



SMILTENES NOVADA PAŠVALDĪBAS DOME
Reģ. Nr. 90009067337, Dārza iela 3, Smiltene, Smiltenes novads, LV-4729
tālr. 64774844, e-pasts pasts@smiltenesnovads.lv

LĒMUMS
Smiltenē

2023.gada 21.septembrī

Nr. 434
(protokols Nr.14, 11.§)

Par grozījumu Smiltenes novada pašvaldības domes 2023.gada 29.marta lēmumā Nr.106 (protokols Nr.5, 19.§.) "Par daļas no nekustamā īpašuma Zaķu iela 2A, Smiltenē, Smiltenes novadā, atsavināšanu un atsavināšanas cenas apstiprināšanu"

Smiltenes novada pašvaldības dome 2023.gada 9.februārī saņēma J. S. iesniegumu (reģ. Nr. SNP/23/2.10/667) par daļas no nekustamā īpašuma atsavināšanu Smiltenes novada Smiltenē, Zaķu ielā 2A.

2022.gada 10.novembrī tika izstrādāts zemes ierīcības projekts par robežu pārkārtošanu starp nekustamajiem īpašumiem Zaķu iela 2A, Smiltene, kadastra apzīmējumu 9415 003 0306 un Atmodas iela 27, Smiltene, kadastra apzīmējums 9415 003 0323, jo Zaķu ielas 2A īpašumā esošā šķūņa daļa atradās uz Atmodas ielas 27 zemes. Robežu pārkārtošanas rezultātā zemes vienības daļa 22 m² platībā no Atmodas ielas 27 tika pievienota Zaķu ielai 2A. Pēc mērniecības Zaķu iela 2A, Smiltene, platība ir 2020 m² un Atmodas ielas 27, Smiltene, platība ir 2525 m².

Sabiedrība ar ierobežotu atbildību "Vindeks" aprēķinātā zemes vienības daļas 22 m² platībā, Atmodas ielā 27, Smiltenē, iespējamā tirgus vērtība 2022. gada 11. decembrī ir 150,00 EUR (viens simts piecdesmit eiro un 00 centi).

Atbilstoši Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma 4.panta ceturtās daļas 3.punktam valsts vai pašvaldības nekustamā īpašuma atsavināšanu var ierosināt persona, kas ir zemesgrāmatā ierakstītas ēkas (būves) īpašnieks vai kopīpašnieki, ja viņi vēlas nopirkt zemesgabalu, uz kura atrodas ēka (būve) vai zemes strapgabalu, kas pieguļ šai zemei.

Izvērtējot pašvaldības domes rīcībā esošo informāciju, ņemot vērā Smiltenes novada pašvaldības Mantas novērtēšanas, atsavināšanas un izsoles komisijas priekšlikumu un Smiltenes novada pašvaldības domes Finanšu un attīstības jautājumu pastāvīgās komitejas sēdes 2023.gada 14.septembra atzinumu (protokols Nr.10) un, pamatojoties uz Pašvaldību likuma 10.panta pirmās daļas 16.punktu, 73.panta ceturto daļu, Publiskas personas finanšu līdzekļu un mantas izšķērdēšanas novēršanas likuma 3.pantu, Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma 3. panta pirmās daļas 2. punktu, 4. panta ceturtās daļas 3. punktu, 9. panta otro daļu, 37. panta pirmās daļas 4. punktu un piekto daļu, 44.panta ceturto daļu, atklāti balsojot ar 12 balsīm "Par" (Ainārs Mežulis, Andris Abrāmovs, Astrīda Harju, Dainis Aļeksējevs, Edgars Avotiņš, Gīta Mūrniece, Iluta Apine, Inga Ērgle, Jānis Āboliņš, Māris Zālītis, Otārs Putrālis, Raivis Vizulis), "Pret" – nav, "Atturas" – nav,

Smiltenes novada pašvaldības dome

NOLEMJ:

1. Grozīt Smiltenes novada pašvaldības domes 2023.gada 29.marta lēmumu Nr.106 (protokols Nr.5, 19.§.) "Par daļas no nekustamā īpašuma Zaķu iela 2A, Smiltenē, Smiltenes novadā, atsavināšanu un atsavināšanas cenas apstiprināšanu" un izteikt tā lemjošās daļas 2. punktu šādā redakcijā:

"2. Atsavināt J. S. zemes vienības daļu Atmodas ielā 27, Smiltenē, Smiltenes novadā, kadastra apzīmējums 9415 003 0323, ar platību 22 m²."

2. Lēmums saskaņā ar Administratīvā procesa likuma 76., 77. un 78.pantu viena mēneša laikā no spēkā stāšanās brīža var tikt pārsūdzēts Administratīvā rajona tiesā, Valmieras tiesu nams – V.Baloža iela 13A, Valmiera, LV-4201.
3. Par lēmuma izpildes kontroli atbild Smiltenes novada pašvaldības izpilddirektora vietnieks attīstības jautājumos.

Domes priekšsēdētājs

E.Avotiņš