SMILTENES NOVADA PAŠVALDĪBAS DOME

Reģ. Nr. 90009067337, Dārza iela 3, Smiltene, Smiltenes novads, LV-4729
tālr. 64774844, e-pasts pasts@smiltenesnovads.lv

SAISTOŠO NOTEIKUMU PROJEKTS

Smiltenē

datums *Nr.*

Apstiprināti
ar Smiltenes novada pašvaldības domes
_____
(protokols Nr. ____, ____6.§.)

Par Smiltenes novada pašvaldības attīstībai stratēģiski svarīgiem īpašumiem un pakalpojumiem

Izdoti saskaņā ar
Valsts pārvaldes iekārtas likuma 88. panta 4.[1] daļu

I. Vispārīgais jautājums

1. Saistošie noteikumi (turpmāk – noteikumi) nosaka:
1.1. Smiltenes novada pašvaldības (turpmāk – Pašvaldība) administratīvās teritorijas attīstībai stratēģiski svarīgus pašvaldības īpašumus un pakalpojumus;
1.2. konkrētas jomas, kurās Pašvaldības administratīvajā teritorijā pastāv tirgus nepilnība un kurās pašvaldības līdzdalība kapitālsabiedrībā var būt nepieciešama Valsts pārvaldes iekārtas likuma 88. panta pirmajā daļā noteikto mērķu sasniegšanai.

II. Stratēģiski svarīgi īpašumi

2. Par Pašvaldības administratīvās teritorijas attīstībai stratēģiski svarīgiem īpašumiem atzīstami Pašvaldībai piederoši īpašumi, kuriem ir būtiska nozīme Pašvaldības autonomo funkciju izpildē, pašvaldības administratīvās teritorijas attīstībā vai sabiedrībai būtisku pakalpojumu nepārtrauktības nodrošināšanā.
3. Par stratēģiski svarīgiem Pašvaldības īpašumiem tiek atzīti:
3.1. SIA "Sarkanā Krusta Smiltenes slimnīcas" valdījumā esošie nekustamie īpašumi Dakteru ielā 14, Smiltenē, Smiltenes novadā, kuros tiek nodrošināti no Pašvaldību likuma 4. panta pirmās daļas 6. un 9. punktā minēto funkciju izrietošu uzdevumu izpilde. Pakalpojumi tiek sniegti, veicot komercdarbību atbilstoši Saimniecisko darbību statistiskās klasifikācijas Eiropas Kopienā (NACE 2. redakcija) klasifikācijas kodu 86.00.;
3.2. SIA "Smiltenes NKUP" valdījumā esošie īpašumi – centralizētās ūdensapgādes un kanalizācijas tīkli un būves Smiltenes novadā, nodrošinot no Pašvaldību likuma 4. panta pirmās daļas 1. punktā minēto funkciju izrietošu uzdevumu izpildi;
3.3. Pašvaldības īpašumā esošās siltumtrases Smiltenes novadā, nodrošinot no Pašvaldību likuma 4. panta pirmās daļas 1. punktā minēto funkciju izrietošu uzdevumu izpildi;
3.4. Pašvaldībai piederošās kapsētu teritorijas un ar to funkcionēšanu saistītā infrastruktūra.

III. Stratēģiski svarīgi pakalpojumi

4. Par Pašvaldības administratīvās teritorijas attīstībai stratēģiski svarīgiem pakalpojumiem atzīstami pakalpojumi, kuru nepārtraukta un kvalitatīva pieejamība ir būtiska Pašvaldības autonomo funkciju izpildei, pašvaldības administratīvās teritorijas attīstībai vai sabiedrības būtisku interešu nodrošināšanai un kuru sniegšanas pārtraukšana vai būtiska kvalitātes pasliktināšanās var radīt būtisku kaitējumu pašvaldības iedzīvotājiem vai teritorijas attīstībai.
5. Par stratēģiski svarīgiem pakalpojumiem tiek atzīti:
5.1. siltumenerģijas pārvades un siltumenerģijas sadales pakalpojumi;
5.2. sabiedriskie ūdenssaimniecības pakalpojumi (ūdensapgāde un kanalizācija);
5.3. atkritumu apsaimniekošanas pakalpojumi;
5.4. sabiedriskā transporta pakalpojumi Pašvaldības teritorijā, nodrošinot no Pašvaldību likuma 4. panta pirmās daļas 1. punktā un 19. punktā minēto funkciju izrietošu uzdevumu izpildi. Pakalpojumi tiek sniegti, veicot komercdarbību atbilstoši Saimniecisko darbību statistiskās klasifikācijas Eiropas Kopienā (NACE 2. redakcija) klasifikācijas kodiem 35.30., 36.00., 37.00, 49.31;
5.5. Pašvaldības kapsētu uzturēšana un apsaimniekošana, tai skaitā apbedījumu vietu ierādīšana un uzskaite;
5.6. Smiltenes pilsētas publiskās ārtelpas un tās labiekārtojuma infrastruktūras (parku, skvēru, laukumu, ietvju, apstādījumu un publiskās lietošanas objektu) uzturēšana, tai skaitā ziemas dienests un avāriju seku novēršana visu diennakti.

IV. Tirgus nepilnības jomas

6. Tirgus nepilnība ir situācija, kad attiecīgajā preču vai pakalpojumu tirgū tirgus dalībnieki nespēj nodrošināt sabiedrības interešu īstenošanai nepieciešamo preču vai pakalpojumu pietiekamu pieejamību, apjomu, kvalitāti vai pieejamību par samērīgu cenu.
7. Tirgus nepilnība var izpausties arī kā daļēja tirgus nepilnība, ja tirgus dalībnieki nodrošina attiecīgās preces vai pakalpojumus tikai daļēji un nenodrošina pašvaldības iedzīvotāju pamatotu vajadzību apmierināšanu.
8. Par jomām, kurās Pašvaldības administratīvajā teritorijā var pastāvēt tirgus nepilnība, atzīstamas:
8.1. veselības aprūpes pakalpojumu jomā – stacionārie pakalpojumi, ģimenes ārsta pakalpojumi, zobārstniecības pakalpojumi, veselības aprūpe mājās, ārstu speciālistu konsultācijas un izmeklējumi, dienas stacionāra pakalpojumi un aprūpes centru pakalpojumi, Pašvaldības kapitālsabiedrības - SIA "Līvena aptieka", sniegtie veselības aprūpes pakalpojumi;
8.2. siltumenerģijas ražošanas un siltumenerģijas tirdzniecības pakalpojumi;
8.3. Pašvaldības īpašumā esošo dzīvokļu pārvaldīšanas pakalpojums, kam noteikts sociālā dzīvokļa statuss;
8.4. Pašvaldības īpašumā esošo dzīvokļu, kam nav noteikts sociāla dzīvokļa statuss, pārvaldīšanas pakalpojumi, situācijā, ja konkrētajā tirgū nav citu tirgus dalībnieku vai arī šie tirgus dalībnieki dažādu iemeslu dēļ nevēlas sniegt namu pārvaldīšanas un apsaimniekošanas pakalpojumus Pašvaldības teritorijā;
8.5. zemas īres maksas dzīvokļu Pašvaldības dzīvokļu būvniecība un pārvaldīšana;
8.6. daudzdzīvokļu māju pārvaldīšanas pakalpojumi, situācijā, ja konkrētajā tirgū nav citu tirgus dalībnieku vai arī šie tirgus dalībnieki dažādu iemeslu dēļ nevēlas sniegt namu pārvaldīšanas un apsaimniekošanas pakalpojumus konkrētajā Pašvaldības teritorijā;
8.7. ilgstošās sociālās aprūpes un sociālās rehabilitācijas pakalpojumi, sociālie pakalpojumi personām ar garīga rakstura traucējumiem;
8.8. kvalitatīvi un visām iedzīvotāju sociālajām grupām pieejami sabiedriskā transporta pakalpojumi Pašvaldības teritorijā.

V. Noslēguma jautājumi

9. Pašvaldības līdzdalība kapitālsabiedrībā un tās darbības apjoms nosakāms, pamatojoties uz Valsts pārvaldes iekārtas likuma 88. pantā un Publiskas personas kapitāla daļu un kapitālsabiedrību pārvaldības likumā noteiktajā kārtībā veiktu izvērtējumu un Pašvaldības domes lēmumu.
10. Pašvaldība pārskata šos saistošos noteikumus ne retāk kā reizi piecos gados, kā arī gadījumā, ja būtiski mainās attiecīgo preču vai pakalpojumu tirgus apstākļi, pakalpojumu pieejamība vai citi apstākļi, kas bijuši par pamatu tirgus nepilnības vai stratēģiskā svarīguma noteikšanai.
11. Saistošie noteikumi stājas spēkā nākamajā dienā pēc to publicēšanas oficiālajā izdevumā "Latvijas Vēstnesis".

Domes priekšsēdētājs E. Labanovskis

Paskaidrojuma raksts

Smiltenes novada pašvaldības saistošo noteikumu projektam Nr. __/26 "Par Smiltenes novada pašvaldības attīstībai stratēģiski svarīgiem īpašumiem un pakalpojumiem"

Paskaidrojuma raksta sadaļa	Informācija
1. Mērķis un nepieciešamības pamatojums	Kopš 01.08.2026. Valsts pārvaldes iekārtas likuma 88. panta 4.[1] daļa nosaka, ka dome ar saistošajiem noteikumiem nosaka tirgus nepilnības jomas un stratēģiski svarīgos īpašumus un pakalpojumus. Līdzšinējie saistošie noteikumi Nr. 31/24 zaudēja spēku 01.08.2026. Jaunie noteikumi vajadzīgi, lai Pašvaldība varētu pamatot savu līdzdalību kapitālsabiedrībā un pakalpojumu sniegšanu ar tās starpniecību. Noteikumos paredzēts nodalīt trīs patstāvīgus pašvaldības līdzdalības pamatošanas aspektus: tirgus nepilnības novēršanu, stratēģiski svarīgu pakalpojumu nodrošināšanu un stratēģiski svarīgu pašvaldības īpašumu pārvaldīšanu. Attiecīgās jomas noteikumos iekļaujamas, ja to nepieciešamība izriet no Pašvaldības funkcijām, teritorijas attīstības vajadzībām un konkrētās jomas faktiskajiem apstākļiem. Stratēģiski svarīgu pakalpojumu noteikšanā būtiska nozīme ir to nepārtrauktībai un pieejamībai iedzīvotājiem. Noteikumu projektā kā stratēģiski svarīgi pakalpojumi paredzēti siltumenerģijas pārvades un sadales pakalpojumi, sabiedriskie ūdenssaimniecības pakalpojumi, sadzīves atkritumu apsaimniekošana, sabiedriskais transports, kapsētu uzturēšana un apsaimniekošana, kā arī Smiltenes pilsētas publiskās ārtelpas un tās infrastruktūras uzturēšana Noteikumu saturs balstās uz SIA "Smiltenes NKUP" līdzdalības izvērtējumu (2026). Noteikumu projektā noteikto jomu uzskaitījums pats par sevi nerada tiesības konkrētai Pašvaldības kapitālsabiedrībai uzsākt vai paplašināt komercdarbību attiecīgajā jomā. Konkrētas kapitālsabiedrības darbības nepieciešamība un apjoms pamatojams atsevišķā līdzdalības izvērtējumā un Pašvaldības domes lēmumā atbilstoši Valsts pārvaldes iekārtas likumam un Publiskas personas kapitāla daļu un kapitālsabiedrību pārvaldības likumam.
2. Fiskālā ietekme uz pašvaldības budžetu	Noteikumu izdošanai nav tiešas ietekmes uz Pašvaldības budžetu, jo noteikumi paši par sevi neparedz jaunu pakalpojumu sniegšanu, jaunu institūciju izveidi vai papildu finansējuma piešķiršanu. Pašvaldības izdevumi par pakalpojumiem tiek plānoti un veikti atbilstoši attiecīgajiem līgumiem, budžeta iespējām un normatīvo aktu prasībām. Ja turpmāk tiks pieņemti lēmumi par konkrētu pakalpojumu nodrošināšanu vai kapitālsabiedrību darbības apjoma maiņu, to fiskālā ietekme tiks izvērtēta attiecīgā lēmuma sagatavošanas procesā.
3. Sociālā ietekme, ietekme uz vidi, iedzīvotāju veselību, uzņēmējdarbības vidi pašvaldības teritorijā, kā arī	Noteikumi veicina sabiedrībai būtisku pakalpojumu pieejamības un nepārtrauktības nodrošināšanu, tostarp ūdenssaimniecības, kapsētu un publiskās ārtelpas uzturēšanas jomā. Daudzdzīvokļu dzīvojamo māju pārvaldīšanas jomā noteikumu mērķis ir

plānotā regulējuma ietekme uz konkurenci	veicināt pārvaldīšanas pakalpojuma pieejamību tajās teritorijās, kurās privātais piedāvājums nav pietiekams. Noteikumi tieši neparedz jaunas darbības, kas radītu papildu ietekmi uz vidi. Ūdenssaimniecības un publiskās ārtelpas uzturēšanas pakalpojumu nepārtrauktības nodrošināšana var pozitīvi ietekmēt vides kvalitāti un teritorijas sakoptību. Noteikumi tieši nemaina veselības aprūpes pakalpojumu organizēšanas kārtību. Sabiedrisko ūdenssaimniecības pakalpojumu pieejamības un nepārtrauktības nodrošināšana ir būtiska iedzīvotāju dzīves kvalitātei un sabiedrības veselības aizsardzībai. Noteikumi sniedz informāciju komersantiem par Pašvaldības administratīvajā teritorijā noteiktajiem stratēģiski svarīgajiem īpašumiem un pakalpojumiem, kā arī tirgus nepilnības jomām. Tas ļauj komersantiem izvērtēt iespējas piedāvāt attiecīgos pakalpojumus un iesaistīties to nodrošināšanā. Noteikumu piemērošanā jāievēro konkurences neitralitātes princips. Pašvaldības kapitālsabiedrību iesaiste pakalpojumu sniegšanā nedrīkst nepamatoti ierobežot privāto komersantu iespējas darboties attiecīgajā tirgū. Ja pakalpojuma nodrošināšanai tiek izmantota Pašvaldības kapitālsabiedrība, tās darbībai jābūt ekonomiski pamatotai, ar atsevišķu ieņēmumu un izmaksu uzskaiti un tādu cenu noteikšanu, kas sedz pakalpojuma pilnās izmaksas. Ja atsevišķus standarta vai sezonālus darbus ekonomiski izdevīgāk iespējams iegādāties tirgū, Pašvaldība var tos nodrošināt, izmantojot iepirkuma procedūras. Šādi pasākumi mazina risku, ka Pašvaldības kapitālsabiedrības darbība rada nepamatotas konkurences priekšrocības.
4.Ietekme uz administratīvajām procedūrām un to izmaksām	Jaunu administratīvo procedūru privātpersonām nav.
5. Ietekme uz pašvaldības funkcijām un cilvēkresursiem	Jaunas funkcijas, institūcijas vai amata vietas nav vajadzīgas.
6. Izpildes nodrošināšana	Noteikumu izpildi savas kompetences ietvaros nodrošina Pašvaldības struktūrvienības un amatpersonas, kā arī Pašvaldības kapitāla daļu turētāja pārstāvis, ciktāl tas attiecas uz pašvaldības kapitālsabiedrību līdzdalības un darbības uzraudzību. Konkrētu pakalpojumu izpildes uzraudzība tiek veikta atbilstoši noslēgtajiem līgumiem un Pašvaldības noteiktajai kārtībai. Noteikumu piemērošanas atbilstība faktiskajiem tirgus apstākļiem tiek pārskatīta, izvērtējot pašvaldības līdzdalību kapitālsabiedrībās, kā arī gadījumā, ja būtiski mainās attiecīgo pakalpojumu pieprasījums, piedāvājums vai pieejamība.
7. Prasību un izmaksu samērīgums pret ieguvumiem, ko sniedz mērķa sasniegšana	Noteikumi ir nepieciešami, lai izpildītu Valsts pārvaldes iekārtas likuma 88. panta 4.[1] daļā noteikto pašvaldības pienākumu. Tie nosaka stratēģiski svarīgos pašvaldības īpašumus un pakalpojumus, kā arī konkrētas tirgus nepilnības jomas. Noteikumi neuzliek jaunas tiešas prasības privātpersonām un nerada tām papildu administratīvās izmaksas. Noteikumos paredzētais regulējums ir samērīgs ar sasniedzamo mērķi – nodrošināt Pašvaldības autonomo funkciju izpildi, iedzīvotājiem būtisku pakalpojumu pieejamību un pašvaldības administratīvās

	teritorijas attīstību, vienlaikus nepieļaujot nepamatotu iejaukšanos privātajā uzņēmējdarbībā.
8. Izstrādes gaitā veiktās konsultācijas ar privātpersonām un institūcijām	2026. gada oktobrī un novembrī, izvērtējot līdzdalību SIA "Smiltenes NKUP", notika konsultācijas ar sešām komersantus pārstāvošām biedrībām un cenu aptauja 24 uzņēmumiem. Līdz 09.11.2026. atbildes sniegušas divas biedrības (Latvijas Namu pārvaldītāju un apsaimniekotāju asociācija un Latvijas Ūdensapgādes un kanalizācijas uzņēmumu asociācija), iebildumu nav. Projekts publicēts Pašvaldības tīmekļvietnē sabiedrības viedokļa noskaidrošanai no *2026.gada 26.novembra līdz 2026. gada 9. decembrim* Saņemti ir/nav viedokļi.

Domes priekšsēdētājs E. Labanovskis