SMILTENES NOVADA PAŠVALDĪBA

Reģ. Nr.90009067337, Dārza iela 3, Smiltene, Smiltenes novads, LV-4729
tālr. 64774844, e-pasts pasts@smiltenesnovads.lv

MANTAS NOVĒRTĒŠANAS, ATSAVINĀŠANAS UN
IZSOLES KOMISIJA
Smiltenē

SĒDES PROTOKOLS

2026. gada 28. septembris Nr. 2026-IAK-27
Norises vieta: Attālināti

Sēde sasaukta: plkst. 08:30
Sēdi atklāj: plkst. 08:33

Vada: Mantas novērtēšanas, atsavināšanas un izsoles komisijas priekšsēdētājs: Edgars Roslovs

Protokolē: komisijas priekšsēdētāja vietniece: Inga Zujeva

Piedalās:
Andris Abrāmovs

Ieva Meldere

Inga Zujeva

Sarmīte Daudziete

Nepiedalās:
Gaidis Bogdanovs

Larisa Podoprosvetova

Darba kārtība:

1. Par elektroniskās izsoles rezultātu apstiprināšanu kustamajai mantai – automašīnai GAZ 66 (valsts reģistrācijas numurs BV-5383)

Ziņo Edgars Roslovs

2026. gada 20. augustā Smiltenes novada pašvaldības dome pieņēma lēmumu Nr.288 (protokols Nr.12, 22.§.) "Par pašvaldības kustamās mantas (automašīnas GAZ 66, valsts reģistrācijas numurs BV 5383) atsavināšanu un izsoles sākumcenas apstiprināšanu", ar kuru

Smiltenes novada pašvaldība nodeva atsavināšanai Smiltenes novada pašvaldības īpašumā un uzskaitē esošo kustamo mantu – automašīnu GAZ 66 (valsts reģistrācijas numurs BV-5383, izlaiduma gads: 1970., šasijas numurs: 4402250). Atsavināšanas veids - pārdošana elektroniskā izsolē ar augšupejošu soli un pirmās izsoles sākumcena 1350,00 euro (viens tūkstotis trīs simti piecdesmit euro, 00 centi).
Izsole norisinājās elektronisko izsoļu vietnē https://izsoles.ta.gov.lv ar sākuma datumu 2026. gada 4. septembrī (plkst.13:00) un noslēguma datumu 2026. gada 24. septembrī (plkst.13:00). Izsolei pieteicās 1 (viena) persona un augstāko cenu 1450,00 euro (viens tūkstotis četri simti piecdesmit euro, 00 centi) nosolīja SIA "DRANVERS" (reģistrācijas numurs 44103018327, juridiskā adrese "Lielozoli", Vidzeme, Brantu pagasts, Smiltenes novads, LV-4729). Saskaņā ar elektronisko izsoļu vietnes 2026. gada 25. septembra aktu Nr. 4701543/0/2026-AKT, nosolītājam starpība starp nosolīto cenu un iemaksāto nodrošinājumu jāsamaksā līdz 2026. gada 15. oktobrim.

Atklāti balsojot ar 5 balsīm "Par" (Andris Abrāmovs, Edgars Roslovs, Ieva Meldere, Inga Zujeva, Sarmīte Daudziete), "Pret" – nav, "Atturas" – nav, "Nepiedalās" – nav,
Mantas novērtēšanas, atsavināšanas un izsoles komisija
NOLEMJ:
1. Saskaņā ar 2026. gada 25. septembra elektroniskās izsoļu vietnes aktu Nr. 4701543/0/2026-AKT, atzīt SIA "DRANVERS" (reģistrācijas numurs 44103018327), par kustamās mantas izsoles uzvarētāju un ieguvušu tiesības slēgt pirkuma līgumu par pašvaldībai piederošās kustamās mantas automašīnas GAZ 66 (valsts reģistrācijas numurs BV-5383, izlaiduma gads: 1970., šasijas numurs: 4402250), iegādi par nosolīto summu 1450,00 euro (viens tūkstotis četri simti piecdesmit euro, 00 centi).
2. Īpašuma un vides nodaļai sagatavot Izziņu par izsolē iegūtā objekta norēķiniem un nosūtīt SIA "DRANVERS".
3. Pēc pirkuma summas saņemšanas, Īpašuma un vides nodaļai sagatavot Domes priekšsēdētāja rīkojuma projektu par izsoles rezultātu apstiprināšanu.
4. Par izsoles lēmuma izpildi atbild pašvaldības Īpašuma un vides nodaļa.

Lēmums pielikumā.

2. Par elektroniskās izsoles rezultātu apstiprināšanu kustamajai mantai – automašīnai GAZ 5312 (valsts reģistrācijas numurs CV-9758)

Ziņo Edgars Roslovs

2026. gada 20. augustā Smiltenes novada pašvaldības dome pieņēma lēmumu Nr.289 (protokols Nr.12, 23.§.) "Par pašvaldības kustamās mantas (automašīnas GAZ 5312, valsts reģistrācijas numurs CV 9758) atsavināšanu un izsoles sākumcenas apstiprināšanu", ar kuru Smiltenes novada pašvaldība nodeva atsavināšanai Smiltenes novada pašvaldības īpašumā un uzskaitē esošo kustamo mantu – automašīnu GAZ 5312 (valsts reģistrācijas numurs CV-9758, izlaiduma gads: 1986., šasijas numurs: 1040401). Atsavināšanas veids - pārdošana elektroniskā izsolē ar augšupejošu soli un pirmās izsoles sākumcena 400,00 euro (četri simti euro, 00 centi). Izsole norisinājās elektronisko izsoļu vietnē https://izsoles.ta.gov.lv ar sākuma datumu 2026. gada 4. septembrī (plkst.13:00) un noslēguma datumu 2026. gada 24. septembrī (plkst.13:05). Izsolei pieteicās 3 (trīs) personas un augstāko cenu 670,00 euro (seši simti septiņdesmit euro, 00 centi) nosolīja S.C.. Saskaņā ar elektronisko izsoļu vietnes 2026. gada 25. septembra aktu Nr. 4701771/0/2026-AKT, nosolītājam starpība starp nosolīto cenu un iemaksāto nodrošinājumu jāsamaksā līdz 2026. gada 15. oktobrim.

Atklāti balsojot ar 5 balsīm "Par" (Andris Abrāmovs, Edgars Roslovs, Ieva Meldere, Inga Zujeva, Sarmīte Daudziete), "Pret" – nav, "Atturas" – nav, "Nepiedalās" – nav,
Mantas novērtēšanas, atsavināšanas un izsoles komisija
NOLEMJ:
1. Saskaņā ar 2026. gada 25. septembra elektroniskās izsoļu vietnes aktu Nr. 4701771/0/2026-AKT, atzīt S.C. par kustamās mantas izsoles uzvarētāju un ieguvušu tiesības slēgt pirkuma līgumu par pašvaldībai piederošās kustamās mantas automašīnas GAZ 5312 (valsts reģistrācijas numurs CV-9758, izlaiduma gads: 1986., šasijas numurs: 1040401), iegādi par nosolīto summu 670,00 euro (seši simti septiņdesmit euro, 00 centi).
2. Īpašuma un vides nodaļai sagatavot Izziņu par izsolē iegūtā objekta norēķiniem un nosūtīt S.C..
3. Pēc pirkuma summas saņemšanas, Īpašuma un vides nodaļai sagatavot Domes priekšsēdētāja rīkojuma projektu par izsoles rezultātu apstiprināšanu.
4. Uzdot Smiltenes novada pašvaldības domes Finanšu nodaļai atmaksāt iemaksāto nodrošinājumu 40,00 euro (četrdesmit euro, 00 centi) apmērā neuzvarējušiem izsoles dalībniekiem:
4.1. J.Š.;
4.2. SIA 77 (reģistrācijas numurs 45403047644).
5. Par izsoles lēmuma izpildi atbild pašvaldības Īpašuma un vides nodaļa.

Lēmums pielikumā.

3. Par elektroniskās izsoles rezultātu apstiprināšanu kustamajai mantai – automašīnai Toyota Avensis (valsts reģistrācijas numurs GU-6165)

Ziņo Edgars Roslovs

2026. gada 20. augustā Smiltenes novada pašvaldības dome pieņēma lēmumu Nr.286 (protokols Nr.12, 20.§.) "Par pašvaldības kustamās mantas (automašīnas Toyota Avensis, valsts reģistrācijas numurs GU 6165) atsavināšanu un izsoles sākumcenas apstiprināšanu", ar kuru Smiltenes novada pašvaldība nodeva atsavināšanai Smiltenes novada pašvaldības īpašumā un uzskaitē esošo kustamo mantu – automašīnu Toyota Avensis (valsts reģistrācijas numurs GU-6165, izlaiduma gads: 2007., šasijas numurs: SB1EJ56L40E102717). Atsavināšanas veids - pārdošana elektroniskā izsolē ar augšupejošu soli un pirmās izsoles sākumcena 400,00 euro (četri simti euro, 00 centi).
Izsole norisinājās elektronisko izsoļu vietnē https://izsoles.ta.gov.lv ar sākuma datumu 2026. gada 4. septembrī (plkst.13:00) un noslēguma datumu 2026. gada 24. septembrī (plkst.13:06). Izsolei pieteicās 6 (sešas) personas un augstāko cenu 940,00 euro (deviņi simti četrdesmit euro, 00 centi) nosolīja K.F.. Saskaņā ar elektronisko izsoļu vietnes 2026. gada 25. septembra aktu Nr. 4701829/0/2026-AKT, nosolītājam starpība starp nosolīto cenu un iemaksāto nodrošinājumu jāsamaksā līdz 2026. gada 15. oktobrim.

Atklāti balsojot ar 5 balsīm "Par" (Andris Abrāmovs, Edgars Roslovs, Ieva Meldere, Inga Zujeva, Sarmīte Daudziete), "Pret" – nav, "Atturas" – nav, "Nepiedalās" – nav,
Mantas novērtēšanas, atsavināšanas un izsoles komisija
NOLEMJ:
1. Saskaņā ar 2026. gada 25. septembra elektroniskās izsoļu vietnes aktu Nr. 4701829/0/2026-AKT, atzīt K.F. par kustamās mantas izsoles uzvarētāju un ieguvušu tiesības slēgt pirkuma līgumu par pašvaldībai piederošās kustamās mantas automašīnas Toyota Avensis (valsts reģistrācijas numurs GU-6165, izlaiduma gads: 2007., šasijas numurs:

SB1EJ56L40E102717), iegādi par nosolīto summu 940,00 euro (deviņi simti četrdesmit euro, 00 centi).
2. Īpašuma un vides nodaļai sagatavot Izziņu par izsolē iegūtā objekta norēķiniem un nosūtīt K.F..
3. Pēc pirkuma summas saņemšanas, Īpašuma un vides nodaļai sagatavot Domes priekšsēdētāja rīkojuma projektu par izsoles rezultātu apstiprināšanu.
4. Uzdot Smiltenes novada pašvaldības domes Finanšu nodaļai atmaksāt iemaksāto nodrošinājumu 40,00 euro (četrdesmit euro, 00 centi) apmērā neuzvarējušiem izsoles dalībniekiem:
4.1. J.Š.;
4.2. N.L.;
4.3. A.R.;
4.4. A.B.;
4.5. SIA 77 (reģistrācijas numurs 45403047644).
5. Par izsoles lēmuma izpildi atbild pašvaldības Īpašuma un vides nodaļa.

Lēmums pielikumā.

4. Par elektroniskās izsoles rezultātu apstiprināšanu kustamajai mantai – automašīnai GAZ 5312 (valsts reģistrācijas numurs EN-7578)

Ziņo Edgars Roslovs

2026. gada 20. augustā Smiltenes novada pašvaldības dome pieņēma lēmumu Nr.287 (protokols Nr.12, 21.§.) "Par pašvaldības kustamās mantas (automašīnas GAZ 5312, valsts reģistrācijas numurs EN 7578) atsavināšanu un izsoles sākumcenas apstiprināšanu", ar kuru Smiltenes novada pašvaldība nodeva atsavināšanai Smiltenes novada pašvaldības īpašumā un uzskaitē esošo kustamo mantu – automašīnu GAZ 5312 (valsts reģistrācijas numurs EN-7578, izlaiduma gads: 1983., šasijas numurs: 0685461). Atsavināšanas veids - pārdošana elektroniskā izsolē ar augšupejošu soli un pirmās izsoles sākumcena 500,00 euro (pieci simti euro, 00 centi). Izsole norisinājās elektronisko izsoļu vietnē https://izsoles.ta.gov.lv ar sākuma datumu 2026. gada 4. septembrī (plkst.13:00) un noslēguma datumu 2026. gada 24. septembrī (plkst.13:31). Izsolei pieteicās 6 (sešas) personas un augstāko cenu 2360,00 euro (divi tūkstoši trīs simti sešdesmit euro, 00 centi) nosolīja K.E.. Saskaņā ar elektronisko izsoļu vietnes 2026. gada 25. septembra aktu Nr. 4702195/0/2026-AKT, nosolītājam starpība starp nosolīto cenu un iemaksāto nodrošinājumu jāsamaksā līdz 2026. gada 15. oktobrim.

Atklāti balsojot ar 5 balsīm "Par" (Andris Abrāmovs, Edgars Roslovs, Ieva Meldere, Inga Zujeva, Sarmīte Daudziete), "Pret" – nav, "Atturas" – nav, "Nepiedalās" – nav,
Mantas novērtēšanas, atsavināšanas un izsoles komisija
NOLEMJ:
1. Saskaņā ar 2026. gada 25. septembra elektroniskās izsoļu vietnes aktu Nr. 4702195/0/2026-AKT, atzīt K.E., par kustamās mantas izsoles uzvarētāju un ieguvušu tiesības slēgt pirkuma līgumu par pašvaldībai piederošās kustamās mantas automašīnas GAZ 5312 (valsts reģistrācijas numurs EN-7578, izlaiduma gads: 1983., šasijas numurs: 0685461), iegādi par nosolīto summu 2360,00 euro (divi tūkstoši trīs simti sešdesmit euro, 00 centi).
2. Īpašuma un vides nodaļai sagatavot Izziņu par izsolē iegūtā objekta norēķiniem un nosūtīt K.E..
3. Pēc pirkuma summas saņemšanas, Īpašuma un vides nodaļai sagatavot Domes priekšsēdētāja rīkojuma projektu par izsoles rezultātu apstiprināšanu.

4. Uzdot Smiltenes novada pašvaldības domes Finanšu nodaļai atmaksāt iemaksāto nodrošinājumu 50,00 euro (piecdesmit euro, 00 centi) apmērā neuzvarējušiem izsoles dalībniekiem:
4.1. E.C.;
4.2. S.C.;
4.3. R.V.;
4.4. J.Š.;
4.5. SIA 77 (reģistrācijas numurs 45403047644).
5. Par izsoles lēmuma izpildi atbild pašvaldības Īpašuma un vides nodaļa.

Lēmums pielikumā.

5. Par nekustamā īpašuma Egļu ielā 18, Mēros, Bilskas pagastā, atsavināšanas cenas noteikšanu

Ziņo Edgars Roslovs

2025. gada 24. septembrī Smiltenes novada pašvaldības dome pieņēma lēmumu Nr.314 (protokols Nr.13, 7.§.) "Par nekustamā īpašuma Egļu ielā 18, Mēros, Bilskas pagastā, sagatavošanu atsavināšanai".
Atsavināmais nekustamais īpašums Egļu ielā 18, Mēros, Bilskas pagastā (kadastra numurs 9444 010 0097), sastāv no divām zemes vienībām: ar kadastra apzīmējumu 9444 010 0098 (platība 7,06 ha) un ar kadastra apzīmējumu 9444 010 0097 (platība 0,48 ha). Zemes vienību galvenais lietošanas veids ir lauksaimniecības zeme (kods 0101). Īpašuma piederību Smiltenes novada pašvaldībai apliecina ieraksts Vidzemes rajona tiesas Bilskas pagasta zemesgrāmatas nodalījumā Nr. 100000544166.
Uz zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 9444 010 0097 atrodas V.K. īpašumā esošas būves, kas ietilpst būvju īpašumā ar kadastra numuru 9444 510 0005 (dzīvojamā māja ar kadastra apzīmējumu 9444 010 0097 001 un saimniecības ēka ar kadastra apzīmējumu 9444 010 0097 002). Īpašuma tiesības personai ir nostiprinātas Vidzemes rajona tiesas Bilskas pagasta zemesgrāmatas nodalījumā Nr. 100000643638.
Sabiedrības ar ierobežotu atbildību "Interbaltija" aprēķinātā nekustamā īpašuma Egļu ielā 18, Mēros, Bilskas pagastā, Smiltenes novadā, visvairāk iespējamā patiesā vērtība 2026. gada 14. augustā ir 29 400,00 euro (divdesmit deviņi tūkstoši četri simti euro, 00 centi).

Atklāti balsojot ar 5 balsīm "Par" (Andris Abrāmovs, Edgars Roslovs, Ieva Meldere, Inga Zujeva, Sarmīte Daudziete), "Pret" – nav, "Atturas" – nav, "Nepiedalās" – nav,
Mantas novērtēšanas, atsavināšanas un izsoles komisija
NOLEMJ:
Ieteikt Smiltenes novada pašvaldības domei:
1. Apstiprināt nekustamā īpašuma Egļu ielā 18, Mēros, Bilskas pagastā, Smiltenes novadā, atsavināšanas nosacījumus.
2. Apstiprināt nekustamā īpašuma Egļu ielā 18, Mēros, Bilskas pagastā (kadastra numurs 9444 010 0097), kas sastāv no divām zemes vienībām: ar kadastra apzīmējumu 9444 010 0098 (platība 7,06 ha) un ar kadastra apzīmējumu 9444 010 0097 (platība 0,48 ha), pārdošanas cenu (nosacīto cenu) 29 400,00 euro (divdesmit deviņi tūkstoši četri simti euro, 00 centi).
3. Atsavināt V.K. nekustamo īpašumu Egļu ielā 18, Mēros, Bilskas pagastā (kadastra numurs 9444 010 0097).
4. Smiltenes novada pašvaldības Īpašuma un vides nodaļai nosūtīt V.K. atsavināšanas paziņojumu par pirmpirkuma tiesību izmantošanu, iekļaujot tajā šādus noteikumus:

4.1. kopējā atsavināšanas cena 29 400,00 euro (divdesmit deviņi tūkstoši četri simti euro, 00 centi);
4.2. maksājumu attiecība – pilnā apmērā eiro;
4.3. samaksas kārtība – pilnā apmērā pirms pirkuma līguma noslēgšanas vai saskaņā ar nomaksas pirkuma līguma noteikumiem;
4.4. rakstiskas atbildes termiņš – 1 (viens) mēnesis, par vēlmi iegādāties atsavināmo nekustamo īpašumu uz šādiem nosacījumiem.
5. V.K. ne vēlāk kā 1 (viena) mēneša laikā no rakstiska atsavināšanas paziņojuma saņemšanas dienas, jāpaziņo par pirmpirkuma tiesību izmantošanu.
6. Par lēmuma 4. punkta izpildi atbild Smiltenes novada pašvaldības Īpašuma un vides nodaļa.
7. Lēmuma izpildi kontrolēt pašvaldības domes izpilddirektoram.

Lēmums pielikumā.

Sēde slēgta plkst. 08:40

Sēdi vadīja

Komisijas priekšsēdētājs Edgars Roslovs

Sēdi protokolēja

Komisijas priekšsēdētāja vietniece Inga Zujeva