



SMILTENES NOVADA DOME

Reģ.Nr.90009067337, Dārza iela 3, Smiltene, Smiltenes novads, LV-4729
tālr.: 64774844, fakss: 64707583, e-pasts: dome@smiltene.lv

LĒMUMS

Smiltenē

2020.gada 29.jūlijā

Nr. 434
(protokols Nr.14, 25.§.)

Par nekustamā īpašuma "Ilgas 101", Smiltenes pagastā, nomu

Smiltenes novada dome izskata A.K., dzīvesvietas adrese, 2020.gada 14.jūlija iesniegumu (reģ.Nr.2181) par zemes nomu zemes vienībai "Ilgas 101", Smiltenes pagastā, kadastra apzīmējums: 9480 005 0351, 0,0714 m² platībā.

Zemes vienība "Ilgas 101", Smiltenes pagastā, ar kadastra apzīmējumu 9480 005 0351 ir Smiltenes novada pašvaldības tiesiskajā valdījumā. Minētā zemes vienība ir bijusi patstāvīgā lietošanā A.K.

Izvērtējot novada domes rīcībā esošo informāciju, ņemot vērā Smiltenes novada domes Finanšu un attīstības jautājumu pastāvīgās komitejas sēdes 2020.gada 21.jūlija atzinumu (protokols Nr.7) un pamatojoties uz likuma „Par pašvaldībām” 21.panta pirmās daļas 14.punkta „a” apakšpunktu, 27.punktu, Ministru kabineta 2005.gada 30.augusta noteikumu Nr.644 „Noteikumi par neizpirtās lauku apvidus zemes nomas līguma noslēgšanas un nomas maksas aprēķināšanas kārtību” 1., 2.punktu, atklāti balsojot ar 12 balsīm "Par" (Edgars Avotiņš, Aija Cunska, Ināra Grundāne, Vilnis Korulis, Kārlis Lapiņš, Kaspars Markss, Birute Mežale, Andis Rozītis, Jānis Sīklēns, Vairis Tralla, Tija Zaļkalne, Dzintars Zvaigzne), "Pret" – nav, "Atturas" – nav,

Smiltenes novada dome

NOLEMJ:

1. Iznomāt A.K. nekustamo īpašumu "Ilgas 101", Smiltenes pagastā, zemes vienības kadastra apzīmējums: 9480 005 0351, 0,0714 ha platībā, un slēgt lauku apvidus zemes nomas līgumu.
2. Zemes nomas līguma termiņu noteikt līdz 2030.gada 31.decembrim.
3. Zemes nomas maksu noteikt 0,5 % (nulle komats pieci procenti) apmērā no zemes kadastrālās vērtības gadā.
4. Nekustamā īpašuma nodokli un pievienotās vērtības nodokli maksā nomnieks.
5. Uzdot Nekustamo īpašumu nodaļai atbilstoši normatīvajiem aktiem veikt nepieciešamās darbības nomas līguma noslēgšanai.
6. Par lēmuma izpildi atbild Nekustamo īpašumu nodaļa.
7. Lēmuma izpildi kontrolēt Smiltenes novada domes izpilddirektoram.
8. Lēmums stājas spēkā ar tā pieņemšanas dienu.

Domes priekšsēdētājs

E.Avotiņš