SMILTENES NOVADA PAŠVALDĪBAS DOME

Reģ. Nr.90009067337, Dārza iela 3, Smiltene, Smiltenes novads, LV-4729
tālr. 64774844, e-pasts pasts@smiltenesnovads.lv

LĒMUMS

Smiltenē

2026. gada 24.septembrī Nr.312
(protokols Nr.13, 5.§)

Par cirsmu izsoles rīkošanu nekustamajā īpašumā "Lielie Dreimaņi", Drustu pagastā

Smiltenes novada pašvaldības dome izskata jautājumu par cirsmu izsoles rīkošanu Drustu pagastā, Smiltenes novadā esošajā nekustamajā īpašumā "Lielie Dreimaņi" (zemes vienības kadastra apzīmējums 4248 009 0055).

Saskaņā ar ierakstu Vidzemes rajona tiesas Drustu pagasta zemesgrāmatas nodalījumā Nr. 100000527344, nekustamais īpašums "Lielie Dreimaņi", Drustu pagastā, Smiltenes novadā, pieder Smiltenes novada pašvaldībai.

Atbilstoši Meža likuma 12. panta pirmajai daļai Valsts meža dienests ir izsniedzis šādus koku ciršanas apliecinājumus:

- Nr. 291706304 un Nr. 297946732 – ar kuriem atļauts cirst augošus kokus nekustamā īpašuma "Lielie Dreimaņi" (zemes vienības kadastra apzīmējums 4248 009 0055) 1. kvartāla 5., 6. un 9. nogabalā ar kopējo izcērtamo platību 2,33 ha.

Atbilstoši sabiedrības ar ierobežotu atbildību "TAXATIO", reģistrācijas Nr. 44103029405, veiktajam cirsmu novērtējumam, nekustamo īpašumu cirsmu tirgus vērtība noteikta šādi:

- nekustamajā īpašumā "Lielie Dreimaņi" – saskaņā ar 2026. gada 21. augusta vērtējumu, pārdodamais kopējais apjoms ir 352,60 m³ un sākumcena ir 5360,30 euro (pieci tūkstoši trīs simti sešdesmit euro, 30 centi).

Publiskas personas finanšu līdzekļu un mantas izšķērdēšanas novēršanas likuma 3. pants nosaka pienākumu publiskai personai rīkoties ar finanšu līdzekļiem un mantu lietderīgi, tas ir, manta atsavināma un nododama īpašumā vai lietošanā citai personai par iespējami augstāku cenu. Ievērojot lietderības apsvērumus un mērķi gūt pašvaldībai iespējami augstāku cenu, apvienotās izsoles kopējā sākumcena tiek noteikta, noapaļojot to uz augšu līdz pilniem desmitiem euro, t. i., 5370,00 euro (pieci tūkstoši trīs simti septiņdesmit euro, 00 centi).

Atbilstoši Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma (turpmāk – Atsavināšanas likums) 9. panta trešajai daļai kustamās mantas atsavināšanu organizē publiska persona, kuras valdījumā atrodas attiecīgā manta. Saskaņā ar Atsavināšanas likuma 10. panta pirmo daļu izsoles noteikumus apstiprina atvasinātas publiskas personas lēmējinstitūcija, kas organizē šīs mantas atsavināšanu – Smiltenes novada pašvaldības dome.

Ņemot vērā iepriekš norādīto, Smiltenes novada pašvaldības Mantas novērtēšanas, atsavināšanas un izsoles komisijas priekšlikumu un Smiltenes novada pašvaldības domes apvienoto Finanšu un attīstības jautājumu un Sociālo un veselības jautājumu pastāvīgās komitejas 2026. gada 17. septembra atzinumu (protokols Nr.10), pamatojoties uz Pašvaldību likuma 10. panta pirmās daļas 21. punktu, Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma 3. panta pirmās daļas 1. punktu, 4. panta pirmo un otro daļu, 6. panta otro daļu, 10. pantu, Publiskas personas finanšu līdzekļu un mantas izšķērdēšanas novēršanas likuma 3. un 7. pantu, atklāti balsojot ar 11 balsīm "Par" (Andris Abrāmovs, Astrīda Harju, Baiba Šķērīte, Edgars Plētiens, Ervins Labanovskis, Ģirts Freibergs, Ilze Palma, Mārtiņš Veģeris, Otārs Putrālis, Sanita Briede, Vairis Tralla), "Pret" – nav, "Atturas" – nav,

Smiltenes novada pašvaldības dome
NOLEMJ:

1. Nodot atsavināšanai, pārdodot vienā elektroniskā izsolē ar augšupejošu soli, Smiltenes novada pašvaldības kustamo mantu – šādas cirsmas (augošus kokus):
   - nekustamajā īpašumā "Lielie Dreimaņi" (zemes vienības kadastra apzīmējums 4248 009 0055): 1. kvartāla 5. un 9. nogabalā (kailcirtē) un 1. kvartāla 6. nogabalā (kopšanas cirtē), ar kopējo izcērtamo platību 2,33 ha un aprēķināto kopējo pārdodamās koksnes apjomu 352,60 m^3.
2. Apstiprināt lēmuma 1. punktā minētās kustamās mantas nosacīto (sākuma) cenu 5370,00 euro (pieci tūkstoši trīs simti septiņdesmit euro, 00 centi). Pievienotās vērtības nodoklis darījumam tiek piemērots atbilstoši Pievienotās vērtības nodokļa likuma 141. panta nosacījumiem (nodokļa apgrieztā maksāšanas kārtība).
3. Apstiprināt 1.punktā noteiktās kustamās mantas elektroniskās izsoles noteikumus (pielikumā).
4. Noteikt, ka lēmumā minētās kustamās mantas atsavināšanu organizē Smiltenes novada pašvaldības Mantas novērtēšanas, atsavināšanas un izsoles komisija, nodrošinot normatīvajos aktos noteiktās publikācijas ne vēlāk kā 25 dienu laikā no šī lēmuma pieņemšanas dienas.
5. Izsoles rezultātā iegūtos finanšu līdzekļus ieskaitīt Smiltenes novada pašvaldības pamatbudžetā.
6. Lēmuma izpildes kontroli uzdot Smiltenes novada pašvaldības izpilddirektoram.

Domes priekšsēdētājs E. Labanovskis