



SMILTENES NOVADA PAŠVALDĪBA

Reģ. Nr.90009067337, Dārza iela 3, Smiltene, Smiltenes novads, LV-4729
tālr. 64774844, e-pasts pasts@smiltenesnovads.lv

Smiltenes novada pašvaldības Mantas novērtēšanas, atsavināšanas un izsoles komisija

SĒDES PROTOKOLS

2026. gada 29. jūlijs

Nr. 2026-IAK-22

Norises vieta: Attālināti

Sēde sasaukta: plkst. 08:30

Sēdi atklāj: plkst. 08:23

Vada: Mantas novērtēšanas, atsavināšanas un izsoles komisijas priekšsēdētāja
vietniece: Inga Zujeva

Protokolē: komisijas sekretāre: Ilze Rušiņa

Piedalās:

Edgars Roslovs

Gaidis Bogdanovs

Ilze Rušiņa

Sarmīte Daudziete

Nepiedalās:

Andris Abrāmovs

Larisa Podoprosvetova

Darba kārtība:

**1. Par enerģētiskās koksnes izsoles rezultātu apstiprināšanu Bilskas pagasta īpašumos
“Jaunkrieviņi”, Skolas ielā 3 un “Irbītes”**

Ziņo Inga Zujeva

Ar Smiltenes novada pašvaldības domes 2026. gada 18. jūnija lēmumu Nr.201 (protokols Nr. 8, 12.§.) elektroniskā izsolē ar augšupejošu soli nodota atsavināšanai kustamā manta – enerģētiskā koksne (lauksaimniecības zemju apaugums) šādos Bilskas pagasta nekustamajos īpašumos:

- “Jaunkrieviņi”, Bilskas pagastā (kadastra Nr. 9444 006 0048), zemes vienībā ar kadastra apzīmējumu 9444 006 0197, ar izcērtamo platību 2,1 ha;
- Skolas iela 3, Bilskas pagastā (kadastra Nr. 9444 003 0083), zemes vienībā ar kadastra apzīmējumu 9444 003 0084, ar izcērtamo platību 2,0 ha;
- “Irbītes”, Bilskas pagastā (kadastra Nr. 9444 003 0123), zemes vienībā ar kadastra apzīmējums 9444 003 0123, ar izcērtamo platību 1,0 ha.

Izsoles sākuma cena noteikta 945,00 euro (deviņi simti četrdesmit pieci euro, 00 centi).

Izsole norisinājās elektronisko izsoļu vietnē (izsoles.ta.gov.lv) ar sākuma datumu – 2026. gada 7. jūlijā plkst. 13:00 un noslēguma datumu – 2026. gada 27. jūlijā plkst. 13:00. Izsolei autorizējās divas personas un augstāko cenu 975,00 euro (deviņi simti septiņdesmit pieci euro, 00 centi) nosolīja SIA “MG3” (reģistrācijas numurs 40103969931, juridiskā adrese “Ilzītes”, Augšlīgatne, Līgatnes pagasts, Cēsu novads, LV-4108). Saskaņā ar elektronisko izsoļu vietnes 2026. gada 28. jūlija aktu Nr. 4620128/0/2026-AKT, nosolītājam SIA “MG3” starpība starp nosolīto cenu un iemaksāto nodrošinājumu jāsamaksā līdz 2026. gada 17. augustam.

Atklāti balsojot ar 5 balsīm "Par" (Edgars Roslovs, Gaidis Bogdanovs, Ilze Rušīņa, Inga Zujeva, Sarmīte Daudziete), "Pret" – nav, "Atturas" – nav, "Nepiedalās" – nav,

Mantas novērtēšanas, atsavināšanas un izsoles komisija

NOLEMJ:

1. Atzīt SIA “MG3” (reģistrācijas Nr. 40103969931, juridiskā adrese “Ilzītes”, Augšlīgatne, Līgatnes pagasts, Cēsu novads, LV-4108) par kustamās mantas izsoles uzvarētāju un piešķirt tiesības slēgt pirkuma līgumu par pašvaldībai piederošās enerģētiskās koksnes iegādi.
2. Uzdot Smiltenes novada pašvaldības domes Īpašuma un vides nodaļai sagatavot un nosūtīt SIA “MG3” izziņu par izsolē iegūtā objekta norēķiniem.
3. Pēc pirkuma summas pilnas saņemšanas uzdot Īpašuma un vides nodaļai sagatavot domes priekšsēdētāja rīkojuma projektu par izsoles rezultātu apstiprināšanu.
4. Uzdot Smiltenes novada pašvaldības domes Finanšu nodaļai atmaksāt iemaksāto nodrošinājumu 94,50 euro (deviņdesmit četri euro, 50 centi) apmērā neuzvarējušam izsoles dalībniekam SIA “MEŽOGLES” (reģistrācijas numurs 44103028077).
5. Par izsoles lēmuma izpildi atbild pašvaldības Īpašuma un vides nodaļa.

Lēmums pielikumā.

2. Par augošu koku izsoles rezultātu apstiprināšanu Variņu pagasta īpašumos “Meži” un “Ūdrupes purvs”

Ziņo Inga Zujeva

Smiltenes novada pašvaldības dome 2026. gada 18. jūnijā pieņēma lēmumu Nr. 198 (protokols Nr. 8, 9. §) “Par nekustamo īpašumu “Meži” un “Ūdrupes purvs”, Variņu pagastā, augošu koku nodošanu atsavināšanai”.

Elektroniskā izsolē ar augšupejošu soli tika nodota atsavināšanai kustamā manta – augoši koki šādos pašvaldības nekustamajos īpašumos Variņu pagastā:

- “Meži” (zemes vienības kadastra apzīmējums 9490 003 0296) – 4. kvartāla 1., 2., 3. un 4. nogabalā (kopšanas cirtē); kopējā izcērtamā platība: 9,42 ha, pārdodamās koksnes apjoms: 409,54 m³;

- “Ūdrupes purvs” (zemes vienības kadastra apzīmējums 9490 006 0045) – 1. kvartāla 1., 2. un 3. nogabalā (sanitārajā izlases cirtē); kopējā izcērtamā platība: 3,78 ha, pārdodamās koksnes apjoms: 82,47 m³.

Izsoles sākuma cena noteikta 6900,00 euro (seši tūkstoši deviņi simti euro, 00 centi).

Izsole norisinājās elektronisko izsoļu vietnē (izsoles.ta.gov.lv) ar sākuma datumu – 2026. gada 7. jūlijā plkst. 13:00 un noslēguma datumu – 2026. gada 27. jūlijā plkst. 13:00. Izsolei autorizējās divas personas un augstāko cenu 7100,00 euro (septiņi tūkstoši viens simts euro, 00 centi) nosolīja SIA “MEŽVALDE AD” (reģistrācijas numurs 44101022385, juridiskā adrese Daugavas iela 1A, Smiltene, Smiltenes novads, LV-4729). Saskaņā ar elektronisko izsoļu vietnes 2026. gada 28. jūlija aktu Nr. 4620119/0/2026-AKT, nosolītājam SIA “MEŽVALDE AD” starpība starp nosolīto cenu un iemaksāto nodrošinājumu jāsamaksā līdz 2026. gada 17. augustam.

Atklāti balsojot ar 5 balsīm "Par" (Edgars Roslovs, Gaidis Bogdanovs, Ilze Rušiņa, Inga Zujeva, Sarmīte Daudziete), "Pret" – nav, "Atturas" – nav, "Nepiedalās" – nav,

Mantas novērtēšanas, atsavināšanas un izsoles komisija

NOLEMJ:

1. Atzīt SIA “MEŽVALDE AD” (reģistrācijas numurs 44101022385, juridiskā adrese Daugavas iela 1A, Smiltene, Smiltenes novads, LV-4729) par kustamās mantas izsoles uzvarētāju un piešķirt tiesības slēgt pirkuma līgumu par pašvaldībai piederošo augošu koku iegādi.
2. Uzdot Smiltenes novada pašvaldības domes Īpašuma un vides nodaļai sagatavot un nosūtīt SIA “MEŽVALDE AD” izziņu par izsolē iegūtā objekta norēķiniem.
3. Pēc pirkuma summas pilnas saņemšanas uzdot Īpašuma un vides nodaļai sagatavot domes priekšsēdētāja rīkojuma projektu par izsoles rezultātu apstiprināšanu.
4. Uzdot Smiltenes novada pašvaldības domes Finanšu nodaļai atmaksāt iemaksāto nodrošinājumu 690,00 euro (seši simti deviņdesmit euro, 00 centi) apmērā neuzvarējušam izsoles dalībniekam SIA “AURAVA” (reģistrācijas numurs 44103044353).
5. Par izsoles lēmuma izpildi atbild pašvaldības Īpašuma un vides nodaļa.

Lēmums pielikumā.

3. Par nekustamā īpašuma “Lauka Robežnieki”, Smiltenes pagastā sagatavošanu atsavināšanai

Ziņo Inga Zujeva

Smiltenes novada pašvaldības dome izskata Smiltenes novada Blomes un Smiltenes pagastu apvienības pārvaldes vadītāja 2026. gada 28. jūlija iesniegumu (reģ. Nr. 3716) par nekustamā īpašuma “Lauka Robežnieki”, Smiltenes pagastā, Smiltenes novadā atsavināšanu. Minētais nekustamais īpašums nav nepieciešams pašvaldības autonomo funkciju veikšanai vai pārvaldes uzdevumu pildīšanai.

Nekustamais īpašums “Lauka Robežnieki”, Smiltenes pagastā, kadastra numurs 9480 005 0233, sastāv no zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 9480 005 0204 un kopējās platības 1,2 ha. Zemes lietošanas mērķis ir zeme, uz kuras galvenā saimnieciskā darbība ir lauksaimniecība (kods 0101). Īpašuma piederību Smiltenes novada pašvaldībai apliecina ieraksts Vidzemes rajona tiesas Smiltenes pagasta zemesgrāmatas nodaļījumā Nr. 100000607563.

Saskaņā ar likuma “Par zemes privatizāciju lauku apvidos” 30.² pantu, pārdodot pašvaldībai piederošu lauksaimniecības zemi, pirkuma tiesības ir tās nomniekam, ja nomas līgums ir reģistrēts pašvaldībā vismaz gadu pirms darījuma. Starp Smiltenes novada pašvaldību un D.M. 2024. gada 14. novembrī ir noslēgts zemes nomas līgums Nr. SNP/24/10.10/168 par minētā

īpašuma lietošanu. Atsavināšanas procesā ir ņemamas vērā nomnieka tiesības, kas izriet no minētā likuma panta.

Atklāti balsojot ar 5 balsīm "Par" (Edgars Roslovs, Gaidis Bogdanovs, Ilze Rušīņa, Inga Zujeva, Sarmīte Daudziete), "Pret" – nav, "Atturas" – nav, "Nepiedalās" – nav,

Mantas novērtēšanas, atsavināšanas un izsoles komisija

NOLEMJ:

Ieteikt Smiltenes novada pašvaldības domei:

1. Atzīt, ka nekustamais īpašums "Lauka Robežnieki", Smiltenes pagastā, kadastra numurs 9480 005 0233, nav nepieciešams pašvaldības funkciju nodrošināšanai.
2. Uzsākt nekustamā īpašuma "Lauka Robežnieki", Smiltenes pagastā, kadastra numurs 9480 005 0233, kas sastāv no zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 9480 005 0204 un kopējās platības 1,2 ha, atsavināšanas procedūru, pārdodot to atklātā izsolē ar augšupejošu soli, nodrošinot likumā "Par zemes privatizāciju lauku apvidos" noteiktās pirmpirkuma tiesības nomniekam par izsolē noskaidroto augstāko cenu.
3. Pašvaldības mantas novērtēšanas, atsavināšanas un izsoles komisijai organizēt lēmuma 2.punktā minētā nekustamā īpašuma novērtēšanu un nosacītās cenas noteikšanu atbilstoši normatīvajiem aktiem.
4. Pēc īpašuma novērtēšanas Īpašuma un vides nodaļai iesniegt Smiltenes novada pašvaldības domei lēmuma projektu par nekustamā īpašuma "Lauka Robežnieki", Smiltenes pagastā, nosacītās cenas apstiprināšanu.
5. Uzdot Smiltenes novada pašvaldības Centrālās administrācijas Īpašumu un vides nodaļai organizēt šī lēmuma 3. un 4. punkta izpildi.
6. Kontroli par lēmuma izpildi uzdot Smiltenes novada pašvaldības izpilddirektoram.

Lēmums pielikumā.

4. Par pašvaldības kustamās mantas (automašīnas Toyota Avensis, valsts reģistrācijas numurs GU 6165) atsavināšanu un izsoles sākumcenas apstiprināšanu

Ziņo Inga Zujeva

Smiltenes novada pašvaldības dome izskata Smiltenes novada Smiltenes novada Sociālā dienesta vadītājas 2026. gada 27. jūlija ierosinājumu (reģ. Nr. 3708) atsavināt kustamo mantu – automašīnu Toyota Avensis, valsts reģistrācijas numurs GU 6165, izlaiduma gads: 2007., šasijas numurs: SB1EJ56L40E102717 (turpmāk – Automašīna).

Pēc Smiltenes novada pašvaldības pasūtījuma 2026. gada 15. jūlijā sertificēts tehniskais eksperts Aivars Briedis ir veicis automašīnas novērtēšanu, nosakot tās tirgus vērtību 400,00 euro (četri simti euro, 00 centi) apmērā, ņemot vērā transportlīdzekļa tehnisko stāvokli, ekspluatācijas nolietojumu un faktu, ka transportlīdzeklim nav derīgas tehniskās apskates.

Atklāti balsojot ar 5 balsīm "Par" (Edgars Roslovs, Gaidis Bogdanovs, Ilze Rušīņa, Inga Zujeva, Sarmīte Daudziete), "Pret" – nav, "Atturas" – nav, "Nepiedalās" – nav,

Mantas novērtēšanas, atsavināšanas un izsoles komisija

NOLEMJ:

Ieteikt Smiltenes novada pašvaldības domei:

1. Atļaut atsavināt Smiltenes novada pašvaldības īpašumā un uzskaitē esošo kustamo mantu – automašīnu Toyota Avensis, valsts reģistrācijas numurs GU 6165, izlaiduma gads: 2007., šasijas numurs: SB1EJ56L40E102717, pārdodot to elektroniskā izsolē ar augšupejošu soli.

2. Apstiprināt Automašīnas nosacīto (izsoles sākuma) cenu 400,00 euro (četri simti euro, 00 centi), ieskaitot pievienotās vērtības nodokli (PVN), un izsoles noteikumus.
3. Uzdot Smiltenes novada Mantas novērtēšanas, atsavināšanas un izsoles komisijai organizēt Automašīnas izsoli.
4. Pēc Automašīnas atsavināšanas procesa noslēguma un pirkuma maksas saņemšanas, izslēgt Automašīnu no Smiltenes novada pašvaldības grāmatvedības uzskaites.
5. Par lēmuma izpildi atbild Smiltenes novada Mantas novērtēšanas, atsavināšanas un izsoles komisija.
6. Kontroli par lēmuma izpildi veic Smiltenes novada pašvaldības izpilddirektors.

Lēmums pielikumā.

5. Par pašvaldības kustamās mantas (automašīnas GAZ 66, valsts reģistrācijas numurs BV 5383) atsavināšanu un izsoles sākumcenas apstiprināšanu

Ziņo Gaidis Bogdanovs

Smiltenes novada pašvaldības dome izskata Smiltenes novada Blomes un Smiltenes pagastu apvienības pārvaldes vadītāja 2026. gada 10. jūlija ierosinājumu (reģ. Nr. 3486) atsavināt kustamo mantu – automašīnu GAZ 66, valsts reģistrācijas numurs BV 5383, izlaiduma gads: 1970., šasijas numurs: 4402250 (turpmāk – Automašīna).

Pēc Smiltenes novada pašvaldības pasūtījuma 2026. gada 15. jūlijā sertificēts tehniskais eksperts Aivars Briedis ir veicis automašīnas novērtēšanu, nosakot tās tirgus vērtību 1350,00 euro (viens tūkstotis trīs simti piecdesmit euro, 00 centi) apmērā, ņemot vērā transportlīdzekļa tehnisko stāvokli, ekspluatācijas nolietojumu un faktu, ka transportlīdzeklim nav derīgas tehniskās apskates.

Atklāti balsojot ar 5 balsīm "Par" (Edgars Roslovs, Gaidis Bogdanovs, Ilze Rušīņa, Inga Zujeva, Sarmīte Daudziete), "Pret" – nav, "Atturas" – nav, "Nepiedalās" – nav,

Mantas novērtēšanas, atsavināšanas un izsoles komisija

NOLEMJ:

Ieteikt Smiltenes novada pašvaldības domei:

1. Atļaut atsavināt Smiltenes novada pašvaldības īpašumā un uzskaitē esošo kustamo mantu – automašīnu GAZ 66, valsts reģistrācijas numurs BV 5383, izlaiduma gads: 1970., šasijas numurs: 4402250, pārdodot to elektroniskā izsolē ar augšupejošu soli.
2. Apstiprināt Automašīnas nosacīto (izsoles sākuma) cenu 1350,00 euro (viens tūkstotis trīs simti piecdesmit euro, 00 centi), ieskaitot pievienotās vērtības nodokli (PVN), un izsoles noteikumus.
3. Uzdot Smiltenes novada Mantas novērtēšanas, atsavināšanas un izsoles komisijai organizēt Automašīnas izsoli.
4. Pēc Automašīnas atsavināšanas procesa noslēguma un pirkuma maksas saņemšanas, izslēgt Automašīnu no Smiltenes novada pašvaldības grāmatvedības uzskaites.
5. Par lēmuma izpildi atbild Smiltenes novada Mantas novērtēšanas, atsavināšanas un izsoles komisija.
6. Kontroli par lēmuma izpildi veic Smiltenes novada pašvaldības izpilddirektors.

Lēmums pielikumā.

6. Par pašvaldības kustamās mantas (automašīnas GAZ 5312, valsts reģistrācijas numurs EN 7578) atsavināšanu un izsoles sākumcenas apstiprināšanu

Ziņo Gaidis Bogdanovs

Smiltenes novada pašvaldības dome izskata Smiltenes novada Blomes un Smiltenes pagastu apvienības pārvaldes vadītāja 2026. gada 10. jūlija ierosinājumu (reģ. Nr. 3487) atsavināt kustamo mantu – automašīnu GAZ 5312, valsts reģistrācijas numurs EN 7578, izlaiduma gads: 1983., šasijas numurs: 685461 (turpmāk – Automašīna).

Pēc Smiltenes novada pašvaldības pasūtījuma 2026. gada 15. jūlijā sertificēts tehniskais eksperts Aivars Briedis ir veicis automašīnas novērtēšanu, nosakot tās tirgus vērtību 500,00 euro (pieci simti euro, 00 centi) apmērā, ņemot vērā transportlīdzekļa tehnisko stāvokli, ekspluatācijas nolietojumu un faktu, ka transportlīdzeklim nav derīgas tehniskās apskates.

Atklāti balsojot ar 5 balsīm "Par" (Edgars Roslovs, Gaidis Bogdanovs, Ilze Rušīņa, Inga Zujeva, Sarmīte Daudziete), "Pret" – nav, "Atturas" – nav, "Nepiedalās" – nav,

Mantas novērtēšanas, atsavināšanas un izsoles komisija

NOLEMJ:

Ieteikt Smiltenes novada pašvaldības domei:

1. Atļaut atsavināt Smiltenes novada pašvaldības īpašumā un uzskaitē esošo kustamo mantu – automašīnu GAZ 5312, valsts reģistrācijas numurs EN 7578, izlaiduma gads: 1983., šasijas numurs: 685461, pārdodot to elektroniskā izsolē ar augšupejošu soli.
2. Apstiprināt Automašīnas nosacīto (izsoles sākuma) cenu 500,00 euro (pieci simti euro, 00 centi), ieskaitot pievienotās vērtības nodokli (PVN), un izsoles noteikumus.
3. Uzdot Smiltenes novada Mantas novērtēšanas, atsavināšanas un izsoles komisijai organizēt Automašīnas izsoli.
4. Pēc Automašīnas atsavināšanas procesa noslēguma un pirkuma maksas saņemšanas, izslēgt Automašīnu no Smiltenes novada pašvaldības grāmatvedības uzskaites.
5. Par lēmuma izpildi atbild Smiltenes novada Mantas novērtēšanas, atsavināšanas un izsoles komisija.
6. Kontroli par lēmuma izpildi veic Smiltenes novada pašvaldības izpilddirektors.

Lēmums pielikumā.

7. Par pašvaldības kustamās mantas (automašīnas GAZ 5312, valsts reģistrācijas numurs CV 9758) atsavināšanu un izsoles sākumcenas apstiprināšanu

Ziņo Gaidis Bogdanovs

Smiltenes novada pašvaldības dome izskata Smiltenes novada Blomes un Smiltenes pagastu apvienības pārvaldes vadītāja 2026. gada 10. jūlija ierosinājumu (reģ. Nr. 3488) atsavināt kustamo mantu – automašīnu GAZ 5312, valsts reģistrācijas numurs CV 9758, izlaiduma gads: 1986., šasijas numurs: 1040401 (turpmāk – Automašīna).

Pēc Smiltenes novada pašvaldības pasūtījuma 2026. gada 15. jūlijā sertificēts tehniskais eksperts Aivars Briedis ir veicis automašīnas novērtēšanu, nosakot tās tirgus vērtību 400,00 euro (četri simti euro, 00 centi) apmērā, ņemot vērā transportlīdzekļa tehnisko stāvokli, ekspluatācijas nolietojumu un faktu, ka transportlīdzeklim nav derīgas tehniskās apskates.

Atklāti balsojot ar 5 balsīm "Par" (Edgars Roslovs, Gaidis Bogdanovs, Ilze Rušīņa, Inga Zujeva, Sarmīte Daudziete), "Pret" – nav, "Atturas" – nav, "Nepiedalās" – nav,

Mantas novērtēšanas, atsavināšanas un izsoles komisija

NOLEMJ:

Ieteikt Smiltenes novada pašvaldības domei:

1. Atļaut atsavināt Smiltenes novada pašvaldības īpašumā un uzskaitē esošo kustamo mantu – automašīnu GAZ 5312, valsts reģistrācijas numurs CV 9758, izlaiduma gads: 1986., šasijas numurs: 1040401, pārdodot to elektroniskā izsolē ar augšupejošu soli.
2. Apstiprināt Automašīnas nosacīto (izsoles sākuma) cenu 400,00 euro (četri simti euro, 00 centi), ieskaitot pievienotās vērtības nodokli (PVN), un izsoles noteikumus.
3. Uzdot Smiltenes novada Mantas novērtēšanas, atsavināšanas un izsoles komisijai organizēt Automašīnas izsoli.
4. Pēc Automašīnas atsavināšanas procesa noslēguma un pirkuma maksas saņemšanas, izslēgt Automašīnu no Smiltenes novada pašvaldības grāmatvedības uzskaites.
5. Par lēmuma izpildi atbild Smiltenes novada Mantas novērtēšanas, atsavināšanas un izsoles komisija.
6. Kontroli par lēmuma izpildi veic Smiltenes novada pašvaldības izpilddirektors.

Lēmums pielikumā.

Sēde slēgta plkst. 08:49

Sēdi vadīja

Komisijas priekšsēdētāja vietniece

Inga Zujeva

Sēdi protokolēja

Komisijas sekretāre

Ilze Rušīņa