



SMILTENES NOVADA PAŠVALDĪBAS DOME

Reģ. Nr. 90009067337, Dārza iela 3, Smiltene, Smiltenes novads, LV-4729
tālr. 64774844, e-pasts pasts@smiltenesnovads.lv

LĒMUMS

Smiltenē

2024.gada 21.martā

Nr.131

(protokols Nr.4, 6.§.)

Par nekustamā īpašuma “Kalna Pļavas”, Bilskas pagastā, sagatavošanu atsavināšanai

Smiltenes novada pašvaldības dome izskata G. L., 2024.gada 12.februāra iesniegumu (reģ.Nr.795) par nekustamā īpašuma “Kalna Pļavas”, Bilskas pagastā, Smiltenes novadā, atsavināšanu.

Nekustamais īpašums “Kalna Pļavas”, Bilskas pagastā, Smiltenes novadā, kadastra numurs 9444 004 0080, sastāv no trīs zemes vienībām – kadastra apzīmējumi 9444 004 0149, platība 0,3 ha, 9444 004 0150, platība 1,86 ha un 9444 004 0151 ar platību 1,33 ha. Īpašuma piederību Smiltenes novada pašvaldībai apliecina ieraksts Vidzemes rajona tiesas Bilskas pagasta zemesgrāmatas nodaļījumā Nr. 100000612647.

Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma 4.panta ceturtās daļas 8.punktā noteikts, ka publiskas personas nekustamā īpašuma atsavināšanu var ierosināt persona, kurai Valsts un pašvaldību īpašuma privatizācijas un privatizācijas sertifikātu izmantošanas pabeigšanas likumā noteiktajā kārtībā ir izbeigtas zemes lietošanas tiesības un ar kuru pašvaldība ir noslēgusi zemes nomas līgumu, ja šī persona vēlas nopirkt zemi, kas bijusi tās lietošanā un par ko ir noslēgts zemes nomas līgums.

2024.gada 2.februārī ir noslēgts Lauku apvidus zemes nomas līgums Nr. SNP/24/10.10/28, ar kuru Smiltenes novada pašvaldība, kā iznomātājs, nodod nomas lietošanā (nomā) G. L. zemes vienību “Kalna Pļavas”, Bilskas pagastā, Smiltenes novadā.

Nemot vērā norādīto, Smiltenes novada pašvaldības Mantas novērtēšanas, atsavināšanas un izsoles komisijas priekšlikumu, Smiltenes novada pašvaldības domes Finanšu un attīstības jautājumu pastāvīgās komitejas 2024.gada 14.marta atzinumu (protokols Nr. 4) un, pamatojoties uz Pašvaldību likuma 10.panta pirmās daļas 16.punktu, 73.panta ceturto daļu; Publiskas personas finanšu līdzekļu un mantas izšķērdēšanas novēršanas likuma 3.panta pirmās daļas 2.punktu; Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma 4.panta ceturtās daļas 8.punktu, atklāti balsojot ar 12 balsīm "Par" (Ainārs Mežulis, Andris Abrāmovs, Astrīda Harju, Edgars Avotiņš, Elgars Felcis, Iluta Apine, Inga Ērgle, Jānis Āboliņš, Mārtiņš Vīgants, Otārs Putrālis, Raivis Vizulis, Toms Markss), "Pret" – nav, "Atturas" – nav, Smiltenes novada pašvaldības dome

NOLEMJ:

1. Uzsākt nekustamā īpašuma “Kalna Pļavas”, Bilskas pagastā, Smiltenes novadā, kadastra numurs 9444 004 0080, kas sastāv no trīs zemes vienībām – kadastra apzīmējumi 9444 004 0149, platība 0,3 ha, 9444 004 0150, platība 1,86 ha un 9444 004 0151 ar platību 1,33 ha, atsavināšanas procedūru.
2. Pašvaldības mantas novērtēšanas, atsavināšanas un izsoles komisijai organizēt lēmuma 1.punktā minētā nekustamā īpašuma novērtēšanu, tā nosacītās cenas noteikšanu, atbilstoši normatīvajiem aktiem, un iesniegt Smiltenes novada pašvaldības domei lēmuma projektu par īpašuma “Kalna Pļavas”, Bilskas pagastā, Smiltenes novadā, nosacītās cenas apstiprināšanu.

3. Par lēmuma 2.punkta izpildi atbild Smiltenes novada pašvaldības Nekustamo īpašumu nodaļa.
4. Lēmuma izpildi kontrolēt izpilddirektora vietniekam attīstības jautājumos.
5. Lēmums stājas spēkā ar brīdi, kad to saņēmis pieteikuma iesniedzējs un saskaņā ar Administratīvā procesa likuma 76., 77. un 78.pantu viena mēneša laikā no spēkā stāšanās brīža var tikt pārsūdzēts Administratīvā rajona tiesā, Valmieras tiesu namā – V.Baloža iela 13A, Valmiera, LV-4201.

Domes priekšsēdētājs

E.Avotiņš