



SMILTENES NOVADA PAŠVALDĪBAS DOME

Reģ. Nr.90009067337, Dārza iela 3, Smiltene, Smiltenes novads, LV-4729
tālr. 64774844, e-pasts pasts@smiltenesnovads.lv

LĒMUMS

Smiltenē

2026.gada 18.jūnijā

Nr.198
(protokols Nr.8 , 9.§.)

Par nekustamo īpašumu “Meži” un “Ūdrupes purvs”, Variņu pagastā, augošu koku nodošanu atsavināšanai

Smiltenes novada pašvaldības dome izskata jautājumu par augošu koku atsavināšanu nekustamā īpašuma “Meži”, Variņu pagastā, Smiltenes novadā, zemes vienībā ar kadastra apzīmējumu 9490 003 0296 un nekustamā īpašuma “Ūdrupes purvs”, Variņu pagastā, Smiltenes novadā, zemes vienībā ar kadastra apzīmējumu 9490 006 0045.

Saskaņā ar ierakstiem Vidzemes rajona tiesas Variņu pagasta zemesgrāmatas nodalījumā Nr. 169 un 100000544165, nekustamie īpašumi “Meži” un “Ūdrupes purvs”, Variņu pagastā, Smiltenes novadā, pieder Smiltenes novada pašvaldībai.

Atbilstoši Meža likuma 12. panta pirmajai daļai Valsts Meža dienests ir izsniedzis koku ciršanas apliecinājumus Nr.1671712 un 1759663, ar kuriem atļauts cirst augošus kokus nekustamā īpašuma “Meži”, Variņu pagastā, zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 9490 003 0296 4.kvartāla 1., 2., 3. un 4.nogabalā ar kopējo platību 9,42 ha un nekustamā īpašuma “Ūdrupes purvs”, Variņu pagastā, zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 9490 006 0045 1.kvartāla 1., 2., un 3.nogabalā ar kopējo platību 3,78 ha.

Sabiedrība ar ierobežotu atbildību “TAXATIO”, reģistrācijas Nr.44103029405, 2026. gada 7. janvārī veica kustamās mantas – augošu koku – novērtēšanu pēc tirgus vērtības. Saskaņā ar sagatavoto cirkas novērtējumu:

- 1) Augošu koku pārdodamais apjoms 4.kvartāla 1., 2., 3. un 4.nogabalā (kopšanas cirtē) ar kopējo platību 9,42 ha ir 409,54 m³ koksnes, kas pēc tirgus cenas ir 5822,68 *euro* (pieci tūkstoši astoņi simti divdesmit divi *euro* un 68 centi) vērtībā;
- 2) Augošu koku pārdodamais apjoms 1.kvartāla 1., 2., un 3.nogabalā (sanitārā izlases cirtē) ar kopējo platību 3,78 ha ir 82,47 m³ koksnes, kas pēc tirgus cenas ir 1072,11 *euro* (viens tūkstotis septiņdesmit divi *euro* un 11 centi) vērtībā.

Kopējā abu cirkas tirgus vērtība sastāda 6894,79 *euro* (seši tūkstoši astoņi simti deviņdesmit četri *euro* un 79 centi). Ievērojot lietderības apsvērumus un mērķi gūt pašvaldībai iespējami augstāku cenu, kopējā izsoles sākumcena tiek noteikta, noapaļojot to uz augšu līdz pilniem simtiem *euro*.

Publiskas personas finanšu līdzekļu un mantas izšķērdēšanas novēršanas likuma 3.pants nosaka pienākumu publiskai personai, kā arī kapitālsabiedrībai rīkoties ar finanšu līdzekļiem un mantu lietderīgi, tas ir, manta atsavināma un nododama īpašumā vai lietošanā citai personai par iespējami augstāku cenu.

Atbilstoši Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma 9. panta trešajai daļai (turpmāk – Atsavināšanas likums) kustamās mantas atsavināšanu organizē publiska persona, tās iestāde vai kapitālsabiedrība, kuras valdījumā vai turējumā atrodas attiecīgā manta. Saskaņā ar Atsavināšanas likuma 10.panta pirmajā daļā noteikto izsoles noteikumus apstiprina Smiltenes novada pašvaldības dome, kura organizē atvasinātas publiskas personas kustamās mantas atsavināšanu.

Ņemot vērā iepriekš norādīto, Smiltenes novada pašvaldības domes apvienoto Finanšu un attīstības jautājumu pastāvīgās un Sociālo un veselības jautājumu pastāvīgās komitejas 2026.gada 11.jūnija atzinumu (protokols Nr.7) un, pamatojoties uz Pašvaldību likuma 10.panta pirmās daļas 21.punktu, Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma 3.panta pirmās daļas 1.punktu, 4.panta pirmo un otro daļu, 6.panta otro daļu, 9. panta trešo daļu, 10.pantu, Publiskas personas finanšu līdzekļu un mantas izšķērdēšanas novēršanas likuma 3. un 7.pantu, atklāti balsojot ar 13 balsīm "Par" (Andris Abrāmovs, Andris Vilkašs, Astrīda Harju, Baiba Šķērīte, Edgars Avotiņš, Edgars Plētiens, Ervins Labanovskis, Ģirts Freibergs, Mārtiņš Veģeris, Mikus Dubickis, Otārs Putrālis, Sanita Briede, Vairis Tralla), "Pret" – nav, "Atturas" – nav,
Smiltenes novada pašvaldības dome

NOLEMJ:

1. Nodot atsavināšanai Smiltenes novada pašvaldības kustamo mantu - augošos kokus 4.kvartāla 1., 2., 3. un 4.nogabalā (kopšanas cirtē), ar kopējo izcērtamo platību 9,42 ha un aprēķināto kopējo pārdodamās koksnes apjomu 409,54 m³, kas atrodas Smiltenes novada pašvaldības īpašumā esošā nekustamā īpašuma "Meži", Variņu pagastā, zemes vienībā ar kadastra apzīmējumu 9490 003 0296 un augošos kokus 1.kvartāla 1., 2., un 3.nogabalā (sanitārā izlases cirtē), ar kopējo izcērtamo platību 3,78 ha un aprēķināto kopējo pārdodamās koksnes apjomu 82,47 m³, kas atrodas Smiltenes novada pašvaldības īpašumā esošā nekustamā īpašuma "Ūdrupes purvs", Variņu pagastā, zemes vienībā ar kadastra apzīmējumu 9490 006 0045, pārdodot to elektroniskā izsolē ar augšupejošu soli.
2. Apstiprināt lēmuma 1.punktā minēto augošo koku nosacīto cenu un izsoles sākumcenu 6900,00 *euro* (seši tūkstoši deviņi simti *euro* un 00 centi), neieskaitot pievienotās vērtības nodokli. Pievienotās vērtības nodokli piemērot atbilstoši Pievienotās vērtības nodokļa likuma 141.panta nosacījumiem.
3. Apstiprināt 1.punktā noteiktās kustamās mantas elektroniskās izsoles noteikumus.
4. Noteikt, ka lēmumā minētās kustamās mantas atsavināšanu organizē Pašvaldības mantas novērtēšanas, atsavināšanas un izsoles komisija, nodrošinot normatīvos aktos noteiktās publikācijas ne vēlāk, kā 25 dienu laikā no šī lēmuma pieņemšanas.
5. Izsoles rezultātā iegūtos līdzekļus ieskaitīt Smiltenes novada pašvaldības pamatbudžetā.
6. Lēmuma izpildi kontrolēt pašvaldības domes izpilddirektoram.

Domes priekšsēdētājs

E. Labanovskis