



SMILTENES NOVADA PAŠVALDĪBA

Reģ. Nr.90009067337, Dārza iela 3, Smiltene, Smiltenes novads, LV-4729
tālr. 64774844, e-pasts pasts@smiltenesnovads.lv

Darījumu tiesiskuma uzraudzībai ar lauksaimniecības zemi komisija SĒDES PROTOKOLS

2026.gada 27.jūnijā
Sēde notiek attālināti

NR.21/2026

Sēdi vada: Inga Zujeva

Protokolē: Inga Zujeva

Sēdē piedalās: Daina Kļaviņa, Gunta Mangale, Inga Zujeva, Sarmīte Daudziete

Darba kārtība:

1. Par G.L. iesnieguma (reģ. Nr. 2989) izskatīšanu darījumiem ar lauksaimniecības zemi par nekustamo īpašumu "Dadzes", Palsmanes pagastā, kadastra numurs 9474 004 0092.
2. Par sabiedrības ar ierobežotu atbildību LLG Mežs iesnieguma (reģ. Nr. 2980) izskatīšanu darījumiem ar lauksaimniecības zemi par nekustamo īpašumu "Atvases", Raunas pagastā, kadastra numurs 4276 008 0143.
3. Par sabiedrības ar ierobežotu atbildību LLG Mežs iesnieguma (reģ. Nr. 2980) izskatīšanu darījumiem ar lauksaimniecības zemi par nekustamo īpašumu "Gaiņi", Smiltenes pagastā, kadastra numurs 9480 002 0035.
4. Par sabiedrības ar ierobežotu atbildību LLG Mežs iesnieguma (reģ. Nr. 2980) izskatīšanu darījumiem ar lauksaimniecības zemi par nekustamo īpašumu "Mūri", Brantu pagastā, kadastra numurs 9448 004 0227.
5. Par sabiedrības ar ierobežotu atbildību LLG Mežs iesnieguma (reģ. Nr. 2980) izskatīšanu darījumiem ar lauksaimniecības zemi par nekustamo īpašumu "Oši", Bilskas pagastā, kadastra numurs 9444 010 0201.
6. Par sabiedrības ar ierobežotu atbildību LLG Mežs iesnieguma (reģ. Nr. 2980) izskatīšanu darījumiem ar lauksaimniecības zemi par nekustamo īpašumu "Vārnas", Blomes pagastā, kadastra numurs 9446 004 0165.

1.

Par G.L. iesnieguma (reģ. Nr. 2989) izskatīšanu darījumiem ar lauksaimniecības zemi par nekustamo īpašumu "Dadzes", Palsmanes pagastā, kadastra numurs 9474 004 0092.

Saņemts G.L. iesniegums ar lūgumu atļaut iegādāties nekustamā īpašuma "Dadzes", Palsmanes pagastā, kadastra numurs 9474 004 0092, zemes vienību ar kadastra apzīmējumu 9474 004 0550 (platība 14,12 ha, t. sk. LIZ 13,44 ha) un trīs ēkas. Īpašums "Dadzes" ierakstīts Vidzemes rajona tiesas Palsmanes pagasta zemesgrāmatas nodaļījumā Nr. 173. Iesniegumam pievienots 15.12.2025. pirkuma līgums, pārdevējs – J.K..

Lai izvērtētu minēto darījumu, ir pārbaudīta visa nepieciešamā informācija no valsts un pašvaldības institūcijām. Informācija apkopota Uzziņā Nr.21, 1.§., kas pievienota šim protokolam.

Izvērtējot iepriekš minēto informāciju un pamatojoties uz likuma „Par zemes privatizāciju lauku apvidos” 28.¹ panta pirmās daļas 1. punktu, Ministru kabineta noteikumu Nr. 748

„Noteikumi par lēmumu pieņemšanu darījumiem ar lauksaimniecības zemi” 21. punktu, balsojot ar 4 balsīm PAR - (Daina Kļaviņa, Gunta Mangale, Inga Zujeva, Sarmīte Daudziete), PRETnav, ATTURAS - nav,

Smiltenes novada Darījumu tiesiskuma uzraudzībai ar lauksaimniecības zemi komisija
NOLEMJ:

1. Atļaut G.L., personas kods, dzīvesvietas adrese, iegūt īpašumā nekustamā īpašuma “Dadzes”, Palsmanes pagastā, kadastra numurs 9474 004 0092, zemes vienību ar kadastra apzīmējumu 9474 004 0550 (platība 14,12 ha, t. sk. LIZ 13,44 ha) un trīs ēkas, un izsniegt izziņu.

2.

Par sabiedrības ar ierobežotu atbildību LLG Mežs iesnieguma (reģ. Nr. 2980) izskatīšanu darījumiem ar lauksaimniecības zemi par nekustamo īpašumu “Atvases”, Raunas pagastā, kadastra numurs 4276 008 0143.

Saņemts sabiedrības ar ierobežotu atbildību LLG Mežs iesniegums ar lūgumu atļaut iegādāties nekustamo īpašumu “Atvases”, Raunas pagastā, kadastra numurs 4276 008 0143, kas sastāv no vienas zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 4276 008 0143 (platība 7,66 ha, t. sk. LIZ 3,4 ha). Īpašums “Atvases” ierakstīts Vidzemes rajona tiesas Raunas pagasta zemesgrāmatas nodalījumā Nr. 100000072857. Iesniegumam pievienots 05.06.2026. pirkuma līgums, pārdevēja – SIA Zemvalde Forest.

Lai izvērtētu minēto darījumu, ir pārbaudīta visa nepieciešamā informācija no valsts un pašvaldības institūcijām. Informācija apkopota Uzziņā Nr.21, 2.§., kas pievienota šim protokolam.

Izvērtējot iepriekš minēto informāciju un pamatojoties uz likuma „Par zemes privatizāciju lauku apvidos” 28.¹ panta pirmās daļas 2. punktu, Ministru kabineta noteikumu Nr. 748 „Noteikumi par lēmumu pieņemšanu darījumiem ar lauksaimniecības zemi” 21. punktu, balsojot ar 4 balsīm PAR - (Daina Kļaviņa, Gunta Mangale, Inga Zujeva, Sarmīte Daudziete), PRETnav, ATTURAS - nav,

Smiltenes novada Darījumu tiesiskuma uzraudzībai ar lauksaimniecības zemi komisija
NOLEMJ:

1. Atļaut sabiedrībai ar ierobežotu atbildību LLG Mežs, reģistrācijas numurs 40203567257, juridiskā adrese Vienības gatve 109, Rīga, LV-1058, iegūt īpašumā nekustamo īpašumu “Atvases”, Raunas pagastā, kadastra numurs 4276 008 0143, kas sastāv no vienas zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 4276 008 0143 (platība 7,66 ha, t. sk. LIZ 3,4 ha), un izsniegt izziņu.

3.

Par sabiedrības ar ierobežotu atbildību LLG Mežs iesnieguma (reģ. Nr. 2980) izskatīšanu darījumiem ar lauksaimniecības zemi par nekustamo īpašumu “Gainī”, Smiltenes pagastā, kadastra numurs 9480 002 0035.

Saņemts sabiedrības ar ierobežotu atbildību LLG Mežs iesniegums ar lūgumu atļaut iegādāties nekustamo īpašumu “Gainī”, Smiltenes pagastā, kadastra numurs 9480 002 0035, kas sastāv no četrām zemes vienībām ar kadastra apzīmējumu 9480 001 0028 (platība 5,7 ha, tai t. sk. LIZ 1,3 ha); ar kadastra apzīmējumu 9480 001 0029 (platība 1,4 ha, t. sk. LIZ 0,3 ha); ar kadastra apzīmējumu 9480 002 0035 (platība 17,63 ha, t. sk. LIZ 1,67 ha) un ar kadastra apzīmējumu 9480 002 0036 (platība 22,2 ha, bez LIZ). Īpašums “Gainī” ierakstīts Vidzemes rajona tiesas Smiltenes pagasta zemesgrāmatas nodalījumā Nr. 129. Iesniegumam pievienots 05.06.2026. pirkuma līgums, pārdevēja – SIA Zemvalde Forest.

Lai izvērtētu minēto darījumu, ir pārbaudīta visa nepieciešamā informācija no valsts un pašvaldības institūcijām. Informācija apkopota Uzziņā Nr.21, 3.§., kas pievienota šim protokolam.

Izvērtējot iepriekš minēto informāciju un pamatojoties uz likuma „Par zemes privatizāciju lauku apvidos” 28.¹ panta pirmās daļas 2. punktu, Ministru kabineta noteikumu Nr. 748 „Noteikumi par lēmumu pieņemšanu darījumiem ar lauksaimniecības zemi” 21. punktu, balsojot ar 4 balsīm PAR - (Daina Kļaviņa, Gunta Mangale, Inga Zujeva, Sarmīte Daudziete), PRETnav, ATTURAS - nav,

Smiltenes novada Darījumu tiesiskuma uzraudzībai ar lauksaimniecības zemi komisija NOLEMJ:

1. Atļaut sabiedrībai ar ierobežotu atbildību LLG Mežs, reģistrācijas numurs 40203567257, juridiskā adrese Vienības gatve 109, Rīga, LV-1058, iegūt īpašumā nekustamo īpašumu “Gaiņi”, Smiltenes pagastā, kadastra numurs 9480 002 0035, kas sastāv no četrām zemes vienībām ar kadastra apzīmējumu 9480 001 0028 (platība 5,7 ha, t. sk. LIZ 1,3 ha); ar kadastra apzīmējumu 9480 001 0029 (platība 1,4 ha, t. sk. LIZ 0,3 ha); ar kadastra apzīmējumu 9480 002 0035 (platība 17,63 ha, t. sk. LIZ 1,67 ha) un ar kadastra apzīmējumu 9480 002 0036 (platība 22,2 ha, bez LIZ), un izsniegt izziņu.

4.

Par sabiedrības ar ierobežotu atbildību LLG Mežs iesnieguma (reģ. Nr. 2980) izskatīšanu darījumiem ar lauksaimniecības zemi par nekustamo īpašumu “Mūri”, Brantu pagastā, kadastra numurs 9448 004 0227.

Saņemts sabiedrības ar ierobežotu atbildību LLG Mežs iesniegums ar lūgumu atļaut iegādāties nekustamo īpašumu “Mūri”, Brantu pagastā, kadastra numurs 9448 004 0227, kas sastāv no divām zemes vienībām ar kadastra apzīmējumu 9448 004 0144 (platība 37,0 ha, t. sk. LIZ 12,4 ha) un ar kadastra apzīmējumu 9448 004 0145 (platība 6,47 ha, t. sk. LIZ 1,7 ha). Īpašums “Mūri” ierakstīts Vidzemes rajona tiesas Brantu pagasta zemesgrāmatas nodalījumā Nr. 100000622882. Iesniegumam pievienots 05.06.2026. pirkuma līgums, pārdevēja – SIA Zemvalde Forest.

Lai izvērtētu minēto darījumu, ir pārbaudīta visa nepieciešamā informācija no valsts un pašvaldības institūcijām. Informācija apkopota Uzziņā Nr.21, 4.§., kas pievienota šim protokolam.

Izvērtējot iepriekš minēto informāciju un pamatojoties uz likuma „Par zemes privatizāciju lauku apvidos” 28.¹ panta pirmās daļas 2. punktu, Ministru kabineta noteikumu Nr. 748 „Noteikumi par lēmumu pieņemšanu darījumiem ar lauksaimniecības zemi” 21. punktu, balsojot ar 4 balsīm PAR - (Daina Kļaviņa, Gunta Mangale, Inga Zujeva, Sarmīte Daudziete), PRETnav, ATTURAS - nav,

Smiltenes novada Darījumu tiesiskuma uzraudzībai ar lauksaimniecības zemi komisija NOLEMJ:

1. Atļaut sabiedrībai ar ierobežotu atbildību LLG Mežs, reģistrācijas numurs 40203567257, juridiskā adrese Vienības gatve 109, Rīga, LV-1058, iegūt īpašumā nekustamo īpašumu “Mūri”, Brantu pagastā, kadastra numurs 9448 004 0227, kas sastāv no divām zemes vienībām ar kadastra apzīmējumu 9448 004 0144 (platība 37,0 ha, t. sk. LIZ 12,4 ha) un ar kadastra apzīmējumu 9448 004 0145 (platība 6,47 ha, t. sk. LIZ 1,7 ha), un izsniegt izziņu.

5.

Par sabiedrības ar ierobežotu atbildību LLG Mežs iesnieguma (reģ. Nr. 2980) izskatīšanu darījumiem ar lauksaimniecības zemi par nekustamo īpašumu “Oši”, Bilskas pagastā, kadastra numurs 9444 010 0201.

Saņemts sabiedrības ar ierobežotu atbildību LLG Mežs iesniegums ar lūgumu atļaut iegādāties nekustamo īpašumu “Oši”, Bilskas pagastā, kadastra numurs 9444 010 0201, kas sastāv no vienas zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 9444 010 0201 (platība 8,3 ha, t. sk. LIZ 2,0 ha). Īpašums “Oši” ierakstīts Vidzemes rajona tiesas Bilskas pagasta zemesgrāmatas nodalījumā Nr. 100000439954. Iesniegumam pievienots 05.06.2026. pirkuma līgums, pārdevēja – SIA Zemvalde Forest.

Lai izvērtētu minēto darījumu, ir pārbaudīta visa nepieciešamā informācija no valsts un pašvaldības institūcijām. Informācija apkopota Uzziņā Nr.21, 5.§., kas pievienota šim protokolam.

Izvērtējot iepriekš minēto informāciju un pamatojoties uz likuma „Par zemes privatizāciju lauku apvidos” 28.¹ panta pirmās daļas 2. punktu, Ministru kabineta noteikumu Nr. 748 „Noteikumi par lēmumu pieņemšanu darījumiem ar lauksaimniecības zemi” 21. punktu, balsojot ar 4 balsīm PAR - (Daina Kļaviņa, Gunta Mangale, Inga Zujeva, Sarmīte Daudziete), PRETnav, ATTURAS - nav,

Smiltenes novada Darījumu tiesiskuma uzraudzībai ar lauksaimniecības zemi komisija NOLEMJ:

1. Atļaut sabiedrībai ar ierobežotu atbildību LLG Mežs, reģistrācijas numurs 40203567257, juridiskā adrese Vienības gatve 109, Rīga, LV-1058, iegūt īpašumā nekustamo īpašumu “Oši”, Bilskas pagastā, kadastra numurs 9444 010 0201, kas sastāv no vienas zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 9444 010 0201 (platība 8,3 ha, t. sk. LIZ 2,0 ha), un izsniegt izziņu.

6.

Par sabiedrības ar ierobežotu atbildību LLG Mežs iesnieguma (reģ. Nr. 2980) izskatīšanu darījumiem ar lauksaimniecības zemi par nekustamo īpašumu “Vārnas”, Blomes pagastā, kadastra numurs 9446 004 0165.

Saņemts sabiedrības ar ierobežotu atbildību LLG Mežs iesniegums ar lūgumu atļaut iegādāties nekustamo īpašumu “Vārnas”, Blomes pagastā, kadastra numurs 9446 004 0165, kas sastāv no vienas zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 9446 004 0165 (platība 4,59 ha, t. sk. LIZ 1,34 ha). Īpašums “Vārnas” ierakstīts Vidzemes rajona tiesas Blomes pagasta zemesgrāmatas nodalījumā Nr. 100000443626. Iesniegumam pievienots 05.06.2026. pirkuma līgums, pārdevēja – SIA Zemvalde Forest.

Lai izvērtētu minēto darījumu, ir pārbaudīta visa nepieciešamā informācija no valsts un pašvaldības institūcijām. Informācija apkopota Uzziņā Nr.21, 6.§., kas pievienota šim protokolam.

Izvērtējot iepriekš minēto informāciju un pamatojoties uz likuma „Par zemes privatizāciju lauku apvidos” 28.¹ panta pirmās daļas 2. punktu, Ministru kabineta noteikumu Nr. 748 „Noteikumi par lēmumu pieņemšanu darījumiem ar lauksaimniecības zemi” 21. punktu, balsojot ar 4 balsīm PAR - (Daina Kļaviņa, Gunta Mangale, Inga Zujeva, Sarmīte Daudziete), PRET - nav, ATTURAS - nav,

Smiltenes novada Darījumu tiesiskuma uzraudzībai ar lauksaimniecības zemi komisija NOLEMJ:

1. Atļaut sabiedrībai ar ierobežotu atbildību LLG Mežs, reģistrācijas numurs 40203567257, juridiskā adrese Vienības gatve 109, Rīga, LV-1058, iegūt īpašumā nekustamo īpašumu “Vārnas”, Blomes pagastā, kadastra numurs 9446 004 0165, kas sastāv no vienas zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 9446 004 0165 (platība 4,59 ha, t. sk. LIZ 1,34 ha), un izsniegt izziņu.

Locekļi:

Daina Kļaviņa
Gunta Mangale
Inga Zujeva
Sarmīte Daudziete

Komisijas priekšsēdētājas vietniece, protokoliste

I. Zujeva