



SMILTENES NOVADA PAŠVALDĪBA

Reģ. Nr.90009067337, Dārza iela 3, Smiltene, Smiltenes novads, LV-4729
tālr. 64774844, e-pasts pasts@smiltenesnovads.lv

Darījumu tiesiskuma uzraudzībai ar lauksaimniecības zemi komisija SĒDES P R O T O K O L S

2026.gada 5.jūnijā
Sēde notiek attālināti

NR.20/2026

Sēdi vada: Inga Zujeva

Protokolē: Inga Zujeva

Sēdē piedalās: Daina Kļaviņa, Gunta Mangale, Inita Dzenīte, Ilze Rušiņa, Inga Zujeva, Sarmīte Daudziete

Darba kārtība:

1. Par zvērinātas notāres Aritas Ratenieces iesnieguma (reģ.Nr.2581) izskatīšanu darījumiem ar lauksaimniecības zemi par nekustamo īpašumu “Kaļķene”, Drustu pagastā, kadastra numurs 4248 008 0076.
2. Par sabiedrības ar ierobežotu atbildību “MEŽUSILI” iesnieguma (reģ.Nr.2640) izskatīšanu darījumiem ar lauksaimniecības zemi par nekustamo īpašumu “Lejas Zeģi”, Raunas pagastā, kadastra numurs 4276 011 0007.

1.

Par zvērinātas notāres Aritas Ratenieces iesnieguma (reģ.Nr.2581) izskatīšanu darījumiem ar lauksaimniecības zemi par nekustamo īpašumu “Kaļķene”, Drustu pagastā, kadastra numurs 4248 008 0076.

Saņemts zvērinātas notāres Aritas Ratenieces iesniegums ar lūgumu atļaut Jaunpiebalgas novada Jaunpiebalgas pagasta Jāņa Razminoviča zemnieku saimniecībai “LEJAS JĒCI” iegādāties nekustamā īpašuma “Kaļķene”, Drustu pagastā, kadastra numurs 4248 008 0076, zemes vienība ar kadastra apzīmējumu 4248 008 0132 un platību 0,7 ha, t.sk. LIZ 0,7 ha. Īpašums “Kaļķene” ierakstīts Vidzemes rajona tiesas Drustu pagasta zemesgrāmatas nodaļā Nr. 100000166582. Iesniegumam pievienots 26.05.2026. pirkuma līgums, pārdevējs – V.B..

Lai izvērtētu minēto darījumu, ir pārbaudīta visa nepieciešamā informācija no valsts un pašvaldības institūcijām. Informācija apkopota Uzziņā Nr.20, 1.§., kas pievienota šim protokolam.

Izvērtējot iepriekš minēto informāciju un pamatojoties uz likuma „Par zemes privatizāciju lauku apvidos” 28.¹ panta pirmās daļas 2.punktu, Ministru kabineta noteikumu Nr.748 „Noteikumi par lēmumu pieņemšanu darījumiem ar lauksaimniecības zemi” 21. punktu, balsojot ar 6 balsīm PAR - (Daina Kļaviņa, Gunta Mangale, Inita Dzenīte, Ilze Rušiņa, Inga Zujeva, Sarmīte Daudziete), PRET- nav, ATTURAS - nav,

Smiltenes novada Darījumu tiesiskuma uzraudzībai ar lauksaimniecības zemi komisija NOLEMJ:

1. Atļaut Jaunpiebalgas novada Jaunpiebalgas pagasta Jāņa Razminoviča zemnieku saimniecībai “LEJAS JĒCI”, reģistrācijas numurs 54101025561, juridiskā adrese “Lejas Jēci”, Jaunpiebalgas pagasts, Cēsu novads, LV-4125, iegūt īpašumā nekustamā īpašuma “Kaļķene”, Drustu pagastā, kadastra numurs 4248 008 0076, zemes vienība ar kadastra apzīmējumu 4248 008 0132 un platību 0,7 ha, t.sk. LIZ 0,7 ha, un izsniegt izziņu.

2.

Par sabiedrības ar ierobežotu atbildību “MEŽUSILI” iesnieguma (reģ.Nr.2640) izskatīšanu darījumiem ar lauksaimniecības zemi par nekustamo īpašumu “Lejas Zeģi”, Raunas pagastā, kadastra numurs 4276 011 0007.

Saņemts sabiedrības ar ierobežotu atbildību “MEŽUSILI” iesniegums ar lūgumu atļaut iegādāties nekustamo īpašumu “Lejas Zeģi”, Raunas pagastā, kadastra numurs 4276 011 0007, kas sastāv no divām zemes vienībām ar kadastra apzīmējumu 4276 011 0008, platība 44,5 ha, t.sk. LIZ 18,5 ha un 4276 011 0007 ar platību 5,5 ha, t.sk. LIZ 3,5 ha un divām ēkām. Īpašums “Lejas Zeģi” ierakstīts Vidzemes rajona tiesas Raunas pagasta zemesgrāmatas nodalījumā Nr. 36. Iesniegumam pievienots 27.05.2026. pirkuma līgums, pārdevējs – M.K..

Lai izvērtētu minēto darījumu, ir pārbaudīta visa nepieciešamā informācija no valsts un pašvaldības institūcijām. Informācija apkopota Uzziņā Nr.20, 2.§., kas pievienota šim protokolam.

Izvērtējot iepriekš minēto informāciju un pamatojoties uz likuma „Par zemes privatizāciju lauku apvidos” 28.¹ panta pirmās daļas 2.punktu, Ministru kabineta noteikumu Nr.748 „Noteikumi par lēmumu pieņemšanu darījumiem ar lauksaimniecības zemi” 21. punktu, balsojot ar 6 balsīm PAR - (Daina Kļaviņa, Gunta Mangale, Inita Dzenīte, Ilze Rušiņa, Inga Zujeva, Sarmīte Daudziete), PRET- nav, ATTURAS - nav,

Smiltenes novada Darījumu tiesiskuma uzraudzībai ar lauksaimniecības zemi komisija NOLEMJ:

1. Atļaut sabiedrībai ar ierobežotu atbildību “MEŽUSILI”, reģistrācijas numurs 44103061211, juridiskā adrese Lielā Ezera iela 1 - 1, Alūksne, Alūksnes novads, LV-4301, iegūt īpašumā nekustamo īpašumu “Lejas Zeģi”, Raunas pagastā, kadastra numurs 4276 011 0007, kas sastāv no divām zemes vienībām ar kadastra apzīmējumu 4276 011 0008, platība 44,5 ha, t.sk. LIZ 18,5 ha un 4276 011 0007 ar platību 5,5 ha, t.sk. LIZ 3,5 ha un divām ēkām, un izsniegt izziņu.

Locekļi:

Daina Kļaviņa
Gunta Mangale
Inita Dzenīte
Ilze Rušiņa
Inga Zujeva
Sarmīte Daudziete

Komisijas priekšsēdētājas vietniece, protokoliste

I. Zujeva