



SMILTENES NOVADA PAŠVALDĪBA

Reģ. Nr.90009067337, Dārza iela 3, Smiltene, Smiltenes novads, LV-4729
tālr. 64774844, e-pasts pasts@smiltenesnovads.lv

Smiltenes novada pašvaldības Mantas novērtēšanas, atsavināšanas un izsoles komisija

SĒDES PROTOKOLS

2026. gada 15. maijs
Norises vieta: Attālināti

Nr. 2026-IAK-14

Sēde sasaukta: plkst. 08:05
Sēdi atklāj: plkst. 08:04

Vada: Mantas novērtēšanas, atsavināšanas un izsoles komisijas priekšsēdētājs: Edgars Roslovs

Protokolē: komisijas sekretāre: Ilze Rušiņa

Piedalās:

Andris Abrāmovs

Gaidis Bogdanovs

Ilze Rušiņa

Inga Zujeva

Larisa Podoprosvetova

Sarmīte Daudziete

Nepiedalās:

Darba kārtība:

1. Par nekustamā īpašuma “Jāņukalni”, Bilskas pagastā, sagatavošanu atsavināšanai

Ziņo Edgars Roslovs

Smiltenes novada pašvaldības dome ir saņēmusi un izskata Smiltenes novada Bilskas pagasta pārvaldes vadītājas 2026.gada 5.maija iesniegumu (reģ. Nr.2219) ar ierosinājumu uzsākt

nekustamā īpašuma “Jāņukalni”, Bilskas pagastā, Smiltenes novadā, atsavināšanas procesu. Minētais nekustamais īpašums nav nepieciešams pašvaldības autonomo funkciju veikšanai vai pārvaldes uzdevumu pildīšanai.

Nekustamais īpašums “Jāņukalni”, Bilskas pagastā, Smiltenes novadā, kadastra numurs 9444 006 0110, sastāv no zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 9444 006 0110 un platības 5,0 ha. Nekustamais īpašums atrodas Smiltenes novada pašvaldības tiesiskajā valdījumā un nav reģistrēts zemesgrāmatā.

Starp Smiltenes novada pašvaldību un Bilskas pagasta Smiltenes novada zemnieku saimniecību “KALĒJIŅI 1” 2025.gada 5.februārī ir noslēgts zemes nomas līgums Nr. SNP/25/10.10/49 par minētā īpašuma lietošanu. Atsavināšanas procesā ir ņemamas vērā nomnieka tiesības, kas izriet no minētā likuma panta.

Atklāti balsojot ar 6 balsīm "Par" (Andris Abrāmovs, Edgars Roslovs, Gaidis Bogdanovs, Ilze Rušiņa, Inga Zujeva, Sarmīte Daudziete), "Pret" – nav, "Atturas" – nav, "Nepiedalās" – nav, Mantas novērtēšanas, atsavināšanas un izsoles komisija

NOLEMJ:

Ieteikt Smiltenes novada pašvaldības domei:

1. Atzīt, ka nekustamais īpašums “Jāņukalni”, Bilskas pagastā, Smiltenes novadā, kadastra numurs 9444 006 0115, nav nepieciešams pašvaldības funkciju nodrošināšanai.
2. Uzsākt nekustamā īpašuma “Jāņukalni”, Bilskas pagastā, Smiltenes novadā, kadastra numurs 9444 006 0110, kas sastāv no zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 9444 006 0110 un platības 5,0 ha, atsavināšanas procedūru, pārdodot to atklātā izsolē ar augšupejošu soli un nodrošinot likumā “Par zemes privatizāciju lauku apvidos” noteiktās pirmpirkuma tiesības nomniekam.
3. Īpašuma un vides nodaļai organizēt nekustamā īpašuma mērniecību, reģistrāciju zemesgrāmatā uz pašvaldības vārda, kā arī nodrošināt īpašuma novērtēšanu un nosacītās cenas noteikšanu atbilstoši normatīvajiem aktiem.
4. Pēc īpašuma novērtēšanas Īpašuma un vides nodaļai iesniegt Smiltenes novada pašvaldības domei lēmuma projektu par nekustamā īpašuma “Jāņukalni”, Bilskas pagastā, nosacītās cenas apstiprināšanu.
5. Par lēmuma izpildi atbildīga Smiltenes novada pašvaldības Īpašuma un vides nodaļa.
6. Lēmuma izpildi kontrolēt pašvaldības izpilddirektoram.

Lēmums pielikumā.

2. Par nekustamā īpašuma “Ķauķi”, Bilskas pagastā, sagatavošanu atsavināšanai

Ziņo Edgars Roslovs

Smiltenes novada pašvaldības dome ir saņēmusi un izskata Smiltenes novada Bilskas pagasta pārvaldes vadītājas 2026.gada 5.maija iesniegumu (reģ. Nr.2219) ar ierosinājumu uzsākt nekustamā īpašuma “Ķauķi”, Bilskas pagastā, Smiltenes novadā, atsavināšanas procesu. Minētais nekustamais īpašums nav nepieciešams pašvaldības autonomo funkciju veikšanai vai pārvaldes uzdevumu pildīšanai.

Nekustamais īpašums “Ķauķi”, Bilskas pagastā, Smiltenes novadā, kadastra numurs 9444 006 0155, sastāv no zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 9444 006 0106 un platības 1,8763 ha. Nekustamais īpašums atrodas Smiltenes novada pašvaldības tiesiskajā valdījumā un nav reģistrēts zemesgrāmatā.

Starp Smiltenes novada pašvaldību un Bilskas pagasta Smiltenes novada zemnieku saimniecību “KALĒJIŅI 1” 2025.gada 17.februārī ir noslēgts zemes nomas līgums Nr. SNP/25/10.10/76 par minētā īpašuma lietošanu.

Atklāti balsojot ar 7 balsīm "Par" (Andris Abrāmovs, Edgars Roslovs, Gaidis Bogdanovs, Ilze Rušīņa, Inga Zujeva, Larisa Podoprosvetova, Sarmīte Daudziete), "Pret" – nav, "Atturas" – nav, "Nepiedalās" – nav,

Mantas novērtēšanas, atsavināšanas un izsoles komisija

NOLEMJ:

Ieteikt Smiltenes novada pašvaldības domei:

1. Atzīt, ka nekustamais īpašums "Ķauķi", Bilskas pagastā, Smiltenes novadā, kadastra numurs 9444 006 0155, nav nepieciešams pašvaldības funkciju nodrošināšanai.
2. Uzsākt nekustamā īpašuma "Ķauķi", Bilskas pagastā, Smiltenes novadā, kadastra numurs 9444 006 0155, kas sastāv no zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 9444 006 0106 un platības 1,8763 ha, atsavināšanas procedūru, pārdodot to atklātā izsolē ar augšupejošu soli un nodrošinot likumā "Par zemes privatizāciju lauku apvidos" noteiktās pirmpirkuma tiesības nomniekam.
3. Īpašuma un vides nodaļai organizēt nekustamā īpašuma mērniecību, reģistrāciju zemesgrāmatā uz pašvaldības vārda, kā arī nodrošināt īpašuma novērtēšanu un nosacītās cenas noteikšanu atbilstoši normatīvajiem aktiem.
4. Pēc īpašuma novērtēšanas Īpašuma un vides nodaļai iesniegt Smiltenes novada pašvaldības domei lēmuma projektu par nekustamā īpašuma "Ķauķi", Bilskas pagastā, nosacītās cenas apstiprināšanu.
5. Par lēmuma izpildi atbildīga Smiltenes novada pašvaldības Īpašuma un vides nodaļa.
6. Lēmuma izpildi kontrolēt pašvaldības izpilddirektoram.

Lēmums pielikumā.

3. Par nekustamā īpašuma "Putniņi", Bilskas pagastā, sagatavošanu atsavināšanai

Ziņo Edgars Roslovs

Smiltenes novada pašvaldības dome ir saņēmusi un izskata Smiltenes novada Bilskas pagasta pārvaldes vadītājas 2026.gada 5.maija iesniegumu (reģ. Nr.2219) ar ierosinājumu uzsākt nekustamā īpašuma "Putniņi", Bilskas pagastā, Smiltenes novadā, atsavināšanas procesu. Minētais nekustamais īpašums nav nepieciešams pašvaldības autonomo funkciju veikšanai vai pārvaldes uzdevumu pildīšanai.

Nekustamais īpašums "Putniņi", Bilskas pagastā, Smiltenes novadā, kadastra numurs 9444 006 0115, sastāv no zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 9444 006 0115 un platības 1,5 ha. Nekustamais īpašums atrodas Smiltenes novada pašvaldības tiesiskajā valdījumā un nav reģistrēts zemesgrāmatā.

Starp Smiltenes novada pašvaldību un Bilskas pagasta Smiltenes novada zemnieku saimniecību "KALĒJIŅI 1" 2025.gada 5.februārī ir noslēgts zemes nomas līgums Nr. SNP/25/10.10/49 par minētā īpašuma lietošanu. Atsavināšanas procesā ir ņemamas vērā nomnieka tiesības, kas izriet no minētā likuma panta.

Atklāti balsojot ar 7 balsīm "Par" (Andris Abrāmovs, Edgars Roslovs, Gaidis Bogdanovs, Ilze Rušīņa, Inga Zujeva, Larisa Podoprosvetova, Sarmīte Daudziete), "Pret" – nav, "Atturas" – nav, "Nepiedalās" – nav,

Mantas novērtēšanas, atsavināšanas un izsoles komisija

NOLEMJ:

Ieteikt Smiltenes novada pašvaldības domei:

1. Atzīt, ka nekustamais īpašums "Putniņi", Bilskas pagastā, Smiltenes novadā, kadastra numurs 9444 006 0115, nav nepieciešams pašvaldības funkciju nodrošināšanai.

2. Uzsākt nekustamā īpašuma "Putniņi", Bilskas pagastā, Smiltenes novadā, kadastra numurs 9444 006 0115, sastāv no zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 9444 006 0115 un platības 1,5 ha, atsavināšanas procedūru, pārdodot to atklātā izsolē ar augšupejošu soli un nodrošinot likumā "Par zemes privatizāciju lauku apvidos" noteiktās pirmpirkuma tiesības nomniekam.

3. Īpašuma un vides nodaļai organizēt nekustamā īpašuma mērniecību, reģistrāciju zemesgrāmatā uz pašvaldības vārda, kā arī nodrošināt īpašuma novērtēšanu un nosacītās cenas noteikšanu atbilstoši normatīvajiem aktiem.

4. Pēc īpašuma novērtēšanas Īpašuma un vides nodaļai iesniegt Smiltenes novada pašvaldības domei lēmuma projektu par nekustamā īpašuma "Putniņi", Bilskas pagastā, nosacītās cenas apstiprināšanu.

5. Par lēmuma izpildi atbildīga Smiltenes novada pašvaldības Īpašuma un vides nodaļa.

6. Lēmuma izpildi kontrolēt pašvaldības izpilddirektoram.

Lēmums pielikumā.

4. Par nekustamā īpašuma Upes iela 2, Apē, sagatavošanu atsavināšanai

Ziņo Edgars Roslovs

Smiltenes novada pašvaldības dome izskata J.P., dzīvesvietas adrese, 2026.gada 20.aprīļa iesniegumu (reģ. Nr.1936) par nekustamā īpašuma Upes iela 2, Apē, Smiltenes novadā, atsavināšanu.

Nekustamais īpašums Upes iela 2, Apē, Smiltenes novadā, kadastra numurs 3605 001 0341, sastāv no zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 3605 001 0341 un platības 3000,0 m². Zemes galvenais lietošanas veids ir individuālo dzīvojamo māju apbūve (kods – 0601). Nekustamais īpašums atrodas Smiltenes novada pašvaldības tiesiskajā valdījumā un nav reģistrēts zemesgrāmatā.

Uz zemes vienības atrodas J.P. īpašumā esošas ēkas, kas atrodas būvju īpašumā ar kadastra numuru 3605 501 0006 (ēku kadastra apzīmējumi 3605 001 0341 001 (dzīvojamā māja), 3605 001 0341 002 (dzīvojamā māja) un 3605 001 0341 003 (saimniecības ēka)). Īpašuma piederību J.P. apliecina ieraksts Vidzemes rajona tiesas Apes pilsētas zemesgrāmatas nodaļījumā Nr. 100000587999.

Atklāti balsojot ar 7 balsīm "Par" (Andris Abrāmova, Edgars Roslovs, Gaidis Bogdanovs, Ilze Rušiņa, Inga Zujeva, Larisa Podoprosvetova, Sarmīte Daudziete), "Pret" – nav, "Atturas" – nav, "Nepiedalās" – nav,

Mantas novērtēšanas, atsavināšanas un izsoles komisija

NOLEMJ:

Ieteikt Smiltenes novada pašvaldības domei:

1. Uzsākt nekustamā īpašuma Upes iela 2, Apē, Smiltenes novadā, kadastra numurs 3605 001 0341, sastāv no zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 3605 001 0341 un platības 3000,0 m², atsavināšanas procedūru.

2. Īpašuma un vides nodaļai veikt lēmuma 1.punktā minētā īpašuma mērniecību, ierakstīšanu zemesgrāmatā uz pašvaldības vārda, novērtēšanu, tā nosacītās cenas noteikšanu, atbilstoši normatīvajiem aktiem, un iesniegt Smiltenes novada pašvaldības domei lēmuma projektu par īpašuma Upes iela 2, Apē, Smiltenes novadā, nosacītās cenas apstiprināšanu.

3. Par lēmuma 2.punkta izpildi atbild Smiltenes novada pašvaldības Īpašuma un vides nodaļa.

4. Lēmuma izpildi kontrolēt pašvaldības izpilddirektoram.

5. Lēmums stājas spēkā ar brīdi, kad to saņēmis pieteikuma iesniedzējs un saskaņā ar Administratīvā procesa likuma 76., 77. un 78.pantu viena mēneša laikā no spēkā stāšanās brīža var tikt pārsūdzēts Administratīvā rajona tiesā, Valmieras tiesu namā – V.Baloža iela 13A, Valmiera, LV-4201.

Lēmums pielikumā.

5. Par nekustamā īpašuma Stacijas iela 12A, Apē, atsavināšanu un izsoles cenas noteikšanu

Ziņo Edgars Roslovs

2024.gada 21.novembrī Smiltenes novada pašvaldības dome pieņēma lēmumu Nr.743 (protokols Nr.15, 31.§.) “Par nekustamā īpašuma Stacijas iela 12A, Apē, sagatavošanu atsavināšanai”.

Nekustamais īpašums Stacijas iela 12A, Apē, Smiltenes novadā, kadastra numurs 3605 001 0241, sastāv no zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 3605 001 0007 un platības 1834 m². Īpašuma piederību Smiltenes novada pašvaldībai apliecina ieraksts Vidzemes rajona tiesas Apes pilsētas zemesgrāmatas nodaļījumā Nr. 100000954849.

Sabiedrības ar ierobežotu atbildību “Interbaltija” aprēķinātā nekustamā īpašuma Stacijas iela 12A, Apē, visvairāk iespējamā tirgus vērtība 2026.gada 29.aprīlī ir 2900,00 euro (divi tūkstoši deviņi simti euro un 00 centi).

Atklāti balsojot ar 7 balsīm "Par" (Andris Abrāmovs, Edgars Roslovs, Gaidis Bogdanovs, Ilze Rušiņa, Inga Zujeva, Larisa Podoprosvetova, Sarmīte Daudziete), "Pret" – nav, "Atturas" – nav, "Nepiedalās" – nav,

Mantas novērtēšanas, atsavināšanas un izsoles komisija

NOLEMJ:

Ieteikt Smiltenes novada pašvaldības domei:

1. Nodot atsavināšanai Smiltenes novada pašvaldībai piederošo nekustamo īpašumu Stacijas iela 12A, Apē, Smiltenes novadā, kadastra numurs 3605 001 0241, kas sastāv no zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 3605 001 0007 un platības 1834 m².
2. Noteikt atsavināšanas veidu – pārdošana elektroniskā izsolē ar augšupejošu soli.
3. Apstiprināt nekustamā īpašuma Stacijas iela 12A, Apē, pirmās izsoles sākuma cenu 3100,00 euro (trīs tūkstoši viens simts euro un 00 centi).
4. Noteikt, ka jebkurai darbībai nekustamajā īpašumā Stacijas iela 12A, Apē, jāatbilst spēkā esošajam teritorijas plānojumam konkrētajā teritorijā un tā sastāvā esošajos saistošajos teritorijas izmantošanas un apbūves noteikumos noteiktajam, Latvijas būvniecības noteikumiem u.c. normatīvajiem aktiem, kas regulē darbību nekustamajā īpašumā un ar to.
5. Apstiprināt nekustamā īpašuma izsoles noteikumus.
6. Pašvaldības mantas novērtēšanas, atsavināšanas un izsoles komisijai rīkot Nekustamā īpašuma izsoli.
7. Izsoles rezultātā iegūtos līdzekļus ieskaitīt Smiltenes novada pašvaldības pamatbudžetā.
8. Lēmuma izpildi kontrolēt domes izpilddirektora vietniekam.

Lēmums pielikumā.

6. Par Smiltenes novada pašvaldības domes 2026.gada 23.aprīļa lēmuma Nr.102 atcelšanu un jaunas rūpnieciskās zvejas tiesību nomas izsoles izsludināšanu

Ziņo Edgars Roslovs

Smiltenes novada pašvaldības dome 2026.gada 23.aprīlī pieņēma lēmumu Nr.102 (protokols Nr.5, 14.§.) “Par rūpnieciskās zvejas tiesību nomas izsoli Zvārtavas ezerā, Gaujienas pagastā, Smiltenes novadā” (turpmāk – Lēmums Nr.102), ar kuru nolēma rīkot rakstisku rūpnieciskās zvejas tiesību nomas izsoli Smiltenes novada pašvaldības valdījumā esošajā Zvārtavas ezerā.

Konstatēts, ka pieņemtajā Lēmumā Nr.102 ir izmantota nepilnīga terminoloģija, skaidri nenodalot komerciālo zveju no zvejas pašpatēriņam. Lai nodrošinātu tiesisko skaidrību un atbilstību normatīvo aktu prasībām, ir nepieciešams atcelt pieņemto Lēmumu Nr.102 un izsludināt jaunu rūpnieciskās zvejas tiesību nomas izsoli tieši pašpatēriņa zvejai.

Saskaņā ar Ministru kabineta 2014.gada 23.decembra noteikumu Nr.796 „Noteikumi par rūpnieciskās zvejas limitiem un to izmantošanas kārtību iekšējos ūdeņos” 1.pielikumu, kopējais pieļaujamais zivju tīklu limits Zvārtavas ezerā ir noteikts 125 metri.

Atbilstoši Smiltenes novada pašvaldības domes 2024.gada 24.oktobra noteikumu Nr.25/24 15.punktam, pašvaldība iesniegumus par zvejas tiesību nomu kārtējam gadam pieņem līdz 31.martam. Līdz noteiktajam termiņam pašvaldībā saņemti 5 (pieci) fizisko personu iesniegumi, kuros pieprasītais kopējais zvejas tīklu apjoms ir 150 metri, kas pārsniedz Zvārtavas ezerā noteikto limitu. Minēto noteikumu 15.punkts paredz, ja pieteiktais limits pārsniedz pieejamās iespējas, pašvaldība organizē rūpnieciskās zvejas tiesību nomas izsoli.

Nomas maksas sākumcena tiek noteikta saskaņā ar Ministru kabineta 2009.gada 11.augusta noteikumiem Nr.918 „Noteikumi par ūdenstilpju un rūpnieciskās zvejas tiesību nomu un zvejas tiesību izmantošanas kārtību”, kas paredz maksu 2,85 euro (divi euro un 85 centi) apmērā gadā par katriem 5 metriem tīkla pašpatēriņa zvejai.

Atklāti balsojot ar 7 balsīm "Par" (Andris Abrāmova, Edgars Roslovs, Gaidis Bogdanovs, Ilze Rušīņa, Inga Zujeva, Larisa Podoprosvetova, Sarmīte Daudziete), "Pret" – nav, "Atturas" – nav, "Nepiedalās" – nav,

Mantas novērtēšanas, atsavināšanas un izsoles komisija

NOLEMJ:

Ieteikt Smiltenes novada pašvaldības domei:

1. Atcelt Smiltenes novada pašvaldības domes 2026.gada 23.aprīļa lēmumu Nr.102 “Par rūpnieciskās zvejas tiesību nomas izsoli Zvārtavas ezerā, Gaujienas pagastā, Smiltenes novadā” (protokols Nr.5, 14.§.).
2. Rīkot pirmo rakstisko izsoli rūpnieciskās zvejas tiesību nomai pašpatēriņam Smiltenes novada pašvaldības valdījumā esošajā Zvārtavas ezerā, Gaujienas pagastā, nosakot kopējo izsolāmo limitu – 120 metri zivju tīklu.
3. Apstiprināt rūpnieciskās zvejas tiesību nomas tiesību (pašpatēriņam) izsoles sākumcenu 17,10 euro (septiņpadsmit euro un 10 centi) gadā par vienu izsoles vienību – 30 metriem zivju tīklu.
4. Noteikt rūpnieciskās zvejas tiesību nomas līguma termiņu līdz 2026.gada 31.decembrim.
5. Apstiprināt Zvārtavas ezera (Gaujienas pagastā) rūpnieciskās zvejas tiesību nomas izsoles (pašpatēriņam) noteikumus.
6. Noteikt, ka izsolē ir tiesīgas piedalīties tikai tās fiziskās personas, kuras līdz 2026.gada 31.martam Smiltenes novada pašvaldībā ir iesniegušas iesniegumu rūpnieciskās zvejas tiesību nomai pašpatēriņam Zvārtavas ezerā.
7. Uzdot Smiltenes novada pašvaldības Mantas novērtēšanas, atsavināšanas un izsoles komisijai organizēt izsoles norisi, informēt izsoles dalībniekus un nodrošināt pieteikšanās kārtību atbilstoši apstiprinātajiem izsoles noteikumiem.

8. Par lēmuma izpildi (tajā skaitā līgumu slēgšanu) atbildīgā ir Smiltenes novada pašvaldības Centrālās administrācijas Īpašuma un vides nodaļa.
9. Par lēmuma izpildes kontroli atbildīgs ir Smiltenes novada pašvaldības izpilddirektors.

Lēmums pielikumā.

7. Par sadalītā maksājuma noteikšanu nekustamā īpašuma “Mežciems”-6, Launkalnes pagastā, atsavināšanai

Ziņo Edgars Roslovs

Smiltenes novada pašvaldības dome izskata A.V., dzīvesvietas adrese, 2026.gada 6.maija iesniegumu (reģ. Nr.2239), kurā norādīts, ka piekrīt nekustamā īpašuma “Mežciems”-6, Launkalnes pagastā, atsavināšanai par summu ** euro (summa vārdiem), veicot samaksu uz nomaksu 24 (divdesmit četros) mēnešos.

Ar Smiltenes novada pašvaldības domes 2026.gada 23.aprīļa lēmumu Nr.109 (protokols Nr.5, 21.§.) “Par nekustamā īpašuma “Mežciems”-6, Launkalnes pagastā, atsavināšanas cenas noteikšanu” noteikta atsavināšanas cena ** euro (summa vārdiem).

2026.gada 11.maijā A.V. ir veicis pirmo iemaksu ** euro (summa vārdiem) apmērā, ko apliecina maksājuma uzdevums Nr.FMFT345032971.

Nekustamais īpašums “Mežciems”-6, Launkalnes pagastā, kadastra numurs 9470 900 0340, sastāv no dzīvokļa īpašuma ar platību 41,8 m² un kopīpašuma 418/5132 domājamās daļas no būvēm (ēku kadastra apzīmējumi 9470 014 0143 001, 9470 014 0143 002 un 9470 014 0143 003) un kopīpašuma 418/5132 domājamās daļas no zemes ar kadastra apzīmējumu 9470 014 0143. Īpašuma piederību Smiltenes novada pašvaldībai apliecina ieraksts Vidzemes rajona tiesas Launkalnes pagasta zemesgrāmatas nodaļījumā Nr. 509 6.

Atklāti balsojot ar 7 balsīm "Par" (Andris Abrāmova, Edgars Roslovs, Gaidis Bogdanovs, Ilze Rušīņa, Inga Zujeva, Larisa Podoprosvetova, Sarmīte Daudziete), "Pret" – nav, "Atturas" – nav, "Nepiedalās" – nav,

Mantas novērtēšanas, atsavināšanas un izsoles komisija

NOLEMJ:

Ieteikt Smiltenes novada pašvaldības domei:

1. Slēgt ar A.V., personas kods, dzīvesvietas adrese, pirkuma līgumu par nekustamā īpašuma “Mežciems”-6, Launkalnes pagastā, kadastra numurs 9470 900 0340, kas sastāv no dzīvokļa īpašuma ar platību 41,8 m² un kopīpašuma 418/5132 domājamās daļas no būvēm (ēku kadastra apzīmējumi 9470 014 0143 001, 9470 014 0143 002 un 9470 014 0143 003) un kopīpašuma 418/5132 domājamās daļas no zemes ar kadastra apzīmējumu 9470 014 0143, pirkumu un apstiprināt tā brīvo cenu - ** euro (summa vārdiem), t.sk. par zemi ** euro (summa vārdiem) un par ēkām ** euro (summa vārdiem), pirkuma līgumā norādot atlikušā maksājuma ** euro (summa vārdiem) samaksu uz nomaksu 24 (divdesmit četros) mēnešos.
2. Par atlikto maksājumu A.V. maksā likumiskos 6 procentus gadā no vēl nesamaksātās pirkuma maksas daļas un par pirkuma līgumā noteikto maksājumu termiņu kavējumiem – nokavējuma procentus 0,1 procenta apmērā no kavētās maksājuma summas par katru kavējuma dienu.
3. Par lēmuma 1.punkta izpildi atbild Centrālās administrācijas Juridiskā nodaļa.
4. Lēmuma izpildi kontrolēt pašvaldības izpilddirektoram.

Lēmums pielikumā.

Sēde slēgta plkst. 08:23

Sēdi vadīja

Komisijas priekšsēdētājs

Edgars Roslovs

Sēdi protokolēja

Komisijas sekretāre

Ilze Rušīņa