



## SMILTENES NOVADA PAŠVALDĪBA

Reģ. Nr.90009067337, Dārza iela 3, Smiltene, Smiltenes novads, LV-4729  
tāl. 64774844, e-pasts [pasts@smiltenesnovads.lv](mailto:pasts@smiltenesnovads.lv)

### Darījumu tiesiskuma uzraudzībai ar lauksaimniecības zemi komisija SĒDES P R O T O K O L S

2026.gada 15.maijā  
Sēde notiek attālināti

NR.18/2026

Sēdi vada: Inga Zujeva

Protokolē: Inga Zujeva

Sēdē piedalās: Daina Kļaviņa, Gunta Mangale, Inita Dzenīte, Ilze Rušiņa, Inga Zujeva, Sarmīte Daudziete

#### Darba kārtība:

1. Par SIA "PALSA" iesnieguma (reģ.Nr.2253) izskatīšanu darījumiem ar lauksaimniecības zemi par nekustamo īpašumu "Plienkalni", Variņu pagastā, kadastra numurs 9490 002 0103.
2. Par Valkas rajona Bilskas pagasta zemnieku saimniecība "DZELTUSCEPLIS" iesnieguma (reģ.Nr.2272) izskatīšanu darījumiem ar lauksaimniecības zemi par nekustamo īpašumu "Zvejnieki", Bilskas pagastā, kadastra numurs 9444 001 0116.
3. Par R.K. iesnieguma (reģ.Nr.2295) izskatīšanu darījumiem ar lauksaimniecības zemi par nekustamo īpašumu "Rullīši", Gaujienas pagastā, kadastra numurs 3648 005 0038.

#### 1.

#### **Par SIA "PALSA" iesnieguma (reģ.Nr.2253) izskatīšanu darījumiem ar lauksaimniecības zemi par nekustamo īpašumu "Plienkalni", Variņu pagastā, kadastra numurs 9490 002 0103.**

Saņemts SIA "PALSA" iesniegums ar lūgumu atļaut iegādāties nekustamo īpašumu "Plienkalni", Variņu pagastā, kadastra numurs 9490 002 0103, kas sastāv no zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 9490 002 0103 un platības 17,73 ha, t.sk. LIZ 17,09 ha. Īpašums "Plienkalni" ierakstīts Vidzemes rajona tiesas Variņu pagasta zemesgrāmatas nodalījumā Nr. 100000356030. Iesniegumam pievienots 05.05.2026. pirkuma līgums, pārdevējs – I.J..

Lai izvērtētu minēto darījumu, ir pārbaudīta visa nepieciešamā informācija no valsts un pašvaldības institūcijām. Informācija apkopota Uzziņā Nr.18, 1.§., kas pievienota šim protokolam.

Izvērtējot iepriekš minēto informāciju un pamatojoties uz likuma „Par zemes privatizāciju lauku apvidos” 28.<sup>1</sup> panta pirmās daļas 2.punktu, Ministru kabineta noteikumu Nr.748 „Noteikumi par lēmumu pieņemšanu darījumiem ar lauksaimniecības zemi” 21. punktu, balsojot ar 6 balsīm PAR - (Daina Kļaviņa, Gunta Mangale, Inita Dzenīte, Ilze Rušiņa, Inga Zujeva, Sarmīte Daudziete), PRET- nav, ATTURAS - nav,

Smiltenes novada Darījumu tiesiskuma uzraudzībai ar lauksaimniecības zemi komisija  
NOLEMJ:

1. Atļaut SIA "PALSA", reģistrācijas numurs 43903000755, juridiskā adrese "Mehāniskais sektors", Variņu pagasts, Smiltenes novads, LV-4726, iegūt īpašumā nekustamo īpašumu "Plienkalni", Variņu pagastā, kadastra numurs 9490 002 0103, kas sastāv no zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 9490 002 0103 un platības 17,73 ha, t.sk. LIZ 17,09 ha, un izsniegt izziņu.

## 2.

**Par Valkas rajona Bilskas pagasta zemnieku saimniecība "DZELTUSCEPLIS" iesnieguma (reģ.Nr.2272) izskatīšanu darījumiem ar lauksaimniecības zemi par nekustamo īpašumu "Zvejnieki", Bilskas pagastā, kadastra numurs 9444 001 0116.**

Saņemts Valkas rajona Bilskas pagasta zemnieku saimniecības "DZELTUSCEPLIS" iesniegums ar lūgumu atļaut iegādāties nekustamā īpašuma "Zvejnieki", Bilskas pagastā, kadastra numurs 9444 001 0116, zemes vienību ar kadastra apzīmējumu 9444 001 0124 un platību 16,45 ha, t.sk. LIZ 13,63 ha. Īpašums "Zvejnieki" ierakstīts Vidzemes rajona tiesas Bilskas pagasta zemesgrāmatas nodalījumā Nr. 351. Iesniegumam pievienots 13.05.2026. pirkuma līgums, pārdevējs – L.B..

Lai izvērtētu minēto darījumu, ir pārbaudīta visa nepieciešamā informācija no valsts un pašvaldības institūcijām. Informācija apkopota Uzziņā Nr.18, 2.§., kas pievienota šim protokolam.

Izvērtējot iepriekš minēto informāciju un pamatojoties uz likuma „Par zemes privatizāciju lauku apvidos” 28.<sup>1</sup> panta pirmās daļas 2.punktu, Ministru kabineta noteikumu Nr.748 „Noteikumi par lēmumu pieņemšanu darījumiem ar lauksaimniecības zemi” 21. punktu, balsojot ar 6 balsīm PAR - (Daina Kļaviņa, Gunta Mangale, Inita Dzenīte, Ilze Rušīņa, Inga Zujeva, Sarmīte Daudziete), PRET- nav, ATTURAS - nav,

Smiltenes novada Darījumu tiesiskuma uzraudzībai ar lauksaimniecības zemi komisija NOLEMJ:

1. Atļaut Valkas rajona Bilskas pagasta zemnieku saimniecībai "DZELTUSCEPLIS", reģistrācijas numurs 53901002471, juridiskā adrese "Dzeltusceplis", Bilskas pagasts, Smiltenes novads, LV-4706, iegūt īpašumā nekustamā īpašuma "Zvejnieki", Bilskas pagastā, kadastra numurs 9444 001 0116, zemes vienību ar kadastra apzīmējumu 9444 001 0124 un platību 16,45 ha, t.sk. LIZ 13,63 ha, un izsniegt izziņu.

## 3.

**Par R.K. iesnieguma (reģ.Nr.2295) izskatīšanu darījumiem ar lauksaimniecības zemi par nekustamo īpašumu "Rullīši", Gaujienas pagastā, kadastra numurs 3648 005 0038.**

Saņemts R.K. iesniegums ar lūgumu atļaut iegādāties nekustamo īpašumu "Rullīši", Gaujienas pagastā, kadastra numurs 3648 005 0038, kas sastāv no zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 3648 005 0307 un platības 8,23 ha, t.sk. LIZ 7,66 ha un piecām ēkām. Īpašums "Rullīši" ierakstīts Vidzemes rajona tiesas Gaujienas pagasta zemesgrāmatas nodalījumā Nr. 43. Iesniegumam pievienots 06.05.2026. pirkuma līgums, pārdevēji – A.P. (2/3 domājamās daļas) un D.P. (1/3 domājamā daļa).

Lai izvērtētu minēto darījumu, ir pārbaudīta visa nepieciešamā informācija no valsts un pašvaldības institūcijām. Informācija apkopota Uzziņā Nr.18, 3.§., kas pievienota šim protokolam.

Izvērtējot iepriekš minēto informāciju un pamatojoties uz likuma „Par zemes privatizāciju lauku apvidos” 28.<sup>1</sup> panta pirmās daļas 1.punktu, Ministru kabineta noteikumu Nr.748 „Noteikumi par lēmumu pieņemšanu darījumiem ar lauksaimniecības zemi” 21. punktu, balsojot ar 6 balsīm PAR - (Daina Kļaviņa, Gunta Mangale, Inita Dzenīte, Ilze Rušīņa, Inga Zujeva, Sarmīte Daudziete), PRET- nav, ATTURAS - nav,

Smiltenes novada Darījumu tiesiskuma uzraudzībai ar lauksaimniecības zemi komisija NOLEMJ:

1. Atļaut R.K., personas kods, deklarētā adrese, iegūt īpašumā nekustamo īpašumu "Rullīši", Gaujienas pagastā, kadastra numurs 3648 005 0038, kas sastāv no zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 3648 005 0307 un platības 8,23 ha, t.sk. LIZ 7,66 ha un piecām ēkām, un izsniegt izziņu.

Locekļi:

Daina Kļaviņa  
Gunta Mangale  
Inita Dzenīte

Ilze Rušīņa  
Inga Zujeva  
Sarmīte Daudziete

Komisijas priekšsēdētājas vietniece, protokoliste

I. Zujeva

Komisijas locekļu e-pasta vēstules par piekrišanu vai nepiekrišanu ir sēdes protokola pielikumi.