



SMILTENES NOVADA PAŠVALDĪBA

Reģ. Nr.90009067337, Dārza iela 3, Smiltene, Smiltenes novads, LV-4729
tāl. 64774844, e-pasts pasts@smiltenesnovads.lv

Darījumu tiesiskuma uzraudzībai ar lauksaimniecības zemi komisija SĒDES P R O T O K O L S

2026.gada 8.maijā
Sēde notiek attālināti

NR.17/2026

Sēdi vada: Inga Zujeva

Protokolē: Inga Zujeva

Sēdē piedalās: Daina Kļaviņa, Gunta Mangale, Inita Dzenīte, Ilze Rušiņa, Inga Zujeva

Darba kārtība:

1. Par SIA "MEŽOGLES" iesnieguma (reģ.Nr.2184) izskatīšanu darījumiem ar lauksaimniecības zemi par nekustamo īpašumu "Taubes", Gaujienas pagastā, kadastra numurs 3648 007 0097.
2. Par Grundzāles pagasta zemnieku saimniecības "Lejas Kraukļi" iesnieguma (reģ.Nr.2201) izskatīšanu darījumiem ar lauksaimniecības zemi par nekustamo īpašumu "Eglukalns", Bilskas pagastā, kadastra numurs 9444 010 0012.
3. Par SIA "Latvijas Finieris Mežs" iesnieguma (reģ.Nr.2202) izskatīšanu darījumiem ar lauksaimniecības zemi par nekustamo īpašumu "Jaunplūmītes", Raunas pagastā, kadastra numurs 4276 002 0025.

1.

Par SIA "MEŽOGLES" iesnieguma (reģ.Nr.2184) izskatīšanu darījumiem ar lauksaimniecības zemi par nekustamo īpašumu "Taubes", Gaujienas pagastā, kadastra numurs 3648 007 0097.

Saņemts SIA "MEŽOGLES" iesniegums ar lūgumu atļaut iegādāties 1/3 domājamo daļu no nekustamā īpašuma "Taubes", Gaujienas pagastā, kadastra numurs 3648 007 0097, kas sastāv no zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 3648 007 0097 un platības 30,9 ha, t.sk. LIZ 19,6 ha. Īpašums "Taubes" ierakstīts Vidzemes rajona tiesas Gaujienas pagasta zemesgrāmatas nodalījumā Nr. 100000357919. Iesniegumam pievienots 10.12.2025. pirkuma līgums, pārdevējs – SIA AB Strauti.

Lai izvērtētu minēto darījumu, ir pārbaudīta visa nepieciešamā informācija no valsts un pašvaldības institūcijām. Informācija apkopota Uzziņā Nr.17, 1.§., kas pievienota šim protokolam.

Izvērtējot iepriekš minēto informāciju un pamatojoties uz likuma „Par zemes privatizāciju lauku apvidos” 28.¹ panta pirmās daļas 2.punktu, Ministru kabineta noteikumu Nr.748 „Noteikumi par lēmumu pieņemšanu darījumiem ar lauksaimniecības zemi” 21. punktu, balsojot ar 5 balsīm PAR - (Daina Kļaviņa, Gunta Mangale, Inita Dzenīte, Ilze Rušiņa, Inga Zujeva), PRET- nav, ATTURAS - nav,

Smiltenes novada Darījumu tiesiskuma uzraudzībai ar lauksaimniecības zemi komisija
NOLEMJ:

1. Atļaut SIA "MEŽOGLES", reģistrācijas numurs 44103028077, juridiskā adrese "Lejas Dukuļi", Jaunpiebalgas pagasts, Cēsu novads, LV-4125, iegūt īpašumā 1/3 domājamo daļu no nekustamā īpašuma "Taubes", Gaujienas pagastā, kadastra numurs 3648 007 0097, kas sastāv

no zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 3648 007 0097 un platības 30,9 ha, t.sk. LIZ 19,6 ha, un izsniegt izziņu.

2.

Par Grundzāles pagasta zemnieku saimniecības “Lejas Kraukļi” iesnieguma (reģ.Nr.2201) izskatīšanu darījumiem ar lauksaimniecības zemi par nekustamo īpašumu “Egļukalns”, Bilskas pagastā, kadastra numurs 9444 010 0012.

Saņemts Grundzāles pagasta zemnieku saimniecības “Lejas Kraukļi” iesniegums ar lūgumu atļaut iegādāties nekustamā īpašuma “Egļukalns”, Bilskas pagastā, kadastra numurs 9444 010 0012, zemes vienību ar kadastra apzīmējumu 9444 011 0001 un platību 3,0 ha, t.sk. LIZ 2,7 ha. Īpašums “Egļukalns” ierakstīts Vidzemes rajona tiesas Bilskas pagasta zemesgrāmatas nodalījumā Nr. 44. Iesniegumam pievienots 29.04.2026. pirkuma līgums, pārdevējs – V.K..

Lai izvērtētu minēto darījumu, ir pārbaudīta visa nepieciešamā informācija no valsts un pašvaldības institūcijām. Informācija apkopota Uzziņā Nr.17, 2.§., kas pievienota šim protokolam.

Izvērtējot iepriekš minēto informāciju un pamatojoties uz likuma „Par zemes privatizāciju lauku apvidos” 28.¹ panta pirmās daļas 2.punktu, Ministru kabineta noteikumu Nr.748 „Noteikumi par lēmumu pieņemšanu darījumiem ar lauksaimniecības zemi” 21. punktu, balsojot ar 5 balsīm PAR - (Daina Kļaviņa, Gunta Mangale, Inita Dzenīte, Ilze Rušiņa, Inga Zujeva), PRET- nav, ATTURAS - nav,

Smiltenes novada Darījumu tiesiskuma uzraudzībai ar lauksaimniecības zemi komisija NOLEMJ:

1. Atļaut Grundzāles pagasta zemnieku saimniecībai “Lejas Kraukļi”, reģistrācijas numurs 44101037785, juridiskā adrese “Lejas Kraukļi”, Grundzāles pagasts, Smiltenes novads, LV-4713, iegūt īpašumā nekustamā īpašuma “Egļukalns”, Bilskas pagastā, kadastra numurs 9444 010 0012, zemes vienību ar kadastra apzīmējumu 9444 011 0001 un platību 3,0 ha, t.sk. LIZ 2,7 ha, un izsniegt izziņu.

3.

Par SIA “Latvijas Finieris Mežs” iesnieguma (reģ.Nr.2202) izskatīšanu darījumiem ar lauksaimniecības zemi par nekustamo īpašumu “Jaunplūmītes”, Raunas pagastā, kadastra numurs 4276 002 0025.

Saņemts SIA “Latvijas Finieris Mežs” iesniegums ar lūgumu atļaut iegādāties nekustamo īpašumu “Jaunplūmītes”, Raunas pagastā, kadastra numurs 4276 002 0025, kas sastāv no zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 4276 002 0053 un platības 6,8 ha, t.sk. LIZ 1,3 ha. Īpašums “Jaunplūmītes” ierakstīts Vidzemes rajona tiesas Raunas pagasta zemesgrāmatas nodalījumā Nr. 100000508625. Iesniegumam pievienots 20.04.2026. pirkuma līgums, pārdevējs – SIA Priedes AG Meži.

Lai izvērtētu minēto darījumu, ir pārbaudīta visa nepieciešamā informācija no valsts un pašvaldības institūcijām. Informācija apkopota Uzziņā Nr.17, 3.§., kas pievienota šim protokolam.

Izvērtējot iepriekš minēto informāciju un pamatojoties uz likuma „Par zemes privatizāciju lauku apvidos” 28.¹ panta pirmās daļas 2.punktu, Ministru kabineta noteikumu Nr.748 „Noteikumi par lēmumu pieņemšanu darījumiem ar lauksaimniecības zemi” 21. punktu, balsojot ar 5 balsīm PAR - (Daina Kļaviņa, Gunta Mangale, Inita Dzenīte, Ilze Rušiņa, Inga Zujeva), PRET- nav, ATTURAS - nav,

Smiltenes novada Darījumu tiesiskuma uzraudzībai ar lauksaimniecības zemi komisija NOLEMJ:

1. Atļaut SIA “Latvijas Finieris Mežs”, reģistrācijas numurs 40003916891, juridiskā adrese Līņuma iela 2, Rīga, LV-1016, iegūt īpašumā nekustamo īpašumu “Jaunplūmītes”, Raunas pagastā, kadastra numurs 4276 002 0025, kas sastāv no zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 4276 002 0053 un platības 6,8 ha, t.sk. LIZ 1,3 ha, un izsniegt izziņu.

Locekļi:

Daina Kļaviņa
Gunta Mangale
Inita Dzenīte
Ilze Rušiņa
Inga Zujeva

Komisijas priekšsēdētājas vietniece, protokoliste

I. Zujeva

Komisijas locekļu e-pasta vēstules par piekrišanu vai nepiekrišanu ir sēdes protokola pielikumi.