



SMILTENES NOVADA PAŠVALDĪBA

Reģ. Nr.90009067337, Dārza iela 3, Smiltene, Smiltenes novads, LV-4729
tālr. 64774844, e-pasts pasts@smiltenesnovads.lv

Darījumu tiesiskuma uzraudzībai ar lauksaimniecības zemi komisija SĒDES PROTOKOLS

2026.gada 5.maijā
Sēde notiek attālināti

NR.16/2026

Sēdi vada: Inga Zujeva

Protokolē: Inga Zujeva

Sēdē piedalās: Daina Kļaviņa, Gunta Mangale, Inita Dzenīte, Ilze Rušiņa, Inga Zujeva

Darba kārtība:

1. Par SIA "Rivor" iesnieguma (reģ.Nr.2114) izskatīšanu darījumiem ar lauksaimniecības zemi par nekustamo īpašumu "Līči", Palsmanes pagastā, kadastra numurs 9474 004 0286.
2. Par SIA "BALTU KOKS" iesnieguma (reģ.Nr.2122) izskatīšanu darījumiem ar lauksaimniecības zemi par nekustamo īpašumu "Zvejnieki", Drustu pagastā, kadastra numurs 4248 006 0077.

1.

Par SIA "Rivor" iesnieguma (reģ.Nr.2114) izskatīšanu darījumiem ar lauksaimniecības zemi par nekustamo īpašumu "Līči", Palsmanes pagastā, kadastra numurs 9474 004 0286.

Saņemts SIA "Rivor" iesniegums ar lūgumu atļaut iegādāties nekustamo īpašumu "Līči", Palsmanes pagastā, kadastra numurs 9474 004 0286, kas sastāv no zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 9474 004 0501 un platības 0,86 ha, t.sk. LIZ 0,48 ha un četrām ēkām. Īpašums "Līči" ierakstīts Vidzemes rajona tiesas Palsmanes pagasta zemesgrāmatas nodalījumā Nr. 251. Iesniegumam pievienots 17.04.2026. pirkuma līgums, pārdevējs – Ē.K..

Lai izvērtētu minēto darījumu, ir pārbaudīta visa nepieciešamā informācija no valsts un pašvaldības institūcijām. Informācija apkopota Uzziņā Nr.16, 1.§., kas pievienota šim protokolam.

Izvērtējot iepriekš minēto informāciju un pamatojoties uz likuma „Par zemes privatizāciju lauku apvidos” 28.¹ panta pirmās daļas 2.punktu, Ministru kabineta noteikumu Nr.748 „Noteikumi par lēmumu pieņemšanu darījumiem ar lauksaimniecības zemi” 21. punktu, balsojot ar 5 balsīm PAR - (Daina Kļaviņa, Gunta Mangale, Inita Dzenīte, Ilze Rušiņa, Inga Zujeva), PRET- nav, ATTURAS - nav,

Smiltenes novada Darījumu tiesiskuma uzraudzībai ar lauksaimniecības zemi komisija NOLEMJ:

1. Atļaut SIA "Rivor", reģistrācijas numurs 40203672259, juridiskā adrese Irbenāju iela 8, Saulkrasti, Saulkrastu novads, LV-2161, iegūt īpašumā nekustamo īpašumu "Līči", Palsmanes pagastā, kadastra numurs 9474 004 0286, kas sastāv no zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 9474 004 0501 un platības 0,86 ha, t.sk. LIZ 0,48 ha un četrām ēkām, un izsniegt izziņu.

2.

Par SIA "BALTU KOKS" iesnieguma (reģ.Nr.2122) izskatīšanu darījumiem ar lauksaimniecības zemi par nekustamo īpašumu "Zvejnieki", Drustu pagastā, kadastra numurs 4248 006 0077.

Saņemts SIA "BALTU KOKS" iesniegums ar lūgumu atļaut iegādāties nekustamā īpašuma "Zvejnieki", Drustu pagastā, kadastra numurs 4248 006 0077, zemes vienību ar kadastra apzīmējumu 4248 007 0102 un platību 5,2 ha, t.sk. LIZ 0,3 ha. Īpašums "Zvejnieki" ierakstīts Vidzemes rajona tiesas Drustu pagasta zemesgrāmatas nodalījumā Nr. 327. Iesniegumam pievienots 27.04.2026. pirkuma līgums, pārdevējs – A.S..

Lai izvērtētu minēto darījumu, ir pārbaudīta visa nepieciešamā informācija no valsts un pašvaldības institūcijām. Informācija apkopota Uzziņā Nr.16, 2.§., kas pievienota šim protokolam.

Izvērtējot iepriekš minēto informāciju un pamatojoties uz likuma „Par zemes privatizāciju lauku apvidos” 28.¹ panta pirmās daļas 2.punktu, Ministru kabineta noteikumu Nr.748 „Noteikumi par lēmumu pieņemšanu darījumiem ar lauksaimniecības zemi” 21. punktu, balsojot ar 5 balsīm PAR - (Daina Kļaviņa, Gunta Mangale, Inita Dzenīte, Ilze Rušiņa, Inga Zujeva), PRET- nav, ATTURAS - nav,

Smiltenes novada Darījumu tiesiskuma uzraudzībai ar lauksaimniecības zemi komisija
NOLEMJ:

1. Atļaut SIA "BALTU KOKS", reģistrācijas numurs 42103036409, juridiskā adrese Vecā ostmala 10, Liepāja, LV-3401, iegūt īpašumā nekustamā īpašuma "Zvejnieki", Drustu pagastā, kadastra numurs 4248 006 0077, zemes vienību ar kadastra apzīmējumu 4248 007 0102 un platību 5,2 ha, t.sk. LIZ 0,3 ha, un izsniegt izziņu.

Locekļi:

Daina Kļaviņa
Gunta Mangale
Inita Dzenīte
Ilze Rušiņa
Inga Zujeva

Komisijas priekšsēdētājas vietniece, protokoliste

I. Zujeva

Komisijas locekļu e-pasta vēstules par piekrišanu vai nepiekrišanu ir sēdes protokola pielikumi.