



SMILTENES NOVADA PAŠVALDĪBA

Reģ. Nr.90009067337, Dārza iela 3, Smiltene, Smiltenes novads, LV-4729
tālr. 64774844, e-pasts pasts@smiltenesnovads.lv

Darījumu tiesiskuma uzraudzībai ar lauksaimniecības zemi komisija SĒDES P R O T O K O L S

2026.gada 20.aprīlī
Sēde notiek attālināti

NR.14/2026

Sēdi vada: Inga Zujeva

Protokolē: Inga Zujeva

Sēdē piedalās: Daina Kļaviņa, Gunta Mangale, Inita Dzenīte, Ilze Rušiņa, Inga Zujeva, Sarmīte Daudziete

Darba kārtība:

1. Par J.I. iesnieguma (reģ.Nr.1732) izskatīšanu darījumiem ar lauksaimniecības zemi par nekustamo īpašumu "Egles", Bilskas pagastā, kadastra numurs 9444 010 0083.
2. Par SIA SCA Latvijas meži iesnieguma (reģ.Nr.1811) izskatīšanu darījumiem ar lauksaimniecības zemi par nekustamo īpašumu "Lejas Brīdegas", Raunas pagastā, kadastra numurs 4276 007 0035.
3. Par A.L. iesnieguma (reģ.Nr.1859) izskatīšanu darījumiem ar lauksaimniecības zemi par nekustamo īpašumu "Ķipari 2", Apes pagastā, kadastra numurs 3625 004 0046.

1.

Par J.I. iesnieguma (reģ.Nr.1732) izskatīšanu darījumiem ar lauksaimniecības zemi par nekustamo īpašumu "Egles", Bilskas pagastā, kadastra numurs 9444 010 0083.

Saņemts J.I. iesniegums ar lūgumu atļaut iegādāties nekustamā īpašuma "Egles", Bilskas pagastā, kadastra numurs 9444 010 0083, zemes vienību ar kadastra apzīmējumu 9444 010 0085 un platību 4,2 ha, t.sk. LIZ 3,9 ha. Īpašums "Egles" ierakstīts Vidzemes rajona tiesas Bilskas pagasta zemesgrāmatas nodalījumā Nr. 215. Iesniegumam pievienots 15.04.2026. pirkuma līgums, pārdevējs – A.S..

Lai izvērtētu minēto darījumu, ir pārbaudīta visa nepieciešamā informācija no valsts un pašvaldības institūcijām. Informācija apkopota Uzziņā Nr.14, 1.§., kas pievienota šim protokolam.

Izvērtējot iepriekš minēto informāciju un pamatojoties uz likuma „Par zemes privatizāciju lauku apvidos” 28.¹ panta pirmās daļas 1.punktu, Ministru kabineta noteikumu Nr.748 „Noteikumi par lēmumu pieņemšanu darījumiem ar lauksaimniecības zemi” 21. punktu, balsojot ar 6 balsīm PAR - (Daina Kļaviņa, Gunta Mangale, Inita Dzenīte, Ilze Rušiņa, Inga Zujeva, Sarmīte Daudziete), PRET- nav, ATTURAS- nav,

Smiltenes novada Darījumu tiesiskuma uzraudzībai ar lauksaimniecības zemi komisija
NOLEMJ:

1. Atļaut J.I., personas kods, dzīvesvietas adrese, iegūt īpašumā nekustamā īpašuma "Egles", Bilskas pagastā, kadastra numurs 9444 010 0083, zemes vienību ar kadastra apzīmējumu 9444 010 0085 un platību 4,2 ha, t.sk. LIZ 3,9 ha, un izsniegt izziņu.

2.

Par SIA SCA Latvijas meži iesnieguma (reģ.Nr.1811) izskatīšanu darījumiem ar lauksaimniecības zemi par nekustamo īpašumu "Lejas Brīdegas", Raunas pagastā, kadastra numurs 4276 007 0035.

Saņemts SIA SCA Latvijas meži iesniegums ar lūgumu atļaut iegādāties nekustamo īpašumu "Lejas Brīdegas", Raunas pagastā, kadastra numurs 4276 007 0035, kas sastāv no zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 4276 007 0035 un platības 34,0 ha, t.sk. LIZ 1,1 ha. Īpašums "Lejas Brīdegas" ierakstīts Vidzemes rajona tiesas Raunas pagasta zemesgrāmatas nodalījumā Nr. 443. Iesniegumam pievienots 14.04.2026. pirkuma līgums, pārdevējs – SIA Privātais mežs.

Lai izvērtētu minēto darījumu, ir pārbaudīta visa nepieciešamā informācija no valsts un pašvaldības institūcijām. Informācija apkopota Uzziņā Nr.14, 2.§., kas pievienota šim protokolam.

Izvērtējot iepriekš minēto informāciju un pamatojoties uz likuma „Par zemes privatizāciju lauku apvidos” 28.¹ panta pirmās daļas 2.punktu, Ministru kabineta noteikumu Nr.748 „Noteikumi par lēmumu pieņemšanu darījumiem ar lauksaimniecības zemi” 21. punktu, balsojot ar 6 balsīm PAR - (Daina Kļaviņa, Gunta Mangale, Inita Dzenīte, Ilze Rušiņa, Inga Zujeva, Sarmīte Daudziete), PRET- nav, ATTURAS - nav,

Smiltenes novada Darījumu tiesiskuma uzraudzībai ar lauksaimniecības zemi komisija NOLEMJ:

1. Atļaut SIA SCA Latvijas meži, reģistrācijas numurs 40103282492, juridiskā adrese Rīgas iela 103, Valmiera, Valmieras novads, LV-4201, iegūt īpašumā nekustamo īpašumu "Lejas Brīdegas", Raunas pagastā, kadastra numurs 4276 007 0035, kas sastāv no zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 4276 007 0035 un platības 34,0 ha, t.sk. LIZ 1,1 ha, un izsniegt izziņu.

3.

Par A.L. iesnieguma (reģ.Nr.1859) izskatīšanu darījumiem ar lauksaimniecības zemi par nekustamo īpašumu "Ķipari 2", Apes pagastā, kadastra numurs 3625 004 0046.

Saņemts A.L. iesniegums ar lūgumu atļaut iegādāties nekustamo īpašumu "Ķipari 2", Apes pagastā, kadastra numurs 3625 004 0046, kas sastāv no zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 3625 004 0046 un platības 15,8 ha, t.sk. LIZ 5,10 ha un sešām ēkām (ēku kadastra apzīmējumi 3625 004 0046 001, 3625 004 0046 002, 3625 004 0046 003, 3625 004 0046 004, 3625 004 0046 005 un 3625 004 0046 006). Īpašums "Ķipari 2" ierakstīts Vidzemes rajona tiesas Apes pagasta zemesgrāmatas nodalījumā Nr. 100000420155. Iesniegumam pievienots 01.04.2026. pirkuma līgums, pārdevējs – K.P..

Lai izvērtētu minēto darījumu, ir pārbaudīta visa nepieciešamā informācija no valsts un pašvaldības institūcijām. Informācija apkopota Uzziņā Nr.14, 3.§., kas pievienota šim protokolam.

Izvērtējot iepriekš minēto informāciju un pamatojoties uz likuma „Par zemes privatizāciju lauku apvidos” 28.¹ panta pirmās daļas 1.punktu, Ministru kabineta noteikumu Nr.748 „Noteikumi par lēmumu pieņemšanu darījumiem ar lauksaimniecības zemi” 21. punktu, balsojot ar 6 balsīm PAR - (Daina Kļaviņa, Gunta Mangale, Inita Dzenīte, Ilze Rušiņa, Inga Zujeva, Sarmīte Daudziete), PRET- nav, ATTURAS- nav,

Smiltenes novada Darījumu tiesiskuma uzraudzībai ar lauksaimniecības zemi komisija NOLEMJ:

1. Atļaut A.L., personas kods, dzīvesvietas adrese, iegūt īpašumā nekustamo īpašumu "Ķipari 2", Apes pagastā, kadastra numurs 3625 004 0046, kas sastāv no zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 3625 004 0046 un platības 15,8 ha, t.sk. LIZ 5,10 ha un sešām ēkām (ēku kadastra apzīmējumi 3625 004 0046 001, 3625 004 0046 002, 3625 004 0046 003, 3625 004 0046 004, 3625 004 0046 005 un 3625 004 0046 006), un izsniegt izziņu.

Locekļi:

Daina Kļaviņa
Gunta Mangale
Inita Dzenīte

Ilze Rušīņa
Inga Zujeva
Sarmīte Daudziete

Komisijas priekšsēdētājas vietniece, protokoliste

I. Zujeva

Komisijas locekļu e-pasta vēstules par piekrišanu vai nepiekrišanu ir sēdes protokola pielikumi.