



## SMILTENES NOVADA PAŠVALDĪBA

Reģ. Nr.90009067337, Dārza iela 3, Smiltene, Smiltenes novads, LV-4729  
tālr. 64774844, e-pasts [pasts@smiltenesnovads.lv](mailto:pasts@smiltenesnovads.lv)

### Darījumu tiesiskuma uzraudzībai ar lauksaimniecības zemi komisija SĒDES PROTOKOLS

2026.gada 8.aprīlī  
Sēde notiek attālināti

NR.12/2026

Sēdi vada: Inga Zujeva

Protokolē: Inga Zujeva

Sēdē piedalās: Daina Kļaviņa, Gunta Mangale, Inita Dzenīte, Ilze Rušiņa, Inga Zujeva, Sarmīte Daudziete

#### Darba kārtība:

1. Par R.J.B. iesnieguma (reģ.Nr.1571) izskatīšanu darījumiem ar lauksaimniecības zemi par nekustamo īpašumu "Vasi", Grundzāles pagastā, kadastra numurs 9458 002 0017.
2. Par SIA SK93 iesnieguma (reģ.Nr.1600) izskatīšanu darījumiem ar lauksaimniecības zemi par nekustamo īpašumu "Foreles", Raunas pagastā, kadastra numurs 4276 009 0063.
3. Par SIA "Javekss" iesnieguma (reģ.Nr.1626) izskatīšanu darījumiem ar lauksaimniecības zemi par nekustamo īpašumu "Bārdiņas", Raunas pagastā, kadastra numurs 4276 005 0017.

#### 1.

**Par R.J.B. iesnieguma (reģ.Nr.1571) izskatīšanu darījumiem ar lauksaimniecības zemi par nekustamo īpašumu "Vasi", Grundzāles pagastā, kadastra numurs 9458 002 0017.**

Saņemts R.J.B. iesniegums ar lūgumu atļaut iegādāties nekustamo īpašumu "Vasi", Grundzāles pagastā, kadastra numurs 9458 002 0017, kas sastāv no zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 9458 002 0017 un platības 66,10, t.sk. LIZ 21,6 ha. Īpašums "Vasi" ierakstīts Vidzemes rajona tiesas Grundzāles pagasta zemesgrāmatas nodalījumā Nr. 192. Iesniegumam pievienots 29.03.2026. pirkuma līgums, pārdevējs – SIA "Riga Consulting".

Lai izvērtētu minēto darījumu, ir pārbaudīta visa nepieciešamā informācija no valsts un pašvaldības institūcijām. Informācija apkopota Uzziņā Nr.12, 1.§., kas pievienota šim protokolam.

Izvērtējot iepriekš minēto informāciju un pamatojoties uz likuma „Par zemes privatizāciju lauku apvidos” 28.<sup>1</sup> panta pirmās daļas 1.punktu, Ministru kabineta noteikumu Nr.748 „Noteikumi par lēmumu pieņemšanu darījumiem ar lauksaimniecības zemi” 21. punktu, balsojot ar 6 balsīm PAR - (Daina Kļaviņa, Gunta Mangale, Inita Dzenīte, Ilze Rušiņa, Inga Zujeva, Sarmīte Daudziete), PRET- nav, ATTURAS- nav,

Smiltenes novada Darījumu tiesiskuma uzraudzībai ar lauksaimniecības zemi komisija  
NOLEMJ:

1. Atļaut R.J.B., personas kods, dzīvesvietas adrese, iegūt īpašumā nekustamo īpašumu "Vasi", Grundzāles pagastā, kadastra numurs 9458 002 0017, kas sastāv no zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 9458 002 0017 un platības 66,10, t.sk. LIZ 21,6 ha, un izsniegt izziņu.

## 2.

**Par SIA SK93 iesnieguma (reģ.Nr.1600) izskatīšanu darījumiem ar lauksaimniecības zemi par nekustamo īpašumu "Foreles", Raunas pagastā, kadastra numurs 4276 009 0063.**

Saņemts SIA SK93 iesniegums ar lūgumu atļaut iegādāties nekustamo īpašumu "Foreles", Raunas pagastā, kadastra numurs 4276 009 0063, kas sastāv no zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 4276 009 0063 un platības 10,43 ha, t.sk. LIZ 5,09 ha. Īpašums "Foreles" ierakstīts Vidzemes rajona tiesas Raunas pagasta zemesgrāmatas nodaļījumā Nr. 100000181917. Iesniegumam pievienots 28.03.2026. pirkuma līgums, pārdevējs – M.O..

Lai izvērtētu minēto darījumu, ir pārbaudīta visa nepieciešamā informācija no valsts un pašvaldības institūcijām. Informācija apkopota Uzziņā Nr.12, 2.§., kas pievienota šim protokolam.

Izvērtējot iepriekš minēto informāciju un pamatojoties uz likuma „Par zemes privatizāciju lauku apvidos” 28.<sup>1</sup> panta pirmās daļas 2.punktu, Ministru kabineta noteikumu Nr.748 „Noteikumi par lēmumu pieņemšanu darījumiem ar lauksaimniecības zemi” 21. punktu, balsojot ar 5 balsīm PAR - (Gunta Mangale, Inita Dzenīte, Ilze Rušiņa, Inga Zujeva, Sarmīte Daudziete), PRET- nav, ATTURAS- 1 (Daina Kļaviņa),

Smiltenes novada Darījumu tiesiskuma uzraudzībai ar lauksaimniecības zemi komisija NOLEMJ:

1. Atļaut SIA SK93, reģistrācijas numurs 40203123174, juridiskā adrese Meistaru iela 6, Drusti, Drustu pagasts, Smiltenes novads, LV-4132, iegūt īpašumā nekustamo īpašumu "Foreles", Raunas pagastā, kadastra numurs 4276 009 0063, kas sastāv no zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 4276 009 0063 un platības 10,43 ha, t.sk. LIZ 5,09 ha, un izsniegt izziņu.

## 3.

**Par SIA "Javekss" iesnieguma (reģ.Nr.1626) izskatīšanu darījumiem ar lauksaimniecības zemi par nekustamo īpašumu "Bārdiņas", Raunas pagastā, kadastra numurs 4276 005 0017.**

Saņemts SIA "Javekss" iesniegums ar lūgumu atļaut iegādāties nekustamo īpašumu "Bārdiņas", Raunas pagastā, kadastra numurs 4276 005 0017, kas sastāv no divām zemes vienībām ar kadastra apzīmējumiem 4276 005 0019, platība 8,9 ha, t.sk. LIZ 7,86 ha un 4276 005 0020 ar platību 7,98 ha, t.sk. LIZ 4,31 ha. Īpašums "Bārdiņas" ierakstīts Vidzemes rajona tiesas Raunas pagasta zemesgrāmatas nodaļījumā Nr. 100000586517. Iesniegumam pievienoti 30.03.2026. un 31.03.2026. pirkuma līgumi, pārdevējs – J.L..

Lai izvērtētu minēto darījumu, ir pārbaudīta visa nepieciešamā informācija no valsts un pašvaldības institūcijām. Informācija apkopota Uzziņā Nr.12, 3.§., kas pievienota šim protokolam.

Izvērtējot iepriekš minēto informāciju un pamatojoties uz likuma „Par zemes privatizāciju lauku apvidos” 28.<sup>1</sup> panta pirmās daļas 2.punktu, Ministru kabineta noteikumu Nr.748 „Noteikumi par lēmumu pieņemšanu darījumiem ar lauksaimniecības zemi” 21. punktu, balsojot ar 6 balsīm PAR - (Daina Kļaviņa, Gunta Mangale, Inita Dzenīte, Ilze Rušiņa, Inga Zujeva, Sarmīte Daudziete), PRET- nav, ATTURAS- nav,

Smiltenes novada Darījumu tiesiskuma uzraudzībai ar lauksaimniecības zemi komisija NOLEMJ:

1. Atļaut SIA "Javekss", reģistrācijas numurs 40103455138, juridiskā adrese Alejas iela 12/3, Valmiermuiža, Valmieras pagasts, Valmieras novads, LV-4219, iegūt īpašumā nekustamo īpašumu "Bārdiņas", Raunas pagastā, kadastra numurs 4276 005 0017, kas sastāv no divām zemes vienībām ar kadastra apzīmējumiem 4276 005 0019, platība 8,9 ha, t.sk. LIZ 7,86 ha un 4276 005 0020 ar platību 7,98 ha, t.sk. LIZ 4,31 ha, un izsniegt izziņas.

Locekļi:

Daina Kļaviņa  
Gunta Mangale  
Inita Dzenīte  
Ilze Rušiņa  
Inga Zujeva

Sarmīte Daudziete

Komisijas priekšsēdētājas vietniece, protokoliste

I. Zujeva

Komisijas locekļu e-pasta vēstules par piekrišanu vai nepiekrišanu ir sēdes protokola pielikumi.