



SMILTENES NOVADA PAŠVALDĪBA

Reģ. Nr.90009067337, Dārza iela 3, Smiltene, Smiltenes novads, LV-4729
tālr. 64774844, e-pasts pasts@smiltenesnovads.lv

Darījumu tiesiskuma uzraudzībai ar lauksaimniecības zemi komisija SĒDES PROTOKOLS

2026.gada 25.martā
Sēde notiek attālināti

NR.10/2026

Sēdi vada: Inga Zujeva

Protokolē: Inga Zujeva

Sēdē piedalās: Daina Kļaviņa, Gunta Mangale, Inita Dzenīte, Ilze Rušiņa, Inga Zujeva, Sarmīte Daudziete

Darba kārtība:

1. Par SIA FF Forest iesnieguma (reģ.Nr.1237) izskatīšanu darījumiem ar lauksaimniecības zemi par nekustamo īpašumu "Ventas", Drustu pagastā, kadastra numurs 4248 001 0002.
2. Par Valkas rajona A.Stūriņa zemnieka saimniecība "KALNA VĒRZEMNIEKI" iesnieguma (reģ.Nr.1288) izskatīšanu darījumiem ar lauksaimniecības zemi par nekustamo īpašumu "Zvaigznes", Grundzāles pagastā, kadastra numurs 9458 003 0082.
3. Par Valkas rajona Blomes pagasta zemnieku saimniecība "INDRĀNI" iesnieguma (reģ.Nr.1414) izskatīšanu darījumiem ar lauksaimniecības zemi par nekustamo īpašumu "Lejlejnieki", Blomes pagastā, kadastra numurs 9446 001 0280.

1.

Par SIA FF Forest iesnieguma (reģ.Nr.1237) izskatīšanu darījumiem ar lauksaimniecības zemi par nekustamo īpašumu "Ventas", Drustu pagastā, kadastra numurs 4248 001 0002

Saņemts SIA FF Forest iesniegums ar lūgumu atļaut iegādāties nekustamo īpašumu "Ventas", Drustu pagastā, kadastra numurs 4248 001 0002, kas sastāv no zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 4248 001 0002 un platības 3,2 ha, t.sk. LIZ 0,2 ha. Īpašums "Ventas" ierakstīts Vidzemes rajona tiesas Drustu pagasta zemesgrāmatas nodalījumā Nr. 364. Iesniegumam pievienots 16.02.2026. pirkuma līgums, pārdevējs – SIA "SEKVOJAS I".

Lai izvērtētu minēto darījumu, ir pārbaudīta visa nepieciešamā informācija no valsts un pašvaldības institūcijām. Informācija apkopota Uzziņā Nr.10, 1.§., kas pievienota šim protokolam.

Izvērtējot iepriekš minēto informāciju un pamatojoties uz likuma „Par zemes privatizāciju lauku apvidos” 28.¹ panta pirmās daļas 2.punktu, Ministru kabineta noteikumu Nr.748 „Noteikumi par lēmumu pieņemšanu darījumiem ar lauksaimniecības zemi” 21. punktu, balsojot ar 6 balsīm PAR - (Daina Kļaviņa, Gunta Mangale, Inita Dzenīte, Ilze Rušiņa, Inga Zujeva, Sarmīte Daudziete), PRET- nav, ATTURAS- nav,

Smiltenes novada Darījumu tiesiskuma uzraudzībai ar lauksaimniecības zemi komisija NOLEMJ:

1. Atļaut SIA FF Forest, reģistrācijas numurs 40203653718, juridiskā adrese Šarlotes iela 18A - 3, Rīga, LV-1001, iegūt īpašumā nekustamo īpašumu "Ventas", Drustu pagastā, kadastra numurs 4248 001 0002, kas sastāv no zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 4248 001 0002 un platības 3,2 ha, t.sk. LIZ 0,2 ha, un izsniegt izziņu.

2.

Par Valkas rajona A.Stūriņa zemnieka saimniecība "KALNA VĒRZEMNIEKI" iesnieguma (reģ.Nr.1288) izskatīšanu darījumiem ar lauksaimniecības zemi par nekustamo īpašumu "Zvaigznes", Grundzāles pagastā, kadastra numurs 9458 003 0082

Saņemts Valkas rajona A.Stūriņa zemnieka saimniecības "KALNA VĒRZEMNIEKI" iesniegums ar lūgumu atļaut iegādāties nekustamo īpašumu "Zvaigznes", Grundzāles pagastā, kadastra numurs 9458 003 0082, kas sastāv no zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 9458 003 0075 un platības 10,99 ha, t.sk. LIZ 7,39 ha. Īpašums "Zvaigznes" ierakstīts Vidzemes rajona tiesas Grundzāles pagasta zemesgrāmatas nodalījumā Nr. 100000952296. Iesniegumam pievienots 26.02.2026. pirkuma līgums, pārdevējs – SIA SCA Latvijas meži.

Lai izvērtētu minēto darījumu, ir pārbaudīta visa nepieciešamā informācija no valsts un pašvaldības institūcijām. Informācija apkopota Uzziņā Nr.10, 2.§., kas pievienota šim protokolam.

Izvērtējot iepriekš minēto informāciju un pamatojoties uz likuma „Par zemes privatizāciju lauku apvidos” 28.¹ panta pirmās daļas 2.punktu, Ministru kabineta noteikumu Nr.748 „Noteikumi par lēmumu pieņemšanu darījumiem ar lauksaimniecības zemi” 21. punktu, balsojot ar 6 balsīm PAR - (Daina Kļaviņa, Gunta Mangale, Inita Dzenīte, Ilze Rušiņa, Inga Zujeva, Sarmīte Daudziete), PRET- nav, ATTURAS- nav,

Smiltenes novada Darījumu tiesiskuma uzraudzībai ar lauksaimniecības zemi komisija NOLEMJ:

1. Atļaut Valkas rajona A.Stūriņa zemnieka saimniecībai "KALNA VĒRZEMNIEKI", reģistrācijas numurs 44101033586, juridiskā adrese "Kalnvērzemnieki", Grundzāles pag., Smiltenes nov., LV-4713, iegūt īpašumā nekustamo īpašumu "Zvaigznes", Grundzāles pagastā, kadastra numurs 9458 003 0082, kas sastāv no zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 9458 003 0075 un platības 10,99 ha, t.sk. LIZ 7,39 ha, un izsniegt izziņu.

3.

Par Valkas rajona Blomes pagasta zemnieku saimniecība "INDRĀNI" iesnieguma (reģ.Nr.1414) izskatīšanu darījumiem ar lauksaimniecības zemi par nekustamo īpašumu "Lejlejnieki", Blomes pagastā, kadastra numurs 9446 001 0280

Saņemts Valkas rajona Blomes pagasta zemnieku saimniecības "INDRĀNI" iesniegums ar lūgumu atļaut iegādāties nekustamo īpašumu "Lejlejnieki", Blomes pagastā, kadastra numurs 9446 001 0280, kas sastāv no četrām zemes vienībām ar kadastra apzīmējumiem 9446 001 0067, platība 1,6 ha, t.sk. LIZ 1,4 ha, 9446 001 0160, platība 1,82 ha, t.sk. LIZ 1,66 ha, 9446 001 0168, platība 8,0 ha, t.sk. LIZ 7,6 ha un 9446 001 0277 ar platību 6,91 ha, t.sk. LIZ 6,87 ha. Īpašums "Lejlejnieki" ierakstīts Vidzemes rajona tiesas Blomes pagasta zemesgrāmatas nodalījumā Nr. 100000953829. Iesniegumam pievienots 19.03.2026. pirkuma līgums, pārdevējs – A.Z..

Lai izvērtētu minēto darījumu, ir pārbaudīta visa nepieciešamā informācija no valsts un pašvaldības institūcijām. Informācija apkopota Uzziņā Nr.10, 3.§., kas pievienota šim protokolam.

Izvērtējot iepriekš minēto informāciju un pamatojoties uz likuma „Par zemes privatizāciju lauku apvidos” 28.¹ panta pirmās daļas 2.punktu, Ministru kabineta noteikumu Nr.748 „Noteikumi par lēmumu pieņemšanu darījumiem ar lauksaimniecības zemi” 21. punktu, balsojot ar 6 balsīm PAR - (Daina Kļaviņa, Gunta Mangale, Inita Dzenīte, Ilze Rušiņa, Inga Zujeva, Sarmīte Daudziete), PRET- nav, ATTURAS- nav,

Smiltenes novada Darījumu tiesiskuma uzraudzībai ar lauksaimniecības zemi komisija NOLEMJ:

1. Atļaut Valkas rajona Blomes pagasta zemnieku saimniecība "INDRĀNI", reģistrācijas numurs 44101024653, juridiskā adrese "Indrāni", Blome, Blomes pagasts, Smiltenes novads, LV-4707, iegūt īpašumā nekustamo īpašumu "Lejlejnieki", Blomes pagastā, kadastra numurs 9446 001 0280, kas sastāv no četrām zemes vienībām ar kadastra apzīmējumiem 9446 001 0067, platība 1,6 ha, t.sk. LIZ 1,4 ha, 9446 001 0160, platība 1,82 ha, t.sk. LIZ 1,66 ha, 9446 001 0168, platība 8,0 ha, t.sk. LIZ 7,6 ha un 9446 001 0277 ar platību 6,91 ha, t.sk. LIZ 6,87 ha, un izsniegt izziņu.

Locekļi:

Daina Kļaviņa
Gunta Mangale
Inita Dzenīte
Ilze Rušiņa
Inga Zujeva
Sarmīte Daudziete

Komisijas priekšsēdētājas vietiece, protokoliste

I. Zujeva

Komisijas locekļu e-pasta vēstules par piekrišanu vai nepiekrišanu ir sēdes protokola pielikumi.