



SMILTENES NOVADA PAŠVALDĪBAS DOME

Reģ. Nr.90009067337, Dārza iela 3, Smiltene, Smiltenes novads, LV-4729
tālr. 64774844, e-pasts pasts@smiltenesnovads.lv

LĒMUMS

Smiltenē

2026.gada 19.martā

Nr.62
(protokols Nr.4, 6.§.)

Par nekustamā īpašuma “Krasti”, Variņu pagastā, augošu koku nodošanu atsavināšanai

Smiltenes novada pašvaldības dome izskata jautājumu par augošu koku atsavināšanu nekustamā īpašuma “Krasti”, Variņu pagastā, Smiltenes novadā, zemes vienībā ar kadastra apzīmējumu 9490 003 0111.

Saskaņā ar ierakstu Vidzemes rajona tiesas Variņu pagasta zemesgrāmatas nodalījumā Nr. 100000506683, nekustamais īpašums “Krasti”, Variņu pagastā, Smiltenes novadā, kadastra numurs 9490 003 0113, pieder Smiltenes novada pašvaldībai.

Atbilstoši Meža likuma 12.panta pirmajai daļai, Valsts Meža dienests ir izsniedzis koku ciršanas apliecinājumus Nr.1763282, 1763285 un 1763287, ar kuriem atļauts cirst augošus kokus nekustamā īpašuma “Krasti”, Variņu pagastā, zemes vienībā ar kadastra apzīmējumu 9490 003 0111, 1.kvartāla 1., 3., 4., 6. un 7.nogabalā ar kopējo platību 1,38 ha.

Sabiedrība ar ierobežotu atbildību “TAXATIO”, reģistrācijas Nr.44103029405, 04.03.2026. veica kustamās mantas - augošu koku novērtēšanu pēc tirgus vērtības. Saskaņā ar sagatavoto cirsmas novērtējumu: augošu koku pārdodamais apjoms 1.kvartāla 1. un 6.nogabalā (izlases cirtē un sanitārā izlases cirtē), 3. un 7.nogabalā (kailcirtē) un 4.nogabalā (cirtē pēc VMD sanitārā atzinuma) ar kopējo platību 1,38 ha ir 206,5 m³ koksnes, kas pēc tirgus cenas ir 5378,50 *euro* (pieci tūkstoši trīs simti septiņdesmit astoņi euro un 50 centi) vērtībā.

Publiskas personas finanšu līdzekļu un mantas izšķērdēšanas novēršanas likuma 3.pants nosaka pienākumu publiskai personai, kā arī kapitālsabiedrībai rīkoties ar finanšu līdzekļiem un mantu lietderīgi, tas ir, manta atsavināma un nododama īpašumā vai lietošanā citai personai par iespējami augstāku cenu.

Atbilstoši Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma 9.panta trešajai daļai (turpmāk – Atsavināšanas likums), kustamās mantas atsavināšanu organizē publiska persona, tās iestāde vai kapitālsabiedrība, kuras valdījumā vai turējumā atrodas attiecīgā manta. Saskaņā ar Atsavināšanas likuma 10. panta pirmajā daļā noteikto, izsoles noteikumus apstiprina Smiltenes novada pašvaldības dome, kura organizē atvasinātas publiskas personas kustamās mantas, atsavināšanu. Nekustamā īpašuma izsoles noteikumos var iekļaut tikai likumā un Ministru kabineta, atvasinātas publiskas personas lēmējinstiucijas vai šā likuma 5. pantā minētās instiucijas (amatpersonas) lēmumā paredzētos nosacījumus. Izsoles noteikumos norāda instiuciju (amatpersonu), kura apstiprina izsoles rezultātus un kurai var iesniegt sūdzības par izsoles rīkotāja darbībām.

Pamatojoties uz Atsavināšanas likuma 32.panta ceturto daļu un 37.panta pirmās daļas 3.punktu, ja kustamās mantas pirmā izsole ir nesekmīga, instiucija, kas organizē mantas pārdošanu, var ierosināt citu šajā likumā paredzēto atsavināšanas veidu, vai pārdot publiskas personas mantu par brīvu cenu.

Nemot vērā iepriekš norādīto, Smiltenes novada Mantas novērtēšanas, atsavināšanas un izsoles komisijas priekšlikumu, Smiltenes novada pašvaldības domes Finanšu un attīstības jautājumu pastāvīgās komitejas 2026.gada 12.marta atzinumu (protokols Nr.4) un pamatojoties uz Publiskas

personas mantas atsavināšanas likuma 3.panta pirmās daļas 1.punktu, 4.panta pirmo un otro daļu, 6.panta otro daļu, 9.panta trešo daļu un 10.pantu, Publiskas personas finanšu līdzekļu un mantas izšķērdēšanas novēršanas likuma 3. un 7.pantu, atklāti balsojot ar 15 balsīm "Par" (Andris Abrāmovs, Andris Vilkasts, Astrīda Harju, Baiba Šķērīte, Dainis Aļeksējevs, Edgars Avotiņš, Edgars Plētiens, Ervins Labanovskis, Ģirts Freibergs, Ilze Palma, Mārtiņš Veģeris, Mikus Dubickis, Otārs Putrālis, Sanita Briede, Vairis Tralla), "Pret" – nav, "Atturas" – nav,
Smiltenes novada pašvaldības dome

NOLEMJ:

1. Nodot atsavināšanai Smiltenes novada pašvaldības kustamo mantu - augošos kokus 1.kvartāla 1.nogabalā (izlases cirtē), 3. un 7.nogabalā (kailcirtē), 4.nogabalā (cirtē pēc VMD sanitārā atzinuma) un 6.nogabalā (sanitārā izlases cirtē), ar kopējo izcērtamo platību 1,38 ha un aprēķināto kopējo pārdodamās koksnes apjomu 206,50 m³, kas atrodas Smiltenes novada pašvaldības īpašumā esošā nekustamā īpašuma "Krasti", Variņu pagastā, Smiltenes novadā, zemes vienībā ar kadastra apzīmējumu 9490 003 0111, pārdodot to elektroniskā izsolē ar augšupejošu soli.
2. Apstiprināt lēmuma 1. punktā minēto augošo koku nosacīto cenu un izsoles sākumcenu 5400,00 *euro* (pieci tūkstoši četri simti euro un 00 centi), neieskaitot pievienotās vērtības nodokli. Pievienotās vērtības nodokli piemērot atbilstoši Pievienotās vērtības nodokļa likuma 141.panta nosacījumiem.
3. Apstiprināt 1.punktā noteiktās kustamās mantas elektroniskās izsoles noteikumus.
4. Noteikt, ka lēmumā minētās kustamās mantas atsavināšanu organizē Pašvaldības mantas novērtēšanas, atsavināšanas un izsoles komisija, nodrošinot normatīvos aktos noteiktās publikācijas ne vēlāk, kā 25 dienu laikā no šī lēmuma pieņemšanas.
5. Izsoles rezultātā iegūtos līdzekļus ieskaitīt Smiltenes novada pašvaldības pamatbudžetā.
6. Lēmuma izpildi kontrolēt pašvaldības domes izpilddirektoram.

Domes priekšsēdētājs

E. Labanovskis