



SMILTENES NOVADA PAŠVALDĪBAS DOME

Reģ. Nr.90009067337, Dārza iela 3, Smiltene, Smiltenes novads, LV-4729
tālr. 64774844, e-pasts pasts@smiltenesnovads.lv

LĒMUMS

Smiltēnē

2026.gada 22.janvārī

Nr.10
(protokols Nr.1, 11.§.)

Par zemes ierīcības projekta “Katlu māja”, Parka iela 4C, Rauna, Raunas pagasts, Smiltenes novads, apstiprināšanu

Smiltenes novada pašvaldības dome izskata SIA “Latvijasmernieks.lv” zemes ierīkotājas L. U. 2026.gada 7.janvāra iesniegumu (reģistrēts 07.01.2026 Nr. SNP/26/2.37/83) par zemes ierīcības projekta apstiprināšanu. Zemes ierīcības projekts izstrādāts Raunas pagasta nekustamā īpašuma “Katlu māja” Rauna, Raunas pagasts, Smiltenes novads zemes vienībai ar kadastra apzīmējumu 4276 006 0770 ar platību 1.0054 ha. Zemes ierīcības projekta mērķis ir sadalīt zemes vienību četrās zemes vienībās un veidot četrus īpašumus: Mazā Parka iela, Mazā Parka iela 3, Mazā Parka iela 5 un Mazā Parka iela 7.

Zemes ierīcības projektu elektroniski parakstījusi SIA “Latvijasmernieks.lv” zemes ierīkotāja L. U. 07.01.2026 13:36:48 EET.

Saskaņā ar Administratīvo teritoriju un apdzīvoto vietu likuma 11.panta trešo daļu, pašvaldības dome piešķir, maina vai likvidē nosaukumus ielām un laukumiem pilsētās un ciemos.

Izvērtējot pašvaldības rīcībā esošo informāciju, pamatojoties uz Pašvaldību likuma 10.panta pirmās daļas sesto punktu, Administratīvo teritoriju un apdzīvoto vietu likuma 11.panta trešo daļu, Zemes ierīcības likuma 19.pantu, Nekustamā īpašuma valsts kadastra likuma 9.panta pirmās daļas 1.punktu, Ministru kabineta 2012.gada 10.aprīļa noteikumu Nr.263 „Kadastra objekta reģistrācijas un kadastra datu aktualizācijas noteikumi” 47.punktu, Ministru kabineta 2021.gada 29.jūnija noteikumu Nr.455 “Adresācijas noteikumi” 2.9.apakšpunktu un 32.punktu, Ministru kabineta 2006.gada 20.jūnija noteikumiem Nr.496 “Nekustamā īpašuma lietošanas mērķu klasifikācija un nekustamā īpašuma lietošanas mērķu noteikšanas un maiņas kārtība, atklāti balsojot 14 balsīm "Par" (Ainārs Mežulis, Andris Abrāmovs, Andris Vilkasts, Astrīda Harju, Baiba Šķērīte, Dainis Aļeksējevs, Edgars Avotiņš, Edgars Plētiens, Ervins Labanovskis, Ģirts Freibergs, Ilze Palma, Otārs Putrālis, Sanita Briede, Vairis Tralla), "Pret" – nav, "Atturas" – nav, Smiltenes novada pašvaldības dome

NOLEMJ:

1. Apstiprināt zemes ierīcības projektu, kas izstrādāts nekustamā īpašuma “Katlu māja”, Parka iela 4C, Rauna, Raunas pagasts, Smiltenes novads, zemes vienībai ar kadastra apzīmējumu 4276 006 0770.
2. Zemes vienību ar kadastra apzīmējumu 4276 006 0770 sadala četrās zemes vienībās:
 - 2.1. zemes vienību (projektā apzīmēta ar Nr.1), kadastra apzīmējums 4276 006 0778, kas projektēta 0.0782 ha platībā, iekļaut no jauna veidota īpašuma sastāvā un tam piešķirt nosaukumu Mazā Parka iela 3, Rauna, Raunas pagasts, Smiltenes novads. Zemes vienībai 0.0782 ha platībā noteikt nekustamā īpašuma lietošanas mērķi – atkritumu apsaimniekošanas uzņēmumu apbūve (1005).

- 2.2. zemes vienība (projektā apzīmēta ar Nr.2), kadastra apzīmējums 4276 006 0779, kas projektēta 0.1749 ha platībā, iekļaut no jauna veidota īpašuma sastāvā un tam piešķirt nosaukumu Mazā Parka iela 5, Rauna, Raunas pagasts, Smiltenes novads. Zemes vienībai 0.1749 ha platībā noteikt nekustamā īpašuma lietošanas mērķi – pārējo sabiedriskās nozīmes objektu apbūve (0908).
- 2.3. zemes vienību (projektā apzīmēta ar Nr.3), kadastra apzīmējums 4276 006 0780, kas projektēta 0.3951 ha platībā, saglabāt esošā nekustamā īpašuma ar kadastra Nr. 4276 006 0442, sastāvā:
- 2.3.1. mainīt nekustamā īpašuma ar kadastra Nr. 4276 006 0442 nosaukumu no “Katlu māja”, Rauna, Raunas pagasts, Smiltenes novads uz Mazā Parka iela 7, Rauna, Raunas pagasts, Smiltenes novads.
- 2.3.2. zemes vienībai 0.3951 ha platībā saglabāt nekustamā īpašuma lietošanas mērķi – pārējo sabiedriskās nozīmes objektu apbūve (0908).
- 2.4. zemes vienībai (projektā apzīmēta ar Nr.4), kadastra apzīmējums 4276 006 0781, kas projektēta 0.3572 ha platībā, piešķirt ielas statusu un iekļaut no jauna veidota īpašuma sastāvā un tam piešķirt nosaukumu Mazā Parka iela, Rauna, Raunas pagasts, Smiltenes novads. Zemes vienībai 0.3572 ha platībā noteikt nekustamā īpašuma lietošanas mērķi – - zeme dzelzceļa infrastruktūras zemes nodalījuma joslā un ceļu zemes nodalījuma joslā (1101).

3. Piešķirt adreses saskaņā ar “Adreses maiņas, saglabāšanas un piešķiršanas tabulu”:

Veiktā darbība (adreses piešķiršana, maiņa, tai skaitā adreses pieraksta formas precizēšana, likvidēšana vai esošās adreses saglabāšana)	Adresācijas objekts (viensēta, ēka, apbūvei paredzēta zemes vienība un telpu grupa)	Adresācijas objekta un, ja nepieciešams, ar to funkcionāli saistīto objektu kadastra apzīmējums, ja tāds ir	Adresācijas objekta esošā adrese, ja tāda ir	Esošā adresācijas objekta kods adrešu klasifikatorā, ja tāds ir	Adresācijas objekta jaunā adrese	Adresācijas objekta un, ja nepieciešams, ar to funkcionāli saistīto objektu jaunais kadastra apzīmējums, ja tāds ir	Cita informācija, ja tāda ir
1	2	3	4	5	6	7	8
Adreses piešķiršana	Apbūvei paredzēta zemes vienība	4276 006 0780			Mazā Parka iela 7, Rauna, Raunas pag., Smiltenes nov., LV-4131	4276 006 0780	
Adreses maiņa	Ēka (katlu māja)	4276 006 0442 001	Parka iela 4C, Rauna, Raunas pag., Smiltenes nov., LV-4131	105278160	Mazā Parka iela 7, Rauna, Raunas pag., Smiltenes nov., LV-4131	4276 006 0442 001	

Adreses piešķiršana	Apbūvei paredzēta zemes vienība	4276 006 0779			Mazā Parka iela 5, Rauna, Raunas pag., Smiltenes nov., LV- 4131	4276 006 0779	
Adreses maiņa	Ēka (sūkņu stacija)	4276 006 0442 003	Parka iela 4C, Rauna, Raunas pag., Smiltenes nov., LV- 4131	105278160	Mazā Parka iela 5, Rauna, Raunas pag., Smiltenes nov., LV- 4131	4276 006 0442 003	
Adreses piešķiršana	Ēka	4276 006 0442 005			Mazā Parka iela 5, Rauna, Raunas pag., Smiltenes nov., LV- 4131	4276 006 0442 005	
Adreses maiņa	Ēka (garāža)	4276 006 0442 004	Parka iela 4C, Rauna, Raunas pag., Smiltenes nov., LV- 4131	105278160	Mazā Parka iela 5, Rauna, Raunas pag., Smiltenes nov., LV- 4131	4276 006 0442 004	
Adreses piešķiršana	Apbūvei paredzēta zemes vienība	4276 006 0778			Mazā Parka iela 3, Rauna, Raunas pag., Smiltenes nov., LV- 4131	4276 006 0778	
Adreses likvidēšana			Parka iela 4C, Rauna, Raunas pag., Smiltenes nov., LV- 4131	105278160			

3. Veicot kadastrālo uzmērīšanu, var tikt precizētas projektēto zemes vienību un apgrūtinājumu platības.
4. Zemes ierīcības projekts realizējams 4 (četrus) gadu laikā.
5. Lēmums stājas spēkā ar brīdi, kad to saņēmis pieteikuma iesniedzējs un saskaņā ar Administratīvā procesa likuma 76., 77. un 78.pantu viena mēneša laikā no spēkā stāšanās brīža var tikt pārsūdzēts Smiltenes novada pašvaldības domei – Dārza iela 3, Smiltene, Smiltenes novads, LV-4729.

Domes priekšsēdētājs

E. Labanovskis