



SMILTENES NOVADA PAŠVALDĪBAS DOME

Reģ. Nr. 90009067337, Dārza iela 3, Smiltene, Smiltenes novads, LV-4729
tālr. 64774844, e-pasts pasts@smiltenesnovads.lv

LĒMUMS

Smiltenē

2025.gada 18.decembrī

Nr.626
(protokols Nr.18, 12.§.)

Par nekustamā īpašuma Skolas iela 19, Bilskas pagastā, sagatavošanu atsavināšanai

Smiltenes novada pašvaldības dome izskata G. B., dzīvesvietas adrese[...], 2025. gada 7.novembra iesniegumu (reģ. Nr.5954) par nekustamā īpašuma Skolas iela 19, Bilskas pagastā, Smiltenes novadā, atsavināšanu.

Nekustamais īpašums Skolas iela 19, Bilskas pagastā, Smiltenes novadā, kadastra numurs 9444 003 0160, sastāv no zemes vienības “Skolas 19” ar kadastra apzīmējumu 9444 003 0160 un platības 1,9 ha. Zemes galvenais lietošanas veids ir zeme, uz kuras galvenā saimnieciskā darbība ir lauksaimniecība (kods 0101). Nekustamais īpašums atrodas Smiltenes novada pašvaldības tiesiskajā valdījumā un nav reģistrēts zemesgrāmatā.

Uz zemes vienības atrodas G. B. īpašumā esošas ēkas, kuras atrodas būvju īpašumā ar kadastra numuru 9444 503 0004 (ēku kadastra apzīmējumi 9444 003 0160 001 (dzīvojamā māja), 9444 003 0160 002 (saimniecības ēka) un 9444 003 0160 003 (pagrabs)). Īpašuma piederību G. B. apliecina ieraksts Vidzemes rajona tiesas Bilskas pagasta zemesgrāmatas nodaļā Nr. 100000950035.

Saskaņā ar Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma 4.panta ceturtās daļas 3.punktu valsts vai pašvaldības nekustamā īpašuma atsavināšanu var ierosināt persona, kas ir zemesgrāmatā ierakstītas ēkas (būves) īpašnieks vai kopīpašnieki, ja viņi vēlas nopirkt zemesgabalu, uz kura atrodas ēka (būve), vai zemesgabalu, uz kura atrodas ēka (būve).

Nemot vērā norādīto, Smiltenes novada pašvaldības Mantas novērtēšanas, atsavināšanas un izsoles komisijas priekšlikumu, Smiltenes novada pašvaldības domes Finanšu un attīstības jautājumu pastāvīgās komitejas 2025. gada 11. decembra atzinumu (protokols Nr.14) un, pamatojoties uz Pašvaldību likuma 10. panta pirmās daļas 16. punktu, 73. panta ceturto daļu, Publiskas personas finanšu līdzekļu un mantas izšķērdēšanas novēršanas likuma 3. panta pirmās daļas 2. punktu un Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma 4. panta ceturtās daļas 3. punktu, atklāti balsojot ar 14 balsīm "Par" (Ainārs Mežulis, Andris Abrāmovs, Andris Vilkašs, Baiba Šķērīte, Dainis Aļeksējevs, Edgars Avotiņš, Edgars Plētiens, Ervins Labanovskis, Ģirts Freibergs, Ilze Palma, Mikus Dubickis, Otārs Putrālis, Sanita Briede, Vairis Tralla), "Pret" – nav, "Atturas" – nav,
Smiltenes novada pašvaldības dome

NOLEMJ:

1. Uzsākt nekustamā īpašuma Skolas iela 19, Bilskas pagastā, Smiltenes novadā, kadastra numurs 9444 003 0160, kas sastāv no zemes vienības “Skolas 19” ar kadastra apzīmējumu 9444 003 0160 un platības 1,9 ha, atsavināšanas procedūru.
2. Īpašuma un vides nodaļai veikt lēmuma 1.punktā minētā īpašuma mērniecību, ierakstīšanu zemesgrāmatā uz pašvaldības vārda, novērtēšanu, tā nosacītās cenas noteikšanu, atbilstoši normatīvajiem aktiem, un iesniegt Smiltenes novada

pašvaldības domei lēmuma projektu par īpašuma Skolas iela 19, Bilskas pagastā, nosacītās cenas apstiprināšanu.

3. Par lēmuma 2. punkta izpildi atbild Smiltenes novada pašvaldības Centrālās administrācijas Īpašuma un vides nodaļa.
4. Lēmuma izpildi kontrolēt pašvaldības izpilddirektoram.
5. Lēmums stājas spēkā ar brīdi, kad to saņēmis pieteikuma iesniedzējs un saskaņā ar Administratīvā procesa likuma 76., 77. un 78.pantu viena mēneša laikā no spēkā stāšanās brīža var tikt pārsūdzēts Administratīvā rajona tiesā, Valmieras tiesu namā – V. Baloža iela 13A, Valmiera, LV-4201.

Domes priekšsēdētājs

E. Labanovskis