



SMILTENES NOVADA PAŠVALDĪBA

Reģ. Nr.90009067337, Dārza iela 3, Smiltene, Smiltenes novads, LV-4729
tālr. 64774844, e-pasts pasts@smiltenesnovads.lv

Darījumu tiesiskuma uzraudzībai ar lauksaimniecības zemi komisija SĒDES P R O T O K O L S

2025.gada 22..decembrī
Sēde notiek attālināti

NR.46/2025

Sēdi vada: Alda Zunde

Protokolē: Alda Zunde

Sēdē piedalās: Sarmīte Daudziete, Gunta Mangale,, Ilze Rušiņa, Alda Zunde.

Darba kārtība:

1. Par SIA "LATVIJAS MEŽA ATTĪSTĪBAS FONDS" iesnieguma (reģ.Nr.6628) izskatīšanu darījumiem ar lauksaimniecības zemi par nekustamo īpašumu "Lezdiņi", Grundzāles pagastā, kadastra numurs 9458 001 0031.
2. Par SIA "LIGNUM LATVIJA" iesnieguma (reģ.Nr.6652) izskatīšanu darījumiem ar lauksaimniecības zemi par nekustamo īpašumu "Kļaviņi", Launkalnes pagastā, kadastra numurs 9470 010 0015.
3. Par G.S. iesnieguma (reģ.Nr.6664) izskatīšanu darījumiem ar lauksaimniecības zemi par nekustamo īpašumu "Indrāni", Gaujienas pagastā, kadastra numurs 3648 007 0059.

1.

Par SIA "LATVIJAS MEŽA ATTĪSTĪBAS FONDS" iesnieguma (reģ.Nr.6628) izskatīšanu darījumiem ar lauksaimniecības zemi par nekustamo īpašumu "Lezdiņi", Grundzāles pagastā, kadastra numurs 9458 001 0031.

Saņemts SIA "LATVIJAS MEŽA ATTĪSTĪBAS FONDS" iesniegums ar lūgumu atļaut iegādāties nekustamo īpašumu "Lezdiņi", Grundzāles pagastā, kadastra numurs 9458 001 0031, kas sastāv no zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 9458 001 0031 ar platību 70,9 ha, t.sk. LIZ 13,8 ha. Īpašums "Lezdiņi" ierakstīts Vidzemes rajona tiesas Grundzāles pagasta zemesgrāmatas nodalījumā Nr.381. Iesniegumam pievienots 15.12.2025. pirkuma līgums, pārdevējs – SIA "JUNO".

Lai izvērtētu minēto darījumu, ir pārbaudīta visa nepieciešamā informācija no valsts un pašvaldības institūcijām. Informācija apkopota Uzziņā Nr.46, 1.§, kas pievienota šim protokolam.

Izvērtējot iepriekš minēto informāciju un pamatojoties uz likuma „Par zemes privatizāciju lauku apvidos” 28.¹ panta pirmās daļas 2.punktu, Ministru kabineta noteikumu Nr.748 „Noteikumi par lēmumu pieņemšanu darījumiem ar lauksaimniecības zemi” 21. punktu, balsojot ar 4 balsīm PAR- (Sarmīte Daudziete, Gunta Mangale, Ilze Rušiņa, Alda Zunde), PRET- nav, ATTURAS- nav,

Smiltenes novada Darījumu tiesiskuma uzraudzībai ar lauksaimniecības zemi komisija NOLEMJ:

1.Atļaut SIA "LATVIJAS MEŽA ATTĪSTĪBAS FONDS", reģistrācijas numurs 40203475516, juridiskā adrese Audēju iela 15-4, Rīga, LV-1050, iegūt īpašumā nekustamo īpašumu "Lezdiņi", Grundzāles pagastā, kadastra numurs 9458 001 0031,

kas sastāv no zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 9458 001 0031 ar platību 70,9 ha, t.sk. LIZ 13,8 ha, un izsniegt izziņu.

2.

Par SIA “LIGNUM LATVIJA” iesnieguma (reģ.Nr.6652) izskatīšanu darījumiem ar lauksaimniecības zemi par nekustamo īpašumu “Kļaviņi”, Launkalnes pagastā, kadastra numurs 9470 010 0015.

Saņemts SIA “LIGNUM LATVIJA” iesniegums ar lūgumu atļaut iegādāties nekustamo īpašumu “Kļaviņi”, Launkalnes pagastā, kadastra numurs 9470 010 0015, kas sastāv no zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 9470 010 0015 ar platību 22,36 ha, t.sk. LIZ 10,26 ha, un piecām būvēm. Īpašums “Kļaviņi” ierakstīts Vidzemes rajona tiesas Launkalnes pagasta zemesgrāmatas nodaļā Nr.29. Iesniegumam pievienots 15.12.2025. pirkuma līgums, pārdevējs – A.H.Z..

Lai izvērtētu minēto darījumu, ir pārbaudīta visa nepieciešamā informācija no valsts un pašvaldības institūcijām. Informācija apkopota Uzziņā Nr.46, 2.§, kas pievienota šim protokolam.

Izvērtējot iepriekš minēto informāciju un pamatojoties uz likuma „Par zemes privatizāciju lauku apvidos” 28.¹ panta pirmās daļas 2.punktu, Ministru kabineta noteikumu Nr.748 „Noteikumi par lēmumu pieņemšanu darījumiem ar lauksaimniecības zemi” 21. punktu, balsojot ar 4 balsīm PAR- (Sarmīte Daudziete, Gunta Mangale, Ilze Rušīņa, Alda Zunde), PRET- nav, ATTURAS- nav,

Smiltenes novada Darījumu tiesiskuma uzraudzībai ar lauksaimniecības zemi komisija NOLEMJ:

1.Atļaut SIA “LIGNUM LATVIJA”, reģistrācijas numurs 40103530633, juridiskā adrese Krišjāņa Barona iela 96/98 – 12, Rīga, LV-1001, iegūt īpašumā nekustamo “Kļaviņi”, Launkalnes pagastā, kadastra numurs 9470 010 0015, kas sastāv no zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 9470 010 0015 ar platību 22,36 ha, t.sk. LIZ 10,26 ha, un piecām būvēm, un izsniegt izziņu.

3.

Par G.S. iesnieguma (reģ.Nr.6664) izskatīšanu darījumiem ar lauksaimniecības zemi par nekustamo īpašumu “Indrāni”, Gaujienas pagastā, kadastra numurs 3648 007 0059.

Saņemts G.S. iesniegums ar lūgumu atļaut iegādāties nekustamo īpašumu “Indrāni”, Gaujienas pagastā, kadastra numurs 3648 007 0059, kas sastāv no zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 3648 007 0059 ar platību 0,9 ha, t.sk. LIZ 0,8 ha, un divām būvēm. Īpašums “Indrāni” ierakstīts Vidzemes rajona tiesas Gaujienas pagasta zemesgrāmatas nodaļā Nr.241. Iesniegumam pievienots 17.12.2025. pirkuma līgums, pārdevēja – A.O..

Lai izvērtētu minēto darījumu, ir pārbaudīta visa nepieciešamā informācija no valsts un pašvaldības institūcijām. Informācija apkopota Uzziņā Nr.46, 3.§, kas pievienota šim protokolam.

Izvērtējot iepriekš minēto informāciju un pamatojoties uz likuma „Par zemes privatizāciju lauku apvidos” 28.¹ panta pirmās daļas 1.punktu, Ministru kabineta noteikumu Nr.748 „Noteikumi par lēmumu pieņemšanu darījumiem ar lauksaimniecības zemi” 21. punktu, balsojot ar 4 balsīm PAR- (Sarmīte Daudziete, Gunta Mangale, Ilze Rušīņa, Alda Zunde), PRET- nav, ATTURAS- nav,

Smiltenes novada Darījumu tiesiskuma uzraudzībai ar lauksaimniecības zemi komisija NOLEMJ:

1.Atļaut G.S., personas kods, adrese, iegūt īpašumā nekustamo “Indrāni”, Gaujienas pagastā, kadastra numurs 3648 007 0059, kas sastāv no zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 3648 007 0059 ar platību 0,9 ha, t.sk. LIZ 0,8 ha, un divām būvēm, un izsniegt izziņu.

Locekļi:

S.Daudziete
G.Mangale

I.Rušiņa

Komisijas priekšsēdētāja, protokoliste

A.Zunde

Komisijas locekļu e-pasta vēstules par piekrišanu vai nepiekrišanu ir sēdes protokola pielikumi.