



SMILTENES NOVADA PAŠVALDĪBA

Reģ. Nr.90009067337, Dārza iela 3, Smiltene, Smiltenes novads, LV-4729
tālr. 64774844, e-pasts pasts@smiltenesnovads.lv

Darījumu tiesiskuma uzraudzībai ar lauksaimniecības zemi komisija SĒDES P R O T O K O L S

2025.gada 17..decembrī
Sēde notiek attālināti

NR.45/2025

Sēdi vada: Alda Zunde

Protokolē: Alda Zunde

Sēdē piedalās: Sarmīte Daudziete, Gunta Mangale, Inita Dzenīte, Ilze Rušiņa, Alda Zunde.

Darba kārtība:

1. Par SIA “LLG Mežs” iesnieguma (reģ.Nr.6561) izskatīšanu darījumiem ar lauksaimniecības zemi par nekustamo īpašumu “Lisaskrasti”, Blomes pagastā, kadastra numurs 9446 001 0213.
2. Par SIA “LLG Mežs” iesnieguma (reģ.Nr.6559) izskatīšanu darījumiem ar lauksaimniecības zemi par nekustamo īpašumu “Bierņi”, Gaujienas pagastā, kadastra numurs 3648 001 0027.

1.

Par SIA “LLG Mežs” iesnieguma (reģ.Nr.6561) izskatīšanu darījumiem ar lauksaimniecības zemi par nekustamo īpašumu “Lisaskrasti”, Blomes pagastā, kadastra numurs 9446 001 0213.

Saņemts SIA “LLG Mežs” iesniegums ar lūgumu atļaut iegādāties nekustamo īpašumu “Lisaskrasti”, Blomes pagastā, kadastra numurs 9446 001 0213, kas sastāv no zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 9446 001 0085 ar platību 6,4 ha, t.sk. LIZ 0,5 ha. Īpašums “Lisaskrasti” ierakstīts Vidzemes rajona tiesas Blomes pagasta zemesgrāmatas nodalījumā Nr.100000543395. Iesniegumam pievienots 10.12.2025. pirkuma līgums, pārdevējs – SIA “MB Invest”.

Lai izvērtētu minēto darījumu, ir pārbaudīta visa nepieciešamā informācija no valsts un pašvaldības institūcijām. Informācija apkopota Uzziņā Nr.45, 1.§, kas pievienota šim protokolam.

Izvērtējot iepriekš minēto informāciju un pamatojoties uz likuma „Par zemes privatizāciju lauku apvidos” 28.¹ panta pirmās daļas 2.punktu, Ministru kabineta noteikumu Nr.748 „Noteikumi par lēmumu pieņemšanu darījumiem ar lauksaimniecības zemi” 21. punktu, balsojot ar 5 balsīm PAR- (Sarmīte Daudziete, Gunta Mangale, Inita Dzenīte, Ilze Rušiņa, Alda Zunde), PRET- nav, ATTURAS- nav,

Smiltenes novada Darījumu tiesiskuma uzraudzībai ar lauksaimniecības zemi komisija NOLEMJ:

1.Atļaut SIA “LLG Mežs”, reģistrācijas numurs 40203567257, juridiskā adrese Vienības gatve 109, Rīga, LV-1058, iegūt īpašumā nekustamo īpašumu “Lisaskrasti”, Blomes pagastā, kadastra numurs 9446 001 0213, kas sastāv no zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 9446 001 0085 ar platību 6,4 ha, t.sk. LIZ 0,5 ha, un izsniegt izziņu.

2.

Par SIA “LLG Mežs” iesnieguma (reģ.Nr.6559) izskatīšanu darījumiem ar lauksaimniecības zemi par nekustamo īpašumu “Bierņi”, Gaujienas pagastā, kadastra numurs 3648 001 0027.

Saņemts SIA “LLG Mežs” iesniegums ar lūgumu atļaut iegādāties nekustamo īpašumu “Bierņi”, Gaujienas pagastā, kadastra numurs 3648 001 0027, kas sastāv no zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 3648 001 0027 ar platību 4,7 ha, t.sk. LIZ 1,8 ha. Īpašums “Bierņi” ierakstīts Vidzemes rajona tiesas Gaujienas pagasta zemesgrāmatas nodalījumā Nr.84. Iesniegumam pievienots 10.12.2025. pirkuma līgums, pārdevējs – SIA “MB Invest”.

Lai izvērtētu minēto darījumu, ir pārbaudīta visa nepieciešamā informācija no valsts un pašvaldības institūcijām. Informācija apkopota Uzziņā Nr.45, 2.§, kas pievienota šim protokolam.

Izvērtējot iepriekš minēto informāciju un pamatojoties uz likuma „Par zemes privatizāciju lauku apvidos” 28.¹ panta pirmās daļas 2.punktu, Ministru kabineta noteikumu Nr.748 „Noteikumi par lēmumu pieņemšanu darījumiem ar lauksaimniecības zemi” 21. punktu, balsojot ar 5 balsīm PAR- (Sarmīte Daudziete, Gunta Mangale, Inita Dzenīte, Ilze Rušiņa, Alda Zunde), PRET- nav, ATTURAS- nav,

Smiltenes novada Darījumu tiesiskuma uzraudzībai ar lauksaimniecības zemi komisija NOLEMJ:

1.Atļaut SIA “LLG Mežs”, reģistrācijas numurs 40203567257, juridiskā adrese Vienības gatve 109, Rīga, LV-1058, iegūt īpašumā nekustamo īpašumu “Bierņi”, Gaujienas pagastā, kadastra numurs 3648 001 0027, kas sastāv no zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 3648 001 0027 ar platību 4,7 ha, t.sk. LIZ 1,8 ha, un izsniegt izziņu.

Locekļi:

S.Daudziete
G.Mangale
I.Dzenīte
I.Rušiņa

Komisijas priekšsēdētāja, protokoliste

A.Zunde

Komisijas locekļu e-pasta vēstules par piekrišanu vai nepiekrišanu ir sēdes protokola pielikumi.