



SMILTENES NOVADA PAŠVALDĪBA

Reģ. Nr.90009067337, Dārza iela 3, Smiltene, Smiltenes novads, LV-4729
tālr.: 64774844, e-pasts: pasts@smiltenesnovads.lv

Smiltenes novada pašvaldības Dzīvokļu komisija

SĒDES PROTOKOLS

2025. gada 28. novembris

Nr. 2025-DZK-22

Norises vieta: Dārza ielā 11, Smiltēnē

Sēde sasaukta: plkst. 14:00

Sēdi atklāj: plkst. 14:03

Vada: Dzīvokļu komisijas priekšsēdētāja: Alda Zunde

Protokolē: komisijas sekretāre Dace Klāva

Piedalās:

Edgars Roslovs

Gatis Bormanis

Inta Siliņa

Jānis Šepters

Nepiedalās:

Darba kārtība:

1. Par deklarētās dzīvesvietas anulēšanu I. I. adresē (adrese)

Ziņo Alda Zunde

Komisija izskata I. I. dzīvesvietas adrese (adrese), iesniegumu (30.10.2025., Nr.2.7/5783) par deklarētās dzīvesvietas anulēšanu I. I. (personas kods) adresē (adrese).

Atklāti balsojot ar 5 balsīm "Par" (Alda Zunde, Edgars Roslovs, Gatis Bormanis, Inta Siliņa, Jānis Šepters), "Pret" – nav, "Atturas" – nav, "Nepiedalās" – nav,
Dzīvokļu komisija

NOLEMJ:

1. Anulēt deklarēto dzīvesvietu I. I. (personas kods) adresē (adrese).
2. Atbildīgais par lēmuma izpildi - Smiltenes novada pašvaldības Dzimtsarakstu nodaļa.

3. Saskaņā ar Dzīvesvietas deklarēšanas likuma 12.panta sesto daļu lēmums par ziņu par deklarēto dzīvesvietas ziņu anulēšanu stājas spēkā ar tā pieņemšanas brīdi un pamatojoties uz Administratīvā procesa likuma 76.,77. un 78.pantiem, viena mēneša laikā no šī lēmuma saņemšanas var tikt apstrīdēts Smiltenes novada pašvaldībā, Dārza ielā 3, Smiltēnē, Smiltenes novads, LV-4729.

Lēmums pielikumā.

2. Par īres līguma termiņa pagarināšanu E. Dz. adresē (adrese)

Ziņo Alda Zunde

2025.gada 12.novembrī Smiltenes novada pašvaldības Dzīvokļu komisija saņēma E. Dz., deklarētā dzīvesvieta (adrese), iesniegumu (reģ. nr.2.7/6035) ar lūgumu pagarināt īres līguma termiņu dzīvoklim ar adresi (adrese).

Atklāti balsojot ar 5 balsīm "Par" (Alda Zunde, Edgars Roslovs, Gatis Bormanis, Inta Siliņa, Jānis Šepters), "Pret" – nav, "Atturas" – nav, "Nepiedalās" – nav, Dzīvokļu komisija

NOLEMJ:

1. Pagarināt ar E. Dz. (personas kods) dzīvojamās telpas īres līguma termiņu adresē (adrese), uz 10 (desmit) gadiem ar tiesībām īres līgumu pagarināt uz nākamo termiņu.
2. Pilnvarot nekustamā īpašuma apsaimniekotāju – Gaujienas un Trapenes pagastu apvienības pārvaldi, viena mēneša laikā no šī lēmuma pieņemšanas dienas sagatavot un parakstīt dzīvojamās telpas adresē (adrese), īres līgumu ar E. Dz., ievērojot Smiltenes novada pašvaldības noteikto īres maksu vērtību 0,71 eiro/par 1m², (kopējā platība 53,5m²).
3. Informēt E. Dz., ka viņas pienākums ir deklarēt savu dzīvesvietas adresi, kuru viņa atzīst par vietu, kur ir sasniedzams tiesiskajās attiecībās ar valsti un pašvaldību.
4. Kontroli par lēmuma izpildi uzdot Smiltenes novada pašvaldības Dzīvokļu komisijas priekšsēdētājai Aldai Zundei.
5. Lēmums stājas spēkā ar tā paziņošanas brīdi adresātam un saskaņā ar Administratīvā procesa likuma 76., 77., 78. un 79. pantu viena mēneša laikā var tikt pārsūdzēts Smiltenes novada pašvaldības domē.

Lēmums pielikumā.

3. Par īres līguma termiņa pagarināšanu ar L. Z. adresē (adrese)

Ziņo Alda Zunde

2025.gada 20.augustā Smiltenes novada pašvaldības Dzīvokļu komisija saņēma L. Z. (personas kods) deklarētā dzīvesvieta (adrese) iesniegumu (reģ.Nr.2.7/4425) ar lūgumu pagarināt īres līgumu adresē (adrese).

Atklāti balsojot ar 5 balsīm "Par" (Alda Zunde, Edgars Roslovs, Gatis Bormanis, Inta Siliņa, Jānis Šepters), "Pret" – nav, "Atturas" – nav, "Nepiedalās" – nav, Dzīvokļu komisija

NOLEMJ:

1. Pagarināt ar L. Z. (personas kods) noslēgtā dzīvojamās telpas īres līguma termiņu adresē (adrese), uz 1(vienu) gadu iepriekš noslēdzot vienošanos par īres un komunālo pakalpojumu

parāda nomaksu ar Smiltenes novada Gaujienas un Trapenes pagastu apvienības pārvaldi par sniegto pakalpojumu nomaksu.

2. Pilnvarot nekustamā īpašuma apsaimniekotāju Gaujienas un Trapenes pagastu apvienības pārvaldi viena mēneša laikā no 2026.gada 5.aprīļa un sagatavot pēc Lēmuma 1. punktā noteikto vienošanos parakstīšanas, parakstīt dzīvojamās telpas (adrese), īres līgumu ar L. Z., ievērojot Smiltenes novada pašvaldības noteikto īres maksu EUR 0,15 par 1m² mēnesī.

3. Ja vienošanās par saņemto pakalpojumu parādu nomaksu netiek parakstītas, L. Z. dzīvoklis jāatbrīvo līdz 2026. gada 31.jūnijam.

4. Kontroli par lēmuma izpildi izdot Smiltenes novada Gaujienas un Trapenes pagastu apvienības pārvaldes vadītājam Jānim Šepterim.

5. Lēmums stājas spēkā ar tā paziņošanas brīdi adresātam un saskaņā ar Administratīvā procesa likuma 76., 77., 78. un 79. pantu viena mēneša laikā var tikt pārsūdzēts Smiltenes novada pašvaldības domē.

Lēmums pielikumā.

4. Par V. Dz. iekļaušanu dzīvojamās telpas izīrēšanas reģistrā

Ziņo Alda Zunde

2025.gada 20.oktobrī Smiltenes novada pašvaldība saņēma V. Dz. (personas kods), deklarētā dzīvesvieta (adrese), iesniegumu (reģistrēts Nr. 2.7./5617), ar lūgumu uzņemt palīdzības dzīvokļu jautājuma risināšanas rindā.

Atklāti balsojot ar 5 balsīm "Par" (Alda Zunde, Edgars Roslovs, Gatis Bormanis, Inta Siliņa, Jānis Šepters), "Pret" – nav, "Atturas" – nav, "Nepiedalās" – nav,
Dzīvokļu komisija

NOLEMJ:

1. Reģistrēt V. Dz. (personas kods), deklarētā dzīvesvieta: (adrese), dzīvojamo telpu izīrēšanas reģistrā "Vispārējais palīdzības reģistrs nodrošināšanai ar pašvaldībai piederošo dzīvojamo telpu Variņu pagastā" nodrošināšanai ar dzīvojamo telpu vispārējā kārtībā.

2. Lēmums stājas spēkā ar tā paziņošanas brīdi adresātam un saskaņā ar Administratīvā procesa likuma 76., 77., 78. un 79. pantu viena mēneša laikā var tikt pārsūdzēts Smiltenes novada pašvaldības domē.

Lēmums pielikumā.

5. Par īres līguma termiņa pagarināšanu N. B. adresē (adrese)

Ziņo Alda Zunde

2025.gada 27.oktobrī Smiltenes novada pašvaldības Dzīvokļa komisija saņēma N. B., deklarētā dzīvesvieta (adrese), iesniegumu (reģ.Nr.2.7/5708) ar lūgumu pagarināt īres līguma termiņu dzīvoklim ar adresi (adrese).

Atklāti balsojot ar 5 balsīm "Par" (Alda Zunde, Edgars Roslovs, Gatis Bormanis, Inta Siliņa, Jānis Šepters), "Pret" – nav, "Atturas" – nav, "Nepiedalās" – nav,
Dzīvokļu komisija

NOLEMJ:

1. Pagarināt ar N. B. (personas kods) dzīvojamās telpas īres līguma termiņu adresē (adrese), uz 1 (vienu) gadu iepriekš noslēdzot vienošanos par īres un komunālo pakalpojumu parāda nomaksu ar Launkalnes apvienības pārvaldi par sniegto pakalpojumu nomaksu.
2. Pilnvarot nekustamā īpašuma apsaimniekotāju – Launkalnes apvienības pārvaldi, viena mēneša laikā no šī lēmuma pieņemšanas dienas sagatavot un pēc Lēmuma 1.punktā noteikto vienošanos parakstīšanas, parakstīt dzīvojamās telpas (adrese), īres līgumu ar N. B., ievērojot Smiltenes novada pašvaldības noteikto īres maksu mēnesī EUR 0,09 par 1m².
3. Ja vienošanās par saņemto pakalpojumu parādu nomaksu netiek parakstītas, N. B. dzīvoklis jāatbrīvo līdz 2026. gada 29.februārim.
4. Kontroli par lēmuma izpildi uzdot Smiltenes novada pašvaldības Launkalnes apvienības pārvaldes vadītājam Lienei Gūtmanei.
5. Lēmums stājas spēkā ar tā paziņošanas brīdi adresātam un saskaņā ar Administratīvā procesa likuma 76., 77., 78. un 79. pantu viena mēneša laikā var tikt pārsūdzēts Smiltenes novada pašvaldības domē.

Lēmums pielikumā.

6. Par īres līguma termiņa pagarināšanu R. M. (adrese)

Ziņo Alda Zunde

2025.gada 6.novembrī Smiltenes novada pašvaldības Dzīvokļa komisija saņēma R. M., deklarētā dzīvesvieta (adrese), iesniegumu (reģ.Nr.2.7/5915) ar lūgumu pagarināt īres līguma termiņu dzīvoklim ar adresi (adrese).

Atklāti balsojot ar 5 balsīm "Par" (Alda Zunde, Edgars Roslovs, Gatis Bormanis, Inta Silīņa, Jānis Šepters), "Pret" – nav, "Atturas" – nav, "Nepiedalās" – nav,
Dzīvokļu komisija

NOLEMJ:

1. Pagarināt ar R.M. (personas kods) noslēgtā dzīvojamās telpas īres līguma termiņu adresē (adrese), uz 1(vienu) gadu.
2. Pilnvarot nekustamā īpašuma apsaimniekotāju – Palsmanes pagasta pārvaldi, viena mēneša laikā no šī lēmuma pieņemšanas dienas sagatavot un parakstīt dzīvojamās telpas (adrese), īres līgumu ar R. M., ievērojot Smiltenes novada pašvaldības noteikto īres maksu EUR 0,86 par 1m² (kopējā platība 42,1m²).
3. Kontroli par lēmuma izpildi uzdot Smiltenes novada pašvaldības Dzīvokļu komisijas priekšsēdētājam Aldai Zundei.
4. Lēmums stājas spēkā ar tā paziņošanas brīdi adresātam un saskaņā ar Administratīvā procesa likuma 76., 77., 78. un 79. pantu viena mēneša laikā var tikt pārsūdzēts Smiltenes novada pašvaldības domē.

Lēmums pielikumā.

7. Par īres līguma termiņa pagarināšanu D. D. adresē (adrese)

Ziņo Alda Zunde

2025.gada 6.novembrī Smiltenes novada pašvaldības Dzīvokļa komisija saņēma D.D., deklarētā dzīvesvieta (adrese), iesniegumu (reģ.Nr.2.7/5929) ar lūgumu pagarināt īres līguma termiņu dzīvoklim ar adresi (adrese).

Atklāti balsojot ar 5 balsīm "Par" (Alda Zunde, Edgars Roslovs, Gatis Bormanis, Inta Siliņa, Jānis Šepters), "Pret" – nav, "Atturas" – nav, "Nepiedalās" – nav,
Dzīvokļu komisija

NOLEMJ:

1. Pagarināt ar D. D. (personas kods) noslēgtā dzīvojamās telpas īres līguma termiņu adresē (adrese) uz 3 (trīs) gadiem ar tiesībām īres līguma termiņu pagarināt uz nākamo termiņu, ja saglabājas nodarbinātība, kas ir par pamatu dzīvokļa piešķiršanai.
2. Pilnvarot nekustamā īpašuma apsaimniekotāju – Smiltenes novada Palsmanes un Variņu pagastu apvienības pārvaldi, viena mēneša laikā no šī lēmuma pieņemšanas dienas sagatavot un parakstīt dzīvojamās telpas (adrese), īres līgumu ar D. D., ievērojot Smiltenes novada pašvaldības noteikto īres maksas vērtību 0,88 eiro/par 1m² (kopējā platība 54,40 m²).
3. Kontroli par lēmuma izpildi uzdot Smiltenes novada pašvaldības Dzīvokļu komisijas priekšdēdētajai Aldai Zundei.
4. Lēmums stājas spēkā ar tā paziņošanas brīdi adresātam un saskaņā ar Administratīvā procesa likuma 76., 77., 78. un 79. pantu viena mēneša laikā var tikt pārsūdzēts Smiltenes novada pašvaldības domē.

Lēmums pielikumā.

8. Par E. A. uzņemšanu zemas īres maksas dzīvokļu piešķiršanas reģistrā

Ziņo Alda Zunde

2025.gada 7.novembrī Smiltenes novada pašvaldība saņēma E. A., deklarētā dzīvesvieta: (adrese), iesniegumu (reģ.Nr.2.7/5959) ar lūgumu reģistrēt viņu zemas īres maksas dzīvokļu piešķiršanas reģistrā. E. A. iesniegumā raksta, ka vēlas pieteikties uz 2 istabu dzīvokli prioritārajā secībā.

Atklāti balsojot ar 5 balsīm "Par" (Alda Zunde, Edgars Roslovs, Gatis Bormanis, Inta Siliņa, Jānis Šepters), "Pret" – nav, "Atturas" – nav, "Nepiedalās" – nav,
Dzīvokļu komisija

NOLEMJ:

1. Reģistrēt E. A. (personas kods), deklarētā dzīvesvieta: (adrese), zemas īres maksas dzīvokļu piešķiršanas reģistrā prioritārajā secībā uz 2 istabas dzīvokli.
2. Lēmums stājas spēkā ar tā paziņošanas brīdi adresātam un saskaņā ar Administratīvā procesa likuma 76., 77., 78. un 79. pantu viena mēneša laikā var tikt pārsūdzēts Smiltenes novada pašvaldības domē.

Lēmums pielikumā.

9. Par deklarētās dzīvesvietas anulēšanu A. K. P. adresē (adrese)

Ziņo Alda Zunde

Komisija izskata D. P. iesniegumu (7.11.2025., Nr.2.7/5950) ar lūgumu anulēt ziņas par deklarēto dzīvesvietu adresē (adrese), A. K. P..

Atklāti balsojot ar 5 balsīm "Par" (Alda Zunde, Edgars Roslovs, Gatis Bormanis, Inta Siliņa, Jānis Šepters), "Pret" – nav, "Atturas" – nav, "Nepiedalās" – nav,
Dzīvokļu komisija

NOLEMJ:

1. Anulēt deklarēto dzīvesvietu A. K. P. (personas kods) adresē (adrese).
2. Atbildīgais par lēmuma izpildi – Smiltenes novada pašvaldības Dzimtsarakstu nodaļa.
3. Saskaņā ar Dzīvesvietas deklarēšanas likuma 12.panta sesto daļu lēmums par ziņu par deklarēto dzīvesvietas anulēšanu stājas spēkā ar tā pieņemšanas brīdi un pamatojoties uz Administratīvā procesa likuma 76.,77. un 78.pantiem, viena mēneša laikā no šī lēmuma saņemšanas var tikt apstrīdēts Smiltenes novada pašvaldības domē, Dārza ielā 3, Smiltēnē, Smiltenes novads, LV-4729.

Lēmums pielikumā.

10. Par deklarētās dzīvesvietas anulēšanu Ē. A. adresē (adrese)

Ziņo

Komisija izskata J. A. iesniegumu (7.11.2025., Nr.2.7/5939) ar lūgumu anulēt ziņas par deklarēto dzīvesvietu adresē (adrese), Ē. A..

Atklāti balsojot ar 5 balsīm "Par" (Alda Zunde, Edgars Roslovs, Gatis Bormanis, Inta Siliņa, Jānis Šepters), "Pret" – nav, "Atturas" – nav, "Nepiedalās" – nav,
Dzīvokļu komisija

NOLEMJ:

1. Anulēt deklarēto dzīvesvietu Ē. A. (personas kods) adresē (adrese).
2. Atbildīgais par lēmuma izpildi – Smiltenes novada pašvaldības Dzimtsarakstu nodaļa.
3. Saskaņā ar Dzīvesvietas deklarēšanas likuma 12.panta sesto daļu lēmums par ziņu par deklarēto dzīvesvietas anulēšanu stājas spēkā ar tā pieņemšanas brīdi un pamatojoties uz Administratīvā procesa likuma 76.,77. un 78.pantiem, viena mēneša laikā no šī lēmuma saņemšanas var tikt apstrīdēts Smiltenes novada pašvaldības domē, Dārza ielā 3, Smiltēnē, Smiltenes novads, LV-4729.

Lēmums pielikumā.

11. Par deklarētās dzīvesvietas anulēšanu A. R. adresē (adrese)

Ziņo Alda Zunde

Komisija izskata S. Ļ. iesniegumu (10.10.2025., Nr.2.7/5986) ar lūgumu anulēt ziņas par deklarēto dzīvesvietu adresē (adrese), A. R..

Atklāti balsojot ar 5 balsīm "Par" (Alda Zunde, Edgars Roslovs, Gatis Bormanis, Inta Siliņa, Jānis Šepters), "Pret" – nav, "Atturas" – nav, "Nepiedalās" – nav,
Dzīvokļu komisija

NOLEMJ:

1. Anulēt deklarēto dzīvesvietu A. R. (personas kods) adresē (adrese).
2. Atbildīgais par lēmuma izpildi – Smiltenes novada pašvaldības Dzimtsarakstu nodaļa.
3. Saskaņā ar Dzīvesvietas deklarēšanas likuma 12.panta sesto daļu lēmums par ziņu par deklarēto dzīvesvietas anulēšanu stājas spēkā ar tā pieņemšanas brīdi un pamatojoties uz Administratīvā procesa likuma 76.,77. un 78.pantiem, viena mēneša laikā no šī lēmuma

saņemšanas var tikt apstrīdēts Smiltenes novada pašvaldības domē, Dārza ielā 3, Smiltē, Smiltenes novads, LV-4729.

Lēmums pielikumā.

12. Par G. L. uzņemšanu zemas īres maksas dzīvokļu piešķiršanas reģistrā

Ziņo Alda Zunde

2025.gada 10.novembrī Smiltenes novada pašvaldība saņēma G. L., deklarētā dzīvesvieta: (adrese), iesniegumu (reģ.Nr.2.7/5976) ar lūgumu reģistrēt viņu zemas īres maksas dzīvokļu piešķiršanas reģistrā.

Atklāti balsojot ar 5 balsīm "Par" (Alda Zunde, Edgars Roslovs, Gatis Bormanis, Inta Siliņa, Jānis Šepters), "Pret" – nav, "Atturas" – nav, "Nepiedalās" – nav,
Dzīvokļu komisija

NOLEMJ:

1. Reģistrēt G. L. (personas kods), deklarētā dzīvesvieta: (adrese), zemas īres mājokļu piešķiršanas reģistrā rindā uz 1 istabu dzīvokli.
2. Lēmums stājas spēkā ar tā paziņošanas brīdi adresātam un saskaņā ar Administratīvā procesa likuma 76., 77., 78. un 79. pantu viena mēneša laikā var tikt pārsūdzēts Smiltenes novada pašvaldības domē.

Lēmums pielikumā.

13. Par īres līguma termiņa pagarināšanu K. K. adresē (adrese)

Ziņo Alda Zunde

2025.gada 5.novembrī Smiltenes novada pašvaldības Dzīvokļu komisija saņēma K. K., deklarētā dzīvesvieta (adrese), iesniegumu (reģ.Nr.2.7/5970) ar lūgumu pagarināt īres līguma termiņu dzīvoklim ar adresi (adrese).

Atklāti balsojot ar 5 balsīm "Par" (Alda Zunde, Edgars Roslovs, Gatis Bormanis, Inta Siliņa, Jānis Šepters), "Pret" – nav, "Atturas" – nav, "Nepiedalās" – nav,
Dzīvokļu komisija

NOLEMJ:

1. Pagarināt ar K. K. (personas kods) noslēgtā dzīvojamās telpas īres līguma termiņu adresē (adrese), uz 1 (vienu) gadu.
2. Pilnvarot nekustamā īpašuma apsaimniekotāju – Blomes un Smiltenes pagastu apvienības pārvaldi, viena mēneša laikā no šī lēmuma pieņemšanas dienas sagatavot un parakstīt dzīvojamās telpas (adrese), īres līgumu ar K. K., ievērojot Smiltenes novada pašvaldības noteikto īres maksu vērtību EUR 0,28 par 1m² (kopējā platība 30,2m²).
3. Informēt K. K., ka viņa pienākums ir deklarēt savu dzīvesvietas adresi, kuru viņš atzīst par vietu, kur ir sasniedzams tiesiskajās attiecībās ar valsti un pašvaldību.
4. Kontroli par lēmuma izpildi uzdot Smiltenes novada pašvaldības Dzīvokļu komisijas priekšsēdētājam Aldai Zundei.
5. Lēmums stājas spēkā ar tā paziņošanas brīdi adresātam un saskaņā ar Administratīvā procesa likuma 76., 77., 78. un 79. pantu viena mēneša laikā var tikt pārsūdzēts Smiltenes novada pašvaldības domē.

Lēmums pielikumā.

14. Par īres līguma termiņa pagarināšanu M. R. adresē (adrese)

Ziņo Alda Zunde

2025.gada 12.novembrī Smiltenes novada pašvaldības Dzīvokļa komisija saņēma M. R., deklarētā dzīvesvieta (adrese), iesniegumu (reģ.Nr.2.7/6036) ar lūgumu pagarināt īres līguma termiņu dzīvoklim ar adresi (adrese).

Atklāti balsojot ar 5 balsīm "Par" (Alda Zunde, Edgars Roslovs, Gatis Bormanis, Inta Siliņa, Jānis Šepters), "Pret" – nav, "Atturas" – nav, "Nepiedalās" – nav,
Dzīvokļu komisija

NOLEMJ:

1. Pagarināt ar M. R. (personas kods) noslēgtā dzīvojamās telpas īres līguma termiņu adresē (adrese), uz 3 (trīs) gadiem ar tiesībām īres līguma termiņu pagarināt uz nākamo termiņu, ja saglabājas nodarbinātība, kas ir par pamatu dzīvokļa piešķiršanai.
2. Pilnvarot nekustamā īpašuma apsaimniekotāju – SIA "Smiltenes NKUP", viena mēneša laikā no šī lēmuma pieņemšanas dienas sagatavot un parakstīt dzīvojamās telpas (adrese), īres līgumu ar M. R., ievērojot Smiltenes novada pašvaldības noteikto īres maksas vērtību 1,91 eiro/par 1m² (kopējā platība 32,8 m²).
3. Informēt M. R., ka viņa pienākums ir deklarēt savu dzīvesvietas adresi, kuru viņš atzīst par vietu, kur ir sasniedzams tiesiskajās attiecībās ar valsti un pašvaldību.
4. Kontroli par lēmuma izpildi uzdot Smiltenes novada pašvaldības Dzīvokļu komisijas priekšsēdētājam Aldai Zundei.
5. Lēmums stājas spēkā ar tā paziņošanas brīdi adresātam un saskaņā ar Administratīvā procesa likuma 76., 77., 78. un 79. pantu viena mēneša laikā var tikt pārsūdzēts Smiltenes novada pašvaldības domē.

Lēmums pielikumā.

15. Par īres līguma noslēgšanu ar M. M. (adrese)

Ziņo Alda Zunde

2025.gada 11.novembrī Smiltenes novada pašvaldībā tika saņemts M. M. (personas kods), deklarētā dzīvesvieta (adrese), rakstisks iesniegums reģistrēts nr.2.7/6022 par dzīvojamās telpas adresē (adrese), piekrišanu izīrēšanai.

Atklāti balsojot ar 5 balsīm "Par" (Alda Zunde, Edgars Roslovs, Gatis Bormanis, Inta Siliņa, Jānis Šepters), "Pret" – nav, "Atturas" – nav, "Nepiedalās" – nav,
Dzīvokļu komisija

NOLEMJ:

1. Izīrēt M. M. (personas kods), deklarētā dzīvesvieta (adrese), uz 1(vienu) gadu ar tiesībām īres līgumu pagarināt.
2. Pilnvarot nekustamā īpašuma apsaimniekotāju – SIA "Smiltenes NKUP" viena mēneša laikā no šī lēmuma pieņemšanas dienas sagatavot un parakstīt dzīvojamās telpas adresē (adrese), īres līgumu ar M. M., atbilstoši šī lēmuma noteikumiem, ievērojot Smiltenes novada pašvaldības noteikto īres maksu – 1,434 eiro/m² (kopējā platība 30,3 m²).

3. Kontroli par lēmuma izpildi uzdot Smiltenes novada pašvaldības Dzīvokļu komisijas priekšsēdētājam Aldai Zundei.

4. Lēmums stājas spēkā ar tā paziņošanas brīdi adresātam un saskaņā ar Administratīvā procesa likuma 76., 77., 78. un 79. pantu viena mēneša laikā var tikt pārsūdzēts Smiltenes novada pašvaldības domē.

Lēmums pielikumā.

16. Par īres līguma termiņa pagarināšanu D. K. adresē (adrese)

Ziņo Alda Zunde

2025.gada 12.novembrī Smiltenes novada pašvaldības Dzīvokļu komisija saņēma D. K., deklarētā dzīvesvieta (adrese), iesniegumu (reģ.Nr.2.7/6026) ar lūgumu pagarināt īres līguma termiņu dzīvoklim ar adresi (adrese).

Atklāti balsojot ar 5 balsīm "Par" (Alda Zunde, Edgars Roslovs, Gatis Bormanis, Inta Siliņa, Jānis Šepters), "Pret" – nav, "Atturas" – nav, "Nepiedalās" – nav,
Dzīvokļu komisija

NOLEMJ:

1. Pagarināt ar D. K. (personas kods) noslēgtā dzīvojamās telpas īres līguma termiņu adresē (adrese), uz 3 (trīs) gadiem ar tiesībām īres līgumu pagarināt.

2. Pilnvarot nekustamā īpašuma apsaimniekotāju – Smiltenes novada pašvaldības Smiltenes novada Palsmanes un Variņu pagastu apvienības pārvaldi viena mēneša laikā no šī lēmuma pieņemšanas dienas sagatavot un parakstīt dzīvojamās telpas (adrese), īres līgumu ar D. K., ievērojot Smiltenes novada pašvaldības noteikto īres maksas vērtību EUR 0,52 par 1m² (kopējā platība 56,00m²).

3. Kontroli par lēmuma izpildi uzdot Smiltenes novada pašvaldības Dzīvokļu komisijas priekšsēdētājam Aldai Zundei.

4. Lēmums stājas spēkā ar tā paziņošanas brīdi adresātam un saskaņā ar Administratīvā procesa likuma 76., 77., 78. un 79. pantu viena mēneša laikā var tikt pārsūdzēts Smiltenes novada pašvaldības domē.

Lēmums pielikumā.

17. Par īres līguma termiņa pagarināšanu A. K. adresē (adrese)

Ziņo Alda Zunde

2025.gada 21.novembrī Smiltenes novada pašvaldības Dzīvokļu komisija saņēma A.K., deklarētā dzīvesvieta (adrese), iesniegumu (reģ.Nr.2.7/6166) ar lūgumu pagarināt īres līguma termiņu dzīvoklim ar adresi (adrese).

Atklāti balsojot ar 5 balsīm "Par" (Alda Zunde, Edgars Roslovs, Gatis Bormanis, Inta Siliņa, Jānis Šepters), "Pret" – nav, "Atturas" – nav, "Nepiedalās" – nav,
Dzīvokļu komisija

NOLEMJ:

1. Pagarināt ar A. K. (personas kods) noslēgtā dzīvojamās telpas īres līguma termiņu adresē (adrese), uz 3 (trīs) gadiem ar tiesībām īres līguma termiņu pagarināt uz nākamo termiņu ja saglabājas nodarbinātība, kas ir par pamatu dzīvokļa piešķiršanai.

2. Pilnvarot nekustamā īpašuma apsaimniekotāju – Smiltenes novada pašvaldības Smiltenes novada Blomes un Smiltenes pagastu apvienības pārvaldi viena mēneša laikā no šī lēmuma pieņemšanas dienas sagatavot un parakstīt dzīvojamās telpas (adrese), īres līgumu ar A. Ķ., ievērojot Smiltenes novada pašvaldības noteikto īres maksu EUR 0,69 par 1m².
3. Kontroli par lēmuma izpildi uzdot Smiltenes novada pašvaldības Dzīvokļu komisijas priekšsēdētājam Aldai Zundei.
4. Lēmums stājas spēkā ar tā paziņošanas brīdi adresātam un saskaņā ar Administratīvā procesa likuma 76., 77., 78. un 79. pantu viena mēneša laikā var tikt pārsūdzēts Smiltenes novada pašvaldības domē.

Lēmums pielikumā.

18. Par dzīvojamās platības piedāvāšanu I. I. adresē (adrese)

Ziņo Alda Zunde

Saskaņā ar Smiltenes novada domes 2022.gada 22.februāra sēdes lēmumu Nr.15 (protokols Nr.2, 6.§), Smiltenes novada pašvaldības Dzīvokļu komisija dzīvojamo telpu izīrēšanas reģistrā „Pirmās kārtas palīdzības reģistrs nodrošināšanai ar pašvaldībai piederošo dzīvojamo telpu Smiltēnē” iekļāvusi I. I., personas kods, deklarētā dzīvesvieta (adrese).

Atklāti balsojot ar 5 balsīm "Par" (Alda Zunde, Edgars Roslovs, Gatis Bormanis, Inta Siliņa, Jānis Šepters), "Pret" – nav, "Atturas" – nav, "Nepiedalās" – nav,
Dzīvokļu komisija

NOLEMJ:

1. Piedāvāt I. I. (personas kods), apdzīvojamo platību (adrese), (bez ērtībām, dzīvoklis ar kopējo platību 22,1 m²) ar īres līguma termiņu 1 gads ar tiesībām līgumu pagarināt un īres maksu 0,10 eiro/m².
2. Lēmums stājas spēkā ar tā paziņošanas brīdi adresātam.

Lēmums pielikumā.

19. Par īres līguma termiņa pagarināšanu V. K. adresē (adrese)

Ziņo Alda Zunde

2025.gada 14.novembrī Smiltenes novada pašvaldības Dzīvokļa komisija saņēma V. K., deklarētā dzīvesvieta (adrese), iesniegumu (reģ.Nr.2.7/6094) ar lūgumu pagarināt īres līguma termiņu dzīvoklim ar adresi (adrese).

Atklāti balsojot ar 5 balsīm "Par" (Alda Zunde, Edgars Roslovs, Gatis Bormanis, Inta Siliņa, Jānis Šepters), "Pret" – nav, "Atturas" – nav, "Nepiedalās" – nav,
Dzīvokļu komisija

NOLEMJ:

1. Pagarināt ar V. K. (personas kods) noslēgtā dzīvojamās telpas īres līguma termiņu adresē (adrese), uz 1 (vienu) gadu.
2. Pilnvarot nekustamā īpašuma apsaimniekotāju – Grundzāles un Virešu pagastu apvienības pārvaldi viena mēneša laikā no šī lēmuma pieņemšanas dienas sagatavot un parakstīt vienošanos par dzīvojamās telpas (adrese), īres līguma termiņa pagarinājumu V. K., ievērojot Smiltenes novada pašvaldības noteikto īres maksu EUR 0,28 par 1m² (kopējā platība 38,1m²).

3. Kontroli par lēmuma izpildi uzdot Smiltenes novada pašvaldības Dzīvokļu komisijas priekšsēdētājam Aldai Zundei.

4. Lēmums stājas spēkā ar tā paziņošanas brīdi adresātam un saskaņā ar Administratīvā procesa likuma 76., 77., 78. un 79. pantu viena mēneša laikā var tikt pārsūdzēts Smiltenes novada pašvaldības domē.

Lēmums pielikumā.

20. Par īres līguma pārslēgšanu adresē (adrese), ar I. M.

Ziņo Alda Zunde

2025.gada 21.novembrī Smiltenes novada pašvaldība saņēma no I. M.(personas kods), deklarētā dzīvesvieta (adrese), iesniegumu, (Reģ.Nr. 2.7./6161), ar lūgumu pārslēgt īres līgumu.

Atklāti balsojot ar 5 balsīm "Par" (Alda Zunde, Edgars Roslovs, Gatis Bormanis, Inta Siliņa, Jānis Šepters), "Pret" – nav, "Atturas" – nav, "Nepiedalās" – nav,
Dzīvokļu komisija

NOLEMJ:

1. Reģistrēt I. M. (personas kods) deklarētā adrese (adrese), dzīvojamo telpu izīrēšanas reģistrā "Vispārējais palīdzības reģistrs nodrošināšanai ar pašvaldībai piederošo dzīvojamo telpu Drustu pagastā" nodrošināšanai ar dzīvojamo telpu vispārējā kārtībā.

2. Pārslēgt īres līgumu ar I. M. (personas kods) adresē (adrese), saglabājot iepriekšējā līguma nosacījumus ar īres līguma termiņu uz 1 (vienu) gadu līdz 2026.gada 30.novembrim.

3. Pilnvarot nekustamā īpašuma apsaimniekotāju – Launkalnes apvienības pārvaldi, viena mēneša laikā no šī lēmuma pieņemšanas dienas, sagatavot un parakstīt dzīvojamās telpas (adrese), īres līgumu ar I. M., ievērojot Smiltenes novada pašvaldības noteikto īres maksu EUR 0,18 par 1m². (kopējā platība 59,00 m², daļēji labiekārtots).

4. Kontroli par lēmuma izpildi uzdot Smiltenes novada pašvaldības Dzīvokļu komisijas priekšsēdētājam Aldai Zundei.

5. Lēmums stājas spēkā ar tā paziņošanas brīdi adresātam un saskaņā ar Administratīvā procesa likuma 76., 77., 78. un 79. pantu viena mēneša laikā var tikt pārsūdzēts Smiltenes novada pašvaldības domē.

Lēmums pielikumā.

21. Par jumta remonta jaunās izmaksu tāmes apstiprināšanu D. A. adresē (adrese)

Ziņo Alda Zunde

Dzīvokļu komisija izskata D. A., deklarētā dzīvesvieta (adrese), iesniegumu (Reģ. Nr./25/2.47/6203) ar lūgumu samainīt dzīvojamās mājas jumta remonta izmaksu tāmi, jo tā nodrošina dzīvojamās mājas īpašniekam ekonomiski izdevīgāku un saimnieciski pamatotāku risinājumu, kā arī precīzāk atspoguļo reālo nepieciešamo darba apjomu, tādejādi samazinot iespējamās papildus izmaksas.

Atklāti balsojot ar 5 balsīm "Par" (Alda Zunde, Edgars Roslovs, Gatis Bormanis, Inta Siliņa, Jānis Šepters), "Pret" – nav, "Atturas" – nav, "Nepiedalās" – nav,
Dzīvokļu komisija

NOLEMJ:

1. Piekrist D. A. iesniegumā izteiktajam lūgumam un apstiprināt jauno izmaksu tāmi, kas aizstāj sākotnēji lēmumos pievienoto tāmi saistībā ar dzīvojamās ēkas jumta seguma nomaiņu nekustamajā īpašumā (adrese).
2. Lēmums stājas spēkā ar tā paziņošanas brīdi adresātam un saskaņā ar Administratīvā procesa likuma 76., 77., 78. un 79. pantu viena mēneša laikā var tikt pārsūdzēts Smiltenes novada pašvaldības domē.

Lēmums pielikumā.

Sēde slēgta plkst. 14:52

Sēdi vadīja

Komisijas priekšsēdētāja

/paraksts/

Alda Zunde

Sēdi protokolēja

/paraksts/

Dace Klāva