



## SMILTENES NOVADA PAŠVALDĪBA

Reģ. Nr.90009067337, Dārza iela 3, Smiltene, Smiltenes novads, LV-4729  
tālr. 64774844, e-pasts [pasts@smiltenesnovads.lv](mailto:pasts@smiltenesnovads.lv)

### **Darījumu tiesiskuma uzraudzībai ar lauksaimniecības zemi komisija SĒDES P R O T O K O L S**

2025.gada 2.decembrī  
Sēde notiek attālināti

NR.41/2025

Sēdi vada: Alda Zunde  
Protokolē: Alda Zunde

Sēdē piedalās: Sarmīte Daudziete, Gunta Mangale, Inita Dzenīte, Daina Kļaviņa, Inga Zujeva, Ilze Rušiņa, Alda Zunde.

#### **Darba kārtība:**

1. Par K.P. iesnieguma (reģ.Nr.6120) izskatīšanu darījumiem ar lauksaimniecības zemi par nekustamo īpašumu "Vecošīņi", Launkalnes pagastā, kadastra numurs 9470 002 0046.
2. Par SIA "LLG Mežs" iesnieguma (reģ.Nr.6126) izskatīšanu darījumiem ar lauksaimniecības zemi par nekustamo īpašumu "Mazalkāsi", Smiltenes pagastā, kadastra numurs 9480 004 0139.
3. Par I.K. iesnieguma (reģ.Nr.6131) izskatīšanu darījumiem ar lauksaimniecības zemi par nekustamo īpašumu "Kalna Speiksti", Raunas pagastā, kadastra numurs 4276 002 0056.
4. Par Alūksnes rajona Trapenes pagasta zemnieku saimniecības "Kristiņi" iesnieguma (reģ.Nr.6240) izskatīšanu darījumiem ar lauksaimniecības zemi par nekustamo īpašumu "Ciņu Lauks", Trapenes pagastā, kadastra numurs 3684 006 0111.

#### **1.**

**Par K.P. iesnieguma (reģ.Nr.6120) izskatīšanu darījumiem ar lauksaimniecības zemi par nekustamo īpašumu "Vecošīņi", Launkalnes pagastā, kadastra numurs 9470 002 0046.**

Saņemts K.P. iesniegums ar lūgumu atļaut iegādāties nekustamo īpašumu "Vecošīņi", Launkalnes pagastā, kadastra numurs 9470 002 0046, kas sastāv no zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 9470 002 0046 ar platību 6,33 ha, t.sk. LIZ 6,21 ha. Īpašums "Vecošīņi" ierakstīts Vidzemes rajona tiesas Launkalnes pagasta zemesgrāmatas nodalījumā Nr.100000949512. Iesniegumam pievienots 04.11.2025. pirkuma līgums, pārdevēja – V.H..

Lai izvērtētu minēto darījumu, ir pārbaudīta visa nepieciešamā informācija no valsts un pašvaldības institūcijām. Informācija apkopota Uzziņā Nr.41, 1.§, kas pievienota šim protokolam.

Izvērtējot iepriekš minēto informāciju un pamatojoties uz likuma „Par zemes privatizāciju lauku apvidos” 28.<sup>1</sup> panta pirmās daļas 1.punktu, Ministru kabineta noteikumu Nr.748 „Noteikumi par lēmumu pieņemšanu darījumiem ar lauksaimniecības zemi” 21. punktu, balsojot ar 7 balsīm PAR- (Sarmīte Daudziete, Gunta Mangale, Inita Dzenīte, Daina Kļaviņa, Inga Zujeva, Ilze Rušiņa, Alda Zunde), PRET- nav, ATTURAS- nav,

Smiltenes novada Darījumu tiesiskuma uzraudzībai ar lauksaimniecības zemi komisija NOLEMJ:

1. Atļaut K.P., personas kods, adrese, iegūt īpašumā nekustamo īpašumu "Vecošīņi", Launkalnes pagastā, kadastra numurs 9470 002 0046, kas sastāv no zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 9470 002 0046 ar platību 6,33 ha, t.sk. LIZ 6,21 ha, un izsniegt izziņu.

## 2.

**Par SIA "LLG Mežs" iesnieguma (reģ.Nr.6126) izskatīšanu darījumiem ar lauksaimniecības zemi par nekustamo īpašumu "Mazalkāsi", Smiltenes pagastā, kadastra numurs 9480 004 0139.**

Saņemts SIA "LLG Mežs" iesniegums ar lūgumu atļaut iegādāties nekustamo īpašumu "Mazalkāsi", Smiltenes pagastā, kadastra numurs 9480 004 0139, kas sastāv no zemes vienībām ar kadastra apzīmējumu 9480 004 0095 ar platību 2,2 ha, t.sk. LIZ nav un 9480 004 0128 ar platību 8,76 ha, t.sk. LIZ 3,76 ha. Īpašums "Mazalkāsi" ierakstīts Vidzemes rajona tiesas Smiltenes pagasta zemesgrāmatas nodaļā Nr.100000756736. Iesniegumam pievienots 10.11.2025. pirkuma līgums, pārdevēja – SIA "7P".

Lai izvērtētu minēto darījumu, ir pārbaudīta visa nepieciešamā informācija no valsts un pašvaldības institūcijām. Informācija apkopota Uzziņā Nr.41, 2.§, kas pievienota šim protokolam.

Izvērtējot iepriekš minēto informāciju un pamatojoties uz likuma „Par zemes privatizāciju lauku apvidos” 28.<sup>1</sup> panta pirmās daļas 2.punktu, Ministru kabineta noteikumu Nr.748 „Noteikumi par lēmumu pieņemšanu darījumiem ar lauksaimniecības zemi” 21. punktu, balsojot ar 7 balsīm PAR- (Sarmīte Daudziete, Gunta Mangale, Inita Dzenīte, Daina Kļaviņa, Inga Zujeva, Ilze Rušiņa, Alda Zunde), PRET- nav, ATTURAS- nav,

Smiltenes novada Darījumu tiesiskuma uzraudzībai ar lauksaimniecības zemi komisija NOLEMJ:

1. Atļaut SIA "LLG Mežs", reģistrācijas Nr.40203567257, juridiskā adrese Vienības gatve 109, Rīga, LV-1058, iegūt īpašumā nekustamo īpašumu "Mazalkāsi", Smiltenes pagastā, kadastra numurs kadastra numurs 9480 004 0139, kas sastāv no zemes vienībām ar kadastra apzīmējumu 9480 004 0095 ar platību 2,2 ha, t.sk. LIZ nav un 9480 004 0128 ar platību 8,76 ha, t.sk. LIZ 3,76 ha, un izsniegt izziņu.

## 3.

**Par I.K. iesnieguma (reģ.Nr.6131) izskatīšanu darījumiem ar lauksaimniecības zemi par nekustamo īpašumu "Kalna Speiksti", Raunas pagastā, kadastra numurs 4276 002 0056.**

Saņemts I.K. iesniegums ar lūgumu atļaut iegādāties nekustamo īpašumu "Kalna Speiksti", Raunas pagastā, kadastra numurs 4276 002 0056, kas sastāv no zemes vienībām ar kadastra apzīmējumu 4276 002 0056 ar platību 1,3 ha, t.sk. LIZ 1,1 ha un 4276 002 0260 ar platību 8,7 ha, t.sk. LIZ 3,3 ha. Īpašums "Kalna Speiksti" ierakstīts Vidzemes rajona tiesas Raunas pagasta zemesgrāmatas nodaļā Nr.100000172664. Iesniegumam pievienots 20.11.2025. pirkuma līgums, pārdevēja – L.H.. I.K. ir Raunas pagasta zemnieku saimniecības "Vecspeiksti" īpašnieks.

Lai izvērtētu minēto darījumu, ir pārbaudīta visa nepieciešamā informācija no valsts un pašvaldības institūcijām. Informācija apkopota Uzziņā Nr.41, 3.§, kas pievienota šim protokolam.

Izvērtējot iepriekš minēto informāciju un pamatojoties uz likuma „Par zemes privatizāciju lauku apvidos” 28.<sup>1</sup> panta pirmās daļas 1.punktu, Ministru kabineta noteikumu Nr.748 „Noteikumi par lēmumu pieņemšanu darījumiem ar lauksaimniecības zemi” 21. punktu, balsojot ar 7 balsīm PAR- (Sarmīte Daudziete, Gunta Mangale, Inita

Dzenīte, Daina Kļaviņa, Inga Zujeva, Ilze Rušiņa, Alda Zunde), PRET- nav, ATTURAS- nav,

Smiltenes novada Darījumu tiesiskuma uzraudzībai ar lauksaimniecības zemi komisija NOLEMJ:

1. Atļaut I.K., personas kods, adrese, iegūt īpašumā nekustamo īpašumu “Kalna Speiksti”, Raunas pagastā, kadastra numurs 4276 002 0056, kas sastāv no zemes vienībām ar kadastra apzīmējumu 4276 002 0056 ar platību 1,3 ha, t.sk. LIZ 1,1 ha un 4276 002 0260 ar platību 8,7 ha, t.sk. LIZ 3,3 ha, un izsniegt izziņu.

4.

**Par Alūksnes rajona Trapenes pagasta zemnieku saimniecības “Kristiņi” iesnieguma (reģ.Nr.6240) izskatīšanu darījumiem ar lauksaimniecības zemi par nekustamo īpašumu “Ciņu Lauks”, Trapenes pagastā, kadastra numurs 3684 006 0111.**

Saņemts Alūksnes rajona Trapenes pagasta zemnieku saimniecības “Kristiņi” iesniegums ar lūgumu atļaut iegādāties nekustamo īpašumu “Ciņu Lauks”, Trapenes pagastā, kadastra numurs 3684 006 0111, kas sastāv no zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 3684 006 0065 ar platību 2,4 ha, t.sk. LIZ 2,2 ha. Īpašums “Ciņu Lauks” ierakstīts Vidzemes rajona tiesas Trapenes pagasta zemesgrāmatas nodaļījumā Nr.100000923725. Iesniegumam pievienots 24.11.2025. pirkuma līgums, pārdevēja – AS “JUNO”.

Lai izvērtētu minēto darījumu, ir pārbaudīta visa nepieciešamā informācija no valsts un pašvaldības institūcijām. Informācija apkopota Uzziņā Nr.41, 4.§, kas pievienota šim protokolam.

Izvērtējot iepriekš minēto informāciju un pamatojoties uz likuma „Par zemes privatizāciju lauku apvidos” 28.<sup>1</sup> panta pirmās daļas 2.punktu, Ministru kabineta noteikumu Nr.748 „Noteikumi par lēmumu pieņemšanu darījumiem ar lauksaimniecības zemi” 21. punktu, balsojot ar 7 balsīm PAR- (Sarmīte Daudziete, Gunta Mangale, Inita Dzenīte, Daina Kļaviņa, Inga Zujeva, Ilze Rušiņa, Alda Zunde), PRET- nav, ATTURAS- nav,

Smiltenes novada Darījumu tiesiskuma uzraudzībai ar lauksaimniecības zemi komisija NOLEMJ:

1.Atļaut Alūksnes rajona Trapenes pagasta zemnieku saimniecībai “Kristiņi”, reģistrācijas Nr.43201013676, juridiskā adrese “Kristiņi”, Trapenes pag., Smiltenes nov., LV-4348, iegūt īpašumā nekustamo īpašumu “Ciņu Lauks”, Trapenes pagastā, kadastra numurs 3684 006 0111, kas sastāv no zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 3684 006 0065 ar platību 2,4 ha, t.sk. LIZ 2,2 ha, un izsniegt izziņu.

Locekļi:

S.Daudziete  
G.Mangale  
I.Dzenīte  
D.Kļaviņa  
I.Zujeva  
I.Rušiņa

Komisijas priekšsēdētāja, protokoliste

A.Zunde

Komisijas locekļu e-pasta vēstules par piekrišanu vai nepiekrišanu ir sēdes protokola pielikumi.