



SMILTENES NOVADA PAŠVALDĪBA

Reģ. Nr.90009067337, Dārza iela 3, Smiltene, Smiltenes novads, LV-4729
tālr.: 64774844, e-pasts: pasts@smiltenesnovads.lv

Smiltenes novada pašvaldības Dzīvokļu komisija

SĒDES PROTOKOLS

2025. gada 29. oktobris

Nr. 2025-DZK-20

Norises vieta: Dārza ielā 11, Smiltēnē

Sēde sasaukta: plkst. 09:00

Sēdi atklāj: plkst. 08:56

Vada: Dzīvokļu komisijas priekšsēdētāja: Alda Zunde

Protokolē: komisijas sekretāre Dace Klāva

Piedalās:

Edgars Roslovs

Gatis Bormanis

Jānis Šepters

Nepiedalās:

Inta Siliņa

Darba kārtība:

1. Par īres līguma pārtraukšanu adresē (adrese), ar L. O.

Ziņo Alda Zunde

2025.gada 7.oktobrī Smiltenes novada pašvaldības Dzīvokļu komisija saņēma L. O. iesniegumu (reģ. Nr. SNP/25/2.7/5318) ar lūgumu pārtraukt dzīvojamās telpas īres līgumu adresē (adrese). Īres līguma termiņš 2027.gada 31.decembris.

Atklāti balsojot ar 4 balsīm "Par" (Alda Zunde, Edgars Roslovs, Gatis Bormanis, Jānis Šepters), "Pret" – nav, "Atturas" – nav, "Nepiedalās" – nav,
Dzīvokļu komisija

NOLEMJ:

1. Pārtraukt īres līgumu ar L. O. (personas kods) adresē (adrese), ar 2025.gada 6.novembri.

2. Par pieņemto lēmumu informēt apsaimniekotāju – Palsmanes un Variņu pagastu apvienības pārvaldi.
3. Uzdot Palsmanes un Variņu pagastu apvienības pārvaldei sagatavot vienošanos par līguma izbeigšanu.
4. Kontroli par parādu apmaksu un piedziņu uzdodu Smiltenes novada Palsmanes un Variņu pagastu apvienības pārvaldes vadītājam, sadarbībā ar Juridisko nodaļu.
5. Lēmums stājas spēkā ar tā paziņošanas brīdi adresātam un saskaņā ar Administratīvā procesa likuma 76., 77., 78. un 79. pantu viena mēneša laikā var tikt pārsūdzēts Smiltenes novada pašvaldības domē.

Lēmums pielikumā.

2. Par deklarētās dzīvesvietas anulēšanu L. A. adresē (adrese)

Ziņo Alda Zunde

Komisija izskata Gaujienas un Trapenes pagastu apvienības pārvaldes vadītāja J.Šeptera iesniegumu (29.09.2025., Nr.2.7/5157) ar lūgumu anulēt ziņas par deklarēto dzīvesvietu adresē (adrese), L. A.

Atklāti balsojot ar 4 balsīm "Par" (Alda Zunde, Edgars Roslovs, Gatis Bormanis, Jānis Šepters), "Pret" – nav, "Atturas" – nav, "Nepiedalās" – nav,
Dzīvokļu komisija

NOLEMJ:

1. Anulēt deklarēto dzīvesvietu L. A. (personas kods) adresē (adrese).
2. Atbildīgais par lēmuma izpildi – Smiltenes novada pašvaldības Dzimtsarakstu nodaļa.
3. Saskaņā ar Dzīvesvietas deklarēšanas likuma 12.panta sesto daļu lēmums par ziņu par deklarēto dzīvesvietas anulēšanu stājas spēkā ar tā pieņemšanas brīdi un pamatojoties uz Administratīvā procesa likuma 76.,77. un 78.pantiem, viena mēneša laikā no šī lēmuma saņemšanas var tikt apstrīdēts Smiltenes novada pašvaldības domē, Dārza ielā 3, Smiltēnē, Smiltenes novads, LV-4729.

Lēmums pielikumā.

3. Par deklarētās dzīvesvietas anulēšanu S. Ā. adresē (adrese)

Ziņo Alda Zunde

Komisija izskata Gaujienas un Trapenes pagastu apvienības pārvaldes vadītāja J.Šeptera iesniegumu (29.09.2025., Nr.2.7/5157) ar lūgumu anulēt ziņas par deklarēto dzīvesvietu adresē (adrese), S. Ā.

Atklāti balsojot ar 4 balsīm "Par" (Alda Zunde, Edgars Roslovs, Gatis Bormanis, Jānis Šepters), "Pret" – nav, "Atturas" – nav, "Nepiedalās" – nav,
Dzīvokļu komisija

NOLEMJ:

1. Anulēt deklarēto dzīvesvietu S. Ā. (personas kods) adresē (adrese).
2. Atbildīgais par lēmuma izpildi – Smiltenes novada pašvaldības Dzimtsarakstu nodaļa.
3. Saskaņā ar Dzīvesvietas deklarēšanas likuma 12.panta sesto daļu lēmums par ziņu par deklarēto dzīvesvietas anulēšanu stājas spēkā ar tā pieņemšanas brīdi un pamatojoties uz

Administratīvā procesa likuma 76.,77. un 78.pantiem, viena mēneša laikā no šī lēmuma saņemšanas var tikt apstrīdēts Smiltenes novada pašvaldības domē, Dārza ielā 3, Smiltēnē, Smiltenes novads, LV-4729.

Lēmums pielikumā.

4. Par deklarētās dzīvesvietas anulēšanu N. Č. adresē (adrese)

Ziņo Alda Zunde

Komisija izskata Gaujienas un Trapenes pagastu apvienības pārvaldes vadītāja J.Šepta iesniegumu (29.09.2025., Nr.2.7/5157) ar lūgumu anulēt ziņas par deklarēto dzīvesvietu adresē (adrese), N. Č.

Atklāti balsojot ar 4 balsīm "Par" (Alda Zunde, Edgars Roslovs, Gatis Bormanis, Jānis Šepta), "Pret" – nav, "Atturas" – nav, "Nepiedalās" – nav,
Dzīvokļu komisija

NOLEMJ:

1. Anulēt deklarēto dzīvesvietu N. Č. (personas kods) adresē (adrese).
2. Atbildīgais par lēmuma izpildi – Smiltenes novada pašvaldības Dzimtsarakstu nodaļa.
3. Saskaņā ar Dzīvesvietas deklarēšanas likuma 12.panta sesto daļu lēmums par ziņu par deklarēto dzīvesvietas anulēšanu stājas spēkā ar tā pieņemšanas brīdi un pamatojoties uz Administratīvā procesa likuma 76.,77. un 78.pantiem, viena mēneša laikā no šī lēmuma saņemšanas var tikt apstrīdēts Smiltenes novada pašvaldības domē, Dārza ielā 3, Smiltēnē, Smiltenes novads, LV-4729.

Lēmums pielikumā.

5. Par deklarētās dzīvesvietas anulēšanu A. K. adresē (adrese)

Ziņo Alda Zunde

Komisija izskata Gaujienas un Trapenes pagastu apvienības pārvaldes vadītāja J.Šepta iesniegumu (29.09.2025., Nr.2.7/5157) ar lūgumu anulēt ziņas par deklarēto dzīvesvietu adresē (adrese), A. K.

Atklāti balsojot ar 4 balsīm "Par" (Alda Zunde, Edgars Roslovs, Gatis Bormanis, Jānis Šepta), "Pret" – nav, "Atturas" – nav, "Nepiedalās" – nav,
Dzīvokļu komisija

NOLEMJ:

1. Anulēt deklarēto dzīvesvietu A. K. (personas kods) adresē (adrese).
2. Atbildīgais par lēmuma izpildi – Smiltenes novada pašvaldības Dzimtsarakstu nodaļa.
3. Saskaņā ar Dzīvesvietas deklarēšanas likuma 12.panta sesto daļu lēmums par ziņu par deklarēto dzīvesvietas anulēšanu stājas spēkā ar tā pieņemšanas brīdi un pamatojoties uz Administratīvā procesa likuma 76.,77. un 78.pantiem, viena mēneša laikā no šī lēmuma saņemšanas var tikt apstrīdēts Smiltenes novada pašvaldības domē, Dārza ielā 3, Smiltēnē, Smiltenes novads, LV-4729.

Lēmums pielikumā.

6. Par deklarētās dzīvesvietas anulēšanu A. L. adresē (adrese)

Ziņo Alda Zunde

Komisija izskata Gaujienas un Trāpenes pagastu apvienības pārvaldes vadītāja J.Šēptera iesniegumu (29.09.2025., Nr.2.7/5157) ar lūgumu anulēt ziņas par deklarēto dzīvesvietu adresē (adrese), A. L.

Atklāti balsojot ar 4 balsīm "Par" (Alda Zunde, Edgars Roslovs, Gatis Bormanis, Jānis Šēpters), "Pret" – nav, "Atturas" – nav, "Nepiedalās" – nav,
Dzīvokļu komisija

NOLEMJ:

1. Anulēt deklarēto dzīvesvietu A. L. (personas kods) adresē (adrese).
2. Atbildīgais par lēmuma izpildi – Smiltenes novada pašvaldības Dzimtsarakstu nodaļa.
3. Saskaņā ar Dzīvesvietas deklarēšanas likuma 12.panta sesto daļu lēmums par ziņu par deklarēto dzīvesvietas anulēšanu stājas spēkā ar tā pieņemšanas brīdi un pamatojoties uz Administratīvā procesa likuma 76.,77. un 78.pantiem, viena mēneša laikā no šī lēmuma saņemšanas var tikt apstrīdēts Smiltenes novada pašvaldības domē, Dārza ielā 3, Smiltē, Smiltenes novads, LV-4729.

Lēmums pielikumā.

7. Par īres līguma termiņa pagarināšanu M.P. adresē (adrese)

Ziņo Alda Zunde

2025.gada 9.oktobrī Smiltenes novada pašvaldības Dzīvokļu komisija saņēma M.P., personas kods, deklarētā dzīvesvieta (adrese), iesniegumu (reģ.Nr.2.7/5377) ar lūgumu pagarināt īres līguma termiņu dzīvoklim ar adresi (adrese).

Atklāti balsojot ar 4 balsīm "Par" (Alda Zunde, Edgars Roslovs, Gatis Bormanis, Jānis Šēpters), "Pret" – nav, "Atturas" – nav, "Nepiedalās" – nav,
Dzīvokļu komisija

NOLEMJ:

1. Pagarināt ar M. P. (personas kods) noslēgtā dzīvojamās telpas īres līguma termiņu adresē (adrese) uz 3 (trīs) gadiem ar tiesībām īres līguma termiņu pagarināt uz nākamā termiņa.
2. Pilnvarot nekustamā īpašuma apsaimniekotāju – Raunas pagasta pārvaldi, viena mēneša laikā no šī lēmuma pieņemšanas dienas sagatavot un parakstīt dzīvojamās telpas (adrese), īres līgumu ar M. P., ievērojot Smiltenes novada pašvaldības noteikto īres maksu ar EUR 0,47 par 1m² (kopējā platība 36,5 m²).
3. Kontroli par lēmuma izpildi uzdot Smiltenes novada pašvaldības Dzīvokļu komisijas priekšsēdētājam Aldai Zundei.
4. Lēmums stājas spēkā ar tā paziņošanas brīdi adresātam un saskaņā ar Administratīvā procesa likuma 76., 77., 78. un 79. pantu viena mēneša laikā var tikt pārsūdzēts Smiltenes novada pašvaldības domē.

Lēmums pielikumā.

8. Par S. P. iekļaušanu dzīvojamās telpas izīrēšanas reģistrā

Ziņo Alda Zunde

2025.gada 15.oktobrī Smiltenes novada pašvaldība saņēma S. P. (personas kods) deklarētā dzīvesvieta (adrese), iesniegumu, reģistrēts Nr.2.7./5511, ar lūgumu sniegt palīdzību dzīvokļa jautājuma risināšanā.

Atklāti balsojot ar 4 balsīm "Par" (Alda Zunde, Edgars Roslovs, Gatis Bormanis, Jānis Šepters), "Pret" – nav, "Atturas" – nav, "Nepiedalās" – nav,
Dzīvokļu komisija

NOLEMJ:

1. Reģistrēt S. P. (personas kods) dzīvojamo telpu izīrēšanas reģistrā “Vispārējais palīdzības reģistrs nodrošināšanai ar pašvaldībai piederošo dzīvojamo telpu Palsmanes pagastā” nodrošināšanai ar dzīvojamo telpu vispārējā kārtībā.
2. Lēmums stājas spēkā ar tā paziņošanas brīdi adresātam un saskaņā ar Administratīvā procesa likuma 76., 77., 78.pantu un 79. pantu viena mēneša laikā var tikt pārsūdzēts Smiltenes novada pašvaldības domē.

Lēmums pielikumā.

9. Par dzīvojamās platības piedāvāšanu M. M. adresē (adrese)

Ziņo Alda Zunde

Saskaņā ar Smiltenes novada domes 2016.gada 28.septembra Lēmumu Nr.15 (protokols Nr.17, §.3.) Smiltenes novada dome iekļāvusi dzīvojamās telpas izīrēšanas reģistrā vispārējā kārtībā kā personu, kurai nepieciešama palīdzība dzīvokļa jautājuma risināšanā, M. M. (personas kods), deklarētā dzīvesvieta (adrese).

Atklāti balsojot ar 4 balsīm "Par" (Alda Zunde, Edgars Roslovs, Gatis Bormanis, Jānis Šepters), "Pret" – nav, "Atturas" – nav, "Nepiedalās" – nav,
Dzīvokļu komisija

NOLEMJ:

1. Piedāvāt M. M. (personas kods), apdzīvojamo platību (adrese), (labiekārtots, dzīvoklis ar kopējo platību 30,3 m²,) ar īres līguma termiņu 1 gads ar tiesībām līgumu pagarināt un īres maksu 1,434 eiro/m².
2. Lēmums stājas spēkā ar tā paziņošanas brīdi adresātam.

Lēmums pielikumā.

10. Par A. V. iekļaušanu dzīvojamās telpas izīrēšanas reģistrā un apdzīvojamās platības piedāvāšanu adresē (adrese)

Ziņo Alda Zunde

2025.gada 10.septembrī Smiltenes novada pašvaldība saņēma A. V., personas kods, deklarētā dzīvesvieta (adrese) iesniegumu, (Reģ.Nr. 2.7./4776), ar lūgumu uzņemt pašvaldības dzīvokļu rindā.

Atklāti balsojot ar 4 balsīm "Par" (Alda Zunde, Edgars Roslovs, Gatis Bormanis, Jānis Šepters),
"Pret" – nav, "Atturas" – nav, "Nepiedalās" – nav,
Dzīvokļu komisija

NOLEMJ:

1. Reģistrēt A. V. (personas kods) dzīvojamo telpu izīrēšanas reģistrā "Vispārējais palīdzības reģistrs nodrošināšanai ar pašvaldībai piederošo dzīvojamo telpu Apes pagastā", nodrošināšanai ar dzīvojamo telpu vispārējā kārtībā.
2. Piedāvāt A. V., apdzīvojamo platību, (adrese), (labiekārtots, dzīvoklis ar kopējo platību 41,40 m²) ar īres līguma termiņu 1(viens) gads un īres maksu mēnesī 0,71eiro/m².
3. Kontroli par lēmuma izpildi uzdot Smiltenes novada pašvaldības Dzīvokļu komisijas priekšsēdētājam Aldai Zundei.
4. Lēmums stājas spēkā ar tā paziņošanas brīdi adresātam un saskaņā ar Administratīvā procesa likuma 76., 77., 78. un 79. pantu viena mēneša laikā var tikt pārsūdzēts Smiltenes novada pašvaldības domē.

Lēmums pielikumā.

11. Par īres līguma termiņa pagarināšanu I. L. adresē (adrese)

Ziņo Alda Zunde

2025.gada 15.oktobrī Smiltenes novada pašvaldības Dzīvokļa komisija saņēma I. L., deklarētā dzīvesvieta (adrese), iesniegumu (reģ.Nr.2.7/5532) ar lūgumu pagarināt īres līguma termiņu dzīvoklim ar adresi (adrese).

Atklāti balsojot ar 4 balsīm "Par" (Alda Zunde, Edgars Roslovs, Gatis Bormanis, Jānis Šepters),
"Pret" – nav, "Atturas" – nav, "Nepiedalās" – nav,
Dzīvokļu komisija

NOLEMJ:

1. Pagarināt ar I. L. (personas kods) noslēgtā dzīvojamās telpas īres līguma termiņu adresē (adrese), uz 3 (trīs) gadiem ar tiesībām īres līguma termiņu pagarināt uz nākamo termiņu, ja saglabājas nodarbinātība, kas ir par pamatu dzīvokļa piešķiršanai.
2. Pilnvarot nekustamā īpašuma apsaimniekotāju – Launkalnes apvienības pārvaldi, viena mēneša laikā no šī lēmuma pieņemšanas dienas sagatavot un parakstīt dzīvojamās telpas (adrese), īres līgumu ar I. L., ievērojot Smiltenes novada pašvaldības noteikto īres maksu 0,50 eiro/par 1m².
3. Kontroli par lēmuma izpildi uzdot Smiltenes novada pašvaldības Dzīvokļu komisijas priekšsēdētājam Aldai Zundei.
4. Lēmums stājas spēkā ar tā paziņošanas brīdi adresātam un saskaņā ar Administratīvā procesa likuma 76., 77., 78. un 79. pantu viena mēneša laikā var tikt pārsūdzēts Smiltenes novada pašvaldības domē.

Lēmums pielikumā.

12. Par īres līguma termiņa pagarināšanu S. O. adresē (adrese)

Ziņo Alda Zunde

2025.gada 7.oktobrī Smiltenes novada pašvaldības Dzīvokļu komisija saņēma S. O., deklarētā dzīvesvieta (adrese), iesniegumu (reģ. nr.2.7/5314) ar lūgumu pagarināt īres līguma termiņu dzīvoklim ar adresi (adrese).

Atklāti balsojot ar 4 balsīm "Par" (Alda Zunde, Edgars Roslovs, Gatis Bormanis, Jānis Šepters), "Pret" – nav, "Atturas" – nav, "Nepiedalās" – nav,
Dzīvokļu komisija

NOLEMJ:

1. Pagarināt ar S. O. (personas kods) noslēgtā dzīvojamās telpas īres līguma termiņu adresē (adrese), uz 3 (trīs) gadiem ar tiesībām īres līgumu pagarināt.
2. Pilnvarot nekustamā īpašuma apsaimniekotāju – Gaujienas un Trapenes pagastu apvienības pārvaldi, viena mēneša laikā no šī lēmuma pieņemšanas dienas sagatavot un parakstīt dzīvojamās telpas adresē (adrese), īres līgumu ar S. O., ievērojot Smiltenes novada pašvaldības noteikto īres maksu vērtību 0,43 eiro/par 1m², (kopējā platība 52,3m²).
3. Kontroli par lēmuma izpildi uzdot Smiltenes novada pašvaldības Dzīvokļu komisijas priekšsēdētājam Aldai Zundei.
4. Lēmums stājas spēkā ar tā paziņošanas brīdi adresātam un saskaņā ar Administratīvā procesa likuma 76., 77., 78. un 79. pantu viena mēneša laikā var tikt pārsūdzēts Smiltenes novada pašvaldības domē.

Lēmums pielikumā.

13. Par dzīvojamās mājas (adrese), īres līguma termiņa pagarināšanu G.S.

Ziņo Alda Zunde

2025.gada 1.oktobrī Smiltenes novada pašvaldība saņēma G. S., deklarētā dzīvesvieta (adrese), iesniegumu (reģ.Nr.25/2.7/5206) ar lūgumu pagarināt īres līgumu minētajā adresē. Īres līguma termiņš 2025.gada 31.oktobris.

Atklāti balsojot ar 4 balsīm "Par" (Alda Zunde, Edgars Roslovs, Gatis Bormanis, Jānis Šepters), "Pret" – nav, "Atturas" – nav, "Nepiedalās" – nav,
Dzīvokļu komisija

NOLEMJ:

1. Pagarināt ar G. S., personas kods, īres līguma termiņu adresē (adrese), uz vienu (vienu) gadu, ar tiesībām īres līgumu pagarināt.
2. Pilnvarot nekustamā īpašuma pārvaldnieku - Raunas pagasta pārvaldi 1 (viena) mēneša laikā no šī lēmuma pieņemšanas dienas sagatavot un parakstīt dzīvojamās mājas (adrese), īres līgumu ar G.S., ievērojot šo lēmumu un noteikto īres maksu 0,17 eiro/par 1m² (kopējā platība 33,40m²).
3. Kontroli par lēmuma izpildi uzdot Dzīvokļu komisijas priekšsēdētājam Aldai Zundei.
4. Lēmums stājas spēkā ar tā paziņošanas brīdi adresātam un saskaņā ar Administratīvā procesa likuma 76., 77., 78. un 79. pantu viena mēneša laikā var tikt pārsūdzēts Smiltenes novada pašvaldības domē.

Lēmums pielikumā.

14. Par īres līguma termiņa pagarināšanu V.B. adresē (adrese)

Ziņo Alda Zunde

2025.gada 15.oktobrī Smiltenes novada pašvaldības Dzīvokļu komisija saņēma V. B., deklarētā dzīvesvieta (adrese), iesniegumu (reģ.Nr.2.7/5505) ar lūgumu pagarināt īres līguma termiņu dzīvoklim ar adresi (adrese).

Atklāti balsojot ar 4 balsīm "Par" (Alda Zunde, Edgars Roslovs, Gatis Bormanis, Jānis Šepters), "Pret" – nav, "Atturas" – nav, "Nepiedalās" – nav,
Dzīvokļu komisija

NOLEMJ:

1. Pagarināt ar V. B. (personas kods) noslēgtā dzīvojamās telpas īres līguma termiņu adresē (adrese), uz 1 (vienu) gadu, iepriekš noslēdzot vienošanos par īres un komunālo pakalpojumu parāda nomaksu ar Launkalnes apvienības pārvaldi par sniegto pakalpojumu nomaksu.
2. Pilnvarot nekustamā īpašuma apsaimniekotāju – Launkalnes apvienības pārvaldi, viena mēneša laikā no šī lēmuma pieņemšanas dienas sagatavot un pēc Lēmuma 1. punktā noteikto vienošanos parakstīšanas, parakstīt dzīvojamās telpas (adrese) īres līgumu ar V. B., ievērojot Smiltenes novada pašvaldības noteikto īres maksu mēnesī EUR 0,09 par 1m².
3. Ja vienošanās par saņemto pakalpojumu parādu nomaksu netiek parakstītas, V. B. dzīvoklis jāatbrīvo līdz 2026. gada 31.janvārim.
4. Kontroli par lēmuma izpildi uzdot Smiltenes novada pašvaldības Launkalnes apvienības pārvaldes vadītājam Lienei Gūtmanei.
5. Lēmums stājas spēkā ar tā paziņošanas brīdi adresātam un saskaņā ar Administratīvā procesa likuma 76., 77., 78. un 79. pantu viena mēneša laikā var tikt pārsūdzēts Smiltenes novada pašvaldības domē.

Lēmums pielikumā.

15. Par G. P. uzņemšanu zemas īres maksas dzīvokļu piešķiršanas reģistrā

Ziņo Alda Zunde

2025.gada 10.oktobrī Smiltenes novada pašvaldība saņēma G. P., deklarētā dzīvesvieta: (adrese), iesniegumu (reģ.Nr.2.7/5408) ar lūgumu reģistrēt viņu zemas īres maksas dzīvokļu piešķiršanas reģistrā.

Atklāti balsojot ar 4 balsīm "Par" (Alda Zunde, Edgars Roslovs, Gatis Bormanis, Jānis Šepters), "Pret" – nav, "Atturas" – nav, "Nepiedalās" – nav,
Dzīvokļu komisija

NOLEMJ:

1. Reģistrēt G. P. (personas kods), deklarētā dzīvesvieta: (adrese), zemas īres mājokļu piešķiršanas reģistrā rindā uz 1 istabu dzīvokli.
2. Lēmums stājas spēkā ar tā paziņošanas brīdi adresātam un saskaņā ar Administratīvā procesa likuma 76., 77., 78. un 79. pantu viena mēneša laikā var tikt pārsūdzēts Smiltenes novada pašvaldības domē.

Lēmums pielikumā.

16. Par A. R. uzņemšanu zemas īres maksas dzīvokļu piešķiršanas reģistrā

Ziņo Alda Zunde

2025.gada 9.oktobrī Smiltenes novada pašvaldība saņēma A. R., deklarētā dzīvesvieta: (adrese), iesniegumu (reģ.Nr.2.7/5368) ar lūgumu reģistrēt viņu zemas īres maksas dzīvokļu piešķiršanas reģistrā.

Atklāti balsojot ar 4 balsīm "Par" (Alda Zunde, Edgars Roslovs, Gatis Bormanis, Jānis Šepters), "Pret" – nav, "Atturas" – nav, "Nepiedalās" – nav,
Dzīvokļu komisija

NOLEMJ:

1. Reģistrēt A. R. (personas kods), deklarētā dzīvesvieta: (adrese), zemas īres mājokļu piešķiršanas reģistrā prioritārajā secībā uz 3 istabu dzīvokli.
2. Lēmums stājas spēkā ar tā paziņošanas brīdi adresātam un saskaņā ar Administratīvā procesa likuma 76., 77., 78. un 79. pantu viena mēneša laikā var tikt pārsūdzēts Smiltenes novada pašvaldības domē.

Lēmums pielikumā.

17. Par īres līguma termiņa pagarināšanu G. B. adresē (adrese)

Ziņo Alda Zunde

2025.gada 23.oktobrī Smiltenes novada pašvaldības Dzīvokļa komisija saņēma G. B., deklarētā dzīvesvieta (adrese), iesniegumu (reģ.Nr.2.7/5678) ar lūgumu pagarināt īres līguma termiņu dzīvoklim ar adresi (adrese).

Atklāti balsojot ar 4 balsīm "Par" (Alda Zunde, Edgars Roslovs, Gatis Bormanis, Jānis Šepters), "Pret" – nav, "Atturas" – nav, "Nepiedalās" – nav,
Dzīvokļu komisija

NOLEMJ:

1. Pagarināt ar G. B. (personas kods) noslēgtā dzīvojamās telpas īres līguma termiņu adresē (adrese), uz 3 (trīs) gadiem ar tiesībām īres līguma termiņu pagarināt uz nākamo termiņu.
2. Pilnvarot nekustamā īpašuma apsaimniekotāju – Smiltenes novada Blomes un Smiltenes pagastu apvienības pārvaldi, viena mēneša laikā no šī lēmuma pieņemšanas dienas sagatavot un parakstīt dzīvojamās telpas (adrese), īres līgumu ar G. B., ievērojot Smiltenes novada pašvaldības noteikto īres maksas vērtību EUR 0,52 par 1m² (kopējā platība 130m²).
3. Kontroli par lēmuma izpildi uzdot Smiltenes novada pašvaldības Dzīvokļu komisijas priekšsēdētājam Aldai Zundei.
4. Lēmums stājas spēkā ar tā paziņošanas brīdi adresātam un saskaņā ar Administratīvā procesa likuma 76., 77., 78. un 79. pantu viena mēneša laikā var tikt pārsūdzēts Smiltenes novada pašvaldības domē.

Lēmums pielikumā.

18. Par īres līguma termiņa pagarināšanu M. M. adresē (adrese)

Ziņo Alda Zunde

2025.gada 6.oktobrī Smiltenes novada pašvaldības Dzīvokļa komisija saņēma M. M. deklarētā dzīvesvieta (adrese), iesniegumu (reģ.Nr.2.7/5299) ar lūgumu pagarināt īres līguma termiņu dzīvoklim ar adresi (adrese).

Atklāti balsojot ar 4 balsīm "Par" (Alda Zunde, Edgars Roslovs, Gatis Bormanis, Jānis Šepters), "Pret" – nav, "Atturas" – nav, "Nepiedalās" – nav,
Dzīvokļu komisija

NOLEMJ:

1. Pagarināt dzīvojamās telpas īres līguma termiņu adresē (adrese), uz 1(vienu) gadu ar tiesībām īres līgumu pagarināt.
2. Pilnvarot nekustamā īpašuma apsaimniekotāju – Smiltenes novada pašvaldības Palsmanes un Variņu pagastu apvienības pārvaldi, viena mēneša laikā no šī lēmuma pieņemšanas dienas sagatavot un parakstīt vienošanos par dzīvojamās telpas (adrese), īres līguma termiņa pagarinājumu ar M.M., ievērojot Smiltenes novada noteikto īres maksas mēnesī 0,37 eiro/m² (kopējā platība 55,5m²).
3. Kontroli par lēmuma izpildi uzdot Smiltenes novada pašvaldības Dzīvokļu komisijas priekšsēdētājam Aldai Zundei.
4. Lēmums stājas spēkā ar tā paziņošanas brīdi adresātam un saskaņā ar Administratīvā procesa likuma 76., 77., 78. un 79. pantu viena mēneša laikā var tikt pārsūdzēts Smiltenes novada pašvaldības domē.

Lēmums pielikumā.

19. Par īres līguma termiņa pagarināšanu A. B. adresē (adrese)

Ziņo Alda Zunde

2025.gada 7.oktobrī Smiltenes novada pašvaldības Dzīvokļa komisija saņēma A. B. deklarētā dzīvesvieta (adrese), iesniegumu (reģ.Nr.2.7/5335) ar lūgumu pagarināt īres līguma termiņu dzīvoklim ar adresi (adrese).

Atklāti balsojot ar 4 balsīm "Par" (Alda Zunde, Edgars Roslovs, Gatis Bormanis, Jānis Šepters), "Pret" – nav, "Atturas" – nav, "Nepiedalās" – nav,
Dzīvokļu komisija

NOLEMJ:

1. Pagarināt ar A. B. (personas kods) noslēgtā dzīvojamās telpas īres līguma termiņu adresē (adrese), uz 1(vienu) gadu ar tiesībām īres līgumu pagarināt.
2. Pilnvarot nekustamā īpašuma apsaimniekotāju – Smiltenes novada pašvaldības Palsmanes un Variņu pagastu apvienības pārvaldi, viena mēneša laikā no šī lēmuma pieņemšanas dienas sagatavot un parakstīt vienošanos par dzīvojamās telpas (adrese), īres līguma termiņa pagarinājumu ar A. B., ievērojot Smiltenes novada noteikto īres maksas mēnesī 0,37 eiro/m² (kopējā platība 72,4m²).
3. Kontroli par lēmuma izpildi uzdot Smiltenes novada pašvaldības Dzīvokļu komisijas priekšsēdētājam Aldai Zundei.
4. Lēmums stājas spēkā ar tā paziņošanas brīdi adresātam un saskaņā ar Administratīvā procesa likuma 76., 77., 78. un 79. pantu viena mēneša laikā var tikt pārsūdzēts Smiltenes novada pašvaldības domē.

Lēmums pielikumā.

20. Par L. D. uzņemšanu zemas īres maksas dzīvokļu piešķiršanas reģistrā

Ziņo Alda Zunde

2025.gada 17.oktobrī Smiltenes novada pašvaldība saņēma L. D., deklarētā dzīvesvieta: (adrese), iesniegumu (reģ.Nr.2.7/5577) ar lūgumu reģistrēt viņu zemas īres maksas dzīvokļu piešķiršanas reģistrā.

Atklāti balsojot ar 4 balsīm "Par" (Alda Zunde, Edgars Roslovs, Gatis Bormanis, Jānis Šepters), "Pret" – nav, "Atturas" – nav, "Nepiedalās" – nav,
Dzīvokļu komisija

NOLEMJ:

1. Reģistrēt L. D. (personas kods), deklarētā dzīvesvieta: (adrese), zemas īres mājokļa piešķiršanas reģistrā prioritārajā secībā uz 3 istabas dzīvokli.
2. Lēmums stājas spēkā ar tā paziņošanas brīdi adresātam un saskaņā ar Administratīvā procesa likuma 76., 77., 78. un 79. pantu viena mēneša laikā var tikt pārsūdzēts Smiltenes novada pašvaldības domē.

Lēmums pielikumā.

21. Par dzīvojamās platības piedāvāšanu V. K. adresē (adrese)

Ziņo Alda Zunde

Saskaņā ar Smiltenes novada pašvaldības Dzīvokļu komisijas 2022.gada 21.jūnija Lēmumu Nr.92 (protokols Nr.9, 9.§.) Smiltenes novada pašvaldība iekļāvusi dzīvojamās telpas izīrēšanas reģistrā vispārējā kārtībā V. K. (personas kods), deklarētā dzīvesvieta (adrese).

Atklāti balsojot ar 4 balsīm "Par" (Alda Zunde, Edgars Roslovs, Gatis Bormanis, Jānis Šepters), "Pret" – nav, "Atturas" – nav, "Nepiedalās" – nav,
Dzīvokļu komisija

NOLEMJ:

1. Piedāvāt V. K. (personas kods) brīvo apdzīvojamo platību (adrese), ar īres līguma termiņu 1(viens) gads un īres maksu – 0,17 eiro/par 1m², (kopējā platība 22,2m²). (būves 1 stāva plāna shēma -telpa nr.2, ½ Nr.4, ½ nr.3, 1/2 nr.5)
2. Lēmums stājas spēkā ar tā paziņošanas brīdi adresātam.

Lēmums pielikumā.

22. Par dzīvojamo telpu īres līguma termiņu izmaiņām

Ziņo Alda Zunde

Dzīvokļu komisija izskata jautājumu par Smiltenes novada pašvaldībai (turpmāk – Pašvaldība) piederošo dzīvojamo telpu īres līgumu, kuriem līgumā nav norādīts termiņš, grozīšanu atbilstoši Dzīvojamo telpu īres likumam (turpmāk – Likums).

Atklāti balsojot ar 4 balsīm "Par" (Alda Zunde, Edgars Roslovs, Gatis Bormanis, Jānis Šepters), "Pret" – nav, "Atturas" – nav, "Nepiedalās" – nav,
Dzīvokļu komisija

NOLEMJ:

1. Uzdot Pašvaldības dzīvojamo telpu pārvaldītājiem (izīrētājiem) - Pagastu un apvienību pārvaldēm un SIA "Smiltenes NKUP", nodrošināt Pašvaldībai piederošo izīrēto dzīvojamo telpu (saraksts lēmuma pielikumā), par kurām līdz 2021. gada 30. aprīlim ir noslēgts īres līgums bez termiņa norādes tajā (beztermiņa līgums), īres līgumu atbilstību Likuma un Pašvaldības saistošo noteikumu prasībām, noslēdzot vienošanos ar īrniekiem par grozījumiem īres līgumā vai īres līguma pārjaunojuma līgumu, kurā:
 - 1.1. ir noteikts īres termiņš 10 gadi;
 - 1.2. iekļauti vismaz Likuma 8. panta pirmajā daļā īres līgumā obligātie iekļaujamie noteikumi.
2. Noteikt lēmuma 1. punkta izpildes termiņu līdz 2026. gada 30.jūnijam.
3. Par lēmuma 1. punkta izpildi atbild Pagastu un apvienību pārvalžu vadītāji un SIA "Smiltenes NKUP" valdes loceklis.
4. Lēmuma izpildi kontrolēt Smiltenes novada pašvaldības izpilddirektora vietniekam.

Lēmums pielikumā.

Sēde slēgta plkst. 09:59

Sēdi vadīja

Komisijas priekšsēdētāja

/paraksts/

Alda Zunde

Sēdi protokolēja

/paraksts/

Dace Klāva