



SMILTENES NOVADA PAŠVALDĪBAS DOME

Reģ. Nr.90009067337, Dārza iela 3, Smiltene, Smiltenes novads, LV-4729
tālr. 64774844, e-pasts pasts@smiltenesnovads.lv

LĒMUMS

Smiltēnē

2025.gada 23.oktobrī

Nr.558
(protokols Nr.15, 44.§.)

Par vienreizējā pabalsta piešķiršanu dzīvojamās mājas jumta remontam A. F.

Tiek izskatīts Smiltenes novada pašvaldības Dzīvokļu Komisijas 2025.gada 3.oktobrī pieņemtais lēmums Nr.237 “Par pabalsta piešķiršanu A. F. dzīvojamās mājas jumta remontam adresē “Kainaiži”, Bilskas pagasts, Smiltenes novads” (protokols Nr.18.29.§).

2025.gada 3.oktobrī Smiltenes novada pašvaldības Dzīvokļu Komisija izskatīja A. F., deklarētā dzīvesvieta [...], iesniegumu (Reģ. Nr./25/2.47/4401) ar lūgumu piešķirt vienreizēju pabalstu dzīvojamās mājas “Kainaiži”, Bilskas pagasts, Smiltenes novads, remontam, sakarā ar notikušo stihisko nelaimi viņa dzīvesvietā.

Pamatojoties uz 2025.gada 15.jūlija izpilddirektora rīkojumu Nr. SNP/25/3.19/231 izveidotā Komisija 2025.gada 26.septembrī apsekoja īpašumu, lai izvērtētu dzīvojamās ēkas “Kainaiži”, Bilskas pagasts, Smiltenes novads, atjaunošanas iespējamību. Apsekošanas komisijas sagatavotais atzinums apliecina, ka apsekojot konkrēto ēku pēc nelaimes gadījuma konstatēts sekojošais: dzīvojamās mājas jumtam nepieciešams veikt bojāto spāru nomaiņu, jumta plakņu līmeņošanu un nepieciešams nostiprināt spāres ēkas galos, lai tās pildītu savu funkciju. Nepieciešams veikt jumta seguma nomaiņu, lai nodrošinātu pilnīgu nokrišņu novadīšanu. Latojuma atbilstību jaunajam jumta segumam izvērtēt pie nomaiņas. Jumta nesošās konstrukcijas tehniskais stāvoklis vērtējams kā neapmierinošs, jo jumta plaknēm redzamas vizuālas izlieces, spārēm konstatēti lokāli koksngrauzu bojājumi, kas var novest pie nestspējas zuduma, kā arī spāres ēkas galos nav nostiprinātas un nebalsta latojumu. Jumta seguma tehniskais stāvoklis arī ir neapmierinošs, jo pēc krusas bojājumiem tas vairs pilnībā nepasargā no nokrišņu iekļūšanas iekšējās telpās.

2025.gada 20.augustā SIA “ERBO” sertificēts būvnieks R. Boka sagatavojis dzīvojamās mājas jumta seguma nomaiņai nepieciešamo izmaksu tāmi. Tāmes izmaksas ēkas jumta seguma nomaiņai sastāda kopā 12352,13 EUR.

Pamatojoties uz Dzīvokļu Komisijas rīcībā esošajiem dokumentiem, konstatētajiem apstākļiem Komisija pieņēmusi lēmumu:

1. sniegt atzinumu Smiltenes novada pašvaldības domei par vienreizēja pabalsta 5000,00 EUR (pieci tūkstoši eiro, 00 centi) apmērā, piešķiršanu stihiskajā nelaimē cietušās dzīvojamās mājas “Kainaiži”, Bilskas pagasts, Smiltenes novads, jumta seguma nomaiņai;
2. Uzdot A. F. piecu darba dienu laikā no šī lēmuma saņemšanas iesniegt Komisijai starp nekustamā īpašuma īpašniekiem un viņu kā īrnieku rakstiski noslēgtu vienošanos par to, kurš saņems Smiltenes novada pašvaldības piešķirto vienreizējo pabalstu dzīvojamās mājas jumta seguma remontam.

2025.gada 19.augustā A. F. (p.k.[..]) (nomnieks) iesniedzis vienošanos (Reģ.nr. SNP/25/2.47/4751) ar dzīvojamās mājas īpašniekiem U. S. (p.k. [...]), I. S. (p.k. [...]) un I. B. (p.k. [...]) par to, ka vienreizējo pabalstu dzīvojamās mājas jumta seguma remontam saņems un izlietos A. F..

Izvērtējot iepriekšminētos apsvērumus, pamatojoties uz likuma “Par palīdzību dzīvokļa jautājumu risināšanā” 13.panta pirmās daļas 1.punktu un 13.panta otro daļu, un 13.panta ceturtais daļas 1.punkta b) apakšpunktu, 26.pantu un Smiltenes novada pašvaldības domes 2021.gada

24.novembra saistošo noteikumu Nr.20/21 "Kārtība, kādā Smiltenes novada pašvaldība piešķir vienreizēju pabalstu personas īrētās vai īpašumā esošās dzīvojamās telpas vai dzīvojamās mājas remontam" 2.,3.,4.,5.,7., 8., 9. un 12.punktiem, un Smiltenes pašvaldības domes Finanšu un attīstības jautājumu pastāvīgās komitejas 2025.gada 16.oktobra atzinumu (sēdes protokols Nr.11) atklāti balsojot ar 14 balsīm "Par" (Andris Abrāmovs, Andris Vilkasts, Astrīda Harju, Baiba Šķērīte, Dainis Aļeksējevs, Edgars Avotiņš, Edgars Plētiens, Ervins Labanovskis, Ģirts Freibergs, Ilze Palma, Mikus Dubickis, Otārs Putrālis, Sanita Briede, Vairis Tralla), "Pret" – nav, "Atturas" – nav,

Smiltenes novada pašvaldības dome

NOLEMJ:

1. Piešķirt A. F., personas kods 190761-12288, vienreizēju pabalstu 5000,00 EUR (pieci tūkstoši eiro, 00 centi) apmērā, piešķiršanu stihiskajā nelaimē cietušās dzīvojamās mājas "Kainaiži", Bilskas pagasts, Smiltenes novads, jumta seguma nomaiņai.
2. Lēmuma 1. punktā noteikto pabalstu izmaksāt no sociālā budžeta līdzekļiem un izmaksāto pabalsta summu iekļaut nākošajos budžeta grozījumos.
3. Uzdot Centrālās administrācijas Juridiskai nodaļai sagatavot vienošanos ar A. F. par pabalsta izmantošanu.
4. Kontroli par lēmuma izpildi uzdot Smiltenes novada pašvaldības Dzīvokļu komisijas priekšsēdētājam Aldai Zundei.
5. Lēmums stājas spēkā ar tā paziņošanas brīdi adresātam un to var pārsūdzēt Administratīvā procesa likuma noteiktajā kārtībā Administratīvajā rajona tiesā.

Domes priekšsēdētājs

E. Labanovskis