



SMILTENES NOVADA PAŠVALDĪBAS DOME

Reģ. Nr.90009067337, Dārza iela 3, Smiltene, Smiltenes novads, LV-4729
tālr. 64774844, e-pasts pasts@smiltenesnovads.lv

LĒMUMS

Smiltenē

2025. gada 18.septembrī

Nr.513

(protokols Nr.13, 76.§.)

Par vienreizējā pabalsta piešķiršanu dzīvojamās mājas jumta remontam K. A.

Smiltenes novada pašvaldības dome izskata Smiltenes novada pašvaldības Dzīvokļu komisijas 2025.gada 16.septembrī pieņemto lēmumu Nr.209.1. "Par pabalsta piešķiršanu K. A. dzīvojamās mājas jumta remontam adresē "Kastaņi", Bilskas pagasts, Smiltenes novads" (protokols Nr.17.11.§), turpmāk – Lēmums.

Smiltenes novada pašvaldības Dzīvokļu komisija, pamatojoties uz Smiltenes novada pašvaldības domes 2021.gada 24.novembra saistošajiem noteikumiem Nr.20/21 "Kārtība, kādā Smiltenes novada pašvaldība piešķir vienreizēju pabalstu personas īrētās vai īpašumā esošās dzīvojamās telpas vai dzīvojamās mājas remontam", izskatīja K. A., deklarētā dzīvesvieta [...], iesniegumu (Reģ. Nr./25/2.47/3860) kā papildinājumu H. L. iesniegumam (Reģ. Nr./25/2.47/3813), kas saņemts 2025.gada 15.jūlijā ar lūgumu piešķirt vienreizēju pabalstu dzīvojamās mājas "Kastaņi", Bilskas pagasts, Smiltenes novads, remontam, sakarā ar notikušo stihisko nelaimi krusu viņas īpašumā.

Pamatojoties uz 2025. gada 15.jūlija izpilddirektora rīkojumu Nr. SNP/25/3.19/231 izveidotā Apsekošanas komisija 2025. gada 30.jūlijā apsekoja īpašumu, lai izvērtētu dzīvojamās ēkas "Kastaņi", Bilskas pagasts, Smiltenes novads, atjaunošanas iespējamību. Apsekošanas komisijas sagatavotais atzinums apliecina, ka apsekojot konkrēto ēku pēc nelaimes gadījuma konstatēts sekojošais: dzīvojamās mājas jumtam nepieciešams veikt pilnu jumta seguma nomaiņu visā dzīvojamās mājas apjomā. Esošo jumta segumu nav iespējams saglabāt. Konstatētie nesošo konstrukciju un latojuma bojājumi nav lielgraudu krusas radīti. Ņemot vērā jumta konstrukciju tehnisko stāvokli secināts, ka nepieciešams veikt konstrukciju atsevišķu vietu protezēšanu, atsevišķu elementu nomaiņu vai atjaunošanu, lai nodrošinātu konstrukcijas nepieciešamo stiprību un stabilitāti, kā arī jumta seguma nomaiņas darbu laikā ieteikt pievērst uzmanību arī dūmeņiem. Jumta nesošo konstrukciju stāvoklis vērtējams kā neapmierinošs. Jumta segums tehniskais stāvoklis vērtējams kā nolietojies. SIA "Probild" sertificēts būvnieks Ģ. Pakalns sagatavojis dzīvojamās mājas jumta seguma nomaiņai nepieciešamo izmaksu tāmi. Tāmes izmaksas ēkas jumta seguma nomaiņai sastāda kopā EUR 27 309,93.

Saskaņā ar Dzīvokļu komisijas rīcībā esošajiem dokumentiem, konstatētajiem apstākļiem, ir secināts, ka kvadrātmetra izmaksas aprēķinātas, sadalot kopējās tāmes izmaksas uz kopējo dzīvokļu skaitu, nosakot vienam dzīvoklim pienākošos daļu, pēc tam piemērojot pašvaldības līdzfinansējuma apmēru (70% atbilstoši saistošo noteikumu 7.punktam) un iegūto summu attiecinot uz astoņu iesniegto dzīvokļu, kuri atbilst pabalsta saņemšanas kritērijiem, kopējo platību, aprēķinot izmaksas uz 1 m² un reizinot ar konkrētā dzīvokļa platību.

Pamatojoties uz Dzīvokļu komisijas rīcībā esošajiem dokumentiem, konstatētajiem apstākļiem Dzīvokļu komisija pieņēmusi lēmumu sniegt atzinumu Smiltenes novada pašvaldības domei par vienreizēja pabalsta EUR 1029,95 (viens tūkstotis divdesmit deviņi euro un 95 centi) apmērā, piešķiršanu stihiskajā nelaimē cietušajam nekustamajam īpašumam "Kastaņi"-18, Bilskas

pagasts, Smiltenes novads, jumta seguma nomaiņai, nosakot izmaksu 21,28/m², pamatojoties uz Smiltenes novada pašvaldības domes 2021.gada 24.novembra saistošo noteikumu Nr.20/21 “Kārtība, kādā Smiltenes novada pašvaldība piešķir vienreizēju pabalstu personas īrētās vai īpašumā esošās dzīvojamās telpas vai dzīvojamās mājas remontam” 7.punktu (kopējā platība- 48,4 m²), kā arī K. A. piecu darba dienu laikā no Lēmuma saņemšanas iesniegt Dzīvokļu komisijai starp dzīvokļa īpašnieku un viņu kā īrnieci rakstiski noslēgtu vienošanos par to, kurš saņems Smiltenes novada pašvaldības piešķirto vienreizējo pabalstu dzīvojamās mājas jumta seguma remontam. H. L. un K. A. 2025.gada 15.septembrī noslēguši vienošanos, ka vienreizējo pabalstu dzīvojamās mājas jumta seguma remontam saņems un izlietos K. A..

Ņemot vērā iepriekš minēto un, pamatojoties uz likuma “Par palīdzību dzīvokļa jautājumu risināšanā” 13.panta pirmās daļas 1.punktu un 13.panta otro daļu, un 13.panta ceturtās daļas 1.punkta b) apakšpunktu, 26.pantu un Smiltenes novada pašvaldības domes 2021.gada 24.novembra saistošo noteikumu Nr.20/21 “Kārtība, kādā Smiltenes novada pašvaldība piešķir vienreizēju pabalstu personas īrētās vai īpašumā esošās dzīvojamās telpas vai dzīvojamās mājas remontam” 8. punktu, atklāti balsojot ar 14 balsīm "Par" (Ainārs Mežulis, Andris Abrāmovs, Andris Vilkasts, Astrīda Harju, Baiba Šķērīte, Edgars Avotiņš, Edgars Plētiens, Ervins Labanovskis, Ģirts Freibergs, Ilze Palma, Mikus Dubickis, Otārs Putrālis, Sanita Briede, Vairis Tralla), "Pret" – nav, "Atturas" – nav, "Nepiedalās" – nav,

Smiltenes novada pašvaldības dome

NOLEMJ:

1. Piešķirt K. A., personas kods [..], vienreizēju pabalstu EUR 1029,95 (viens tūkstotis divdesmit deviņi euro un 95 centi) apmērā, stihiskajā nelaimē cietušās dzīvojamās mājas “Kastaņi”, Bilskas pagasts, Smiltenes novads, jumta seguma nomaiņai.
2. Lēmuma 1. punktā noteikto pabalstu izmaksāt no sociālā budžeta līdzekļiem un izmaksāto pabalsta summu iekļaut nākošajos budžeta grozījumos.
3. Pēc vienošanās par pabalsta izmantošanu noslēgšanas, pārskaitīt pabalstu vienošanās norādītajā pabalsta saņēmēja norēķinu kontā.
4. Uzdot Juridiskai nodaļai sagatavot vienošanos ar K. A. par pabalsta izmantošanu.
5. Kontroli par lēmuma izpildi uztur Smiltenes novada pašvaldības Dzīvokļu komisijas priekšsēdētājam A. Zundei.
6. Lēmums stājas spēkā ar tā paziņošanas brīdi adresātam un to var pārsūdzēt Administratīvā procesa likuma noteiktajā kārtībā Administratīvajā rajona tiesā.

Domes priekšsēdētājs

E. Labanovskis