



SMILTENES NOVADA PAŠVALDĪBAS DOME

Reģ. Nr. 90009067337, Dārza iela 3, Smiltene, Smiltenes novads, LV-4729
tālr. 64774844, e-pasts pasts@smiltenesnovads.lv

LĒMUMS

Smiltenē

2025.gada 18.septembrī

Nr.498

(protokols Nr.13, 61.š.)

Par nekustamā īpašuma Blaumaņa iela 33A, Smiltenē, sagatavošanu atsavināšanai

Smiltenes novada pašvaldības dome izskata E. P., dzīvesvietas adrese [..], 2025.gada 4.jūlija iesniegumu (reģ. Nr.3603) par nekustamā īpašuma Blaumaņa iela 33A, Smiltenē, Smiltenes novadā, atsavināšanu.

Nekustamais īpašums Blaumaņa iela 33A, Smiltenē, Smiltenes novadā, kadastra numurs 9415 004 0617, sastāv no zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 9415 004 0617 un platības 1205 m². Zemes galvenais lietošanas veids ir individuālo dzīvojamo māju apbūve (kods – 0601). Īpašuma piederību Smiltenes novada pašvaldībai apliecina ieraksts Vidzemes rajona tiesas Smiltenes pilsētas zemesgrāmatas nodaļā Nr. 100000557078.

Uz zemes vienības atrodas E. P. īpašumā esošas ēkas, kas atrodas būvju īpašumā ar kadastra numuru 9415 504 0003 (ēku kadastra apzīmējumi 9415 004 0617 001 (dzīvojamā māja) un 9415 004 0617 002 (saimniecības ēka)). Īpašuma piederību E. P. apliecina ieraksts Vidzemes rajona tiesas Smiltenes pilsētas zemesgrāmatas nodaļā Nr. 100000590443.

Saskaņā ar Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma 4.panta ceturtās daļas 3.punktu valsts vai pašvaldības nekustamā īpašuma atsavināšanu var ierosināt persona, kas ir zemesgrāmatā ierakstītas ēkas (būves) īpašnieks vai kopīpašnieki, ja viņi vēlas nopirkt zemesgabalu, uz kura atrodas ēka (būve), vai zemesgabalu, uz kura atrodas ēka (būve).

Ņemot vērā norādīto, Smiltenes novada pašvaldības Mantas novērtēšanas, atsavināšanas un izsoles komisijas priekšlikumu, Smiltenes novada pašvaldības domes Finanšu un attīstības jautājumu pastāvīgās komitejas 2025.gada 11.septembra atzinumu (protokols Nr.10) un, pamatojoties uz Pašvaldību likuma 10.panta pirmās daļas 16.punktu, 73.panta ceturto daļu, Publiskas personas finanšu līdzekļu un mantas izšķērdēšanas novēršanas likuma 3.panta pirmās daļas 2.punktu un Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma 4.panta ceturtās daļas 3.punktu, atklāti balsojot ar 14 balsīm "Par" (Ainārs Mežulis, Andris Abrāmovs, Andris Vilkašs, Astrīda Harju, Baiba Šķērīte, Edgars Avotiņš, Edgars Plētiens, Ervins Labanovskis, Ģirts Freibergs, Ilze Palma, Mikus Dubickis, Otārs Putrālis, Sanita Briede, Vairis Tralla), "Pret" – nav, "Atturas" – nav, "Nepiedalās" – nav,
Smiltenes novada pašvaldības dome

NOLEMJ:

1. Uzsākt nekustamā īpašuma Blaumaņa iela 33A, Smiltenē, Smiltenes novadā, kadastra numurs 9415 004 0617, kas sastāv no zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 9415 004 0617 un platības 1205 m², atsavināšanas procedūru.
2. Uzdot Īpašuma un vides nodaļai veikt lēmuma 1.punktā minētā īpašuma novērtēšanu, tā nosacītās cenas noteikšanu, atbilstoši normatīvajiem aktiem, un iesniegt Smiltenes novada pašvaldības domei lēmuma projektu par zemes vienības Blaumaņa iela 33A, Smiltenē, Smiltenes novadā, nosacītās cenas apstiprināšanu.

3. Par lēmuma 2.punkta izpildi atbild Smiltenes novada pašvaldības Īpašuma un vides nodaļa.
4. Lēmuma izpildi kontrolēt pašvaldības izpilddirektoram.
5. Lēmums stājas spēkā ar brīdi, kad to saņēmis pieteikuma iesniedzējs un saskaņā ar Administratīvā procesa likuma 76., 77. un 78.pantu viena mēneša laikā no spēkā stāšanās brīža var tikt pārsūdzēts Administratīvā rajona tiesā, Valmieras tiesu namā – V. Baloža iela 13A, Valmiera, LV-4201.

Domes priekšsēdētājs

E. Labanovskis