



SMILTENES NOVADA PAŠVALDĪBAS DOME

Reģ. Nr.90009067337, Dārza iela 3, Smiltene, Smiltenes novads, LV-4729
tālr. 64774844, e-pasts pasts@smiltenesnovads.lv

LĒMUMS

Smiltenē

2025.gada 18.septembrī

Nr.494

(protokols Nr.13, 57.§.)

Par izmaiņām dzīvokļu statusa sarakstā

Smiltenes novada pašvaldības Dzīvokļu komisija saņēmusi ierosinājumu no Gaujienas pagasta pārvaldes vadītāja un Smiltenes Dzīvokļu komisijas sēdes Nr.16. ierosinājuma, ņemot vērā pieprasījumu pēc palīdzības dzīvokļu jautājumu risināšanā, t.sk. Ukrainas civiliedzīvotāju izmitināšanas problemātiku, dzīvokļu “Kolonas”-1, “Kolonas”-2, “Kolonas”-4 un “Jaunalejas”-2 Gaujienā atbrīvošanos, mainīt šiem dzīvokļiem statusu no “Smiltenes novada pašvaldības dzīvokļi – neprivatizēti/ neatsavināti dzīvokļi, t.sk. pārslēdzamie beztermiņa īres līgumi” uz “Smiltenes novada pašvaldības dzīvokļi - palīdzība dzīvokļu jautājumu risināšanā”.

Saņemta informācija par dzīvokļa Audēju iela 1-14 Smiltenē atbrīvošanos un no Smiltenes Dzīvokļu komisijas sēdes Nr.16. ierosinājuma par dzīvokļa statusu attiecībā uz dzīvokli Nr. 14 Audēju ielā 1, Smiltenē, ka šim dzīvoklim statusam jābūt “Smiltenes novada pašvaldības dzīvokļi - palīdzība dzīvokļu jautājumu risināšanā”.

Smiltenes novada pašvaldības Dzīvokļu komisija saņēmusi ierosinājumu no Palsmanes un Variņu pagastu apvienības pārvaldes vadītājas un Smiltenes Dzīvokļu komisijas sēdes Nr.17. ierosinājuma, ņemot vērā pieprasījumu pēc palīdzības dzīvokļu jautājumu risināšanā, dzīvokļa “Smaidas”-15, Palsmanes pagastā, mainīt šim dzīvoklim statusu no “Smiltenes novada pašvaldības dzīvokļi - palīdzība kvalificētam speciālistam” uz “Smiltenes novada pašvaldības dzīvokļi - palīdzība dzīvokļu jautājumu risināšanā”.

2021.gada decembrī tika apkopota faktiskā informācija par pašvaldībai piekritīgajiem dzīvokļiem visā novada administratīvajā teritorijā atbilstoši to lietojumam un ar Smiltenes novada pašvaldības domes Finanšu un attīstības jautājumu pastāvīgās komitejas 2021. gada 21. decembra atzinumu (sēdes protokols Nr.6) un pamatojoties uz likuma “Par pašvaldībām” 14. panta otrās daļas 3.punktu, 15. panta pirmās daļas 9. punktu, 21.panta pirmās daļas 27.punktu, tika pieņemts lēmums Nr.383 (protokols Nr.16, 19.§) apstiprināt Smiltenes novada pašvaldības valdījumā esošo dzīvokļu sarakstu atbilstoši lietojuma statusiem. Saskaņā ar apkopoto informāciju pašvaldības izveidotā Dzīvokļu komisijai ir tiesības administrēt dzīvokļu rindu un pēc nepieciešamības ierosināt izmaiņas dzīvokļu statusos vai lietošanā.

Ņemot vērā augstāk minēto, Smiltenes novada pašvaldības domes Finanšu un attīstības jautājumu pastāvīgās komitejas 2025. gada 18.septembra atzinumu (protokols Nr.10) un pamatojoties un likuma “Par palīdzību dzīvokļa jautājumu risināšanā” 12. pantu, Pašvaldību likuma 4. panta pirmās daļas 10. punktu, 10.panta pirmās daļas 21.punktu, atklāti balsojot ar 14 balsīm "Par" (Ainārs Mežulis, Andris Abrāmovs, Andris Vilkasts, Astrīda Harju, Baiba Šķērīte, Edgars Avotiņš, Edgars Plētiens, Ervins Labanovskis, Ģirts Freibergs, Ilze Palma, Mikus Dubickis, Otārs Putrālis, Sanita Briede, Vairis Tralla), "Pret" – nav, "Atturas" – nav, "Nepiedalās" – nav,

Smiltenes novada pašvaldības dome

NOLEMJ:

1. Izdarīt izmaiņas Smiltenes novada pašvaldības valdījumā esošo dzīvokļu sarakstā:
 - 1.1. mainīt statusu no “Smiltenes novada pašvaldības dzīvokļi - neprivatizēti/neatsavināti dzīvokļi, t.sk. pārslēdzamie beztermiņa īres līgumi” uz “Smiltenes novada pašvaldības dzīvokļi - palīdzība dzīvokļu jautājumu risināšanā” dzīvoklim “Kolonas”-1, Gaujienā, Gaujienas pagastā, Smiltenes novadā, “Kolonas”-2, Gaujienā, Gaujienas pagastā, Smiltenes novadā, “Kolonas”-4, Gaujienā, Gaujienas pagastā, Smiltenes novadā, “Jaunalejas”-2, Gaujienā, Gaujienas pagastā, Smiltenes novadā un Audēju iela 1-14, Smiltēnē, Smiltenes novadā;
 - 1.2. mainīt statusu no “Smiltenes novada pašvaldības dzīvokļi - palīdzība kvalificētam speciālistam” uz “Smiltenes novada pašvaldības dzīvokļi - palīdzība dzīvokļu jautājumu risināšanā” dzīvoklim “Smaidas” -15, Palsmanes pagastā, Smiltenes novadā;
 - 1.3. Papildināt “Smiltenes novada pašvaldības dzīvokļi - palīdzība dzīvokļu jautājumu risināšanā” dzīvokļu sarakstu ar sekojošiem ierakstiem Gaujienas pagastā, Palsmanes pagastā, Smiltenes novadā un Smiltenes pilsētā, Smiltenes novadā.

Gaujienas pag.	Kolonas		1	65,6	ciemats	Daļējas ērtības		Izīrēts
Gaujienas pag.	Kolonas		2	19,5	ciemats	Daļējas ērtības		Izīrēts
Gaujienas pag.	Kolonas		4	15,1	ciemats	Daļējas ērtības		Brīvs
Gaujienas pag.	Jaunalejas		2	47,96	ciemats	Daļējas ērtības		Brīvs
Smiltene	Audēju	1	14	30,3	pilsēta	Labiekārtots		Brīvs
Palsmanes pag.	“Smaidas”		15	69,9	ciemats	Labiekārtots		Izīrēts

2. Lēmuma izpildi kontrolēt pašvaldības Dzīvokļu komisijas priekšsēdētājam.
3. Lēmums stājas spēkā ar tā pieņemšanas brīdi.

Domes priekšsēdētājs

E. Labanovskis