



SMILTENES NOVADA PAŠVALDĪBAS DOME

Reģ. Nr. 90009067337, Dārza iela 3, Smiltene, Smiltenes novads, LV-4729
tālr. 64774844, e-pasts pasts@smiltenesnovads.lv

LĒMUMS

Smiltenē

2025.gada 21.augustā

Nr.428
(protokols Nr.12, 47.§.)

Par telpu nomas atlases rezultātu un līguma noslēgšanu Smiltenes novada Jauniešu domes darbības nodrošināšanai

Smiltenes novada pašvaldības dome, turpmāk – Dome, izvērtē Smiltenes novada Jauniešu domes darbības nodrošināšanai atlases komisijas atzinumu par telpu nomas piedāvājumu, kas iesniegts saskaņā ar Domes 2025.gada 19.jūnija nolikumu Nr.16/25 “Nomas objekta piedāvājumu atlases nolikums – telpas Smiltenes novada jauniešu domes darbības nodrošināšanai”.

Ņemot vērā augstāk minēto, pamatojoties uz Pašvaldību likuma 4. panta pirmās daļas 8. punktu, 50. panta pirmo daļu, Jaunatnes likuma 5. panta pirmo daļu, Publiskas personas finanšu līdzekļu un mantas izšķērdēšanas novēršanas likuma 6.³ panta otro daļu, Ministru kabineta 2013.gada 29.oktobra noteikumu Nr.1191 “Kārtība, kādā publiska persona nomā nekustamo īpašumu no privātpersonas vai kapitālsabiedrības un publicē informāciju par nomātajiem un nomāt paredzētajiem nekustamajiem īpašumiem” 4.punktu, Smiltenes novada pašvaldības domes Finanšu un attīstības jautājumu pastāvīgās komitejas 2025.gada 14.augusta atzinumu (protokols Nr.9) , atklāti balsojot ar 12 balsīm "Par" (Andris Abrāmovs, Andris Vilkašs, Astrīda Harju, Baiba Šķērīte, Dainis Aļeksējevs, Edgars Avotiņš, Ervins Labanovskis, Ģirts Freibergs, Ilze Palma, Mikus Dubickis, Otārs Putrālis, Sanita Briede), "Pret" – nav, "Atturas" – nav, "Nepiedalās" – nav,

Smiltenes novada pašvaldības dome

NOLEMJ:

1. Slēgt telpu nomas līgumu uz 2 gadiem ar Sabiedrību ar ierobežotu atbildību “MID-LAND”, reģistrācijas numurs: 44103007836, juridiskā adrese: Baznīcas laukums 5, Smiltene, Smiltenes novads, par telpas, kas atrodas Baznīcas laukumā 5, Smiltē, Smiltenes novadā, kadastra numurs 9415 501 0705, ar kopējo platību 64 m² nomu Smiltenes novada Jauniešu domes darbības nodrošināšanai saskaņā ar telpu nomas piedāvājumu.
2. Noteikt, ka nomas maksa ir 5,50 euro/m² mēnesī, kas appliekama ar aktuālu pievienotās vērtības nodokļa likmi.
3. Papildus šī lēmuma 2.punktā noteiktai nomas maksai pašvaldība kā nomnieks apmaksā ēkas apsaimniekošanas izdevumus (par komunālajiem pakalpojumiem – siltumenerģiju, ūdens padevi, kanalizāciju, patērēto elektroenerģiju u.c.) saskaņā ar iznomātāja izrakstīto rēķinu.
4. Uzdot Smiltenes novada Centrālās administrācijas Juridiskajai nodaļai sagatavot nedzīvojamo telpu nomas līgumu.
5. Par lēmuma izpildi atbild Smiltenes novada Izglītības pārvalde.
6. Par lēmuma izpildes kontroli atbild Smiltenes novada pašvaldības izpilddirektora vietnieks.

Domes priekšsēdētājs

E. Labanovskis