



SMILTENES NOVADA PAŠVALDĪBAS DOME

Reģ. Nr.90009067337, Dārza iela 3, Smiltene, Smiltenes novads, LV-4729
tālr.: 64774844, e-pasts: dome@smiltenesnovads.lv

LĒMUMS Smiltēnē

2022. gada 30.novembrī

Nr.537
(protokols Nr.19, 15.§.)

Par nekustamā īpašuma “Jaungravas”, Virešu pagastā, Smiltenes novadā, sagatavošanu atsavināšanai

Smiltenes novada pašvaldības dome izskata L. R., dzīves vietas adrese, 2022.gada 27.jūlija iesniegumu (reģ. Nr. 3398) par pašvaldības īpašuma “Jaungravas”, Vidaga, Virešu pagasts, Smiltenes novads, kadastra numurs 3690 004 0217, atsavināšanu.

L. R. rīkojas uz Smiltenes novada pašvaldības bāriņtiesas 2022.gada 26.jūlijā izsniegtas pilnvaras Nr.12 pamata, kurā V. R., pilnvaro meitu L. R. veikt ar īpašuma “Jaungravas”, Virešu pagastā, Smiltenes novadā lietu kārtošānu.

Nekustamais īpašums “Jaungravas”, Vidaga, Virešu pagasts, Smiltenes novads, kadastra numurs 3690 004 0217, sastāv no trīs zemes vienībām ar kadastra apzīmējumu 3690 004 0226 (platība 0,4918 ha), 3690 004 0263 (platība 0,3 ha), 3690 004 0217 (platība 0,5192 ha) un tas atrodas Smiltenes novada pašvaldības tiesiskajā valdījumā.

Uz zemes atrodas ēku (būvju) īpašums "Jaungravas", Vidaga, Virešu pagasts, Smiltenes novads, kas ierakstīts Vidzemes rajona tiesas Virešu pagasta zemesgrāmatas nodaļā Nr. 10000638085, īpašnieks – V.R.

Atbilstoši Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma 4.panta ceturtās daļas 3.punktam valsts vai pašvaldības nekustamā īpašuma atsavināšanu var ierosināt persona, kas ir zemesgrāmatā ierakstītas ēkas (būves) īpašnieks vai kopīpašnieki, ja viņi vēlas nopirkt zemesgabalu, uz kura atrodas ēka (būve), vai zemesgabalu, uz kura atrodas ēka (būve), un zemes strapgabalu, kas pieguļ šai zemei.

2016.gada 15.februārī Lauku apvidus zemes nomas līgums Nr. 67/16 par zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 3690 004 0217 (platība 0,5192 ha), 3690 004 0226 (platība 0,4918 ha) un 3690 004 0263 (platība 0,300 ha) iznomāšanu.

Ņemot vērā norādīto, Smiltenes novada pašvaldības Mantas novērtēšanas, atsavināšanas un izsoles komisijas 2022.gada 14.novembra priekšlikumu, Smiltenes novada pašvaldības domes Finanšu un attīstības jautājumu pastāvīgās komitejas 2022.gada 23.novembra atzinumu (protokols Nr.13) un, pamatojoties uz likuma “Par pašvaldībām” 14.panta pirmās daļas 2.punktu, 21.panta pirmās daļas 17.punktu, Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma 4.panta ceturtās daļas 8.punktu, 37.panta pirmās daļas 4.punktu, atklāti balsojot ar 12 balsīm "Par" – (Andris Abrāmovs, Astrīda Harju, Dainis Aļeksējevs, Edgars Avotiņš, Ervins Labanovskis, Gita Mūrniece, Inga Ērgle, Jānis Āboliņš, Māris Zālītis, Mārtiņš Vīgants, Otārs Putrālis, Toms Markss), "Pret" – nav, "Atturas" – nav,

Smiltenes novada pašvaldības dome

NOLEMJ:

1. Uzsākt nekustamā īpašuma “Jaungravas”, Virešu pagastā, Smiltenes novadā, atsavināšanas procedūru;
2. Smiltenes novada pašvaldības Mantas novērtēšanas, atsavināšanas un izsoles komisijai organizēt lēmuma 1.punktā minētā īpašumu novērtēšanu, tā nosacītās cenas noteikšanu atbilstoši normatīvajiem aktiem un iesniegt Smiltenes novada pašvaldības domei lēmuma

projektu par īpašuma “Jaungravas”, Virešu pagasts, Smiltenes novads, nosacītās cenas apstiprināšanu.

3. Par lēmuma 2.punkta izpildi atbild Smiltenes novada pašvaldības Nekustamo īpašumu nodaļa.
4. Lēmuma izpildi kontrolēt pašvaldības izpilddirektora vietniekam attīstības jautājumos.
5. Lēmums stājas spēkā ar brīdi, kad to saņēmis pieteikuma iesniedzējs un saskaņā ar Administratīvā procesa likuma 76., 77. un 78.pantu viena mēneša laikā no spēkā stāšanās brīža var tikt pārsūdzēts Administratīvā rajona tiesā, Valmieras tiesu namā.

Domes priekšsēdētājs

E.Avotiņš