



## SMILTENES NOVADA PAŠVALDĪBA

Reģ. Nr.90009067337, Dārza iela 3, Smiltene, Smiltenes novads, LV-4729  
tālr. 64774844, e-pasts [pasts@smiltenesnovads.lv](mailto:pasts@smiltenesnovads.lv)

### Darījumu tiesiskuma uzraudzībai ar lauksaimniecības zemi komisija SĒDES PROTOKOLS

2025.gada 15.augustā  
Sēde notiek attālināti

NR.29/2025

Sēdi vada: Alda Zunde  
Protokolē: Alda Zunde

Sēdē piedalās: Sarmīte Daudziete, Gunta Mangale, Inga Zujeva, Ilze Rušiņa, Alda Zunde.

#### Darba kārtība:

1. Par SIA "PALSA" iesnieguma (reģ.Nr.4316) izskatīšanu darījumiem ar lauksaimniecības zemi par nekustamo īpašumu "Lejassliepi 1", Variņu pagastā, kadastra numurs 9490 003 0119.
2. Par V.K. iesnieguma (reģ.Nr.4346) izskatīšanu darījumiem ar lauksaimniecības zemi par nekustamo īpašumu "Tērcītes", Apes pagastā, kadastra numurs 3625 007 0083.
3. Par A.K. iesnieguma (reģ.Nr.4313) izskatīšanu darījumiem ar lauksaimniecības zemi par nekustamā īpašuma "Jaunabriņas", Bilskas pagastā, kadastra numurs 9444 004 0473, ½ domājamo daļu.

#### 1.

**Par SIA "PALSA" iesnieguma (reģ.Nr.4316) izskatīšanu darījumiem ar lauksaimniecības zemi par nekustamo īpašumu "Lejassliepi 1", Variņu pagastā, kadastra numurs 9490 003 0119.**

Saņemts SIA "PALSA" iesniegums ar lūgumu atļaut iegādāties nekustamo īpašumu "Lejassliepi 1", Variņu pagastā, kadastra numurs 9490 003 0119, kas sastāv no zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 9490 003 0119 ar platību 6,1 ha, t.sk. LIZ 5,7 ha. Īpašums "Lejassliepi 1" ierakstīts Vidzemes rajona tiesas Variņu pagasta zemesgrāmatas nodalījumā Nr.100000060809. Iesniegumam pievienots 11.08.2025. pirkuma līgums, pārdevēja – SIA "BALTU KOKS".

Lai izvērtētu minēto darījumu, ir pārbaudīta visa nepieciešamā informācija no valsts un pašvaldības institūcijām. Informācija apkopota Uzziņā Nr.29, 1.§, kas pievienota šim protokolam.

Izvērtējot iepriekš minēto informāciju un pamatojoties uz likuma „Par zemes privatizāciju lauku apvidos” 28.<sup>1</sup> panta pirmās daļas 2.punktu, Ministru kabineta noteikumu Nr.748 „Noteikumi par lēmumu pieņemšanu darījumiem ar lauksaimniecības zemi” 21. punktu, balsojot ar 5 balsīm PAR- (Sarmīte Daudziete, Gunta Mangale, Inga Zujeva, Ilze Rušiņa, Alda Zunde), PRET- nav, ATTURAS- nav,

Smiltenes novada Darījumu tiesiskuma uzraudzībai ar lauksaimniecības zemi komisija NOLEMJ:

1.Atļaut SIA "PALSA", reģistrācijas Nr.43903000755, juridiskā adrese "Mehāniskais sektors", Variņu pagasts, Smiltenes novads, LV-4726, iegūt īpašumā nekustamo īpašumu "Lejassliepi 1", Variņu pagastā, kadastra numurs 9490 003 0119, kas sastāv no zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 9490 003 0119 ar platību 6,1 ha, t.sk. LIZ 5,7 ha, un izsniegt izziņu.

## 2.

### **Par V.K. iesnieguma (reģ.Nr.4346) izskatīšanu darījumiem ar lauksaimniecības zemi par nekustamo īpašumu "Tērcītes", Apes pagastā, kadastra numurs 3625 007 0083.**

Saņemts V.K. iesniegums ar lūgumu atļaut iegādāties nekustamo īpašumu "Tērcītes", kadastra Nr.3625 007 0083, kas sastāv no zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 3625 007 0083 ar platību 9,8 ha, t.sk. LIZ 3,7 ha. Īpašums "Tērcītes" ierakstīts Vidzemes rajona tiesas Apes pagasta zemesgrāmatas nodalījumā Nr.100000151621. Iesniegumam pievienots 19.06.2025. pirkuma līgums, pārdevēja – SIA "UZ RIETUMIEM".

Lai izvērtētu minēto darījumu, ir pārbaudīta visa nepieciešamā informācija no valsts un pašvaldības institūcijām. Informācija apkopota Uzziņā Nr.29, 2.§, kas pievienota šim protokolam.

Izvērtējot iepriekš minēto informāciju un pamatojoties uz likuma „Par zemes privatizāciju lauku apvidos” 28.<sup>1</sup> panta pirmās daļas 1.punktu, Ministru kabineta noteikumu Nr.748 „Noteikumi par lēmumu pieņemšanu darījumiem ar lauksaimniecības zemi” 21. punktu, balsojot ar 5 balsīm PAR- (Sarmīte Daudziete, Gunta Mangale, Inga Zujeva, Ilze Rušiņa, Alda Zunde), PRET- nav, ATTURAS- nav,

Smiltenes novada Darījumu tiesiskuma uzraudzībai ar lauksaimniecības zemi komisija NOLEMJ:

1.Atļaut V.K., personas kods, dzīvesvietas adrese, iegūt īpašumā nekustamo īpašumu "Tērcītes", kadastra Nr.3625 007 0083, kas sastāv no zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 3625 007 0083 ar platību 9,8 ha, t.sk. LIZ 3,7 ha, un izsniegt izziņu.

## 3.

### **Par A.K. iesnieguma (reģ.Nr.4313) izskatīšanu darījumiem ar lauksaimniecības zemi par nekustamā īpašuma "Jaunabriņas", Bilskas pagastā, kadastra numurs 9444 004 0473, ½ domājamo daļu.**

Saņemts A.K. iesniegums ar lūgumu atļaut iegādāties nekustamā īpašuma "Jaunabriņas", kadastra Nr.9444 004 0473, kas sastāv no zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 9444 004 0466 ar platību 4,05 ha, t.sk. LIZ 3,73 ha, ½ domājamo daļu. Īpašums "Jaunabriņas" ierakstīts Vidzemes rajona tiesas Bilskas pagasta zemesgrāmatas nodalījumā Nr.100000945752. Iesniegumam pievienots 12.08.2025. pirkuma līgums, pārdevējs – A.K..

Lai izvērtētu minēto darījumu, ir pārbaudīta visa nepieciešamā informācija no valsts un pašvaldības institūcijām. Informācija apkopota Uzziņā Nr.29, 3.§, kas pievienota šim protokolam.

Izvērtējot iepriekš minēto informāciju un pamatojoties uz likuma „Par zemes privatizāciju lauku apvidos” 28.<sup>1</sup> panta pirmās daļas 1.punktu, Ministru kabineta noteikumu Nr.748 „Noteikumi par lēmumu pieņemšanu darījumiem ar lauksaimniecības zemi” 21. punktu, balsojot ar 5 balsīm PAR- (Sarmīte Daudziete, Gunta Mangale, Inga Zujeva, Ilze Rušiņa, Alda Zunde), PRET- nav, ATTURAS- nav,

Smiltenes novada Darījumu tiesiskuma uzraudzībai ar lauksaimniecības zemi komisija NOLEMJ:

1.Atļaut A.K., personas kods, dzīvesvietas adrese, iegūt īpašumā nekustamā īpašuma "Jaunabriņas", kadastra Nr.9444 004 0473, kas sastāv no zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 9444 004 0466 ar platību 4,05 ha, t.sk. LIZ 3,73 ha, ½ domājamo daļu, un izsniegt izziņu.

Locekļi:

S.Daudziete  
G.Mangale  
I.Zujeva  
I.Rušiņa

Komisijas priekšsēdētāja, protokoliste

A.Zunde