



SMILTENES NOVADA PAŠVALDĪBA

Reģ. Nr.90009067337, Dārza iela 3, Smiltene, Smiltenes novads, LV-4729
tālr.: 64774844, e-pasts: pasts@smiltenesnovads.lv

Smiltenes novada pašvaldības Dzīvokļu komisija

SĒDES PROTOKOLS

2025. gada 29. jūlijs

Nr. 2025-DZK-13

Norises vieta: Dārza ielā 11, Smiltēnē

Sēde sasaukta: plkst. 13:00

Sēdi atklāj: plkst. 13:09

Vada: Dzīvokļu komisijas priekšsēdētāja: Alda Zunde

Protokolē: komisijas sekretāre Dace Klāva

Piedalās:

Edgars Roslovs

Inta Siliņa

Jānis Šepters

Nepiedalās:

Gatis Bormanis

Darba kārtība:

1. Par N. Č. iekļaušanu dzīvojamās telpas izīrēšanas reģistrā

Ziņo Alda Zunde

2025.gada 16.jūnijā Smiltenes novada pašvaldība saņēma N. Č. (personas kods), deklarētā adrese (adrese), iesniegumu (reģ.Nr.2.7/3327) ar lūgumu piešķirt pašvaldībai piederošo dzīvojamo telpu adresē (adrese).

Atklāti balsojot ar 4 balsīm "Par" (Alda Zunde, Edgars Roslovs, Inta Siliņa, Jānis Šepters), "Pret" – nav, "Atturas" – nav, "Nepiedalās" – nav,
Dzīvokļu komisija

NOLEMJ:

1. Atteikt reģistrēt N. Č. (personas kods) deklarētā adrese (adrese), dzīvojamo telpu izīrēšanas reģistrā kā personu, kurai nepieciešama palīdzība dzīvokļa jautājuma risināšanā.
2. Lēmums stājas spēkā ar tā paziņošanas brīdi adresātam un saskaņā ar Administratīvā procesa likuma 76., 77., 78. un 79. pantu viena mēneša laikā var tikt pārsūdzēts Smiltenes novada pašvaldības domē.

Lēmums pielikumā.

2. Par D. F. iekļaušanu dzīvojamās telpas izīrēšanas reģistrā

Ziņo Alda Zunde

2025.gada 16.jūnijā Smiltenes novada pašvaldība saņēma D. F. (personas kods), deklarētā dzīvesvieta (adrese), iesniegumu (reģistrēts Nr. 2.7./3332), ar lūgumu sniegt palīdzību dzīvokļu jautājuma risināšanā.

Atklāti balsojot ar 4 balsīm "Par" (Alda Zunde, Edgars Roslovs, Inta Siliņa, Jānis Šepters), "Pret" – nav, "Atturas" – nav, "Nepiedalās" – nav,
Dzīvokļu komisija

NOLEMJ:

1. Reģistrēt D. F. (personas kods), deklarētā dzīvesvieta: (adrese), dzīvojamo telpu izīrēšanas reģistrā "Vispārējais palīdzības reģistrs nodrošināšanai ar pašvaldībai piederošo dzīvojamo telpu Smiltenes pilsētā" nodrošināšanai ar dzīvojamo telpu vispārējā kārtībā.
2. Lēmums stājas spēkā ar tā paziņošanas brīdi adresātam un saskaņā ar Administratīvā procesa likuma 76., 77., 78. un 79. pantu viena mēneša laikā var tikt pārsūdzēts Smiltenes novada pašvaldības domē.

Lēmums pielikumā.

3. Par īres līguma pagarināšanu adresē (adrese), ar A. S.

Ziņo Alda Zunde

2025.gada 10.jūnijā Smiltenes novada pašvaldības Dzīvokļu komisija saņēma A. S. (personas kods) deklarētā dzīvesvieta (adrese), iesniegumu (reģ.Nr.2.7/3089) ar lūgumu pagarināt īres līgumu minētajā adresē.

Atklāti balsojot ar 4 balsīm "Par" (Alda Zunde, Edgars Roslovs, Inta Siliņa, Jānis Šepters), "Pret" – nav, "Atturas" – nav, "Nepiedalās" – nav,
Dzīvokļu komisija

NOLEMJ:

1. Pagarināt ar A. S. (personas kods) noslēgtā dzīvojamās telpas īres līguma termiņu adresē (adrese), uz 1(viens) gadu ar tiesībām īres līgumu pagarināt.
2. Pilnvarot nekustamā īpašuma apsaimniekotāju – Gaujienas un Trapenes pagastu apvienības pārvaldi viena mēneša laikā no šī lēmuma pieņemšanas dienas sagatavot un parakstīt dzīvojamās telpas (adrese), īres līgumu ar A. S., ievērojot Smiltenes novada pašvaldības noteikto īres maksu EUR 0,25 par 1m² mēnesī.
3. Kontroli par lēmuma izpildi uzdot Smiltenes novada pašvaldības Dzīvokļu komisijas priekšsēdētājai Aldai Zundei.

4. Lēmums stājas spēkā ar tā paziņošanas brīdi adresātam un saskaņā ar Administratīvā procesa likuma 76., 77., 78. un 79. pantu viena mēneša laikā var tikt pārsūdzēts Smiltenes novada pašvaldības domē.

Lēmums pielikumā.

4. Par īres līguma noslēgšanu ar R. L. adresē (adrese)

Ziņo Alda Zunde

2025.gada 7.jūlijā Smiltenes novada pašvaldībā tika saņemts R. L., deklarētā dzīvesvieta (adrese), rakstisks iesniegums (reģ. Nr. SNP/25/2.7./3631) par piedāvātās dzīvojamās telpas adresē (adrese), izīrēšanu.

Atklāti balsojot ar 4 balsīm "Par" (Alda Zunde, Edgars Roslovs, Inta Siliņa, Jānis Šepters), "Pret" – nav, "Atturas" – nav, "Nepiedalās" – nav,
Dzīvokļu komisija

NOLEMJ:

1. Izīrēt R. L. (personas kods) dzīvojamo telpu (adrese), (kopējā platība 69,40 m²) uz 1(vienu) gadu ar tiesībām īres līgumu pagarināt.
2. Pilnvarot nekustamā īpašuma apsaimniekotāju – Apes apvienības pārvaldi viena mēneša laikā no šī lēmuma pieņemšanas dienas sagatavot un parakstīt dzīvojamās telpas (adrese), īres līgumu ar R. L., atbilstoši šī lēmuma noteikumiem, ievērojot Smiltenes novada pašvaldības noteikto īres maksu 0,43 eiro/par 1m² mēnesī.
3. Kontroli par lēmuma izpildi uzdot Smiltenes novada pašvaldības Dzīvokļu komisijas priekšsēdētājam Aldai Zundei.
4. Lēmums stājas spēkā ar tā paziņošanas brīdi adresātam un saskaņā ar Administratīvā procesa likuma 76., 77., 78. un 79. pantu viena mēneša laikā var tikt pārsūdzēts Smiltenes novada pašvaldības domē.

Lēmums pielikumā.

5. Par īres līguma termiņa pagarināšanu D. G. adresē (adrese)

Ziņo Alda Zunde

2025. gada 10.jūnijā Smiltenes novada pašvaldības Dzīvokļu komisija saņēmusi D. G., deklarētā dzīvesvieta (adrese), iesniegumu (Nr. 2.7/3090) ar lūgumu pagarināt īres līguma termiņu dzīvoklim ar adresi (adrese). Īres līguma termiņš 2025.gada 1.jūlijs.

Atklāti balsojot ar 4 balsīm "Par" (Alda Zunde, Edgars Roslovs, Inta Siliņa, Jānis Šepters), "Pret" – nav, "Atturas" – nav, "Nepiedalās" – nav,
Dzīvokļu komisija

NOLEMJ:

1. Pagarināt D. G. (personas kods) noslēgtā dzīvojamās telpas īres līguma termiņu adresē (adrese) uz 1 (vienu) gadu ar tiesībām īres līgumu pagarināt.
2. Pilnvarot nekustamā īpašuma apsaimniekotāju – Gaujienas un Trapenes pagastu apvienības pārvaldi, viena mēneša laikā no šī lēmuma pieņemšanas dienas sagatavot un parakstīt dzīvojamās telpas (adrese), īres līgumu ar D. G., ievērojot Smiltenes novada pašvaldības noteikto īres maksu EUR 0,15 eiro/1m² mēnesī (kopējā platība 46,0 m²).

3. Informēt D. G., ka viņa pienākums ir deklarēt savu dzīvesvietas adresi, kuru viņš atzīst par vietu, kur ir sasniedzams tiesiskajās attiecībās ar valsti un pašvaldību.

4. Kontroli par lēmuma izpildi uzdot Smiltenes novada pašvaldības Dzīvokļu komisijas priekšsēdētājam Aldai Zundei.

5. Lēmums stājas spēkā ar tā paziņošanas brīdi adresātam un saskaņā ar Administratīvā procesa likuma 76., 77., 78. un 79. pantu viena mēneša laikā var tikt pārsūdzēts Smiltenes novada pašvaldības domē.

Lēmums pielikumā.

6. Par īres līguma termiņa pagarināšanu S. K. adresē (adrese)

Ziņo Alda Zunde

2025.gada 17.jūnijā Smiltenes novada pašvaldības Dzīvokļu komisija saņēma S. K. (personas kods), deklarētā dzīvesvieta (adrese), iesniegumu (reģ.Nr.2.7/3358) ar lūgumu pagarināt īres līguma termiņu dzīvoklim ar adresi (adrese). Īres līguma termiņš 2025.gada 1.augusts.

Atklāti balsojot ar 4 balsīm "Par" (Alda Zunde, Edgars Roslovs, Inta Siliņa, Jānis Šepters), "Pret" – nav, "Atturas" – nav, "Nepiedalās" – nav,
Dzīvokļu komisija

NOLEMJ:

1. Pagarināt ar S.K. noslēgtā dzīvojamās telpas īres līguma termiņu adresē (adrese) uz 3 (trīs) gadiem ar tiesībām īres līgumu pagarināt.

2. Pilnvarot nekustamā īpašuma apsaimniekotāju – SIA "Smiltenes NKUP", viena mēneša laikā no šī lēmuma pieņemšanas dienas sagatavot un parakstīt dzīvojamās telpas (adrese), īres līgumu ar S. K., ievērojot Smiltenes novada pašvaldības noteikto īres maksu ar EUR 1,434 par eiro/1m² mēnesī.

3. Kontroli par lēmuma izpildi uzdot Smiltenes novada pašvaldības Dzīvokļu komisijas priekšsēdētājam Aldai Zundei.

4. Lēmums stājas spēkā ar tā paziņošanas brīdi adresātam un saskaņā ar Administratīvā procesa likuma 76., 77., 78. un 79. pantu viena mēneša laikā var tikt pārsūdzēts Smiltenes novada pašvaldības domē.

Lēmums pielikumā.

7. Par dzīvojamo telpu maiņu U. B. no adreses (adrese) uz adresi (adrese)

Ziņo Alda Zunde

2025.gada 25.jūnijā Smiltenes novada pašvaldības Dzīvokļu komisija saņēma no U. B. iesniegumu (Reģ. nr. SNP/25/3454), par piekrišanu mainīt izīrēto dzīvokli (adrese) uz dzīvokli ar adresi (adrese).

Atklāti balsojot ar 4 balsīm "Par" (Alda Zunde, Edgars Roslovs, Inta Siliņa, Jānis Šepters), "Pret" – nav, "Atturas" – nav, "Nepiedalās" – nav,
Dzīvokļu komisija

NOLEMJ:

1. Piekrist mainīt U. B. (personas kods) izīrētās dzīvojamās telpas no (adrese), uz (adrese), noslēdzot īres līgumu uz vienu gadu ar tiesībām īres līgumu pagarināt, (iepriekšējais īres līguma

termiņš beidzies 2025.gada 27.jūnijā), un īres maksu 0,66 eiro/par 1m² mēnesī (kopējā platība 34,5 m²).

2. Pilnvarot nekustamā īpašuma apsaimniekotāju – Palsmanes un Variņu pagastu apvienības pārvaldi viena mēneša laikā pārslēgt īres līgumu uz (adrese).

3. Informēt Launkalnes apvienības pārvaldi par īres līguma pārtraukšanu ar U. B. adresē (adrese).

4. Kontroli par lēmuma izpildi uzdot Smiltenes novada pašvaldības Dzīvokļu komisijas priekšsēdētājam Aldai Zundei.

5. Lēmums stājas spēkā ar tā paziņošanas brīdi adresātam un saskaņā ar Administratīvā procesa likuma 76., 77., 78. un 79. pantu viena mēneša laikā var tikt pārsūdzēts Smiltenes novada pašvaldības domē.

Lēmums pielikumā.

8. Par dzīvojamās platības piedāvāšanu adresē (adrese), M. K.

Ziņo Alda Zunde

Saskaņā ar Smiltenes novada domes 2017.gada 26.aprīļa Lēmumu Nr.5 (protokolu Nr.19 p.3.) pašvaldība palīdzības dzīvokļu jautājumu risināšanas reģistrā iekļāvusi M. K., personas kods, deklarētā dzīvesvieta (adrese). M. K.dzīvo kopā ar meitu.

Atklāti balsojot ar 4 balsīm "Par" (Alda Zunde, Edgars Roslovs, Inta Siliņa, Jānis Šepters), "Pret" – nav, "Atturas" – nav, "Nepiedalās" – nav,
Dzīvokļu komisija

NOLEMJ:

1. Piedāvāt M. K. apdzīvojamo platību (adrese) (labiekārtots, dzīvoklis ar kopējo platību 48,8 m²), ar īres līguma termiņu 1 gads ar tiesībām līgumu pagarināt un īres maksu 0,73 eiro/m² mēnesī.

2. Lēmums stājas spēkā ar tā paziņošanas brīdi adresātam.

Lēmums pielikumā.

9. Par īres līguma termiņa pagarināšanu A. Y. adresē (adrese)

Ziņo Evija Zurge

2025.gada 1.jūlijā Smiltenes novada pašvaldības Dzīvokļu komisija saņēma A. Y., deklarētā dzīvesvieta (adrese), iesniegumu (reģ.Nr.2.7/3545) ar lūgumu pagarināt īres līguma termiņu dzīvoklim ar adresi (adrese). Īres līguma termiņš beidzas 2025.gada 15.jūlijā.

Atklāti balsojot ar 4 balsīm "Par" (Alda Zunde, Edgars Roslovs, Inta Siliņa, Jānis Šepters), "Pret" – nav, "Atturas" – nav, "Nepiedalās" – nav,
Dzīvokļu komisija

NOLEMJ:

1. Pagarināt ar A.Y. (personas kods) noslēgtā dzīvojamās telpas īres līguma termiņu adresē (adrese), uz 1(vienu) gadu ar tiesībām īres līgumu atjaunot.

2. Pilnvarot nekustamā īpašuma apsaimniekotāju – Palsmanes pagasta pārvaldi, viena mēneša laikā no šī lēmuma pieņemšanas dienas sagatavot un parakstīt vienošanos par dzīvojamās telpas

(adrese), īres līguma termiņa pagarinājumu ar A. Y., ievērojot Smiltenes novada pašvaldības noteikto īres maksu EUR 0,66 par 1m² mēnesī (kopējā platība 53,9m²).

3. Kontroli par lēmuma izpildi uzdot Smiltenes novada pašvaldības Dzīvokļu komisijas priekšsēdētājam Aldai Zundei.

4. Lēmums stājas spēkā ar tā paziņošanas brīdi adresātam un saskaņā ar Administratīvā procesa likuma 76., 77., 78. un 79.pantu viena mēneša laikā var tikt pārsūdzēts Smiltenes novada pašvaldības domē.

Lēmums pielikumā.

10. Par dzīvojamās platības piedāvāšanu adresē (adrese), L. Ž.

Ziņo Alda Zunde

Saskaņā ar Smiltenes novada pašvaldības 2022.gada 13.decembra Lēmumu Nr.234 (protokols Nr.18, 8.§) pašvaldība palīdzības dzīvokļu jautājumu risināšanas reģistrā iekļāvusi L. Ž., personas kods, deklarētā dzīvesvieta (adrese).

Atklāti balsojot ar 4 balsīm "Par" (Alda Zunde, Edgars Roslovs, Inta Siliņa, Jānis Šepters), "Pret" – nav, "Atturas" – nav, "Nepiedalās" – nav,
Dzīvokļu komisija

NOLEMJ:

1. Piedāvāt L.Ž., (personas kods) apdzīvojamo platību (adrese) (labiekārtots, 2 istabu dzīvoklis ar kopējo platību 46,5 m²), ar īres līguma termiņu 1 gads (ar tiesībām līgumu pagarināt) un īres maksu 1,38 eiro/m² mēnesī.

2. Lēmums stājas spēkā ar tā paziņošanas brīdi adresātam.

Lēmums pielikumā.

11. Par dzīvojamās platības piedāvāšanu (adrese), S. N.

Ziņo Alda Zunde

S. N. ir uzņemta dzīvojamo telpu izīrēšanas reģistrā, saskaņā ar Smiltenes novada pašvaldības Dzīvokļu komisijas 2025.gada 27.maija Lēmumu Nr.96 (protokols Nr.10, 5.§.).

Atklāti balsojot ar 4 balsīm "Par" (Alda Zunde, Edgars Roslovs, Inta Siliņa, Jānis Šepters), "Pret" – nav, "Atturas" – nav, "Nepiedalās" – nav,
Dzīvokļu komisija

NOLEMJ:

1. Piedāvāt S. N. (personas kods), apdzīvojamo platību (adrese), (labiekārtots, dzīvoklis ar kopējo platību 38,5 m²) ar īres līguma termiņu 1 gads ar tiesībām līgumu pagarināt un īres maksu 2,08 eiro/m² mēnesī.

2. Lēmums stājas spēkā ar tā paziņošanas brīdi adresātam.

Lēmums pielikumā.

12. Par īres līguma termiņa pagarināšanu A. L. adresē (adrese)

Ziņo Alda Zunde

2025.gada 2.jūlijā Smiltenes novada pašvaldības Dzīvokļu komisija saņēma A. L., deklarētā dzīvesvieta adresē (adrese), iesniegumu (Nr. 2.7/3561) ar lūgumu pagarināt īres līguma termiņu dzīvoklim adresē (adrese). Īres līguma termiņš 2025.gada 30.jūnijs.

Atklāti balsojot ar 4 balsīm "Par" (Alda Zunde, Edgars Roslovs, Inta Siliņa, Jānis Šepters), "Pret" – nav, "Atturas" – nav, "Nepiedalās" – nav,
Dzīvokļu komisija

NOLEMJ:

1. Pagarināt ar A.L. (personas kods) noslēgtā dzīvojamās telpas īres līguma termiņu adresē (adrese), uz 1 (vienu) gadu, ar nosacījumu, ka iepriekš starp A. L. un Smiltenes novada Launkalnes apvienības pārvaldi tiek noslēgta vienošanās par īres un komunālo pakalpojumu parāda nomaksu.
2. Pilnvarot nekustamā īpašuma apsaimniekotāju – Smiltenes novada Launkalnes apvienības pārvaldi, viena mēneša no šī lēmuma pieņemšanas dienas sagatavot un pēc Lēmuma 1. punktā noteikto vienošanos parakstīšanas, parakstīt dzīvojamās telpas (adrese), grozījumus īres līgumā ar A. L. par īres līguma termiņa pagarināšanu, ievērojot Smiltenes novada pašvaldības noteikto īres maksu, kas samazināta par 40% no īres maksa, kas noteikta atbilstoši Smiltenes novada pašvaldības domes 2022.gada 23.februāra saistošo noteikumu Nr. 7/22 “Par Smiltenes novada pašvaldībai piederošo un tās nomāto dzīvojamo telpu īres maksas noteikšanas kārtību” 17.2. apakšpunktam - 0,11 eiro/par 1m² mēnesī.
3. Ja vienošanās par īres un komunālo pakalpojumu parāda nomaksu netiek parakstīta, A. L. dzīvoklis jāatbrīvo līdz 2025. gada 31. oktobrim.
4. Kontroli par parādu apmaksu uzdodu Launkalnes apvienības pārvaldes vadītājam L.Gūtmanei.
5. Informēt A.L., ka viņas pienākums ir deklarēt savu dzīvesvietas adresi, kuru viņš atzīst par vietu, kur ir sasniedzams tiesiskajās attiecībās ar valsti un pašvaldību.
6. Lēmums stājas spēkā ar tā paziņošanas brīdi adresātam un saskaņā ar Administratīvā procesa likuma 76., 77., 78. un 79. pantu viena mēneša laikā var tikt pārsūdzēts Smiltenes novada pašvaldības domē.

Lēmums pielikumā.

13. Par īres līguma termiņa pagarināšanu D. V. V. adresē (adrese)

Ziņo Alda Zunde

2025.gada 3.jūlijā Smiltenes novada pašvaldības Dzīvokļu komisija saņēma D. V. V. (personas kods), deklarētā dzīvesvieta (adrese), iesniegumu (reģ.Nr.2.7/3595) ar lūgumu pagarināt īres līguma termiņu dzīvoklim ar adresi (adrese). Īres līguma termiņš beidzas 2025.gada 6.augustā.

Atklāti balsojot ar 4 balsīm "Par" (Alda Zunde, Edgars Roslovs, Inta Siliņa, Jānis Šepters), "Pret" – nav, "Atturas" – nav, "Nepiedalās" – nav,
Dzīvokļu komisija

NOLEMJ:

1. Pagarināt ar D. V. V. (personas kods) noslēgtā dzīvojamās telpas īres līguma termiņu adresē (adrese), uz 1 (vienu) gadu, ar tiesībām īres līgumu pagarināt.
2. Pilnvarot nekustamā īpašuma apsaimniekotāju – Raunas pagasta pārvaldi, viena mēneša laikā no šī lēmuma pieņemšanas dienas sagatavot un parakstīt dzīvojamās telpas (adrese), īres

līgumu ar D. V. V., ievērojot Smiltenes novada pašvaldības noteikto īres maksu EUR 0,47 eiro/1m² mēnesī (kopējā platība 30,30 m²).

3. Kontroli par lēmuma izpildi uzdot Smiltenes novada pašvaldības Dzīvokļu komisijas priekšsēdētājam Aldai Zundei.

4. Lēmums stājas spēkā ar tā paziņošanas brīdi adresātam un saskaņā ar Administratīvā procesa likuma 76., 77., 78. un 79. pantu viena mēneša laikā var tikt pārsūdzēts Smiltenes novada pašvaldības domē.

Lēmums pielikumā.

14. Par īres līguma pārtraukšanu adresē (adrese), ar L. T.

Ziņo Alda Zunde

2025.gada 21.jūlijā Smiltenes novada pašvaldības Dzīvokļu komisija saņēma L. T. (personas kods) iesniegumu (reģ. Nr. SNP/25/2.7/3976) ar lūgumu pārtraukt dzīvojamās telpas īres līguma adresē (adrese), L. T. (personas kods). Īres līguma termiņš 2027.gada 30.jūnijs.

Atklāti balsojot ar 4 balsīm "Par" (Alda Zunde, Edgars Roslovs, Inta Siliņa, Jānis Šepters), "Pret" – nav, "Atturas" – nav, "Nepiedalās" – nav,
Dzīvokļu komisija

NOLEMJ:

1. Pārtraukt īres līgumu ar L. T. (personas kods) adresē (adrese), ar 2025.gada 31. jūliju.
2. Par pieņemto lēmumu informēt apsaimniekotāju – Gaujienas un Trapenes apvienības pārvaldi;
3. Uzdot Gaujienas un Trapenes apvienības pārvaldei sagatavot vienošanos par līguma izbeigšanu.
4. Virzīt priekšlikumu Smiltenes novada pašvaldības domei mainīt dzīvokļa statusu sarakstā dzīvoklim (adrese), no beztermiņa īres līgumi uz dzīvokļu statusu sarakstā palīdzība dzīvokļu jautājumu risināšanā.
5. Lēmums stājas spēkā ar tā paziņošanas brīdi adresātam un saskaņā ar Administratīvā procesa likuma 76., 77., 78. un 79. pantu viena mēneša laikā var tikt pārsūdzēts Smiltenes novada pašvaldības domē.

Lēmums pielikumā.

15. Par īres līguma pagarināšanu adresē (adrese), ar K. R.

Ziņo Alda Zunde

2025.gada 21.jūlijā Smiltenes novada pašvaldības Dzīvokļu komisija saņēma K. R. (personas kods) deklarētā dzīvesvieta (adrese), iesniegumu (reģ.Nr.2.7/3978) ar lūgumu pagarināt īres līgumu minētajā adresē. Īres līguma termiņš 2025.gada 30.septembris.

Atklāti balsojot ar 4 balsīm "Par" (Alda Zunde, Edgars Roslovs, Inta Siliņa, Jānis Šepters), "Pret" – nav, "Atturas" – nav, "Nepiedalās" – nav,
Dzīvokļu komisija

NOLEMJ:

1. Pagarināt ar K. R. (personas kods) noslēgtā dzīvojamās telpas īres līguma termiņu adresē (adrese), uz 1(viens) gadu ar tiesībām īres līgumu pagarināt.

2. Pilnvarot nekustamā īpašuma apsaimniekotāju Gaujienas un Trapenes pagastu apvienības pārvaldi viena mēneša laikā no šī lēmuma pieņemšanas dienas sagatavot un parakstīt dzīvojamās telpas (adrese), īres līgumu ar K. R., ievērojot Smiltenes novada pašvaldības noteikto īres maksu EUR 0,25 par 1m² mēnesī.

3. Kontroli par lēmuma izpildi uzdot Smiltenes novada pašvaldības Dzīvokļu komisijas priekšsēdētājam Aldai Zundei.

4. Lēmums stājas spēkā ar tā paziņošanas brīdi adresātam un saskaņā ar Administratīvā procesa likuma 76., 77., 78. un 79. pantu viena mēneša laikā var tikt pārsūdzēts Smiltenes novada pašvaldības domē.

Lēmums pielikumā.

16. Par S. Z. izslēgšanu no pašvaldības dzīvojamās telpas izīrēšanas reģistra

Ziņo Alda Zunde

Saskaņā ar Smiltenes novada pašvaldības domes Dzīvokļu komisijas 2018.gada 25.aprīļa Lēmumu Nr.281 (protokols Nr.7, 8.1.§.) Smiltenes novada dome iekļāvusi dzīvojamās telpas izīrēšanas reģistrā vispārējā kārtībā, S.Z. (personas kods), deklarētā dzīvesvieta (adrese).

Atklāti balsojot ar 4 balsīm "Par" (Alda Zunde, Edgars Roslovs, Inta Siliņa, Jānis Šepters), "Pret" – nav, "Atturas" – nav, "Nepiedalās" – nav,
Dzīvokļu komisija

NOLEMJ:

1. Izslēgt no pašvaldības dzīvojamās telpas izīrēšanas reģistra S. Z. (personas kods), deklarētā dzīvesvieta (adrese).

2. Lēmums stājas spēkā ar tā paziņošanas brīdi adresātam un saskaņā ar Administratīvā procesa likuma 76., 77., 78. un 79. pantu viena mēneša laikā var tikt pārsūdzēts Smiltenes novada pašvaldības domē.

Lēmums pielikumā.

17. Par īres līguma termiņa pagarināšanu R. K. adresē (adrese)

Ziņo Evija Zurge

2025.gada 15.jūlijā Smiltenes novada pašvaldības Dzīvokļu komisija saņēma R. K., personas kods, deklarētā dzīvesvieta (adrese), iesniegumu (reģ.Nr.2.7/3770) ar lūgumu pagarināt īres līguma termiņu dzīvoklim ar adresi (adrese). Īres līguma termiņš 2025.gada 20.septembris.

Atklāti balsojot ar 4 balsīm "Par" (Alda Zunde, Edgars Roslovs, Inta Siliņa, Jānis Šepters), "Pret" – nav, "Atturas" – nav, "Nepiedalās" – nav,
Dzīvokļu komisija

NOLEMJ:

1. Pagarināt ar R. K. (personas kods) noslēgtā dzīvojamās telpas īres līguma termiņu adresē (adrese), uz 1(vienu) gadu.

2. Pilnvarot nekustamā īpašuma apsaimniekotāju – SIA "Smiltenes NKUP" viena mēneša laikā no šī lēmuma pieņemšanas dienas sagatavot un parakstīt dzīvojamās telpas (adrese), īres

līgumu ar R. K., ievērojot Smiltenes novada pašvaldības noteikto īres maksu EUR 2,03 par 1m² mēnesī (kopējā platība 42,9m²).

3. Kontroli par lēmuma izpildi uzdot Smiltenes novada pašvaldības Dzīvokļu komisijas priekšsēdētājam Alda Zunde.

4. Lēmums stājas spēkā ar tā paziņošanas brīdi adresātam un saskaņā ar Administratīvā procesa likuma 76., 77., 78. un 79. pantu viena mēneša laikā var tikt pārsūdzēts Smiltenes novada pašvaldības domē.

Lēmums pielikumā.

18. Par G. A. izslēgšanu no pašvaldības dzīvojamās telpas izīrēšanas reģistra

Ziņo Alda Zunde

Saskaņā ar Smiltenes novada pašvaldības domes Dzīvokļu komisijas 2025.gada 25.marta Lēmumu Nr.50 (protokols Nr.6, 3.§.) Smiltenes novada pašvaldība iekļāvusi dzīvojamās telpas izīrēšanas reģistrā vispārējā kārtībā G. A. (personas kods), deklarētā dzīvesvieta (adrese).

Atklāti balsojot ar 4 balsīm "Par" (Alda Zunde, Edgars Roslovs, Inta Siliņa, Jānis Šepters), "Pret" – nav, "Atturas" – nav, "Nepiedalās" – nav,
Dzīvokļu komisija

NOLEMJ:

1. Izslēgt no pašvaldības dzīvojamās telpas izīrēšanas reģistra G. A. (personas kods), deklarētā dzīvesvieta (adrese).

2. Lēmums stājas spēkā ar tā paziņošanas brīdi adresātam un saskaņā ar Administratīvā procesa likuma 76., 77., 78. un 79. pantu viena mēneša laikā var tikt pārsūdzēts Smiltenes novada pašvaldības domē.

Lēmums pielikumā.

19. Par V.E. reģistrēšanu dzīvojamās platības maiņas reģistrā

Ziņo Alda Zunde

2025.gada 15.jūlijā Smiltenes novada pašvaldības Dzīvokļa komisija saņēma V. E., deklarētā dzīvesvieta (adrese), iesniegumu (reģ. Nr. 2.7/3781). V.E. lūdz rast iespēju piešķirt lielāku dzīvojamo platību.

Atklāti balsojot ar 4 balsīm "Par" (Alda Zunde, Edgars Roslovs, Inta Siliņa, Jānis Šepters), "Pret" – nav, "Atturas" – nav, "Nepiedalās" – nav,
Dzīvokļu komisija

NOLEMJ:

1. Uzņemt V. E. (personas kods), deklarētā dzīvesvieta (adrese), Smiltenes novada pašvaldības dzīvojamo telpu maiņas reģistrā Drustu pagastā uz lielāku dzīvojamo telpu.

2. Lēmums stājas spēkā ar tā paziņošanas brīdi adresātam un saskaņā ar Administratīvā procesa likuma 76., 77., 78. un 79. pantu viena mēneša laikā var tikt pārsūdzēts Smiltenes novada pašvaldības domē.

Lēmums pielikumā.

20. Par papildus dzīvojamās platības piešķiršanu un īres līguma noslēgšanu ar K. R. brīvajā adresē (adrese)

Ziņo Alda Zunde

2025.gada 21.jūlijā Smiltenes novada pašvaldības Dzīvokļu komisija saņēma K. R. (personas kods) deklarētā dzīvesvieta (adrese), iesniegumu (reģ.Nr.2.7/3978) ar lūgumu piešķirt dzīvokli adresē "(adrese), jo K. R. ir ģimene ar bērniem, kura dzīvo vienas istabas dzīvoklī.

Atklāti balsojot ar 4 balsīm "Par" (Alda Zunde, Edgars Roslovs, Inta Siliņa, Jānis Šēpters), "Pret" – nav, "Atturas" – nav, "Nepiedalās" – nav,
Dzīvokļu komisija

NOLEMJ:

1. Izīrēt K. R. (personas kods) dzīvojamās telpas (adrese), (kopējā platība 19,5 m², 1 istabu dzīvoklis, daļēji labiekārtots, inventarizācijas plānā telpa nr.002, dz.2) uz 1(vienu) gadu ar tiesībām īres līgumu pagarināt. Dzīvoklis tiks atbrīvots ar 2025.gada 1.augustu.
2. Pilnvarot nekustamā īpašuma apsaimniekotāju – Gaujienas un Trapenes pagastu apvienības pārvaldi viena mēneša laikā no šī lēmuma pieņemšanas dienas sagatavot un parakstīt dzīvojamās telpas (adrese), īres līgumu ar K. R., atbilstoši šī lēmuma noteikumiem un ievērojot Smiltenes novada pašvaldības noteikto īres maksu 0,25 eiro/par 1m² mēnesī.
3. Kontroli par lēmuma izpildi uzdot Smiltenes novada pašvaldības Dzīvokļu komisijas priekšsēdētājai Aldai Zundei.
4. Lēmums stājas spēkā ar tā paziņošanas brīdi adresātam un saskaņā ar Administratīvā procesa likuma 76., 77., 78. un 79.pantu viena mēneša laikā var tikt pārsūdzēts Smiltenes novada pašvaldības domē.

Lēmums pielikumā.

Sēde slēgta plkst. 14:42

Sēdi vadīja

Komisijas priekšsēdētāja

/paraksts/

Alda Zunde

Sēdi protokolēja

/paraksts/

Dace Klāva