



SMILTENES NOVADA PAŠVALDĪBA

Reģ. Nr.90009067337, Dārza iela 3, Smiltene, Smiltenes novads, LV-4729
tālr. 64774844, e-pasts pasts@smiltenesnovads.lv

Darījumu tiesiskuma uzraudzībai ar lauksaimniecības zemi komisija SĒDES P R O T O K O L S

2025.gada 16.jūlijā
Sēde notiek attālināti

NR.26/2025

Sēdi vada: Alda Zunde
Protokolē: Alda Zunde

Sēdē piedalās: Sarmīte Daudziete, Gunta Mangale, Inita Dzenīte, Daina Kļaviņa, Inga Zujeva, Ilze Rušiņa, Alda Zunde.

Darba kārtība:

1. Par SIA "Doitex" iesnieguma (reģ.Nr.3636) izskatīšanu darījumiem ar lauksaimniecības zemi par nekustamo īpašumu "Laukmedņi", Variņu pagastā, kadastra numurs 9490 001 0086.
2. Par SIA "Doitex" iesnieguma (reģ.Nr.3636) izskatīšanu darījumiem ar lauksaimniecības zemi par nekustamo īpašumu "Medņi", Variņu pagastā, kadastra numurs 9490 001 0012.

1.

Par SIA "Doitex" iesnieguma (reģ.Nr.3636) izskatīšanu darījumiem ar lauksaimniecības zemi par nekustamo īpašumu "Laukmedņi", Variņu pagastā, kadastra numurs 9490 001 0086.

Saņemts SIA "Doitex" iesniegums ar lūgumu atļaut iegādāties nekustamo īpašumu "Laukmedņi", Variņu pagastā, kadastra numurs 9490 001 0086, kas sastāv no zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 9490 001 0073 3,13 ha platībā, t.sk. LIZ 2,94 ha. Īpašums "Laukmedņi" ierakstīts Vidzemes rajona tiesas Variņu pagasta zemesgrāmatas nodaļījumā Nr.100000624797. Iesniegumam pievienots 03.07.2025. pirkuma līgums, pārdevēja – SIA "Meža zemes fonds".

Lai izvērtētu minēto darījumu, ir pārbaudīta visa nepieciešamā informācija no valsts un pašvaldības institūcijām. Informācija apkopota Uzziņā Nr.26, 1.§, kas pievienota šim protokolam.

Izvērtējot iepriekš minēto informāciju un pamatojoties uz likuma „Par zemes privatizāciju lauku apvidos” 28.¹ panta pirmās daļas 2.punktu, Ministru kabineta noteikumu Nr.748 „Noteikumi par lēmumu pieņemšanu darījumiem ar lauksaimniecības zemi” 21. punktu, balsojot ar 7 balsīm PAR- (Sarmīte Daudziete, Gunta Mangale, Inita Dzenīte, Daina Kļaviņa, Inga Zujeva, Ilze Rušiņa, Alda Zunde), PRET- nav, ATTURAS- nav,

Smiltenes novada Darījumu tiesiskuma uzraudzībai ar lauksaimniecības zemi komisija NOLEMJ:

1.Atļaut SIA "Doitex", reģistrācijas Nr.40103183020, juridiskā adrese Ropažu iela 140, Rīga, LV-1006, iegūt īpašumā nekustamo īpašumu "Laukmedņi", Variņu pagastā, kadastra numurs 9490 001 0086, kas sastāv no zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 9490 001 0073 3,13 ha platībā, t.sk. LIZ 2,94 ha, un izsniegt izziņu.

Par SIA “Doitex” iesnieguma (reģ.Nr.3636) izskatīšanu darījumiem ar lauksaimniecības zemi par nekustamo īpašumu “Medņi”, Variņu pagastā, kadastra numurs 9490 001 0012.

Saņemts SIA “Doitex” iesniegums ar lūgumu atļaut iegādāties nekustamo īpašumu “Medņi”, Variņu pagastā, kadastra numurs 9490 001 0012, kas sastāv no zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 9490 001 0072 0,59 ha platībā, t.sk. LIZ 0,20 ha. Īpašums “Medņi” ierakstīts Vidzemes rajona tiesas Variņu pagasta zemesgrāmatas nodalījumā Nr.100000052759. Iesniegumam pievienots 03.07.2025. pirkuma līgums, pārdevēja – SIA “Meža zemes fonds”.

Lai izvērtētu minēto darījumu, ir pārbaudīta visa nepieciešamā informācija no valsts un pašvaldības institūcijām. Informācija apkopota Uzziņā Nr.26, 2.§, kas pievienota šim protokolam.

Izvērtējot iepriekš minēto informāciju un pamatojoties uz likuma „Par zemes privatizāciju lauku apvidos” 28.¹ panta pirmās daļas 2.punktu, Ministru kabineta noteikumu Nr.748 „Noteikumi par lēmumu pieņemšanu darījumiem ar lauksaimniecības zemi” 21. punktu, balsojot ar 7 balsīm PAR- (Sarmīte Daudziete, Gunta Mangale, Inita Dzenīte, Daina Kļaviņa, Inga Zujeva, Ilze Rušiņa, Alda Zunde), PRET- nav, ATTURAS- nav,

Smiltenes novada Darījumu tiesiskuma uzraudzībai ar lauksaimniecības zemi komisija NOLEMJ:

1.Atļaut SIA “Doitex”, reģistrācijas Nr.40103183020, juridiskā adrese Ropažu iela 140, Rīga, LV-1006, iegūt īpašumā nekustamo īpašumu “Medņi”, Variņu pagastā, kadastra numurs 9490 001 0012, kas sastāv no zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 9490 001 0072 0,59 ha platībā, t.sk. LIZ 0,20 ha, un trim ēkām, un izsniegt izziņu.

Locekļi:

S.Daudziete
G.Mangale
I.Dzenīte
D.Kļaviņa
I.Zujeva
I.Rušiņa

Komisijas priekšsēdētāja, protokoliste

A.Zunde

Komisijas locekļu e-pasta vēstules par piekrišanu vai nepiekrišanu ir sēdes protokola pielikumi.