



SMILTENES NOVADA PAŠVALDĪBA

Reģ. Nr.90009067337, Dārza iela 3, Smiltene, Smiltenes novads, LV-4729
tālr. 64774844, e-pasts pasts@smiltenesnovads.lv

Darījumu tiesiskuma uzraudzībai ar lauksaimniecības zemi komisija SĒDES P R O T O K O L S

2025.gada 30.jūnijā
Sēde notiek attālināti

NR.24/2025

Sēdi vada: Alda Zunde
Protokolē: Alda Zunde

Sēdē piedalās: Sarmīte Daudziete, Gunta Mangale, Inita Dzenīte, Daina Kļaviņa, Inga Zujeva, Alda Zunde.

Darba kārtība:

1. Par SIA "ĶĒRPIS" iesnieguma (reģ.Nr.3424) izskatīšanu darījumiem ar lauksaimniecības zemi par nekustamo īpašumu "Vidusupes", Trapenes pagastā, kadastra numurs 3684 007 0130.
2. Par Palsmanes pagasta zemnieku saimniecības "Briedīši" iesnieguma (reģ.Nr.3444) izskatīšanu darījumiem ar lauksaimniecības zemi par nekustamā īpašuma "Palsmanes Lauki", Palsmanes pagastā, kadastra numurs 9474 003 0025, zemes vienību ar kadastra apzīmējumu 9474 003 0027.
3. Par SIA "PALSA" iesnieguma (reģ.Nr.3439) izskatīšanu darījumiem ar lauksaimniecības zemi par nekustamo īpašumu "Vidusskābie", Variņu pagastā, kadastra numurs 9490 002 0043.

1.

Par SIA "ĶĒRPIS" iesnieguma (reģ.Nr.3424) izskatīšanu darījumiem ar lauksaimniecības zemi par nekustamo īpašumu "Vidusupes", Trapenes pagastā, kadastra numurs 3684 007 0130.

Saņemts SIA "ĶĒRPIS" iesniegums ar lūgumu atļaut iegādāties nekustamo īpašumu "Vidusupes", Trapenes pagastā, kadastra numurs 3684 007 0130, kas sastāv no zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 3684 007 0080 7,1 ha platībā, t.sk. LIZ 4,9 ha. Īpašums "Vidusupes" ierakstīts Vidzemes rajona tiesas Trapenes pagasta zemesgrāmatas nodalījumā Nr.100000621454. Iesniegumam pievienots 20.06.2025. pirkuma līgums, pārdevēja – SIA "Vidzemes MTS".

Lai izvērtētu minēto darījumu, ir pārbaudīta visa nepieciešamā informācija no valsts un pašvaldības institūcijām. Informācija apkopota Uzziņā Nr.24, 1.§, kas pievienota šim protokolam.

Izvērtējot iepriekš minēto informāciju un pamatojoties uz likuma „Par zemes privatizāciju lauku apvidos” 28.¹ panta pirmās daļas 2.punktu, Ministru kabineta noteikumu Nr.748 „Noteikumi par lēmumu pieņemšanu darījumiem ar lauksaimniecības zemi” 21. punktu, balsojot ar 6 balsīm PAR- (Sarmīte Daudziete, Gunta Mangale, Inita Dzenīte, Daina Kļaviņa, Inga Zujeva, Alda Zunde), PRET- nav, ATTURAS- nav,

Smiltenes novada Darījumu tiesiskuma uzraudzībai ar lauksaimniecības zemi komisija NOLEMJ:

1.Atļaut SIA "ĶĒRPIS", reģistrācijas Nr.43202004863, juridiskā adrese "Ķirši", Trapenes pag., Smiltenes nov., LV-4348, iegūt īpašumā nekustamo īpašumu "Vidusupes", Trapenes pagastā, kadastra numurs 3684 007 0130, kas sastāv no zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 3684 007 0080 7,1 ha platībā, t.sk. LIZ 4,9 ha, un izsniegt izziņu.

2.

Par Palsmanes pagasta zemnieku saimniecības “Briedīši” iesnieguma (reģ.Nr.3444) izskatīšanu darījumiem ar lauksaimniecības zemi par nekustamā īpašuma “Palsmanes Lauki”, Palsmanes pagastā, kadastra numurs 9474 003 0025, zemes vienību ar kadastra apzīmējumu 9474 003 0027.

Saņemts Palsmanes pagasta zemnieku saimniecības “Briedīši” iesniegums ar lūgumu atļaut iegādāties nekustamā īpašuma “Palsmanes Lauki”, Palsmanes pagastā, kadastra numurs 9474 003 0025, zemes vienību ar kadastra apzīmējumu 9474 003 0027 12,73 ha platībā, t.sk. LIZ 12,44 ha. Īpašums “Palsmanes Lauki” ierakstīts Vidzemes rajona tiesas Palsmanes pagasta zemesgrāmatas nodaļumā Nr.100000202891. Iesniegumam pievienots 18.06.2025 pirkuma līgums, pārdevēja – SIA “Palsmane”.

Lai izvērtētu minēto darījumu, ir pārbaudīta visa nepieciešamā informācija no valsts un pašvaldības institūcijām. Informācija apkopota Uzziņā Nr.24, 2.§, kas pievienota šim protokolam.

Izvērtējot iepriekš minēto informāciju un pamatojoties uz likuma „Par zemes privatizāciju lauku apvidos” 28.¹ panta pirmās daļas 2.punktu, Ministru kabineta noteikumu Nr.748 „Noteikumi par lēmumu pieņemšanu darījumiem ar lauksaimniecības zemi” 21. punktu, balsojot ar 6 balsīm PAR- (Sarmīte Daudziete, Gunta Mangale, Inita Dzenīte, Daina Kļaviņa, Inga Zujeva, Alda Zunde), PRET- nav, ATTURAS- nav,

Smiltenes novada Darījumu tiesiskuma uzraudzībai ar lauksaimniecības zemi komisija NOLEMJ:

1.Atļaut Palsmanes pagasta zemnieku saimniecībai “Briedīši”, reģistrācijas Nr.43901003738, juridiskā adrese “Briedīši”, Palsmanes pag., Smiltenes nov., LV-4724, iegūt īpašumā nekustamā īpašuma “Palsmanes Lauki”, Palsmanes pagastā, kadastra numurs 9474 003 0025, zemes vienību ar kadastra apzīmējumu 9474 003 0027 12,73 ha platībā, t.sk. LIZ 12,44 ha, un izsniegt izziņu.

3.

Par SIA “PALSA” iesnieguma (reģ.Nr.3439) izskatīšanu darījumiem ar lauksaimniecības zemi par nekustamo īpašumu “Vidusskābie”, Variņu pagastā, kadastra numurs 9490 002 0043.

Saņemts SIA “PALSA” iesniegums ar lūgumu atļaut iegādāties nekustamo īpašumu “Vidusskābie”, Variņu pagastā, kadastra numurs 9490 002 0043, kas pēc sadalīšanas sastāvēs no trim zemes vienībām ar kadastra apzīmējumu 9490 002 0164 11,87 ha platībā, t.sk. LIZ 11,82 ha, 9490 003 0190 1,0 ha platībā, t.sk. LIZ 1,0 ha un 9490 003 0191 1,0 ha platībā, t.sk. LIZ 1,0 ha. Īpašums “Vidusskābie” ierakstīts Vidzemes rajona tiesas Variņu pagasta zemesgrāmatas nodaļumā Nr.100000119365. Iesniegumam pievienots 19.06.2025. pirkuma līgums, pārdevēja – Alūksnes rajona Apes zemnieku saimniecība “Jaši”.

Lai izvērtētu minēto darījumu, ir pārbaudīta visa nepieciešamā informācija no valsts un pašvaldības institūcijām. Informācija apkopota Uzziņā Nr.24, 3.§, kas pievienota šim protokolam.

Izvērtējot iepriekš minēto informāciju un pamatojoties uz likuma „Par zemes privatizāciju lauku apvidos” 28.¹ panta pirmās daļas 2.punktu, Ministru kabineta noteikumu Nr.748 „Noteikumi par lēmumu pieņemšanu darījumiem ar lauksaimniecības zemi” 21. punktu, balsojot ar 6 balsīm PAR- (Sarmīte Daudziete, Gunta Mangale, Inita Dzenīte, Daina Kļaviņa, Inga Zujeva, Alda Zunde), PRET- nav, ATTURAS- nav,

Smiltenes novada Darījumu tiesiskuma uzraudzībai ar lauksaimniecības zemi komisija NOLEMJ:

1.Atļaut SIA “PALSA”, reģistrācijas Nr.43903000755, juridiskā adrese “Mehāniskais sektors”, Variņu pag., Smiltenes nov., LV-4726, iegūt īpašumā nekustamo īpašumu “Vidusskābie”, Variņu pagastā, kadastra numurs 9490 002 0043, kas pēc sadalīšanas sastāvēs no trim zemes vienībām ar kadastra apzīmējumu 9490 002 0164 11,87 ha platībā, t.sk. LIZ 11,82 ha, 9490 003 0190 1,0 ha platībā, t.sk. LIZ 1,0 ha un 9490 003 0191 1,0 ha platībā, t.sk. LIZ 1,0 ha, un izsniegt izziņu.

Locekļi:

S.Daudziete
G.Mangale
I.Dzenīte
D.Kļaviņa
I.Zujeva
I.Rušiņa

Komisijas priekšsēdētāja, protokoliste

A.Zunde

Komisijas locekļu e-pasta vēstules par piekrišanu vai nepiekrišanu ir sēdes protokola pielikumi.