



SMILTENES NOVADA PAŠVALDĪBA

Reģ. Nr.90009067337, Dārza iela 3, Smiltene, Smiltenes novads, LV-4729
tālr.: 64774844, e-pasts: pasts@smiltenesnovads.lv

Smiltenes novada pašvaldības Dzīvokļu komisija

SĒDES PROTOKOLS

2025. gada 25. jūnijs

Nr. 2025-DZK-12

Norises vieta: Dārza ielā 11, Smiltēnē

Sēde sasaukta: plkst. 13:00

Sēdi atklāj: plkst. 13:07

Vada: Dzīvokļu komisijas priekšsēdētāja: Evija Zurģe

Protokolē: komisijas sekretāre Dace Klāva

Piedalās:

Alda Zunde

Gatis Bormanis

Inta Siliņa

Jānis Šepters

Nepiedalās:

Darba kārtība:

1. Par G. A. izslēgšanu no pašvaldības dzīvojamās telpas izīrēšanas reģistra

Ziņo Evija Zurģe

Saskaņā ar Smiltenes novada pašvaldības domes Dzīvokļu komisijas 2024.gada 8.oktobra Lēmumu Nr.177 (protokols Nr.18, 4.§.) Smiltenes novada pašvaldības Dzīvokļu komisija iekļāvusi dzīvojamās telpas izīrēšanas reģistrā vispārējā kārtībā G. A. (personas kods), deklarētā dzīvesvieta (adrese).

Atklāti balsojot ar 5 balsīm "Par" (Alda Zunde, Evija Zurģe, Gatis Bormanis, Inta Siliņa, Jānis Šepters), "Pret" – nav, "Atturas" – nav, "Nepiedalās" – nav,
Dzīvokļu komisija

NOLEMJ:

1. Izslēgt no pašvaldības dzīvojamās telpas izīrēšanas reģistra G. A. (personas kods), deklarētā dzīvesvieta (adrese).
2. Lēmums stājas spēkā ar tā paziņošanas brīdi adresātam un saskaņā ar Administratīvā procesa likuma 76., 77., 78. un 79. pantu viena mēneša laikā var tikt pārsūdzēts Smiltenes novada pašvaldības domē.

Lēmums pielikumā.

2. Par īres līguma pārtraukšanu adresē (adrese), ar S. K.

Ziņo Evija Zurģe

2025.gada 18.jūnijā Smiltenes novada pašvaldības Dzīvokļu komisija saņēma no Smiltenes novada Palsmanes un Variņu pagasta apvienības pārvaldes vadītājas T.Podnieces iesniegumu un telpu nodošanas-pieņemšanas aktu (reģ. Nr.2.7/3374) ar lūgumu pārtraukt dzīvojamās telpas īres līgumu ar S.K. adresē (adrese), ar 2024.gada 31.decembri

Atklāti balsojot ar 5 balsīm "Par" (Alda Zunde, Evija Zurģe, Gatis Bormanis, Inta Siliņa, Jānis Šepters), "Pret" – nav, "Atturas" – nav, "Nepiedalās" – nav,
Dzīvokļu komisija

NOLEMJ:

1. Konstatēt faktu, ka S. K. adresē (adrese) faktiski nedzīvo kopš 2024.gada 31.decembra un ar 2024.gada 31.decembri pārtraukt īres līgumu ar S. K. (personas kods) adresē (adrese).
2. Par pieņemto lēmumu informēt apsaimniekotāju – Palsmanes un Variņu pagasta apvienības pārvaldi.
3. Lēmums stājas spēkā ar tā paziņošanas brīdi adresātam un saskaņā ar Administratīvā procesa likuma 76., 77., 78. un 79. pantu viena mēneša laikā var tikt pārsūdzēts Smiltenes novada pašvaldības domē.

Lēmums pielikumā.

3. Par deklarētās dzīvesvietas anulēšanu A. A. adresē (adrese)

Ziņo Evija Zurģe

Komisija izskata L. B. iesniegumu (02.06.2025., Nr.2.7/2900) ar lūgumu anulēt ziņas par deklarēto dzīvesvietu adresē (adrese), A. A.

Atklāti balsojot ar 5 balsīm "Par" (Alda Zunde, Evija Zurģe, Gatis Bormanis, Inta Siliņa, Jānis Šepters), "Pret" – nav, "Atturas" – nav, "Nepiedalās" – nav,
Dzīvokļu komisija

NOLEMJ:

1. Anulēt deklarēto dzīvesvietu A. A. (personas kods) adresē (adrese).
2. Atbildīgais par lēmuma izpildi – Smiltenes novada pašvaldības Dzimtsarakstu nodaļa.
3. Saskaņā ar Dzīvesvietas deklarēšanas likuma 12.panta sesto daļu lēmums par ziņu par deklarēto dzīvesvietas anulēšanu stājas spēkā ar tā pieņemšanas brīdi un pamatojoties uz Administratīvā procesa likuma 76.,77. un 78.pantiem, viena mēneša laikā no šī lēmuma saņemšanas var tikt apstrīdēts Smiltenes novada pašvaldības domē, Dārza ielā 3, Smiltēnē, Smiltenes novads, LV-4729.

Lēmums pielikumā.

4. Par deklarētās dzīvesvietas anulēšanu A. B. adresē (adrese)

Ziņo Evija Zurģe

Komisija izskata SIA "Palsmane" valdes locekles K. S.-B. iesniegumu (12.06.2025., Nr.2.7/3136) ar lūgumu anulēt ziņas par deklarēto dzīvesvietu adresē (adrese), A. B.

Atklāti balsojot ar 5 balsīm "Par" (Alda Zunde, Evija Zurģe, Gatis Bormanis, Inta Siliņa, Jānis Šepters), "Pret" – nav, "Atturas" – nav, "Nepiedalās" – nav,
Dzīvokļu komisija

NOLEMJ:

1. Anulēt deklarēto dzīvesvietu A. B. (personas kods) adresē (adrese).
2. Atbildīgais par lēmuma izpildi – Smiltenes novada pašvaldības Dzimtsarakstu nodaļa.
3. Saskaņā ar Dzīvesvietas deklarēšanas likuma 12.panta sesto daļu lēmums par ziņu par deklarēto dzīvesvietas anulēšanu stājas spēkā ar tā pieņemšanas brīdi un pamatojoties uz Administratīvā procesa likuma 76.,77. un 78.pantiem, viena mēneša laikā no šī lēmuma saņemšanas var tikt apstrīdēts Smiltenes novada pašvaldības domē, Dārza ielā 3, Smiltēnē, Smiltenes novads, LV-4729.

Lēmums pielikumā.

5. Par deklarētās dzīvesvietas anulēšanu S. B. adresē (adrese)

Ziņo Evija Zurģe

Komisija izskata A. M. iesniegumu (12.06.2025., Nr.2.7/3146) ar lūgumu anulēt ziņas par deklarēto dzīvesvietu adresē (adrese), S. B.

Atklāti balsojot ar 5 balsīm "Par" (Alda Zunde, Evija Zurģe, Gatis Bormanis, Inta Siliņa, Jānis Šepters), "Pret" – nav, "Atturas" – nav, "Nepiedalās" – nav,
Dzīvokļu komisija

NOLEMJ:

1. Anulēt deklarēto dzīvesvietu S. B. (personas kods) adresē (adrese).
2. Atbildīgais par lēmuma izpildi – Smiltenes novada pašvaldības Dzimtsarakstu nodaļa.
3. Saskaņā ar Dzīvesvietas deklarēšanas likuma 12.panta sesto daļu lēmums par ziņu par deklarēto dzīvesvietas anulēšanu stājas spēkā ar tā pieņemšanas brīdi un pamatojoties uz Administratīvā procesa likuma 76.,77. un 78.pantiem, viena mēneša laikā no šī lēmuma saņemšanas var tikt apstrīdēts Smiltenes novada pašvaldības domē, Dārza ielā 3, Smiltēnē, Smiltenes novads, LV-4729.

Lēmums pielikumā.

6. Par īres līguma termiņa pagarināšanu L. L. adresē (adrese)

Ziņo Evija Zurģe

2025.gada 29.maijā Smiltenes novada pašvaldības Dzīvokļa komisija saņēma L. L., deklarētā dzīvesvieta (adrese), iesniegumu (reģ. nr.2.7/2838) ar lūgumu pagarināt īres līguma termiņu dzīvoklim ar adresi (adrese).

Atklāti balsojot ar 5 balsīm "Par" (Alda Zunde, Evija Zurģe, Gatis Bormanis, Inta Siliņa, Jānis Šepters), "Pret" – nav, "Atturas" – nav, "Nepiedalās" – nav,
Dzīvokļu komisija

NOLEMJ:

1. Pagarināt ar L. L. (personas kods) noslēgtā dzīvojamās telpas īres līguma termiņu adresē (adrese), uz 1 (vienu) gadu ar tiesībām īres līgumu pagarināt.
2. Pilnvarot nekustamā īpašuma apsaimniekotāju – Gaujienas un Trapenes pagastu apvienības pārvaldi, viena mēneša laikā no šī lēmuma pieņemšanas dienas sagatavot un parakstīt dzīvojamās telpas adresē (adrese), īres līgumu ar L. L., ievērojot Smiltenes novada pašvaldības noteikto īres maksu 0,43 eiro/par 1m², (kopējā platība 33,9 m²).
3. Kontroli par lēmuma izpildi uzdot Smiltenes novada pašvaldības Dzīvokļu komisijas priekšsēdētājam Evijai Zurģei.
4. Lēmums stājas spēkā ar tā paziņošanas brīdi adresātam un saskaņā ar Administratīvā procesa likuma 76., 77., 78. un 79. pantu viena mēneša laikā var tikt pārsūdzēts Smiltenes novada pašvaldības domē.

Lēmums pielikumā.

7. Par īres līguma termiņa pagarināšanu M. O. adresē (adrese)

Ziņo Evija Zurģe

2025.gada 5.jūnijā Smiltenes novada pašvaldības Dzīvokļa komisija saņēma M. O., deklarētā dzīvesvieta (adrese), iesniegumu (reģ.Nr.2.7/3013) ar lūgumu pagarināt īres līguma termiņu dzīvoklim ar adresi (adrese).

Atklāti balsojot ar 5 balsīm "Par" (Alda Zunde, Evija Zurģe, Gatis Bormanis, Inta Siliņa, Jānis Šepters), "Pret" – nav, "Atturas" – nav, "Nepiedalās" – nav,
Dzīvokļu komisija

NOLEMJ:

1. Pagarināt ar M. O. (personas kods) noslēgtā dzīvojamās telpas īres līguma termiņu adresē (adrese), uz 3 (trīs) gadiem ar tiesībām īres līguma termiņu pagarināt uz nākamo termiņu.
2. Pilnvarot nekustamā īpašuma apsaimniekotāju – Grundzāles un Virešu pagastu apvienības pārvaldi, viena mēneša laikā no šī lēmuma pieņemšanas dienas sagatavot un parakstīt vienošanos par dzīvojamās telpas (adrese), īres līguma termiņa pagarinājumu ar M. O., ievērojot Smiltenes novada pašvaldības noteikto īres maksu EUR 0,17 par 1m² (kopējā platība 57m²).
3. Kontroli par lēmuma izpildi uzdot Smiltenes novada pašvaldības Dzīvokļu komisijas priekšsēdētājam Evijai Zurģei.
4. Lēmums stājas spēkā ar tā paziņošanas brīdi adresātam un saskaņā ar Administratīvā procesa likuma 76., 77., 78. un 79. pantu viena mēneša laikā var tikt pārsūdzēts Smiltenes novada pašvaldības domē.

Lēmums pielikumā.

8. Par dzīvojamās platības piedāvāšanu adresē (adrese), R. L.

Ziņo Evija Zurģe

Saskaņā ar Smiltenes novada pašvaldības domes Dzīvokļu komisijas 2024.gada 9.janvāra Lēmumu Nr.6 (protokols Nr.1. 6.§.) R. L. iekļauta dzīvojamo telpu izīrēšanas reģistrā „Vispārējais palīdzības reģistrs nodrošināšanai ar pašvaldībai piederošo dzīvojamo telpu Gaujienas pagastā” nodrošināšanai ar dzīvojamo telpu vispārējā kārtībā.

Atklāti balsojot ar 5 balsīm "Par" (Alda Zunde, Evija Zurģe, Gatis Bormanis, Inta Siliņa, Jānis Šepters), "Pret" – nav, "Atturas" – nav, "Nepiedalās" – nav,
Dzīvokļu komisija

NOLEMJ:

1. Piedāvāt R. L. (personas kods), apdzīvojamo platību, (adrese), (labiekārtots, dzīvoklis ar kopējo platību 69,40 m²) ar īres līguma termiņu 1 gads ar tiesībām līgumu pagarināt un īres maksu 0,43 eiro/m².
2. Lēmums stājas spēkā ar tā paziņošanas brīdi adresātam.

Lēmums pielikumā.

9. Par dzīvojamās platības piedāvāšanu adresē (adrese), V. K.

Ziņo Evija Zurģe

Saskaņā ar Smiltenes novada pašvaldības Dzīvokļu komisijas 2024.gada 23.jūlija Lēmumu Nr.137 (protokols Nr.14, 13.§.) Smiltenes novada pašvaldības Dzīvokļu komisija iekļāvusi dzīvojamās telpas izīrēšanas reģistrā vispārējā kārtībā Smiltenes pilsētā V. K., deklarētā dzīvesvieta (adrese).

Atklāti balsojot ar 5 balsīm "Par" (Alda Zunde, Evija Zurģe, Gatis Bormanis, Inta Siliņa, Jānis Šepters), "Pret" – nav, "Atturas" – nav, "Nepiedalās" – nav,
Dzīvokļu komisija

NOLEMJ:

1. Piedāvāt V. K. (personas kods), apdzīvojamo platību (adrese), (labiekārtots dzīvoklis ar kopējo platību 38 m²), ar īres līguma termiņu 1 gads un īres maksu 0,66 eiro/m².
2. Lēmums stājas spēkā ar tā paziņošanas brīdi adresātam.

Lēmums pielikumā.

10. Par īres līguma noslēgšanu ar S. J. adresē (adrese)

Ziņo Evija Zurģe

2025.gada 16.jūnijā Smiltenes novada pašvaldībā tika saņemts S. J., deklarētā dzīvesvieta (adrese), rakstisks iesniegums (reģ. Nr. SNP/25/2.7./3326) par to, ka vēlas īrēt dzīvojamās telpas adresē (adrese).

Atklāti balsojot ar 5 balsīm "Par" (Alda Zunde, Evija Zurģe, Gatis Bormanis, Inta Siliņa, Jānis Šepters), "Pret" – nav, "Atturas" – nav, "Nepiedalās" – nav,
Dzīvokļu komisija

NOLEMJ:

1. Izīrēt S. J. (personas kods) dzīvojamās telpas (adrese), (kopējā platība 36,4 m², 2 istabu dzīvoklis, labiekārtots) uz 1(vienu) gadu ar tiesībām īres līgumu pagarināt.
2. Pilnvarot nekustamā īpašuma apsaimniekotāju – Grundzāles un Virešu pagastu apvienības pārvaldi viena mēneša laikā no šī lēmuma pieņemšanas dienas sagatavot un parakstīt dzīvojamās telpas (adrese), īres līgumu ar S. J., atbilstoši šī lēmuma noteikumiem un ievērojot Smiltenes novada pašvaldības noteikto īres maksu 0,44 eiro/par 1m².
3. Kontroli par lēmuma izpildi uzdot Smiltenes novada pašvaldības Dzīvokļu komisijas priekšsēdētājam Evijai Zurģei.
4. Lēmums stājas spēkā ar tā paziņošanas brīdi adresātam un saskaņā ar Administratīvā procesa likuma 76., 77., 78. un 79. pantu viena mēneša laikā var tikt pārsūdzēts Smiltenes novada pašvaldības domē.

Lēmums pielikumā.

11. Par īres līguma noslēgšanu ar D. B. adresē (adrese)

Ziņo Evija Zurģe

2025.gada 18.jūnijā Smiltenes novada pašvaldībā tika saņemts D. B., deklarētā dzīvesvieta (adrese), rakstisks iesniegums (reģ. Nr.SNP/25/2.7./3384) par to, ka vēlas īrēt dzīvojamās telpas adresē (adrese). D. B. ar dzīvokli adresē (adrese), ir iepazinusies un piekrīt īrēt.

Atklāti balsojot ar 5 balsīm "Par" (Alda Zunde, Evija Zurģe, Gatis Bormanis, Inta Siliņa, Jānis Šepters), "Pret" – nav, "Atturas" – nav, "Nepiedalās" – nav,
Dzīvokļu komisija

NOLEMJ:

1. Izīrēt D. B. (personas kods) dzīvojamās telpas (adrese), (kopējā platība 53,1 m², 3 istabu dzīvoklis, labiekārtots) uz 1(vienu) gadu ar tiesībām īres līgumu pagarināt.
2. Pilnvarot nekustamā īpašuma apsaimniekotāju – Raunas pagasta pārvaldi viena mēneša laikā no šī lēmuma pieņemšanas dienas sagatavot un parakstīt dzīvojamās telpas (adrese), īres līgumu ar D. B., atbilstoši šī lēmuma noteikumiem un ievērojot Smiltenes novada pašvaldības noteikto īres maksu 1,25 eiro/par 1m².
3. Kontroli par lēmuma izpildi uzdot Smiltenes novada pašvaldības Dzīvokļu komisijas priekšsēdētājam Evijai Zurģei.
4. Lēmums stājas spēkā ar tā paziņošanas brīdi adresātam un saskaņā ar Administratīvā procesa likuma 76., 77., 78. un 79. pantu viena mēneša laikā var tikt pārsūdzēts Smiltenes novada pašvaldības domē.

Lēmums pielikumā.

12. Par īres līguma termiņa pagarināšanu A. E. adresē (adrese)

Ziņo Evija Zurģe

2025.gada 10.jūnijā Smiltenes novada pašvaldības Dzīvokļu komisija saņēma A. E., deklarētā dzīvesvieta (adrese), iesniegumu (reģ. nr. 2.7/3095) ar lūgumu pagarināt īres līguma termiņu dzīvoklim ar adresi (adrese). Īres līguma termiņš 2025.gada 30.jūnijs.

Atklāti balsojot ar 5 balsīm "Par" (Alda Zunde, Evija Zurģe, Gatis Bormanis, Inta Siliņa, Jānis Šepters), "Pret" – nav, "Atturas" – nav, "Nepiedalās" – nav,

Dzīvokļu komisija

NOLEMJ:

1. Pagarināt ar A. E. (personas kods) noslēgtā dzīvojamās telpas īres līguma termiņu adresē (adrese), uz 1 (vienu) gadu, iepriekš noslēdzot vienošanos par īres un komunālo pakalpojumu parāda nomaksu ar Grundzāles un Virešu pagastu apvienības pārvaldi.
2. Pilnvarot nekustamā īpašuma apsaimniekotāju – Grundzāles un Virešu pagastu apvienības pārvaldi, viena mēneša laikā no šī lēmuma pieņemšanas dienas sagatavot un pēc Lēmuma 1. punktā noteikto vienošanos parakstīšanas, parakstīt dzīvojamās telpas (adrese), īres līgumu ar A. E., ievērojot Smiltenes novada pašvaldības noteikto īres maksu 0,17 eiro/par 1m².
3. Ja vienošanās par īres un komunālo pakalpojumu parāda nomaksu netiek parakstīta, A. E. dzīvoklis jāatbrīvo līdz 2025. gada 31. septembrim.
4. Kontroli par parādu apmaksu uzdodu Grundzāles un Virešu pagastu apvienības pārvaldes vadītājai A. Zvejniecei.
5. Lēmums stājas spēkā ar tā paziņošanas brīdi adresātam un saskaņā ar Administratīvā procesa likuma 76., 77., 78. un 79. pantu viena mēneša laikā var tikt pārsūdzēts Smiltenes novada pašvaldības domē.

Lēmums pielikumā.

13. Par L. P. uzņemšanu speciālistu dzīvokļu rindā un dzīvojamās platības piedāvāšanu adresē (adrese)

Ziņo Evija Zurģe

2025.gada 25.jūnijā Smiltenes novada pašvaldība saņēma L. P., deklarētā dzīvesvieta: (adrese), iesniegumu (reģ.Nr.SNP/25/2.7/3429) ar lūgumu reģistrēt viņu kvalificētu speciālistu palīdzības reģistrā.

Atklāti balsojot ar 5 balsīm "Par" (Alda Zunde, Evija Zurģe, Gatis Bormanis, Inta Siliņa, Jānis Šepters), "Pret" – nav, "Atturas" – nav, "Nepiedalās" – nav,
Dzīvokļu komisija

NOLEMJ:

1. Reģistrēt L. P. (personas kods), deklarētā dzīvesvieta: (adrese), speciālistu palīdzības reģistrā.
2. Piedāvāt L. P. apdzīvojamo platību (adrese), (kopējā platība 28,7 m², 1 istabu dzīvoklis, labiekārtots) ar īres līguma termiņu uz darba tiesisko attiecību laiku, bet ne ilgāk kā uz 3 gadiem un īres maksu 1,66 eiro/m², ja saglabājas nodarbinātība VSIA "Latvijas valsts ceļi".
3. Ja, L. P. Lēmuma 2. punktā ietvertu piedāvājumu pieņemt:
 - 3.1. Pilnvarot nekustamā īpašuma apsaimniekotāju – Raunas pagasta pārvaldi, viena mēneša laikā sagatavot un parakstīt dzīvojamās telpas (adrese), īres līgumu ar L. P., ievērojot Smiltenes novada pašvaldības noteikto īres maksu –1,66 eiro/par 1m², (kopējā platība 28,7 m²), pie nosacījuma, ka darba devējs ir noslēdzis lēmuma 3.2. punktā minēto līgumu.
 - 3.2. slēgt ar viņa darba devēju – VSIA "Latvijas valsts ceļi" sadarbības līgumu saskaņā ar likuma "Par palīdzību dzīvokļa jautājumu risināšanā" 21.2 panta trešo daļu.
 - 3.3. Uzdot pašvaldības Juridiskai nodaļai sagatavot Lēmuma 3.2. punktā minēto sadarbības līgumu.
4. Kontroli par lēmuma izpildi uzdod Smiltenes novada pašvaldības Dzīvokļu komisijas priekšsēdētājai Evijai Zurģei

5. Lēmums stājas spēkā ar tā paziņošanas brīdi adresātam un saskaņā ar Administratīvā procesa likuma 76., 77., 78. un 79. pantu viena mēneša laikā var tikt pārsūdzēts Smiltenes novada pašvaldības domē.

Lēmums pielikumā.

14. Par Z. D. uzņemšanu zemas īres maksas dzīvokļu piešķiršanas reģistrā

Ziņo Evija Zurģe

2025.gada 3.jūnijā Smiltenes novada pašvaldība saņēma Z. D., deklarētā dzīvesvieta: (adrese), iesniegumu (reģ.Nr.2.7/2948) ar lūgumu reģistrēt viņu zemas īres maksas dzīvokļu piešķiršanas reģistrā. Z. D. iesniegumā raksta, ka vēlas pieteikties uz 3 istabu dzīvokli prioritārajā secībā.

Atklāti balsojot ar 5 balsīm "Par" (Alda Zunde, Evija Zurģe, Gatis Bormanis, Inta Siliņa, Jānis Šepters), "Pret" – nav, "Atturas" – nav, "Nepiedalās" – nav,
Dzīvokļu komisija

NOLEMJ:

1. Reģistrēt Z. D. (personas kods), deklarētā dzīvesvieta: (adrese), dzīvokļu zemas īres mājokļos piešķiršanas reģistrā prioritārajā secībā uz 3 istabas dzīvokli.

2. Lēmums stājas spēkā ar tā paziņošanas brīdi adresātam un saskaņā ar Administratīvā procesa likuma 76., 77., 78. un 79. pantu viena mēneša laikā var tikt pārsūdzēts Smiltenes novada pašvaldības domē.

Lēmums pielikumā.

Sēde slēgta plkst. 13:49

Sēdi vadīja

Komisijas priekšsēdētāja

/paraksts/

Evija Zurģe

Sēdi protokolēja

/paraksts/

Dace Klāva