



SMILTENES NOVADA PAŠVALDĪBAS DOME

Reģ. Nr.90009067337, Dārza iela 3, Smiltene, Smiltenes novads, LV-4729

tālr.: 64774844, e-pasts: dome@smiltenesnovads.lv

LĒMUMS

Smiltēnē

2022. gada 26. oktobrī

Nr. 518

(protokols Nr. 17, 36.§)

Par grozījumiem Smiltenes novada pašvaldības domes 2021. gada 2. septembra nolikumā Nr. 35/21 “Smiltenes novada pašvaldības iestādes “Smiltenes novada būvvalde” nolikums”

Smiltenes novada pašvaldības dome izskata Smiltenes novada būvvaldes vadītājas sagatavotos grozījumus 2021. gada 2. septembra nolikumā Nr. 35/21 “Smiltenes novada būvvalde”.

2021. gada 2. septembrī dome apstiprināja pašvaldības iestādes “Smiltenes novada būvvalde” nolikumu Nr. 35/21 (lēmums Nr. 162; sēdes protokols Nr.9,1.§.), turpmāk – Nolikums.

Atbilstoši Ministru kabineta 2014.gada 19.augustā noteikumu Nr.500 “Vispārīgie būvnoteikumi” 158. punktam būve ir jāsakārto, jāveic tās konservācija vai jānojauc (atkarībā no konkrētiem apstākļiem), ja tās stāvoklis neatbilst Būvniecības likuma 9. pantā noteiktajām būtiskajām prasībām attiecībā uz būves lietošanas drošību, mehānisko stiprību un stabilitāti vai būves fasādes un citu ārējo konstrukciju tehniskais stāvoklis vai ārējais izskats neatbilst pilsētvides ainavas vai ainaviski vērtīgās teritorijas prasībām (būve ir vidi degradējoša vai bojā ainavu), kuras ir noteiktas pašvaldības saistošajos noteikumos par namu un to teritoriju un būvju uzturēšanu. Pašvaldībai ir tiesības noteikt būves īpašniekam pienākumu sakārtot būvi, veikt būves konservāciju vai nojaukt būvi tādā apjomā, lai tā neradītu bīstamību, ja būve ir pilnīgi vai daļēji sagruvusi vai nonākusi tādā tehniskajā stāvoklī, ka kļuvusi bīstama, vai sakārtot būvi, lai tā atbilstu pilsētvides ainavas vai ainaviski vērtīgās teritorijas prasībām, ja būve bojā ainavu.

Grozījumi Nolikumā nepieciešami, jo Smiltenes novada būvvaldē ir nepieciešams izveidot Pilnīgi vai daļēji sagruvušu, bīstamu vai ainavu bojājošu būvju vērtēšanas komisiju, kas turpmāk izvērtēs iepriekšminētos jautājumus.

Nemot vērā norādīto, Smiltenes novada pašvaldības domes Finanšu un attīstības jautājumu pastāvīgās komitejas 2022.gada 19. oktobra atzinumu (sēdes protokols Nr.12) un pamatojoties uz likuma „Par pašvaldībām” 21.panta pirmās daļas 6.punktu, 41.panta pirmās daļas 2.punktu, Būvniecības likuma 7.panta otro daļu, atklāti balsojot ar 14 balsīm "Par" – (Ainārs Mežulis, Andris Abrāmovs, Astrīda Harju, Dainis Aļeksējevs, Edgars Avotiņš, Ervins Labanovskis, Gita Mūrniece, Ilze Vergina, Inga Ērgle, Jānis Āboliņš, Mārtiņš Vīgants, Otārs Putrālis, Raivis Vizulis, Toms Markss), "Pret" – nav, "Atturas" – nav,

Smiltenes novada pašvaldības dome

NOLEMJ:

1. Grozīt Smiltenes novada pašvaldības domes 2021. gada 2. septembra nolikumu Nr. 35/21 “Smiltenes novada pašvaldības iestādes “Smiltenes novada būvvalde” nolikums”:

1.1. papildināt ar 20.7. punktu šādā redakcijā:

“20.7. ar savu rīkojumu izveido un apstiprina Pilnīgi vai daļēji sagruvušu, bīstamu vai ainavu bojājošu būvju vērtēšanas komisiju (turpmāk – Komisija), apstiprinot tās vārdisko sastāvu un Komisijas nolikumu.”;

1.2. izteikt 32. punktu šādā redakcijā:

“32. Lēmumus par pilnīgi vai daļēji sagruvušu, bīstamu vai ainavu bojājošu būves statusa noteikšanu un par šādu būvju sakārtošanu, konservāciju vai nojaukšanu pieņem Komisija. Komisijas lēmumus var apstrīdēt Domē Administratīvā procesa likuma noteiktajā kārtībā.”;

1.3. izteikt 33. punktu šādā redakcijā:

“33. Būvvaldes lēmumus par patvaļīgas būvniecības seku novēršanu, var apstrīdēt Domē Administratīvā procesa likuma noteiktajā kārtībā.”;

1.4. Izteikt 34. punktu šāda redakcijā:

“34. Būvvalde reizi gadā sniedz pašvaldībai pārskatu par Būvvaldes funkciju izpildi un Būvvaldei piešķirto pašvaldības budžeta līdzekļu izlietojumu. Pašvaldībai ir tiesības jebkurā laikā pieprasīt pārskatu par Būvvaldes darbību.”;

1.5. svītrot 35. punktu.

2. Apstiprināt Nolikuma Nr. 42/22 „Grozījumi 2021. gada 2. septembra nolikumā Nr. 35/21 “Smiltenes novada pašvaldības iestādes “Smiltenes novada būvvalde”” projektu.

3. Lēmums stājas spēkā ar tā pieņemšanas dienu.

Domes priekšsēdētājs

E. Avotiņš