



SMILTENES NOVADA PAŠVALDĪBA

Reģ. Nr.90009067337, Dārza iela 3, Smiltene, Smiltenes novads, LV-4729
tālr.: 64774844, e-pasts: pasts@smiltenesnovads.lv

Smiltenes novada pašvaldības Dzīvokļu komisija

SĒDES PROTOKOLS

2025. gada 10. jūnijs

Nr. 2025-DZK-11

Norises vieta: Dārza ielā 11, Smiltēnē

Sēde sasaukta: plkst. 13:00

Sēdi atklāj: plkst. 13:11

Vada: Dzīvokļu komisijas priekšsēdētāja: Evija Zurģe

Protokolē: komisijas sekretāre Dace Klāva

Piedalās:

Alda Zunde

Gatis Bormanis

Inta Siliņa

Jānis Šepters

Nepiedalās:

Darba kārtība:

1. Par deklarētās dzīvesvietas anulēšanu A. T. adresē (adrese)

Ziņo Evija Zurģe

Komisija izskata I. Ž. iesniegumu (26.05.2025., Nr.2.7/2757) ar lūgumu anulēt ziņas par deklarēto dzīvesvietu adresē (adrese), A. T.

Atklāti balsojot ar 5 balsīm "Par" (Alda Zunde, Evija Zurģe, Gatis Bormanis, Inta Siliņa, Jānis Šepters), "Pret" – nav, "Atturas" – nav, "Nepiedalās" – nav,
Dzīvokļu komisija

NOLEMJ:

1. Anulēt deklarēto dzīvesvietu A. T. (personas kods) adresē (adrese).

2. Atbildīgais par lēmuma izpildi – Smiltenes novada pašvaldības Dzimtsarakstu nodaļa.
3. Saskaņā ar Dzīvesvietas deklarēšanas likuma 12.panta sesto daļu lēmums par ziņu par deklarēto dzīvesvietas anulēšanu stājas spēkā ar tā pieņemšanas brīdi un pamatojoties uz Administratīvā procesa likuma 76.,77. un 78.pantiem, viena mēneša laikā no šī lēmuma saņemšanas var tikt apstrīdēts Smiltenes novada pašvaldības domē, Dārza ielā 3, Smiltēnē, Smiltenes novads, LV-4729.

Lēmums pielikumā.

2. Par B. M. uzņemšanu zemas īres maksas dzīvokļu piešķiršanas reģistrā

Ziņo Evija Zurģe

2025.gada 27.maijā Smiltenes novada pašvaldība saņēma B. M., deklarētā dzīvesvieta: (adrese), iesniegumu (reģ.Nr.2.7/2795) ar lūgumu reģistrēt viņu zemas īres maksas dzīvokļu piešķiršanas reģistrā. B. M. iesniegumā raksta, ka vēlas pieteikties uz 3 istabu dzīvokli.

Atklāti balsojot ar 5 balsīm "Par" (Alda Zunde, Evija Zurģe, Gatis Bormanis, Inta Siliņa, Jānis Šepters), "Pret" – nav, "Atturas" – nav, "Nepiedalās" – nav,
Dzīvokļu komisija

NOLEMJ:

1. Reģistrēt B. M. (personas kods), deklarētā dzīvesvieta: (adrese), dzīvokļu zemas īres mājokļos piešķiršanas reģistrā rindā uz 3 istabu dzīvokli.
2. Lēmums stājas spēkā ar tā paziņošanas brīdi adresātam un saskaņā ar Administratīvā procesa likuma 76., 77., 78. un 79. pantu viena mēneša laikā var tikt pārsūdzēts Smiltenes novada pašvaldības domē.

Lēmums pielikumā.

3. Par īres līguma pārslēgšanu adresē (adrese), ar V. Ķ.

Ziņo Evija Zurģe

2025.gada 29.maijā Smiltenes novada pašvaldība saņēma V. Ķ., (personas kods) deklarētā adrese (adrese), iesniegumu (reģ.Nr.2.7/2837) ar lūgumu pārslēgt īres līgumu dzīvoklim ar adresi (adrese), uz V. Ķ. vārda.

Atklāti balsojot ar 5 balsīm "Par" (Alda Zunde, Evija Zurģe, Gatis Bormanis, Inta Siliņa, Jānis Šepters), "Pret" – nav, "Atturas" – nav, "Nepiedalās" – nav,
Dzīvokļu komisija

NOLEMJ:

1. Pārslēgt īres līgumu ar V. Ķ. (personas kods) adresē (adrese), saglabājot iepriekšējā līguma nosacījumus, ar īres līguma termiņu 2026.gada 24.oktobris.
2. Pilnvarot nekustamā īpašuma apsaimniekotāju – SIA "Smiltenes NKUP" viena mēneša laikā no šī lēmuma pieņemšanas dienas, sagatavot un parakstīt dzīvojamās telpas (adrese), īres līgumu ar V. Ķ., ievērojot Smiltenes novada pašvaldības noteikto īres maksu 1,434 EUR par 1m². (kopējā platība 29,7m², labiekārtots).
3. Kontroli par lēmuma izpildi uzdot Smiltenes novada pašvaldības Dzīvokļu komisijas priekšsēdētājam Evijai Zurģei.

4. Lēmums stājas spēkā ar tā paziņošanas brīdi adresātam un saskaņā ar Administratīvā procesa likuma 76., 77., 78. un 79. pantu viena mēneša laikā var tikt pārsūdzēts Smiltenes novada pašvaldības domē.

Lēmums pielikumā.

4. Par A. P. uzņemšanu zemas īres maksas dzīvokļu piešķiršanas reģistrā

Ziņo Evija Zurģe

2025.gada 26.maijā Smiltenes novada pašvaldība saņēma A. P., deklarētā dzīvesvieta: (adrese), iesniegumu (reģ.Nr.2.7/2753) ar lūgumu reģistrēt viņu zemas īres maksas dzīvokļu piešķiršanas reģistrā.

Atklāti balsojot ar 5 balsīm "Par" (Alda Zunde, Evija Zurģe, Gatis Bormanis, Inta Siliņa, Jānis Šepters), "Pret" – nav, "Atturas" – nav, "Nepiedalās" – nav,
Dzīvokļu komisija

NOLEMJ:

1. Reģistrēt A. P. (personas kods), deklarētā dzīvesvieta: (adrese), dzīvokļu zemas īres mājokļos piešķiršanas reģistrā rindā uz 1 istabu dzīvokli.
2. Lēmums stājas spēkā ar tā paziņošanas brīdi adresātam un saskaņā ar Administratīvā procesa likuma 76., 77., 78. un 79. pantu viena mēneša laikā var tikt pārsūdzēts Smiltenes novada pašvaldības domē.

Lēmums pielikumā.

5. Par S. J. iekļaušanu dzīvojamās telpas izīrēšanas reģistrā un dzīvojamās platības piedāvāšanu adresē (adrese).

Ziņo Evija Zurģe

2025.gada 2.jūnijā Smiltenes novada pašvaldība saņēma S. J. (personas kods), deklarētā dzīvesvieta (adrese), iesniegumu, reģistrēts Nr.2.7./2885, ar lūgumu uzņemt Smiltenes novada pašvaldības palīdzības dzīvokļu rindā.

Atklāti balsojot ar 5 balsīm "Par" (Alda Zunde, Evija Zurģe, Gatis Bormanis, Inta Siliņa, Jānis Šepters), "Pret" – nav, "Atturas" – nav, "Nepiedalās" – nav,
Dzīvokļu komisija

NOLEMJ:

1. Reģistrēt S. J. (personas kods) dzīvojamo telpu izīrēšanas reģistrā “Vispārējais palīdzības reģistrs nodrošināšanai ar pašvaldībai piederošo dzīvojamo telpu Grundzāles pagastā” nodrošināšanai ar dzīvojamo telpu vispārējā kārtībā.
2. Piedāvāt S. J., apdzīvojamo platību (adrese), (labiekārtots, dzīvoklis ar kopējo platību 36,4 m²) ar īres līguma termiņu 1 gads ar tiesībām līgumu pagarināt un īres maksu 0,44 eiro/m².
3. Lēmums stājas spēkā ar tā paziņošanas brīdi adresātam un saskaņā ar Administratīvā procesa likuma 76., 77., 78. un 79. pantu viena mēneša laikā var tikt pārsūdzēts Smiltenes novada pašvaldības domē.

Lēmums pielikumā.

6. Par īres līguma termiņa pagarināšanu G. N. adresē (adrese)

Ziņo Evija Zurģe

2025.gada 2.jūnijā Smiltenes novada pašvaldības Dzīvokļa komisija saņēma G. N., deklarētā dzīvesvieta (adrese), iesniegumu (reģ.Nr.2.7/2884) ar lūgumu pagarināt īres līguma termiņu dzīvoklim ar adresi (adrese). Īres līguma termiņš 2025.gada 30.jūnijs.

Atklāti balsojot ar 5 balsīm "Par" (Alda Zunde, Evija Zurģe, Gatis Bormanis, Inta Siliņa, Jānis Šepters), "Pret" – nav, "Atturas" – nav, "Nepiedalās" – nav,
Dzīvokļu komisija

NOLEMJ:

1. Pagarināt ar G. N. (personas kods) noslēgtā dzīvojamās telpas īres līguma termiņu adresē (adrese), uz 1 (vienu) gadu.
2. Pilnvarot nekustamā īpašuma apsaimniekotāju – Grundzāles un Virešu pagastu apvienības pārvaldi, viena mēneša laikā no šī lēmuma pieņemšanas dienas sagatavot un parakstīt vienošanos par dzīvojamās telpas (adrese), īres līguma termiņa pagarinājumu ar G. N., ievērojot Smiltenes novada pašvaldības noteikto īres maksu ar EUR 0,28 par 1m². (kopējā platība 33,3m²).
3. Kontroli par lēmuma izpildi uzdot Smiltenes novada pašvaldības Dzīvokļu komisijas priekšsēdētājai Evijai Zurģei.
4. Lēmums stājas spēkā ar tā paziņošanas brīdi adresātam un saskaņā ar Administratīvā procesa likuma 76., 77., 78. un 79. pantu viena mēneša laikā var tikt pārsūdzēts Smiltenes novada pašvaldības domē.

Lēmums pielikumā.

7. Par īres līguma termiņa pagarināšanu Z. C. adresē (adrese)

Ziņo Evija Zurģe

2025. gada 3.jūnijā Smiltenes novada pašvaldības Gaujienas pagasta pārvalde saņēmusi Z. C., deklarētā dzīvesvieta (adrese), iesniegumu (nr. GTPAP/25/1.8/15) ar lūgumu pagarināt īres līguma termiņu dzīvoklim ar adresi (adrese). Īres līguma termiņš 2025.gada 30.aprīlis.

Atklāti balsojot ar 5 balsīm "Par" (Alda Zunde, Evija Zurģe, Gatis Bormanis, Inta Siliņa, Jānis Šepters), "Pret" – nav, "Atturas" – nav, "Nepiedalās" – nav,
Dzīvokļu komisija

NOLEMJ:

1. Pagarināt Z. C. (personas kods) noslēgtā dzīvojamās telpas īres līguma termiņu adresē (adrese) uz 3 (trīs) gadiem ar tiesībām īres līgumu pagarināt.
2. Pilnvarot nekustamā īpašuma apsaimniekotāju – Gaujienas un Trapenes pagastu apvienības pārvaldi, viena mēneša laikā no šī lēmuma pieņemšanas dienas sagatavot un parakstīt dzīvojamās telpas (adrese), īres līgumu ar Z. C., ievērojot Smiltenes novada pašvaldības noteikto īres maksu EUR 0,15 eiro/1m². (kopējā platība 27,8 m²).
3. Informēt Z. C., ka viņas pienākums ir deklarēt savu dzīvesvietas adresi, kuru viņš atzīst par vietu, kur ir sasniedzams tiesiskajās attiecībās ar valsti un pašvaldību.
4. Kontroli par lēmuma izpildi uzdot Smiltenes novada pašvaldības Dzīvokļu komisijas priekšsēdētājai Evijai Zurģei.

5. Lēmums stājas spēkā ar tā paziņošanas brīdi adresātam un saskaņā ar Administratīvā procesa likuma 76., 77., 78. un 79. pantu viena mēneša laikā var tikt pārsūdzēts Smiltenes novada pašvaldības domē.

Lēmums pielikumā.

8. Par dzīvojamās platības piedāvāšanu G.A. adresē (adrese)

Ziņo Evija Zurģe

Saskaņā ar Smiltenes novada pašvaldības domes Dzīvokļu komisijas 2025.gada 25.marta Lēmumu Nr.50 (protokols Nr.6, 3.§.) Smiltenes novada pašvaldība iekļāvusi dzīvojamās telpas izīrēšanas reģistrā vispārējā kārtībā G. A. (personas kods), deklarētā dzīvesvieta (adrese).

Atklāti balsojot ar 5 balsīm "Par" (Alda Zunde, Evija Zurģe, Gatis Bormanis, Inta Siliņa, Jānis Šepters), "Pret" – nav, "Atturas" – nav, "Nepiedalās" – nav,
Dzīvokļu komisija

NOLEMJ:

1. Piedāvāt G. A. (personas kods) brīvo apdzīvojamo platību (adrese), ar īres līguma termiņu 1(viens) gads ar tiesībām īres līgumu pagarināt, un īres maksu – 0,09 eiro/par 1m² (bez ērtībām, kopējā platība 39,7m²).
2. Lēmums stājas spēkā ar tā paziņošanas brīdi adresātam.

Lēmums pielikumā.

9. Par L. Z. reģistrēšanu dzīvojamās platības maiņas reģistrā

Ziņo Evija Zurģe

2025.gada 2.jūnijā Smiltenes novada pašvaldības Dzīvokļa komisija saņēma L. Z., deklarētā dzīvesvieta (adrese), iesniegumu (reģ. Nr. 2.7/2880). Iesniegumā L. Z. raksta, ka vēlas mainīt īrēto divistabu dzīvokli ar daļējām ērtībām uz mazāku dzīvokli, jo nespēj norēķināties par īri.

Atklāti balsojot ar 5 balsīm "Par" (Alda Zunde, Evija Zurģe, Gatis Bormanis, Inta Siliņa, Jānis Šepters), "Pret" – nav, "Atturas" – nav, "Nepiedalās" – nav,
Dzīvokļu komisija

NOLEMJ:

1. Uzņemt L. Z. (personas kods), deklarētā dzīvesvieta (adrese), Smiltenes novada pašvaldības dzīvojamo telpu maiņas reģistrā Gaujienas pagastā uz mazāku dzīvojamo telpu.
2. Lēmums stājas spēkā ar tā paziņošanas brīdi adresātam un saskaņā ar Administratīvā procesa likuma 76., 77., 78. un 79. pantu viena mēneša laikā var tikt pārsūdzēts Smiltenes novada pašvaldības domē.

Lēmums pielikumā.

10. Par deklarētās dzīvesvietas anulēšanu V. C. adresē (adrese)

Ziņo Evija Zurģe

Komisija izskata D. V. iesniegumu (20.05.2025., Nr.2.7/2695) ar lūgumu anulēt ziņas par deklarēto dzīvesvietu adresē (adrese), V. C.

Atklāti balsojot ar 5 balsīm "Par" (Alda Zunde, Evija Zurģe, Gatis Bormanis, Inta Siliņa, Jānis Šepters), "Pret" – nav, "Atturas" – nav, "Nepiedalās" – nav,
Dzīvokļu komisija

NOLEMJ:

1. Anulēt deklarēto dzīvesvietu V. C. (personas kods) adresē (adrese).
2. Atbildīgais par lēmuma izpildi – Smiltenes novada pašvaldības Dzimtsarakstu nodaļa.
3. Saskaņā ar Dzīvesvietas deklarēšanas likuma 12.panta sesto daļu lēmums par ziņu par deklarēto dzīvesvietas anulēšanu stājas spēkā ar tā pieņemšanas brīdi un pamatojoties uz Administratīvā procesa likuma 76.,77. un 78.pantiem, viena mēneša laikā no šī lēmuma saņemšanas var tikt apstrīdēts Smiltenes novada pašvaldības domē, Dārza ielā 3, Smiltē, Smiltenes novads, LV-4729.

Lēmums pielikumā.

11. Par dzīvojamās platības piedāvāšanu adresē (adrese), G. A.

Ziņo Evija Zurģe

Saskaņā ar Smiltenes novada pašvaldības domes Dzīvokļu komisijas 2024.gada 8.oktobra Lēmumu Nr.177 (protokols Nr.18, 4.§.) Smiltenes novada pašvaldības Dzīvokļu komisija iekļāvusi dzīvojamās telpas izīrēšanas reģistrā vispārējā kārtībā G. A. (personas kods), deklarētā dzīvesvieta (adrese).

Atklāti balsojot ar 5 balsīm "Par" (Alda Zunde, Evija Zurģe, Gatis Bormanis, Inta Siliņa, Jānis Šepters), "Pret" – nav, "Atturas" – nav, "Nepiedalās" – nav,
Dzīvokļu komisija

NOLEMJ:

1. Piedāvāt G. A. (personas kods), apdzīvojamo platību (adrese), (labiekārtots, dzīvoklis ar kopējo platību 69,40 m²) ar īres līguma termiņu 1 gads ar tiesībām līgumu pagarināt un īres maksu 0,71 eiro/m².
2. Lēmums stājas spēkā ar tā paziņošanas brīdi adresātam.

Lēmums pielikumā.

Sēde slēgta plkst. 13:49

Sēdi vadīja

Komisijas priekšsēdētāja

/paraksts/

Evija Zurģe

Sēdi protokolēja

/paraksts/

Dace Klāva