



## SMILTENES NOVADA PAŠVALDĪBA

Reģ. Nr.90009067337, Dārza iela 3, Smiltene, Smiltenes novads, LV-4729  
tālr. 64774844, e-pasts [pasts@smiltenesnovads.lv](mailto:pasts@smiltenesnovads.lv)

### **Darījumu tiesiskuma uzraudzībai ar lauksaimniecības zemi komisija SĒDES PROTOKOLS**

2025.gada 12.maijā  
Sēde notiek attālināti

**NR.18/2025**

Sēdi vada: Alda Zunde  
Protokolē: Alda Zunde

Sēdē piedalās: Sarmīte Daudziete, Gunta Mangale, Inita Dzenīte, Daina Kļaviņa, Inga Zujeva,  
Ilze Rušīņa, Alda Zunde

#### **Darba kārtība:**

1. Par G.S. iesnieguma (reģ.Nr.2485) izskatīšanu darījumiem ar lauksaimniecības zemi par nekustamo īpašumu "Ilgas 130", Smiltenes pagastā, kadastra numurs 9480 005 0380.
2. Par Grundzāles pagasta zemnieku saimniecības "Lejas Kraukļi" iesnieguma (reģ.Nr.2465) izskatīšanu darījumiem ar lauksaimniecības zemi par nekustamā īpašuma "Trīssaliņas", Grundzāles pagastā, zemes vienību ar kadastra apzīmējumu 9458 003 0069 (Saliņu pļava).
3. Par Grundzāles pagasta zemnieku saimniecības "Lejas Kraukļi" iesnieguma (reģ.Nr.2465) izskatīšanu darījumiem ar lauksaimniecības zemi par nekustamā īpašuma "Trīssaliņas", Grundzāles pagastā, zemes vienību ar kadastra apzīmējumu 9458 003 0070 (Saliņu lauks).

1.

#### **Par G.S. iesnieguma (reģ.Nr.2485) izskatīšanu darījumiem ar lauksaimniecības zemi par nekustamo īpašumu "Ilgas 130", Smiltenes pagastā, kadastra numurs 9480 005 0380.**

Saņemts G.S. iesniegums ar lūgumu atļaut iegādāties nekustamo īpašumu "Ilgas 130", Smiltenes pagastā, kadastra numurs 9480 005 0380, kas sastāv no zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 9480 005 0380 0,08 ha platībā, t.sk. LIZ 0,068 ha. Īpašums "Ilgas 130" ierakstīts Vidzemes rajona tiesas Smiltenes pagasta zemesgrāmatas nodaļā Nr.100000370910. Iesniegumam pievienots 07.05.2025. pirkuma līgums, pārdevējs – P.V..

Lai izvērtētu minēto darījumu, ir pārbaudīta visa nepieciešamā informācija no valsts un pašvaldības institūcijām. Informācija apkopota Uzziņā Nr.18, 1.§, kas pievienota šim protokolam.

Izvērtējot iepriekš minēto informāciju un pamatojoties uz likuma „Par zemes privatizāciju lauku apvidos” 28.<sup>1</sup> panta pirmās daļas 1.punktu, Ministru kabineta noteikumu Nr.748 „Noteikumi par lēmumu pieņemšanu darījumiem ar lauksaimniecības zemi” 21. punktu, balsojot ar 7 balsīm PAR- (Sarmīte Daudziete, Gunta Mangale, Inita Dzenīte, Daina Kļaviņa, Inga Zujeva, Ilze Rušīņa, Alda Zunde), PRET- nav, ATTURAS- nav,

Smiltenes novada Darījumu tiesiskuma uzraudzībai ar lauksaimniecības zemi komisija NOLEMJ:

1.Atļaut G.S., personas kods, adrese, iegūt īpašumā nekustamo īpašumu "Ilgas 130", Smiltenes pagastā, kadastra numurs 9480 005 0380, kas sastāv no zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 9480 005 0380 0,08 ha platībā, t.sk. LIZ 0,068 ha, un izsniegt izziņu.

2.

**Par Grundzāles pagasta zemnieku saimniecības “Lejas Kraukļi” iesnieguma (reģ.Nr.2465) izskatīšanu darījumiem ar lauksaimniecības zemi par nekustamā īpašuma “Trīssaliņas”, Grundzāles pagastā, zemes vienību ar kadastra apzīmējumu 9458 003 0069 (Saliņu pļava).**

Saņemts Grundzāles pagasta zemnieku saimniecības “Lejas Kraukļi” iesniegums ar lūgumu atļaut iegādāties nekustamā īpašuma “Trīssaliņas”, Grundzāles pagastā, kadastra numurs 9458 003 0049, zemes vienību ar kadastra apzīmējumu 9458 003 0069 2,62 ha platībā, t.sk. LIZ 2,4 ha. Īpašums “Trīssaliņas” ierakstīts Vidzemes rajona tiesas Grundzāles pagasta zemesgrāmatas nodalījumā Nr.109. Iesniegumam pievienots 31.03.2025. pirkuma līgums, pārdevējs SIA “Mežusili”.

Lai izvērtētu minēto darījumu, ir pārbaudīta visa nepieciešamā informācija no valsts un pašvaldības institūcijām. Informācija apkopota Uzziņā Nr.18, 2.§, kas pievienota šim protokolam.

Izvērtējot iepriekš minēto informāciju un pamatojoties uz likuma „Par zemes privatizāciju lauku apvidos” 28.<sup>1</sup> panta pirmās daļas 2.punktu, Ministru kabineta noteikumu Nr.748 „Noteikumi par lēmumu pieņemšanu darījumiem ar lauksaimniecības zemi” 21. punktu, balsojot ar 7 balsīm PAR- (Sarmīte Daudziete, Gunta Mangale, Inita Dzenīte, Daina Kļaviņa, Inga Zujeva, Ilze Rušīņa, Alda Zunde), PRET- nav, ATTURAS- nav,

Smiltenes novada Darījumu tiesiskuma uzraudzībai ar lauksaimniecības zemi komisija NOLEMJ:

1.Atļaut Grundzāles pagasta zemnieku saimniecībai “Lejas Kraukļi”, reģistrācijas Nr.44101037785, juridiskā adrese “Lejas Kraukļi”, Grundzāles pag., Smiltenes nov., LV-4713, iegūt īpašumā nekustamā īpašuma “Trīssaliņas”, Grundzāles pagastā, kadastra numurs 9458 003 0049, zemes vienību ar kadastra apzīmējumu 9458 003 0069 2,62 ha platībā, t.sk. LIZ 2,4 ha, un izsniegt izziņu.

3.

**Par Grundzāles pagasta zemnieku saimniecības “Lejas Kraukļi” iesnieguma (reģ.Nr.2465) izskatīšanu darījumiem ar lauksaimniecības zemi par nekustamā īpašuma “Trīssaliņas”, Grundzāles pagastā, zemes vienību ar kadastra apzīmējumu 9458 003 0070 (Saliņu lauks).**

Saņemts Grundzāles pagasta zemnieku saimniecības “Lejas Kraukļi” iesniegums ar lūgumu atļaut iegādāties nekustamā īpašuma “Trīssaliņas”, Grundzāles pagastā, kadastra numurs 9458 003 0049, zemes vienību ar kadastra apzīmējumu 9458 003 0070 9,38 ha platībā, t.sk. LIZ 7,88 ha. Īpašums “Trīssaliņas” ierakstīts Vidzemes rajona tiesas Grundzāles pagasta zemesgrāmatas nodalījumā Nr.109. Iesniegumam pievienots 31.03.2025. pirkuma līgums, pārdevējs SIA “Mežusili”.

Lai izvērtētu minēto darījumu, ir pārbaudīta visa nepieciešamā informācija no valsts un pašvaldības institūcijām. Informācija apkopota Uzziņā Nr.18, 3.§, kas pievienota šim protokolam.

Izvērtējot iepriekš minēto informāciju un pamatojoties uz likuma „Par zemes privatizāciju lauku apvidos” 28.<sup>1</sup> panta pirmās daļas 2.punktu, Ministru kabineta noteikumu Nr.748 „Noteikumi par lēmumu pieņemšanu darījumiem ar lauksaimniecības zemi” 21. punktu, balsojot ar 7 balsīm PAR- (Sarmīte Daudziete, Gunta Mangale, Inita Dzenīte, Daina Kļaviņa, Inga Zujeva, Ilze Rušīņa, Alda Zunde), PRET- nav, ATTURAS- nav,

Smiltenes novada Darījumu tiesiskuma uzraudzībai ar lauksaimniecības zemi komisija NOLEMJ:

1.Atļaut Grundzāles pagasta zemnieku saimniecībai “Lejas Kraukļi”, reģistrācijas Nr.44101037785, juridiskā adrese “Lejas Kraukļi”, Grundzāles pag., Smiltenes nov., LV-4713, iegūt īpašumā nekustamā īpašuma “Trīssaliņas”, Grundzāles pagastā, kadastra numurs 9458 003 0049, zemes vienību ar kadastra apzīmējumu 9458 003 0070 9,38 ha platībā, t.sk. LIZ 7,88 ha, un izsniegt izziņu.

Locekļi:

S.Daudziete  
G.Mangale  
I.Dzenīte  
D.Kļaviņa

I.Zujeva  
I.Rušiņa

Komisijas priekšsēdētāja, protokoliste

A.Zunde

Komisijas locekļu e-pasta vēstules par piekrišanu vai nepiekrišanu ir sēdes protokola pielikumi.