



SMILTENES NOVADA PAŠVALDĪBA

Reģ. Nr.90009067337, Dārza iela 3, Smiltene, Smiltenes novads, LV-4729
tālr.: 64774844, e-pasts: pasts@smiltenesnovads.lv

Smiltenes novada pašvaldības Dzīvokļu komisija

SĒDES PROTOKOLS

2025. gada 13. maijs

Nr. 2025-DZK-9

Norises vieta: Dārza ielā 11, Smiltēnē

Sēde sasaukta: plkst. 13:00

Sēdi atklāj: plkst. 13:06

Vada: Dzīvokļu komisijas priekšsēdētāja: Evija Zurgē

Protokolē: komisijas sekretāre Dace Klāva

Piedalās:

Alda Zunde

Inta Siliņa

Jānis Šepters

Nepiedalās:

Gatis Bormanis

Darba kārtība:

1. Par K. R. izslēgšanu no pašvaldības dzīvojamās telpas izīrēšanas reģistra

Ziņo Evija Zurgē

2025.gada 11.martā ar Smiltenes novada pašvaldības Dzīvokļu komisijas sēdes lēmumu Nr.40 (protokols Nr.5. 3.§) vispārējā palīdzības reģistrā iekļauta K. R. (personas kods), deklarētā dzīvesvieta (adrese).

Atklāti balsojot ar 4 balsīm "Par" (Alda Zunde, Evija Zurgē, Inta Siliņa, Jānis Šepters), "Pret" – nav, "Atturas" – nav, "Nepiedalās" – nav,
Dzīvokļu komisija

NOLEMJ:

1. Izslēgt no pašvaldības dzīvojamās telpas izīrēšanas reģistra K. R., deklarētā dzīvesvieta (adrese).
2. Lēmums stājas spēkā ar tā paziņošanas brīdi adresātam un saskaņā ar Administratīvā procesa likuma 76., 77., 78. un 79. pantu viena mēneša laikā var tikt pārsūdzēts Smiltenes novada pašvaldības domē.

2. Par S.P. izslēgšanu no pašvaldības dzīvojamās telpas izīrēšanas reģistra

Ziņo Evija Zurģe

Saskaņā ar Smiltenes novada domes 2016.gada 29.jūnija Lēmumu Nr.10 (protokols Nr.18 §.6.) pašvaldība palīdzības dzīvokļu jautājumu risināšanas reģistrā iekļāvusi S. P., personas kods, deklarētā dzīvesvieta (adrese).

Atklāti balsojot ar 4 balsīm "Par" (Alda Zunde, Evija Zurģe, Inta Siliņa, Jānis Šepters), "Pret" – nav, "Atturas" – nav, "Nepiedalās" – nav,
Dzīvokļu komisija

NOLEMJ:

1. Izslēgt no pašvaldības dzīvojamās telpas izīrēšanas reģistra S. P. (personas kods), deklarētā dzīvesvieta (adrese).
2. Lēmums stājas spēkā ar tā paziņošanas brīdi adresātam un saskaņā ar Administratīvā procesa likuma 76., 77., 78. un 79. pantu viena mēneša laikā var tikt pārsūdzēts Smiltenes novada pašvaldības domē.

3. Par A. L. izslēgšanu no pašvaldības dzīvojamās telpas izīrēšanas reģistra

Ziņo Evija Zurģe

Saskaņā ar Smiltenes novada domes 2021.gada 26.maijā Lēmumu Nr.309 (protokols Nr.8, 47.§.) Smiltenes novada dome iekļāvusi dzīvojamās telpas izīrēšanas reģistrā vispārējā kārtībā A. L. (personas kods), deklarētā dzīvesvieta (adrese).

Atklāti balsojot ar 4 balsīm "Par" (Alda Zunde, Evija Zurģe, Inta Siliņa, Jānis Šepters), "Pret" – nav, "Atturas" – nav, "Nepiedalās" – nav,
Dzīvokļu komisija

NOLEMJ:

1. Izslēgt no pašvaldības dzīvojamās telpas izīrēšanas reģistra A.L. (personas kods), deklarētā dzīvesvieta (adrese).
2. Lēmums stājas spēkā ar tā paziņošanas brīdi adresātam un saskaņā ar Administratīvā procesa likuma 76., 77., 78. un 79. pantu viena mēneša laikā var tikt pārsūdzēts Smiltenes novada pašvaldības domē.

4. Par īres līguma noslēgšanu ar S. C. adresē (adrese)

Ziņo Evija Zurģe

2025.gada 6.maijā Smiltenes novada pašvaldībā tika saņemts S. C., deklarētā dzīvesvieta (adrese), rakstisks iesniegums (reģ. Nr. 2.7./2452) par to, ka vēlas īrēt dzīvojamo telpu adresē (adrese).

Atklāti balsojot ar 4 balsīm "Par" (Alda Zunde, Evija Zurģe, Inta Siliņa, Jānis Šepters), "Pret" – nav, "Atturas" – nav, "Nepiedalās" – nav,
Dzīvokļu komisija

NOLEMJ:

1. Izīrēt S. C. (personas kods) dzīvojamās telpas (adrese), (kopējā platība 42,8 m², 1 istabu dzīvoklis daļēji labiekārtots) uz 1(vienu) gadu ar tiesībām īres līgumu pagarināt.
2. Pilnvarot nekustamā īpašuma apsaimniekotāju – Launkalnes apvienības pārvaldi viena mēneša laikā no šī lēmuma pieņemšanas dienas sagatavot un parakstīt dzīvojamās telpas (adrese), īres līgumu ar S. C., atbilstoši šī lēmuma noteikumiem un ievērojot Smiltenes novada pašvaldības noteikto īres maksu 0,11 eiro/par 1m².
3. Kontroli par lēmuma izpildi uzdot Smiltenes novada pašvaldības Dzīvokļu komisijas priekšsēdētājam Evijai Zurģei.
4. Lēmums stājas spēkā ar tā paziņošanas brīdi adresātam un saskaņā ar Administratīvā procesa likuma 76., 77., 78. un 79. pantu viena mēneša laikā var tikt pārsūdzēts Smiltenes novada pašvaldības domē.

5. Par īres līguma noslēgšanu ar A. V. adresē (adrese)

Ziņo Evija Zurģe

2025.gada 30.aprīlī Smiltenes novada pašvaldībā tika saņemts A. V., deklarētā dzīvesvieta (adrese), rakstisks iesniegums (reģ. Nr.SNP/24/2.7./2398) par to, ka vēlas īrēt dzīvojamās telpas adresē (adrese). A. V. ar dzīvokli adresē (adrese), ir iepazinusies un pretenziju nav.

Atklāti balsojot ar 4 balsīm "Par" (Alda Zunde, Evija Zurģe, Inta Siliņa, Jānis Šepters), "Pret" – nav, "Atturas" – nav, "Nepiedalās" – nav,
Dzīvokļu komisija

NOLEMJ:

1. Izīrēt A. V. (personas kods) dzīvojamās telpas (adrese), (kopējā platība 28,6 m², 1 istabu dzīvoklis, labiekārtots) uz 1(vienu) gadu ar tiesībām īres līgumu pagarināt.
2. Pilnvarot nekustamā īpašuma apsaimniekotāju – Bilskas pagasta pārvaldi viena mēneša laikā no šī lēmuma pieņemšanas dienas sagatavot un parakstīt dzīvojamās telpas (adrese), īres līgumu ar A. V., atbilstoši šī lēmuma noteikumiem un ievērojot Smiltenes novada pašvaldības noteikto īres maksu 0,44 eiro/par 1m².
3. Kontroli par lēmuma izpildi uzdot Smiltenes novada pašvaldības Dzīvokļu komisijas priekšsēdētājam Evijai Zurģei.
4. Lēmums stājas spēkā ar tā paziņošanas brīdi adresātam un saskaņā ar Administratīvā procesa likuma 76., 77., 78. un 79. pantu viena mēneša laikā var tikt pārsūdzēts Smiltenes novada pašvaldības domē.

6. Par īres līguma noslēgšanu ar Ē. M. adresē (adrese)

Ziņo Evija Zurģe

2025.gada 6.maijā Smiltenes novada pašvaldībā tika saņemts Ē. M., deklarētā dzīvesvieta (adrese), rakstisks iesniegums (reģ. Nr.SNP/24/2.7./2445) par to, ka vēlas īrēt dzīvojamās telpas adresē (adrese). Ē. M. ar dzīvokli adresē (adrese), ir iepazinies un pretenziju nav.

Atklāti balsojot ar 4 balsīm "Par" (Alda Zunde, Evija Zurģe, Inta Siliņa, Jānis Šepters), "Pret" – nav, "Atturas" – nav, "Nepiedalās" – nav,
Dzīvokļu komisija

NOLEMJ:

1. Izīrēt Ē. M. (personas kods) dzīvojamās telpas (adrese), (kopējā platība 26,8 m², 1 istabu dzīvoklis, labiekārtots) uz 1(vienu) gadu ar tiesībām īres līgumu pagarināt.
2. Pilnvarot nekustamā īpašuma apsaimniekotāju – Bilskas pagasta pārvaldi viena mēneša laikā no šī lēmuma pieņemšanas dienas sagatavot un parakstīt dzīvojamās telpas (adrese), īres līgumu ar Ē. M., atbilstoši šī lēmuma noteikumiem un ievērojot Smiltenes novada pašvaldības noteikto īres maksu 0,44 eiro/par 1m².
3. Kontroli par lēmuma izpildi uzdot Smiltenes novada pašvaldības Dzīvokļu komisijas priekšsēdētājai Evijai Zurģei.
4. Lēmums stājas spēkā ar tā paziņošanas brīdi adresātam un saskaņā ar Administratīvā procesa likuma 76., 77., 78. un 79. pantu viena mēneša laikā var tikt pārsūdzēts Smiltenes novada pašvaldības domē.

Lēmums pielikumā.

7. Par īres līguma termiņa pagarināšanu S. B. adresē (adrese)

Ziņo Evija Zurģe

2025.gada 6.maijā Smiltenes novada pašvaldības Dzīvokļu komisija saņēma S. B., deklarētā dzīvesvieta (adrese), iesniegumu (reģ.Nr.2.7/2435) ar lūgumu pagarināt īres līguma termiņu dzīvoklim ar adresi (adrese). Īres līguma termiņš beidzas 2025.gada 31.maijā.

Atklāti balsojot ar 4 balsīm "Par" (Alda Zunde, Evija Zurģe, Inta Siliņa, Jānis Šepters), "Pret" – nav, "Atturas" – nav, "Nepiedalās" – nav,
Dzīvokļu komisija

NOLEMJ:

1. Pagarināt ar S. B. (personas kods) noslēgtā dzīvojamās telpas īres līguma termiņu adresē (adrese), uz 3 (trīs) gadiem ar tiesībām īres līguma termiņu pagarināt uz nākamo termiņu.
2. Pilnvarot nekustamā īpašuma apsaimniekotāju – Smiltenes novada Grundzāles un Virešu pagastu apvienības pārvaldi, viena mēneša laikā no šī lēmuma pieņemšanas dienas sagatavot un parakstīt dzīvojamās telpas (adrese), īres līgumu ar S. B., ievērojot Smiltenes novada pašvaldības noteikto īres maksu EUR 0,17 par 1m².
3. Kontroli par lēmuma izpildi uzdot Smiltenes novada pašvaldības Dzīvokļu komisijas priekšsēdētājai Evijai Zurģei.
4. Lēmums stājas spēkā ar tā paziņošanas brīdi adresātam un saskaņā ar Administratīvā procesa likuma 76., 77., 78. un 79. pantu viena mēneša laikā var tikt pārsūdzēts Smiltenes novada pašvaldības domē.

Lēmums pielikumā.

8. Par īres līguma pārslēgšanu adresē (adrese), ar M. L.

Ziņo Evija Zurģe

2025.gada 30.aprīlī Smiltenes novada pašvaldība saņēma M. L., (personas kods) deklarētā adrese (adrese), iesniegumu (reģ.Nr.2.7/2410) ar lūgumu pārslēgt īres līgumu dzīvoklim ar adresi (adrese), uz M. L. vārda.

Atklāti balsojot ar 4 balsīm "Par" (Alda Zunde, Evija Zurģe, Inta Siliņa, Jānis Šepters), "Pret" – nav, "Atturas" – nav, "Nepiedalās" – nav,
Dzīvokļu komisija

NOLEMJ:

1. Pārslēgt īres līgumu ar M. L.(personas kods) adresē (adrese), saglabājot iepriekšējā līguma nosacījumus, ar īres līguma termiņu 2026.gada 19.jūlijs.
2. Pilnvarot nekustamā īpašuma apsaimniekotāju – Raunas pagasta pārvaldi, viena mēneša laikā no šī lēmuma pieņemšanas dienas, sagatavot un parakstīt dzīvojamās telpas (adrese), īres līgumu ar M.L., ievērojot Smiltenes novada pašvaldības noteikto īres maksu EUR 0,47 par 1m². (kopējā platība 46,3m², daļēji labiekārtots).
3. Kontroli par lēmuma izpildi uzdot Smiltenes novada pašvaldības Dzīvokļu komisijas priekšsēdētājam Evijai Zurģei.
4. Lēmums stājas spēkā ar tā paziņošanas brīdi adresātam un saskaņā ar Administratīvā procesa likuma 76., 77., 78. un 79. pantu viena mēneša laikā var tikt pārsūdzēts Smiltenes novada pašvaldības domē.

9. Par L. Z. reģistrēšanu dzīvojamās platības maiņas reģistrā

Ziņo Evija Zurģe

2025.gada 30.aprīlī Smiltenes novada pašvaldības Dzīvokļu komisija saņēma L. Z., deklarētā dzīvesvieta (adrese), iesniegumu (reģ. Nr. 2.7/2396). Iesniegumā L. Z. raksta, ka vēlas mainīt īrēto divstābu dzīvokli ar daļējām ērtībām uz labiekārtotu dzīvokli.

Atklāti balsojot ar 4 balsīm "Par" (Alda Zunde, Evija Zurģe, Inta Siliņa, Jānis Šepters), "Pret" – nav, "Atturas" – nav, "Nepiedalās" – nav,
Dzīvokļu komisija

NOLEMJ:

1. Atteikt uzņemt L. Z. (personas kods), deklarētā dzīvesvieta (adrese), uzņemšanu Smiltenes novada pašvaldības dzīvojamo telpu maiņas reģistrā Gaujienas pagastā.
2. Lēmums stājas spēkā ar tā paziņošanas brīdi adresātam un saskaņā ar Administratīvā procesa likuma 76., 77., 78. un 79. pantu viena mēneša laikā var tikt pārsūdzēts Smiltenes novada pašvaldības domē.

10. Par deklarētās dzīvesvietas anulēšanu M. K. adresē (adrese)

Ziņo Evija Zurģe

Komisija izskata E. K. iesniegumu (24.04.2025., Nr.2.7/2265) ar lūgumu anulēt ziņas par deklarēto dzīvesvietu adresē (adrese), M. K.

Atklāti balsojot ar 4 balsīm "Par" (Alda Zunde, Evija Zurģe, Inta Siliņa, Jānis Šepters), "Pret" – nav, "Atturas" – nav, "Nepiedalās" – nav,
Dzīvokļu komisija

NOLEMJ:

1. Anulēt deklarēto dzīvesvietu M. K. (personas kods) adresē (adrese).
2. Atbildīgais par lēmuma izpildi – Smiltenes novada pašvaldības Dzimtsarakstu nodaļa.
3. Saskaņā ar Dzīvesvietas deklarēšanas likuma 12.panta sesto daļu lēmums par ziņu par deklarēto dzīvesvietas anulēšanu stājas spēkā ar tā pieņemšanas brīdi un pamatojoties uz Administratīvā procesa likuma 76.,77. un 78.pantiem, viena mēneša laikā no šī lēmuma saņemšanas var tikt apstrīdēts Smiltenes novada pašvaldības domē, Dārza ielā 3, Smiltēnē, Smiltenes novads, LV-4729.

11. Par īres līguma termiņa pagarināšanu A. S. adresē (adrese)

Ziņo Evija Zurģe

2025.gada 6.maijā Smiltenes novada pašvaldības Dzīvokļu komisija saņēma A. S., deklarētā dzīvesvieta (adrese), iesniegumu (nr. 2.7/2440) ar lūgumu pagarināt īres līguma termiņu dzīvoklim ar adresi (adrese). Īres līguma termiņš beigsies 2025.gada 31.maijā.

Atklāti balsojot ar 4 balsīm "Par" (Alda Zunde, Evija Zurģe, Inta Siliņa, Jānis Šepters), "Pret" – nav, "Atturas" – nav, "Nepiedalās" – nav,
Dzīvokļu komisija

NOLEMJ:

1. Pagarināt ar A. S. (personas kods) noslēgtā dzīvojamās telpas īres līguma termiņu adresē (adrese), uz 1 (vienu) gadu ar tiesībām īres līgumu pagarināt.
2. Pilnvarot nekustamā īpašuma apsaimniekotāju – Apes apvienības pārvaldi, viena mēneša laikā no šī lēmuma pieņemšanas dienas sagatavot un parakstīt dzīvojamās telpas (adrese), īres līgumu ar A.S., ievērojot Smiltenes novada pašvaldības noteikto īres maksu 0,35 eiro/par 1m² (kopējā platība 30,8m²).
3. Noteikt A. S. (personas kods) par pienākumu deklarēt dzīvesvietu atbilstoši sasniedzamībai.
4. Kontroli par lēmuma izpildi uzdot Smiltenes novada pašvaldības Dzīvokļu komisijas priekšsēdētājam Evijai Zurģei.
5. Lēmums stājas spēkā ar tā paziņošanas brīdi adresātam un saskaņā ar Administratīvā procesa likuma 76., 77., 78. un 79. pantu viena mēneša laikā var tikt pārsūdzēts Smiltenes novada pašvaldības domē.

Sēde slēgta plkst. 13:34

Sēdi vadīja

Komisijas priekšsēdētāja

/paraksts/

Evija Zurģe

Sēdi protokolēja

/paraksts/

Dace Klāva