



SMILTENES NOVADA PAŠVALDĪBAS DOME

Reģ. Nr. 90009067337, Dārza iela 3, Smiltene, Smiltenes novads, LV-4729

tālr. 64774844, e-pasts pasts@smiltenesnovads.lv

LĒMUMS

Smiltenē

2025.gada 24.aprīlī

Nr. 161

(protokols Nr.6, 10.§.)

SIA „Smiltenes NKUP” 2024. gada pārskata izskatīšana

Smiltenes novada pašvaldības dome izskata SIA „Smiltenes NKUP” (turpmāk – Sabiedrība) iesniegto 2024.gada pārskatu.

Sabiedrības neto apgrozījums 2024.gadā ir 2 414 501 EUR, salīdzinot ar 2023. gada rādītājiem palielinājies par 171 768 EUR. Pamatdarbības ieņēmumu proporcionalitāte, salīdzinot ar 2023. gadu būtiski nav mainījusies. Ieņēmumi no regulētajiem ūdenssaimniecības pakalpojumiem veidoja 45% no neto apgrozījuma, salīdzinājumā ar 2023. gadu samazinājušies par 1%. Ieņēmumi no pilsētas un kapu teritorijas kopšanas veidoja 26% no neto apgrozījuma, salīdzinājuma ar 2023. gadu palikuši nemainīgi. Ieņēmumi no daudzdzīvokļu māju apsaimniekošanas un izīrēšanas pakalpojumiem veidoja 19% no neto apgrozījuma, salīdzinājumā ar 2023. gadu palielinājušies par 2%. Ieņēmumi no pārējo pakalpojumu sniegšanas veidoja 10% no neto apgrozījuma, salīdzinot ar 2023. gadu šis rādītājs ir samazinājies par 1%. Sabiedrība 2024. gadu noslēdza ar peļņu 72 734 EUR apmērā, kas ir par 13 420 EUR mazāk nekā 2023. gadā. Bilances kopsumma 14 261 439 EUR. Uz 2024. gada beigām sabiedrības pamatkapitāls ir 4 700 718 EUR. Visas kapitāla daļas ir pilnībā apmaksātas.

Atbilstoši Sabiedrības vidēja termiņa darbības stratēģijai 2022. - 2024. gadam, Sabiedrība ir atbilstoši izvirzītajām prioritātēm (P1) un (P2) 2024. gadā ir izpildījusi stratēģijā noteiktos uzdevumus:

- izstrādāta, ar pašvaldības domes lēmumu apstiprināta Vidēja termiņa darbības stratēģija 2025. - 2030. gadam,
- ir realizēti trīs daudzdzīvokļu māju pagalmu labiekārtošanas projekti ar pašvaldības finansējuma piesaisti 9 000 EUR apmērā,
- divām daudzdzīvokļu dzīvojamām mājām ir veikta skursteņu pārmūrēšana un siltummezgla pārbūve, koplietošanas logu un durvju nomaiņa par kopējo summu 56 259 EUR, šo darbu izpildei kredītiestādē paņemti ilgtermiņa aizņēmumi par kopējo summu 28 880 EUR,
- vienai daudzdzīvokļu mājai ir veikta dokumentācijas izstrāde ēkas energoefektivitātes paaugstināšanai par kopējo summu 15 367 EUR,
- vienai no renovētajām daudzdzīvokļu dzīvojamām mājām ir uzstādīti alokatori, lai rastu iespēju taupīt siltumenerģijas patēriņu, kopējās darbu izmaksas 5608 EUR,
- veikta ūdensvada izbūve 153 metru garumā Grundzāles ciemā par kopējo summu 18 933 EUR, izbūvēti ūdens un kanalizācijas tīkli 149 metru garumā Launkalnes ciemā par kopējo summu 62 982 EUR,
- ūdenssaimniecības vajadzībām iegādāta auto tehnika un frontālais iekrāvējs par kopējo summu 73 000 EUR,
- no fiziskām personām bezatlīdzības ceļā pārņemti ūdens un kanalizācijas tīkli 7 358 EUR vērtībā, ar kopējo garumu 269 metri,
- salīdzinot Sabiedrības īpašumā esošos tīklus ar apsaimniekošanā esošo tīklu datiem Apgrūtināto teritoriju informācijas sistēmā tika konstatēts, ka Sabiedrība apsaimnieko 44 315 metru

maģistrālo ūdensvadu un maģistrālo kanalizācijas tīklu, kam nav noskaidrota piederība, bet tie faktiski atrodas pašvaldības ielu robežās, kā arī iepriekš nenodotos tīklus, kas atrodas pašvaldības bilancē, līdz ar to, pašvaldība veica eksperta novērtējumu, lai šos tīklus varētu nodot kā mantisko ieguldījumu Sabiedrības pamatkapitālā.

Sabiedrības revidents – Sabiedrība ar ierobežotu atbildību “Rīgas Revidentu birojs” (reģ. Nr. 50003229711, LZRA sertifikāts Nr.236, licence Nr.34) 2025. gada 11. aprīļa ziņojumā norāda, ka Sabiedrības finanšu pārskats sniedz patiesu un skaidru priekšstatu par SIA “Smiltenes NKUP” finanšu stāvokli 2024. gada 31.decembrī un par tās darbības finanšu rezultātiem un naudas plūsmu gadā, kas noslēdzās 2024. gada 31.decembrī, saskaņā ar Latvijas Republikas Gada pārskatu un konsolidēto gada pārskatu likumu.

Valdes loceklis Aigars Vīvuliņš, pamatojoties uz Smiltenes pašvaldības domes 2024. gada 24. oktobra lēmumu Nr. 616 izsaka priekšlikumu Sabiedrības 2024. gada pārskata peļņu atstāt Sabiedrības rīcībā izlietošanai ar mērķi - projekta “Zemas īres mājokļu būvniecība Smiltenes pilsētā” realizācija, atbilstoši projekta “Zemas īres mājokļu būvniecība Smiltenes pilsētā” aktuālajai naudas plūsmai.

Ņemot vērā norādīto, Smiltenes novada pašvaldības domes Finanšu un attīstības jautājumu pastāvīgās komitejas 2025.gada 17.aprīļa atzinumu (sēdes protokols Nr.5), Smiltenes novada pašvaldības domes 2022. gada 22. decembra noteikumu Nr. 22/22 “Smiltenes novada pašvaldības kapitālsabiedrību un kapitāla daļu pārvaldības noteikumi” 11.8. apakšpunktu, 25.1. apakšpunktu, 31.2. apakšpunktu, 54., 60. punktu un pamatojoties uz Pašvaldību likuma 10. panta pirmās daļas 21.punktu, likuma „Par budžetu un finanšu vadību” 4., 30.pantu, Publiskas personas kapitāla daļu un kapitālsabiedrību pārvaldības likuma 54.pantu, 55.pantu, 56.panta otro daļu, atklāti balsojot 14 balsīm "Par" (Andris Abrāmova, Armands Būda, Astrīda Harju, Dainis Aļeksējevs, Edgars Avotiņš, Elgars Felcis, Gita Mūrniece, Iluta Apine, Inga Ērgle, Jānis Āboliņš, Māris Zālītis, Otārs Putrālis, Raivis Vizulis, Toms Markss), "Pret" – nav, "Atturas" – nav, "Nepiedalās" – nav,

Smiltenes novada pašvaldības dome

NOLEMJ:

1. Pieņemt zināšanai SIA „Smiltenes NKUP” (vienotās reģistrācijas Nr. 43903000435) 2024. gada pārskatu (pielikumā) ar šādiem rādītājiem:
 - 1.1. Bilances kopsumma – 14 261 439 EUR;
 - 1.2. Pārskata gada peļņa - 72 734 EUR.
2. Atbalstīt SIA „Smiltenes NKUP” 2024.gada peļņas pilnā apjomā atstāšanu Sabiedrības rīcībā un izlietot ar mērķi - projekta “Zemas īres mājokļu būvniecība Smiltenes pilsētā” realizācija, atbilstoši projekta “Zemas īres mājokļu būvniecība Smiltenes pilsētā” aktuālajai naudas plūsmai.
3. Kapitāla daļu turētāja pārstāvim sabiedrības dalībnieku sapulcē, balsojot par sabiedrības gada pārskata apstiprināšanu un peļņas izlietojumu, ņemt vērā šo pašvaldības domes lēmumu.
4. Lēmums stājas spēkā ar tā pieņemšanas dienu.

Domes priekšsēdētāja

A. Harju