



SMILTENES NOVADA PAŠVALDĪBA

Reģ. Nr.90009067337, Dārza iela 3, Smiltene, Smiltenes novads, LV-4729
tālr.: 64774844, e-pasts: pasts@smiltenesnovads.lv

Smiltenes novada pašvaldības Dzīvokļu komisija

SĒDES PROTOKOLS

2025. gada 29. aprīlis

Nr. 2025-DZK-8

Norises vieta: Dārza ielā 11, Smiltēnē

Sēde sasaukta: plkst. 09:00

Sēdi atklāj: plkst. 09:00

Vada: Dzīvokļu komisijas priekšsēdētāja: Evija Zurģe

Protokolē: komisijas sekretāre Dace Klāva

Piedalās:

Alda Zunde

Gatis Bormanis

Inta Siliņa

Jānis Šepters

Nepiedalās:

Darba kārtība:

1. Par īres līguma termiņa pagarināšanu M. S. adresē (adrese)

Ziņo Evija Zurģe

2025.gada 1.aprīlī Smiltenes novada pašvaldības Dzīvokļu komisija saņēma M. S. deklarētā dzīvesvieta (adrese), iesniegumu (reģ.Nr.2.7/1838) ar lūgumu pagarināt īres līguma termiņu dzīvoklim ar adresi (adrese). Īres līguma termiņš beidzies 2025.gada 4.martā.

Atklāti balsojot ar 5 balsīm "Par" (Alda Zunde, Evija Zurģe, Gatis Bormanis, Inta Siliņa, Jānis Šepters), "Pret" – nav, "Atturas" – nav, "Nepiedalās" – nav,
Dzīvokļu komisija

NOLEMJ:

1. Pagarināt M. S. (personas kods) noslēgtā dzīvojamās telpas īres līguma termiņu adresē (adrese), uz 1(vienu) gadu, iepriekš noslēdzot vienošanos par īres un komunālo pakalpojumu parāda nomaksu ar Launkalnes apvienības pārvaldi.
2. Pilnvarot nekustamā īpašuma apsaimniekotāju –Launkalnes apvienības pārvaldi, viena mēneša laikā no šī lēmuma pieņemšanas dienas sagatavot un pēc Lēmuma 1. punktā noteikto vienošanos parakstīšanas, parakstīt dzīvojamās telpas (adrese), īres līgumu ar M. S., ievērojot Smiltenes novada pašvaldības noteikto īres maksu 0,37 eiro/par 1m² (kopējā platība 19,8 m²).
3. Ja vienošanās par īres un komunālo pakalpojumu parāda nomaksu netiek parakstīta, M. S. dzīvoklis jāatbrīvo līdz 2025. gada 31. jūlijam.
4. Kontroli par parādu apmaksu uzdodu Launkalnes apvienības pārvaldes vadītājam L. Gūtmanei.
5. Lēmums stājas spēkā ar tā paziņošanas brīdi adresātam un saskaņā ar Administratīvā procesa likuma 76., 77., 78. un 79. pantu

Lēmums pielikumā.

2. Par deklarētās dzīvesvietas anulēšanu V. E. adresē (adrese)

Ziņo Evija Zurģe

Komisija izskata D. E. iesniegumu (01.04.2025., Nr.2.7/1840) ar lūgumu anulēt ziņas par deklarēto dzīvesvietu adresē (adrese), V.E. D.E. iesniegumā kā iemeslu nosaucis, ka anulēšanas pamats ir īpašnieku maiņa un V. E. nekustamajā īpašumā nedzīvo kopš 2023.gada.

Atklāti balsojot ar 5 balsīm "Par" (Alda Zunde, Evija Zurģe, Gatis Bormanis, Inta Siliņa, Jānis Šepters), "Pret" – nav, "Atturas" – nav, "Nepiedalās" – nav,
Dzīvokļu komisija

NOLEMJ:

1. Anulēt deklarēto dzīvesvietu V. E. (personas kods) adresē (adrese).
2. Atbildīgais par lēmuma izpildi – Smiltenes novada pašvaldības Dzimtsarakstu nodaļa.
3. Saskaņā ar Dzīvesvietas deklarēšanas likuma 12.panta sesto daļu lēmums par ziņu par deklarēto dzīvesvietas anulēšanu stājas spēkā ar tā pieņemšanas brīdi un pamatojoties uz Administratīvā procesa likuma 76.,77. un 78.pantiem, viena mēneša laikā no šī lēmuma saņemšanas var tikt apstrīdēts Smiltenes novada pašvaldības domē, Dārza ielā 3, Smiltē, Smiltenes novads, LV-4729.

Lēmums pielikumā.

3. Par J. K. iekļaušanu dzīvojamās telpas izīrēšanas reģistrā

Ziņo Evija Zurģe

2025.gada 27.martā Smiltenes novada pašvaldība saņēma J. K. (personas kods), deklarētā dzīvesvieta (adrese), iesniegumu, reģistrēts Nr.2.7./1773, ar lūgumu sniegt palīdzību dzīvokļa jautājuma risināšanā.

Atklāti balsojot ar 5 balsīm "Par" (Alda Zunde, Evija Zurģe, Gatis Bormanis, Inta Siliņa, Jānis Šepters), "Pret" – nav, "Atturas" – nav, "Nepiedalās" – nav,
Dzīvokļu komisija

NOLEMJ:

1. Reģistrēt J.K. dzīvojamo telpu izīrēšanas reģistrā “Vispārējais palīdzības reģistrs nodrošināšanai ar pašvaldībai piederošo dzīvojamo telpu Bilskas pagastā” nodrošināšanai ar dzīvojamo telpu vispārējā kārtībā.

2. Lēmums stājas spēkā ar tā paziņošanas brīdi adresātam un saskaņā ar Administratīvā procesa likuma 76., 77., 78. un 79. pantu viena mēneša laikā var tikt pārsūdzēts Smiltenes novada pašvaldības domē.

Lēmums pielikumā.

4. Par K. K. iekļaušanu dzīvojamās telpas izīrēšanas reģistrā un apdzīvojamās platības piedāvāšanu adresē (adrese)

Ziņo Evija Zurģe

2025.gada 14. aprīlī Smiltenes novada pašvaldība saņēma K. K., personas kods, deklarētā dzīvesvieta (adrese), iesniegumu, (Reģ.Nr. 2.7./2111), ar lūgumu uzņemt pašvaldības dzīvokļu rindā.

Atklāti balsojot ar 5 balsīm "Par" (Alda Zunde, Evija Zurģe, Gatis Bormanis, Inta Siliņa, Jānis Šepters), "Pret" – nav, "Atturas" – nav, "Nepiedalās" – nav,
Dzīvokļu komisija

NOLEMJ:

1. Reģistrēt K. K. (personas kods) dzīvojamo telpu izīrēšanas reģistrā “Vispārējais palīdzības reģistrs nodrošināšanai ar pašvaldībai piederošo dzīvojamo telpu Smiltenes pilsētā”, “Vispārējais palīdzības reģistrs nodrošināšanai ar pašvaldībai piederošo dzīvojamo telpu Trapenes pagastā”, “Vispārējais palīdzības reģistrs nodrošināšanai ar pašvaldībai piederošo dzīvojamo telpu Variņu pagastā” nodrošināšanai ar dzīvojamo telpu vispārējā kārtībā.

2. Piedāvāt K. K. apdzīvojamo platību (adrese), ar īres līguma termiņu 1(viens) gads un īres maksu 0,38 eiro/m². (kopējā platība 28,9 m²).

3. Kontroli par lēmuma izpildi uzdot Smiltenes novada pašvaldības Dzīvokļu komisijas priekšsēdētājam Evijai Zurģei.

4. Lēmums stājas spēkā ar tā paziņošanas brīdi adresātam un saskaņā ar Administratīvā procesa likuma 76., 77., 78. un 79. pantu viena mēneša laikā var tikt pārsūdzēts Smiltenes novada pašvaldības domē.

Lēmums pielikumā.

5. Par dzīvojamās platības piedāvāšanu (adrese), J. A.

Ziņo Evija Zurģe

Saskaņā ar Smiltenes novada pašvaldības domes Dzīvokļu komisijas 2025.gada 25.februāra Lēmumu Nr.34 (protokols Nr.4, 7.§.) Smiltenes novada pašvaldība iekļāvusi dzīvojamās telpas izīrēšanas reģistrā vispārējā kārtībā J. A., deklarētā dzīvesvieta (adrese).

Atklāti balsojot ar 5 balsīm "Par" (Alda Zunde, Evija Zurģe, Gatis Bormanis, Inta Siliņa, Jānis Šepters), "Pret" – nav, "Atturas" – nav, "Nepiedalās" – nav,
Dzīvokļu komisija

NOLEMJ:

1. Piedāvāt J. A. (personas kods) apdzīvojamo platību (adrese), (bez ērtībām, dzīvoklis ar kopējo platību 61,28 m²,) ar īres līguma termiņu 1 gads ar tiesībām līgumu pagarināt un īres maksu 0,17 eiro/m².
2. Lēmums stājas spēkā ar tā paziņošanas brīdi adresātam.

Lēmums pielikumā.

6. Par O. F. izslēgšanu no pašvaldības dzīvojamās telpas izīrēšanas reģistra

Ziņo Evija Zurģe

Pēc informācijas pārbaudes Smiltenes novada pašvaldības Dzīvokļu komisijai pieejamās informācijas sistēmās, konstatēts, ka O. F. ir iegādājusies nekustamo īpašumu adresē (adrese), līdz ar to O. F. zuduši apstākļi, kuri bijuši par pamatu reģistrēšanai palīdzības saņemšanai.

Atklāti balsojot ar 5 balsīm "Par" (Alda Zunde, Evija Zurģe, Gatis Bormanis, Inta Siliņa, Jānis Šepters), "Pret" – nav, "Atturas" – nav, "Nepiedalās" – nav,
Dzīvokļu komisija

NOLEMJ:

1. Izslēgt no pašvaldības dzīvojamās telpas izīrēšanas reģistra O. F., deklarētā dzīvesvieta (adrese).
2. Lēmums stājas spēkā ar tā paziņošanas brīdi adresātam un saskaņā ar Administratīvā procesa likuma 76., 77., 78. un 79. pantu viena mēneša laikā var tikt pārsūdzēts Smiltenes novada pašvaldības domē.

Lēmums pielikumā.

7. Par īres līguma termiņa pagarināšanu V. A. adresē (adrese)

Ziņo Evija Zurģe

2025.gada 24.aprīlī Smiltenes novada pašvaldības Dzīvokļa komisija saņēma V.A., deklarētā dzīvesvieta (adrese), iesniegumu (reģ.Nr.2.7/2268) ar lūgumu pagarināt īres līguma termiņu dzīvoklim ar adresi (adrese). Īres līguma termiņš beidzas 2025.gada 30.aprīlī.

Atklāti balsojot ar 5 balsīm "Par" (Alda Zunde, Evija Zurģe, Gatis Bormanis, Inta Siliņa, Jānis Šepters), "Pret" – nav, "Atturas" – nav, "Nepiedalās" – nav,
Dzīvokļu komisija

NOLEMJ:

1. Pagarināt ar V. A. (personas kods) noslēgtā dzīvojamās telpas īres līguma termiņu adresē (adrese), uz 1 (vienu) gadu ar tiesībām īres līguma termiņu pagarināt uz nākamo termiņu.
2. Pilnvarot nekustamā īpašuma apsaimniekotāju – Palsmanes un Variņu pagastu apvienības pārvaldi, viena mēneša laikā no šī lēmuma pieņemšanas dienas sagatavot un parakstīt dzīvojamās telpas (adrese), īres līgumu ar V. A., ievērojot Smiltenes novada pašvaldības noteikto īres maksu 0,17 eiro/par 1m² (bez ērtībām, kopējā platība 25m²).
3. Kontroli par lēmuma izpildi uzdot Smiltenes novada pašvaldības Dzīvokļu komisijas priekšsēdētājai Evijai Zurģei.

4. Lēmums stājas spēkā ar tā paziņošanas brīdi adresātam un saskaņā ar Administratīvā procesa likuma 76., 77., 78. un 79. pantu viena mēneša laikā var tikt pārsūdzēts Smiltenes novada pašvaldības domē.

Lēmums pielikumā.

Sēde slēgta plkst. 09:27

Sēdi vadīja

Komisijas priekšsēdētāja

/paraksts/

Evija Zurģe

Sēdi protokolēja

/paraksts/

Dace Klāva