



SMILTENES NOVADA PAŠVALDĪBAS DOME

Reģ. Nr.90009067337, Dārza iela 3, Smiltene, Smiltenes novads, LV-4729

tālr.: 64774844, e-pasts: dome@smiltenesnovads.lv

LĒMUMS

Smiltenē

2022. gada 31. augustā

Nr.422

(protokols Nr.15, 62.§.)

Par saistošo noteikumu Nr.25/22 “Par teritorijas kopšanas un būvju uzturēšanu Smiltenes novadā” projekta apstiprināšanu

Saskaņā ar likuma „Par pašvaldībām” 43.panta pirmās daļas 5.punktu dome ir tiesīga izdot saistošus noteikumus, paredzot administratīvo atbildību par to pārkāpšanu, ja tas nav paredzēts likumos, par namu un to teritoriju uzturēšanu. Līdz ar to pašvaldības dome ir pilnvarota saistošajos noteikumos noteikt namu un to teritoriju uzturēšanas noteikumus.

Ievērojot Ministru kabineta 2014.gada 19.augusta noteikumu Nr.500 “Vispārīgie būvnoteikumi” 158.2. apakšpunktu, būve ir jāsakārto, jāveic tās konservācija vai jānojauc (atkarībā no konkrētiem apstākļiem), ja būves fasādes un citu ārējo konstrukciju tehniskais stāvoklis vai ārējais izskats neatbilst pilsētvides ainavas vai ainaviski vērtīgās teritorijas prasībām (būve ir vidi degradējoša vai bojā ainavu), kuras ir noteiktas pašvaldības saistošajos noteikumos par namu un to teritoriju un būvju uzturēšanu. Līdz ar to saistošajos noteikumos par namu un to teritoriju un būvju uzturēšanu pašvaldība var noteikt pilsētvides ainavas un ainaviski vērtīgās teritorijas (teritorijas, kas noteiktas teritorijas plānojumā vai lokālplānojumā) prasības būves fasādei un citu ārējo konstrukciju tehniskajam stāvoklim un ārējam izskatam.

Saskaņā ar likuma „Par pašvaldībām” 43.panta pirmās daļas 6.punktu dome ir tiesīga izdot saistošus noteikumus, paredzot administratīvo atbildību par to pārkāpšanu, ja tas nav paredzēts likumos, par sanitārās tīrības uzturēšanu un īpašumam piegulošās publiskā lietošanā esošās teritorijas (gājēju ietves, izņemot sabiedriskā transporta pieturvietas, grāvji, caurtekas vai zālāji līdz brauktuves malai) kopšanu. Minētais pilnvarojums izdot saistošos noteikumus ir saistīts ar likuma „Par pašvaldībām” 15.panta pirmās daļas 2.punktā noteiktās autonomās funkcijas izpildi. Likuma „Par pašvaldībām” 15.panta pirmās daļas 2.punkts noteic, ka pašvaldības autonomā funkcija ir gādāt par savas administratīvās teritorijas labiekārtošanu un sanitāro tīrību (ielu, ceļu un laukumu būvniecība, rekonstruēšana un uzturēšana, ielu, laukumu un citu publiskai lietošanai paredzēto teritoriju apgaismošana, parku, skvēru un zaļo zonu ierīkošana un uzturēšana, atkritumu savākšanas un izvešanas kontrole, pretplūdu pasākumi, kapsētu un beigto dzīvnieku apbedīšanas vietu izveidošana un uzturēšana).

Atbilstoši likuma „Par pašvaldībām” 15.panta pirmās daļas 2.punktā noteiktajiem autonomās funkcijas uzdevumiem pašvaldība gādā par pašvaldības īpašumu uzturēšanu un veic šos uzdevumus patstāvīgi, izņemot gadījumu, ja pašvaldība ir izvēlējusies uzlikt nekustamo īpašumu īpašniekiem kopt īpašumam piegulošās publiskā lietošanā esošās teritorijas (gājēju ietves, izņemot sabiedriskā transporta pieturvietas, grāvji, caurtekas vai zālāji līdz brauktuves malai). Satversmes tiesa 2014.gada 6.novembra spriedumā lietā Nr.2013-20-03 ir atzinusi, ka par likuma “Par pašvaldībām” 15.panta pirmās daļas 2.punktā minētās autonomās funkcijas pienācīgu izpildi atbildīga ir pašvaldība, nevis personas, kurām pieder nekustamais īpašums pašvaldības administratīvajā teritorijā. Īpašnieka pienākumu kopt un tīrīt viņa īpašumam piegulošo teritoriju

pašvaldība var noteikt tikai ar tādu regulējumu, kas nodrošina samērīgumu starp personai uzlikto pienākumu un sabiedrības interesēs sasniedzamo mērķi.

Ievērojot Ministru kabineta 2010. gada 28. septembra noteikumu Nr. 906 “Dzīvojamās mājas sanitārās apkopes noteikumi” 4. punktu, teritorijas sakopšanas darbi veicami pašvaldības saistošajos noteikumos noteiktajā kārtībā.

Līdz šim Smiltenes novadā ir spēkā esoši 2021.gada 29.decembra saistošie noteikumi Nr. 29/21 “Smiltenes novada pašvaldības teritorijas kopšanas un būvju uzturēšanas saistošie noteikumi”, kas nosaka vienotas teritorijas kopšanas un būvju uzturēšanas prasības visā Smiltenes novada administratīvajā teritorijā un paredzot pašvaldības līdzdalības mehānismu piegulošo teritoriju kopšanā un uzturēšanā. Ievērojot iepriekš norādīto tiesisko regulējumu, ir nepieciešams veikt būtiskus grozījumus spēkā esošajos saistošajos noteikumos.

Ministru kabineta 2009.gada 3.februāra noteikumu Nr. 108 “Normatīvo aktu projektu sagatavošanas noteikumi” 140. punkts noteic, ka grozījumu noteikumu projektu nesagatavo, ja tā normu apjoms pārsniegtu pusi no spēkā esošo noteikumu normu apjoma. Šādā gadījumā sagatavo jaunu noteikumu projektu.

Ievērojot augstāk minēto, ir izstrādāta jauna saistošo noteikumu redakcija, kas noteic vienotas teritorijas kopšanas un būvju uzturēšanas prasības visā Smiltenes novada administratīvajā teritorijā un paredzot pašvaldības līdzdalības mehānismu piegulošo teritoriju kopšanā un uzturēšanā. Izstrādātie saistošie noteikumi paredz aizstāt līdz šim Smiltenes novadā spēkā esošos 2021.gada 29.decembra saistošos noteikumus Nr.29/21 “Smiltenes novada pašvaldības teritorijas kopšanas un būvju uzturēšanas noteikumi”.

Nemot vērā norādīto, Smiltenes novada pašvaldības domes Finanšu un attīstības jautājumu pastāvīgās komitejas 2022.gada 24.augusta atzinumu (protokols Nr.10) un pamatojoties uz likuma „Par pašvaldībām” 15.panta pirmās daļas 2.punktu, 21.panta pirmās daļas 16. punktu, 43.panta pirmās daļas 5. un 6.punktu, 45.panta otro daļu, Ministru kabineta 2010. gada 28. septembra noteikumu Nr. 906 “Dzīvojamās mājas sanitārās apkopes noteikumi” 4. punktu, Ministru kabineta 2014.gada 19.augusta noteikumu Nr.500 “Vispārīgie būvnoteikumi” 158.2. apakšpunktu, Ministru kabineta 2009.gada 3.februāra noteikumu Nr.108 “Normatīvo aktu projektu sagatavošanas noteikumi” 140. punktu, atklāti balsojot ar 12 balsīm "Par" – (Ainārs Mežulis, Andris Abrāmovs, Astrīda Harju, Edgars Avotiņš, Ervins Labanovskis, Gita Mūrniece, Inga Ērgle, Jānis Āboliņš, Māris Zālītis, Otārs Putrālis, Raivis Vizulis, Toms Markss), "Pret" – nav, "Atturas" – nav,

Smiltenes novada pašvaldības dome

NOLEMJ:

1. Apstiprināt saistošo noteikumu Nr.25/22 “Par teritorijas kopšanas un būvju uzturēšanu Smiltenes novadā” projektu.
2. Uzdot Centrālās administrācijas Kancelejas un personāla nodaļai saistošos noteikumus Nr.25/22 un to paskaidrojuma rakstu 3 (trīs) darba dienu laikā pēc to parakstīšanas rakstveidā un elektroniskā veidā nosūtīt atzinuma sniegšanai Vides aizsardzības un reģionālās attīstības ministrijai.
3. Pēc pozitīva Vides aizsardzības un reģionālās attīstības ministrijas atzinuma saņemšanas publicēt saistošos noteikumus Nr. 25/22 un to paskaidrojuma rakstu oficiālajā izdevumā “Latvijas Vēstnesis”.
4. Publicēt informāciju par saistošajiem noteikumiem Nr. 25/22 pašvaldības bezmaksas izdevumā „Smiltenes Novada Pašvaldības Vēstis” un izlikt tos redzamā vietā Smiltenes novada pašvaldības domes ēkā un pagastu pārvaldēs.
5. Lēmuma izpildi kontrolēt Smiltenes novada pašvaldības izpilddirektoram.
6. Lēmums stājas spēkā ar tā pieņemšanas dienu.