



SMILTENES NOVADA PAŠVALDĪBAS DOME

Reģ. Nr.90009067337, Dārza iela 3, Smiltene, Smiltenes novads, LV-4729

tālr.: 64774844, e-pasts: dome@smiltenesnovads.lv

LĒMUMS

Smiltēnē

2022.gada 31. augustā

Nr.380

(protokols Nr.15, 20.§.)

Par augošu koku atsavināšanu nekustamajā īpašumā “Pulciņas”, Bilskas pagastā, Smiltenes novadā

Smiltenes novada pašvaldības dome izskata jautājumu par augošu koku atsavināšanu nekustamā īpašuma “Pulciņas”, Bilskas pagastā, Smiltenes novadā, zemes vienībā ar kadastra apzīmējumu 9444 002 0138.

Atbilstoši Meža likuma 12.panta pirmajai daļai, Valsts Meža dienests 2022.gada 17.augustā izsniedza koku ciršanas apliecinājumu Nr.1557224, ar kuru atļauts cirst augošus kokus nekustamajā īpašumā “Pulciņas”, kadastra apzīmējums 9444 002 0138, 1.kvartālā 2., 6., 7., 9. nogabalā ar kopējo platību 1,74 ha.

Sabiedrība ar ierobežotu atbildību “TAXATIO”, reģistrācijas Nr.44103029405, 04.08.2022.. veica kustamās mantas - augošu koku novērtēšanu pēc tirgus vērtības. Saskaņā ar sagatavotajiem cirsma novērtējumiem:

- 1) Augošu koku pārdodamais apjoms 1.kvartāla 2.nogabalā ar platību 0,49 ha ir 198,8 m³, kas pēc tirgus cenas ir 7991,79 EUR (septiņi tūkstoši deviņi simti deviņdesmit viens euro un 79 centi) vērtībā;
- 2) Augošu koku pārdodamais apjoms 1.kvartāla 6., 7. un 9.nogabalā ar platību 1,25 ha ir 487,65 m³, kas pēc tirgus cenas ir 19 209,59 EUR (deviņpadsmit tūkstoši divi simti deviņi euro un 59 centi) vērtībā.

Publiskas personas finanšu līdzekļu un mantas izšķērdēšanas novēršanas likuma 3.pants nosaka pienākumu publiskai personai, kā arī kapitālsabiedrībai rīkoties ar finanšu līdzekļiem un mantu lietderīgi, tas ir, manta atsavināma un nododama īpašumā vai lietošanā citai personai par iespējami augstāku cenu.

Atbilstoši Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma 9.panta trešo daļai (turpmāk – Atsavināšanas likums), kustamās mantas atsavināšanu organizē publiska persona, tās iestāde vai kapitālsabiedrība, kuras valdījumā vai turējumā atrodas attiecīgā manta. Saskaņā ar Atsavināšanas likuma 10.panta pirmajā daļā noteikto, izsoles noteikumus apstiprina Smiltenes novada pašvaldības dome, kura organizē atvasinātas publiskas personas kustamās mantas, atsavināšanu. Nekustamā īpašuma izsoles noteikumus var iekļaut tikai likumā un Ministru kabineta, atvasinātas publiskas personas lēmējinstītūcijas vai šā likuma 5.pantā minētās instītūcijas (amatpersonas) lēmumā paredzētos nosacījumus. Izsoles noteikumus norāda instītūciju (amatpersonu), kura apstiprina izsoles rezultātus un kurai var iesniegt sūdzības par izsoles rīkotāja darbībām.

Ņemot vērā iepriekš norādīto, Smiltenes novada Mantas novērtēšanas, atsavināšanas un izsoles komisijas 2022.gada 18.augusta priekšlikumu, ņemot vērā Smiltenes novada pašvaldības domes Finanšu un attīstības jautājumu pastāvīgās komitejas 2022.gada 24. augusta atzinumu (protokols Nr. 10) un, pamatojoties uz likuma “Par pašvaldībām” 14.panta pirmās daļas 2.punktu, 21.panta pirmās daļas 19.punktu, Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma 3.panta pirmās daļas 1.punktu, 4.panta pirmo un otro daļu, 6.panta otro daļu un 10.pantu, Publiskas personas

finanšu līdzekļu un mantas izšķērdēšanas novēršanas likuma 3. un 7.pantu, atklāti balsojot ar 13 balsīm "Par" – (Ainārs Mežulis, Andris Abrāmovs, Astrīda Harju, Dainis Aļeksējevs, Edgars Avotiņš, Gita Mūrniece, Ilze Vergina, Inga Ērgle, Jānis Āboliņš, Mārtiņš Vīgants, Otārs Putrālis, Raivis Vizulis, Toms Markss), "Pret" – nav, 1 balsi "Atturas" – (Ervinš Labanovskis),

Smiltenes novada pašvaldības dome

NOLEMJ:

1. Nodot atsavināšanai Smiltenes novada pašvaldības kustamo mantu - augošos kokus (kailcirtē) ar kopējo izcērtamo platību 0,49 ha 1.kvartāla 2. nogabalā ar aprēķināto kopējo pārdodamās koksnes apjomu 198,8 m³, kas atrodas Smiltenes novada pašvaldības īpašumā esošajā zemes vienībā "Pulciņas", Bilskas pagastā, Smiltenes novadā, kadastra apzīmējums 9444 002 0138 (1.kvartāla 2. nogabals), pārdodot to elektroniskā izsolē ar augšupejošu soli.
2. Apstiprināt lēmuma 1.punktā minēto augošo koku nosacīto cenu un izsoles sākumcenu 8000,00 EUR (astoņi tūkstoši euro 00 centi), neieskaitot pievienotās vērtības nodokli. Pievienotās vērtības nodokli piemērot atbilstoši Pievienotās vērtības nodokļa likuma 141.panta nosacījumiem.
3. Apstiprināt 1.punktā noteiktās kustamās mantas Elektroniskās izsoles noteikumus augošu koku atsavināšanai nekustamā īpašuma "Pulciņas", Bilskas pagastā, Smiltenes novadā, zemes vienībā ar kadastra apzīmējumu 9444 002 0138 (1.kvartāla 2. nogabals).
4. Nodot atsavināšanai Smiltenes novada pašvaldības kustamo mantu - augošos kokus (kailcirtē) ar kopējo izcērtamo platību 1,25 ha 1.kvartāla 6.; 7. un 9. nogabalā ar aprēķināto kopējo pārdodamās koksnes apjomu 487,65 m³, kas atrodas Smiltenes novada pašvaldības īpašumā esošajā zemes vienībā "Pulciņas", Bilskas pagastā, Smiltenes novadā, kadastra apzīmējums 9444 002 0138 (1.kvartāla 6., 7., un 9. nogabals), pārdodot to elektroniskā izsolē ar augšupejošu soli.
5. Apstiprināt lēmuma 4.punktā minēto augošo koku nosacīto cenu un izsoles sākumcenu 19 210,00 EUR (deviņpadsmit tūkstoši divi simti desmit euro 00 centi), neieskaitot pievienotās vērtības nodokli. Pievienotās vērtības nodokli piemērot atbilstoši Pievienotās vērtības nodokļa likuma 141.panta nosacījumiem.
6. Apstiprināt 4.punktā noteiktās kustamās mantas Elektroniskās izsoles noteikumus augošu koku atsavināšanai nekustamā īpašuma "Pulciņas", Bilskas pagastā, Smiltenes novadā, zemes vienībā ar kadastra apzīmējumu 9444 002 0138 (1.kvartāla 6., 7. un 9. nogabals).
7. Noteikt, ka lēmumā minētās kustamās mantas atsavināšanu organizē Pašvaldības mantas novērtēšanas, atsavināšanas un izsoles komisija, nodrošinot normatīvos aktos noteiktās publikācijas ne vēlāk, kā 25 dienu laikā no šī lēmuma pieņemšanas.
8. Par lēmuma izpildi atbild Mantas novērtēšanas, atsavināšanas un izsoles komisijas priekšsēdētājs.
9. Pilnvarot Smiltenes novada pašvaldības domes priekšsēdētāju ar rīkojumu apstiprināt izsoles rezultātus.
10. Izsoles rezultātā iegūtos līdzekļus ieskaitīt Smiltenes novada pašvaldības pamatbudžetā.
11. Lēmuma izpildi kontrolēt pašvaldības domes izpilddirektora vietniekam attīstības jautājumos.

Domes priekšsēdētājs

E.Avotiņš