



SMILTENES NOVADA PAŠVALDĪBAS DOME

Reģ. Nr.90009067337, Dārza iela 3, Smiltene, Smiltenes novads, LV-4729

tālr.: 64774844, e-pasts: dome@smiltenesnovads.lv

LĒMUMS

Smiltenē

2022.gada 31. augustā

Nr.371

(protokols Nr.15, 11.§.)

Par nekustamā īpašuma “Kalnabringīni”, Blomes pagastā, Smiltenes novadā, sagatavošanu atsavināšanai

Smiltenes novada pašvaldības dome izskata I. G. un D. G. 2022.gada 25.jūlija iesniegumus (reģ. Nr. 3358 un Nr. 3359) par pašvaldības īpašuma “Kalnabringīni”, Blomes pagasts, Smiltenes novads, kadastra numurs 9446 003 0081, atsavināšanu.

Nekustamais īpašums “Kalnabringīni”, Blomes pagasts, Smiltenes novads, kadastra numurs 9446 003 0081, sastāv no zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 9446 003 0081 ar platību 2,71 ha.

Atbilstoši Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma 4.panta ceturtās daļas 8.punktam valsts vai pašvaldības nekustamā īpašuma atsavināšanu var ierosināt persona, kurai Valsts un pašvaldību īpašuma privatizācijas un privatizācijas sertifikātu izmantošanas pabeigšanas likumā noteiktajā kārtībā ir izbeigtas zemes lietošanas tiesības un ar kuru pašvaldība ir noslēgusi zemes nomas līgumu, ja šī persona vēlas nopirkt zemi, kas bijusi tās lietošanā un par ko ir noslēgts zemes nomas līgums.

Smiltenes novada dome 2019.gada 21.oktobrī noslēgusi Lauku apvidus zemes nomas līgumu Nr.85/2019 par zemes vienības “Kalnabringīni”, Blomes pagasts, Smiltenes novads, kadastra apzīmējums 9446 003 0081, 2,71 ha platībā iznomāšanu I. G., I. G. mirusi 2021.gada 2.augustā. 2022.gada 19.maijā zvērināta notāre izdevusi mantojuma apliecību Nr.1616, ar kuru uz I. G. atstāto mantojumu mantinieki ir D. G. un I. G., katram ½ domājamā daļa no nekustamā īpašuma “Kalnabringīni”, Blomes pagastā.

2022.gada 20.jūlijā ar I. G. noslēgts Lauku apvidus zemes nomas līgums Nr. SNP/22/10.10/175 par zemes vienības daļas ar adresi “Kalnabringīni”, Blomes pagasts, Smiltenes novads, kadastra numurs 9446 003 0081, kas sastāv no ½ domājamās daļas no zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 9446 003 0081, zemes kopējā platība 2,71 ha. Līguma termiņš no 2022.gada 1.jūlija līdz 2032.gada 31.decembrim.

2022. gada 20.jūlijā ar D. G. noslēgts Lauku apvidus zemes nomas līgums Nr. SNP/22/10.10/176 par zemes vienības daļas ar adresi “Kalnabringīni”, Blomes pagasts, Smiltenes novads, kadastra numurs 9446 003 0081, kas sastāv no ½ domājamās daļas no zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 9446 003 0081, zemes kopējā platība 2,71 ha. Līguma termiņš no 2022.gada 1.jūlija līdz 2032.gada 31.decembrim.

Nēmot vērā norādīto, Smiltenes novada pašvaldības Mantas novērtēšanas, atsavināšanas un izsoles komisijas 2022.gada 11.augusta priekšlikumu, Smiltenes novada pašvaldības domes Finanšu un attīstības jautājumu pastāvīgās komitejas 2022.gada 24. augusta atzinumu (protokols Nr.10) un, pamatojoties uz likuma “Par pašvaldībām” 14.panta pirmās daļas 2.punktu, 21.panta

pirmās daļas 17.punktu, Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma 4.panta ceturtās daļas 8.punktu, 37.panta pirmās daļas 4.punktu, atklāti balsojot ar 15 balsīm "Par" – (Ainārs Mežulis, Andris Abrāmovs, Astrīda Harju, Dainis Aleksējevs, Edgars Avotiņš, Ervins Labanovskis, Gita Mūrniece, Ilze Vergina, Inga Ērgle, Jānis Āboliņš, Māris Zālītis, Mārtiņš Vīgants, Otārs Putrālis, Raivis Vizulis, Toms Markss), "Pret" – nav, "Atturas" – nav,

Smiltenes novada pašvaldības dome

NOLEMJ:

1. Uzsākt nekustamā īpašuma "Kalnabringīni", Blomes pagastā, Smiltenes novadā, atsavināšanas procedūru.
2. Smiltenes novada pašvaldības Mantas novērtēšanas, atsavināšanas un izsoles komisijai organizēt lēmuma 1.punktā minētā īpašumu novērtēšanu, tā nosacītās cenas noteikšanu atbilstoši normatīvajiem aktiem un iesniegt Smiltenes novada pašvaldības domei lēmuma projektu par īpašuma "Kalnabringīni", Blomes pagasts, Smiltenes novads, nosacītās cenas apstiprināšanu.
3. Par lēmuma 2.punkta izpildi atbild Smiltenes novada pašvaldības Nekustamo īpašumu nodaļa.
4. Lēmuma izpildi kontrolēt pašvaldības izpilddirektora vietniekam attīstības jautājumos.
5. Lēmums stājas spēkā ar brīdi, kad to saņēmis pieteikuma iesniedzējs un saskaņā ar Administratīvā procesa likuma 76., 77. un 78.pantu viena mēneša laikā no spēkā stāšanās brīža var tikt pārsūdzēts Administratīvā rajona tiesā, Valmieras tiesu namā – V.Baloža iela 13A, Valmiera, LV-4201.

Domes priekšsēdētājs

E.Avotiņš