

(ģerboņa attēls)

SMILTENES NOVADA DOME

Reģ. Nr. 90009067337, Dārza ielā 3, Smiltēnē, Smiltēnes novadā, LV-4729
tālr.: 64774844, fakss: 64707583, e-pasts: dome@smiltene.lv

LĒMUMS

Smiltēnē

2018. gada 28. martā

Nr.203
(protokols Nr.6, 1.4.1.§.)

Par nekustamā īpašuma Gaujas iela 8A, Smiltēnē nomu

Smiltēnes novada dome izskata I.L., dzīvesvietas adrese, 2017.gada 30.oktobra iesniegumu par zemes nomu uz nekustamo īpašumu Gaujas iela 8A, Smiltēnē, kadastra numurs 9415 008 0814 868 m² platībā. Iesniegumam pievienots izraksts no dzīvokļu īpašnieku Gaujas iela 8, Smiltene kopsapulces lēmuma Nr.2, ar kuru pilnvaro I.L. dzīvokļu īpašnieku vārdā saskaņot līgumu noteikumus, kā arī sagatavot un apliecināt dokumentu atvasinājumus, parakstīt līgumus, kas saistīti ar Gaujas iela 8, Smiltēnē uzturēšanu.

Saskaņā ar Smiltēnes novada domes 20.03.2018.lēmumu "Par zemes vienības Gaujas iela 8A, Smiltēnē piekritību" zemes vienība ir piekritīga Smiltēnes novada pašvaldībai. Tā nav uzmērīta un nav ierakstīta zemesgrāmatā. Zemes vienība nodrošina piekļuvi daudzdzīvokļu dzīvojamai mājai Gaujas iela 8, Smiltēnē.

Izvērtējot novada domes rīcībā esošo informāciju, pamatojoties uz 2007.gada 30.oktobra Ministru kabineta noteikumiem Nr.735 „Noteikumi par publiskas personas zemes nomu”, likuma „Par pašvaldībām” 21.panta pirmās daļas 27.punktu, ņemot vērā Smiltēnes novada domes Finanšu un attīstības jautājumu pastāvīgās komitejas 20.03.2018. sēdes Nr.3 ziņojumu, atklāti balsojot ar 10 balsīm par (A.Veldre, I.Grundāne, V.Tralla, J.Sīklēns, J.Pērle, A.Dudelis, B.Mežale, T.Zaļkalne, I.Vergina, E.Avotiņš), pret - nav, atturas - nav, Smiltēnes novada dome

NOLEMJ:

1. Iznomāt Gaujas iela 8, Smiltēnē dzīvokļu īpašnieku kopībai, kuru pārstāv I.L., zemes vienību Gaujas iela 8A, Smiltēnē, kadastra apzīmējums 9415 008 0814, 868 m² platībā daudzdzīvokļu dzīvojamās mājas Gaujas iela 8 uzturēšanai līdz 2022.gada 31.decembrim.
2. Nomas maksu noteikt 1.5 % apmērā no zemes kadastrālās vērtības.
3. Nekustamā īpašuma nodokli maksā nomnieks.
4. Uzdot Nekustamo īpašumu nodaļai veikt nepieciešamās darbības nomas līguma noslēgšanai, saskaņā ar Ministru kabineta 2007.gada 30.oktobra noteikumiem Nr.735 „Noteikumi par publiskas personas zemes nomu.
5. Lēmuma izpildi kontrolēt Smiltēnes novada domes izpilddirektoram.
6. Lēmums stājas spēkā ar tā pieņemšanas dienu.

Domes priekšsēdētāja vietnieks

(personiskais paraksts)

A.Veldre

(ģerboņa attēls)

SMILTENES NOVADA DOME

Reģ. Nr. 90009067337, Dārza ielā 3, Smiltēnē, Smiltenes novadā, LV-4729

tālr.: 64774844, fakss: 64707583, e-pasts: dome@smiltene.lv

LĒMUMS

Smiltēnē

2018. gada 28. martā

Nr.204

(protokols Nr.6, 1.4.2.§.)

Par attieikšanos no nekustamā īpašuma “Kļavas 2”, Palsmanes pagastā, nomas

Smiltenes novada dome izskata I.Ž., dzīvesvietas adrese, 2017.gada 8.novembra, saņemts Smiltenes novada domē 28.02.2018., reģ.Nr.686, iesniegumu par atteikšanos no zemes nomas “Kļavas 2”, Palsmanes pagastā, kadastra numurs 9474 004 0447.

Nekustamais īpašums “Kļavas 2”, kas sastāv no vienas zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 9474 004 0447 0.0230 ha platībā, ir Smiltenes novada pašvaldībai piekritīgā zeme.

Izvērtējot novada domes rīcībā esošo informāciju, pamatojoties uz 2005.gada 30.augusta Ministru kabineta noteikumiem Nr.644 „Noteikumi par neizpirktās lauku apvidus zemes nomas līguma noslēgšanas un nomas maksas aprēķināšanas kārtību”, ņemot vērā Smiltenes novada domes Finanšu un attīstības jautājumu pastāvīgas komitejas 20.03.2018. sēdes Nr.3 atzinumu, atklāti balsojot ar 10 balsīm par (A.Veldre, I.Grundāne, V.Tralla, J.Sīklēns, J.Pērle, A.Dudelis, B.Mežale, T.Zaļkalne, I.Vergina, E.Avotiņš), pret - nav, atturas - nav,

Smiltenes novada dome

NOLEMJ:

1. Nepagarināt zemes nomas līgumu Nr.9/2007 par zemes vienības “Kļavas 2”, Palsmanes pagastā iznomāšanu I.Ž. 0.0230 ha platībā.
2. Lēmuma izpildi kontrolēt Smiltenes novada domes izpilddirektoram.
3. Lēmums stājas spēkā ar tā pieņemšanas dienu.

Domes priekšsēdētāja vietnieks

(personiskais paraksts)

A.Veldre

(ģerboņa attēls)

SMILTENES NOVADA DOME

Reģ. Nr. 90009067337, Dārza ielā 3, Smiltēnē, Smiltenes novadā, LV-4729

tālr.: 64774844, fakss: 64707583, e-pasts: dome@smiltene.lv

LĒMUMS

Smiltēnē

2018. gada 28. martā

Nr.205

(protokols Nr.6, 1.4.3.§.)

Par nekustamā īpašuma “Kļavas 2”, Palsmanes pagastā nomu

Smiltenes novada dome izskata D.R., dzīvesvietas adrese, 2018.gada 28.februāra iesniegumu par zemes nomu uz nekustamo īpašumu “Kļavas 2”, Palsmanes pagastā, kadastra numurs 9474 004 0447, 0.0230 ha platībā.

Nekustamais īpašums “Kļavas 2”, Palsmanes pagastā ir Smiltenes novada pašvaldībai piekritīgā zeme. Īpašums sastāv no vienas zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 9474 004 0447.

Izvērtējot novada domes rīcībā esošo informāciju, pamatojoties uz 2007.gada 30.oktobra Ministru kabineta noteikumiem Nr.735 „Noteikumi par publiskas personas zemes nomu”, likuma „Par pašvaldībām” 21.panta pirmās daļas 27.punktu, ņemot vērā Smiltenes novada domes Finanšu un attīstības jautājumu pastāvīgās komitejas 20.03.2018. sēdes Nr.3 zīnumu, atklāti balsojot ar 10 balsīm par (A.Veldre, I.Grundāne, V.Tralla, J.Sīklēns, J.Pērle, A.Dudelis, B.Mežale, T.Zaļkalne, I.Vergina, E.Avotiņš), pret - nav, atturas - nav,

Smiltenes novada dome

NOLEMJ:

1. Iznomāt D.R. zemes vienību “Kļavas 2”, Palsmanes pagastā, kadastra apzīmējums 9474 004 0447, lauksaimnieciskai izmantošanai līdz 2022.gada 31.decembrim.
2. Nomas maksu noteikt 1.5 % apmērā no zemes kadastrālās vērtības.
3. Nekustamā īpašuma nodokli maksā nomnieks.
4. Uzdot Nekustamo īpašumu nodaļai veikt nepieciešamās darbības nomas līguma noslēgšanai, saskaņā ar Ministru kabineta 2007.gada 30.oktobra noteikumiem Nr.735 „Noteikumi par publiskas personas zemes nomu”.
5. Lēmuma izpildi kontrolēt Smiltenes novada domes izpilddirektoram.
6. Lēmums stājas spēkā ar tā pieņemšanas dienu.

Domes priekšsēdētāja vietnieks

(personiskais paraksts)

A.Veldre

(ģerboņa attēls)

SMILTENES NOVADA DOME

Reģ. Nr. 90009067337, Dārza ielā 3, Smiltēnē, Smiltenes novadā, LV-4729

tālr.: 64774844, fakss: 64707583, e-pasts: dome@smiltene.lv

LĒMUMS

Smiltēnē

2018. gada 28. martā

Nr.206

(protokols Nr.6, 1.4.4.§.)

Par nekustamā īpašuma Ezera iela 6, Smiltēnē nomu

Smiltenes novada dome izskata S.J., dzīvesvietas adrese, 2018.gada 8.marta, iesniegumu par atteikšanos no zemes nomas Ezera ielā 6, Smiltēnē, kadastra numurs 9415 010 0301.

Nekustamais īpašums Ezera iela 6, Smiltēnē sastāv no vienas zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 9415 010 0301 un ir ierakstīts Vidzemes rajona tiesas zemesgrāmatu nodaļas Smiltenes pilsētas zemesgrāmatas nodaļā Nr.1000 0027 6365.

Izvērtējot novada domes rīcībā esošo informāciju, pamatojoties uz 2005.gada 30.augusta Ministru kabineta noteikumiem Nr.644 „Noteikumi par neizpirktās lauku apvidus zemes nomas līguma noslēgšanas un nomas maksas aprēķināšanas kārtību”, ņemot vērā Smiltenes novada domes Finanšu un attīstības jautājumu pastāvīgas komitejas 20.03.2018. sēdes Nr.3 atzinumu, atklāti balsojot ar 11 balsīm par (A.Veldre, I.Grundāne, V.Tralla, J.Sīklēns, J.Pērle, A.Dudelis, B.Mežale, T.Zaļkalne, I.Vergina, E.Avotiņš, K.Markss), pret - nav, atturas - nav,

Smiltenes novada dome

NOLEMJ:

1. Pārtraukt zemes nomas līgumu Nr.59/2016 par zemes vienības Ezera iela 6, Smiltēnē iznomāšanu S.J. 0.0495 ha platībā.
2. Lēmuma izpildi kontrolēt Smiltenes novada domes izpilddirektoram.
3. Lēmums stājas spēkā ar tā pieņemšanas dienu.

Domes priekšsēdētāja vietnieks

(personiskais paraksts)

A.Veldre

(ģerboņa attēls)

SMILTENES NOVADA DOME

Reģ. Nr. 90009067337, Dārza ielā 3, Smiltene, Smiltenes novads, LV-4729

tālrunis: 64774844, fakss: 64707583, e-pasts: dome@smiltene.lv

LĒMUMS

Smiltene

2018. gada 28. martā

Nr.207

(protokols Nr.6, 1.4.5.§.)

Par nekustamā īpašuma “Vijaspūķi”, Bilskas pagastā nomu

Smiltenes novada dome izskata D.Ķ., dzīvo “Vijaspūķi”, Bilskas pagastā, Smiltenes novadā, 2018.gada 15.marta iesniegumu par zemes nomu uz zemes vienības “Vijaspūķi”, kadastra apzīmējums 9444 010 0350, daļai.

Zemes vienība “Vijaspūķi” ar kadastra apzīmējumu 9444 010 0350 ir Smiltenes novada pašvaldībai piekritīgā zeme, kura nav uzmērīta un nav ierakstīta zemesgrāmatā. Zemes platība 1.2618 ha. Uz zemes atrodas dzīvojamā māja un saimniecības ēkas.

Izvērtējot novada domes rīcībā esošo informāciju, pamatojoties uz Valsts un pašvaldību īpašuma privatizācijas un privatizācijas sertifikātu izmantošanas pabeigšanas likuma 25.panta otro daļu, 2005.gada 30.augusta Ministru kabineta noteikumiem Nr.644 „Noteikumi par neizpirtās lauku apvidus zemes nomas līguma noslēgšanas un nomas maksas aprēķināšanas kārtību”, ņemot vērā Smiltenes novada domes Finanšu un attīstības jautājumu pastāvīgas komitejas 20.03.2018. sēdes Nr.3 atzinumu, atklāti balsojot ar 11 balsīm par (A.Veldre, I.Grundāne, V.Tralla, J.Sīklēns, J.Pērle, A.Dudelis, B.Mežale, T.Zaļkalne, I.Vergina, E.Avotiņš, K.Markss), pret - nav, atturas - nav, Smiltenes novada dome

NOLEMJ:

1. Slēgt lauku apvidus zemes nomas līgumu ar D.Ķ. par nekustamā īpašuma “Vijaspūķi”, Bilskas pagastā zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 9444 010 0350 daļas 0.04206 ha platībā iznomāšanu.
2. Nomas līguma termiņu noteikt līdz 2027.gada 31.decembrim.
3. Nomas maksu noteikt 0.5 % apmērā no zemes kadastrālās vērtības.
4. Nekustamā īpašuma nodokli maksā nomnieks.
5. Uzdot Nekustamo īpašumu nodaļai veikt nepieciešamās darbības nomas līguma noslēgšanai, saskaņā ar Ministru kabineta 2005.gada 30.augusta noteikumiem Nr.644 „Noteikumi par neizpirtās lauku apvidus zemes nomas līguma noslēgšanas un nomas maksas aprēķināšanas kārtību”.
6. Lēmuma izpildi kontrolēt Smiltenes novada domes izpilddirektoram.
7. Lēmums stājas spēkā ar tā pieņemšanas dienu.

Domes priekšsēdētāja vietnieks (personiskais paraksts)

A.Veldre

NORAKSTS

(ģerboņa attēls)

(ģerboņa attēls)

SMILTENES NOVADA DOME

Reģ. Nr. 90009067337, Dārza ielā 3, Smiltene, Smiltenes novads, LV-4729
tālrunis: 64774844, fakss: 64707583, e-pasts: dome@smiltene.lv

LĒMUMS

Smiltene

2018. gada 28. martā

Nr.208
(protokols Nr.6, 1.4.6.§.)

Par nekustamā īpašuma “Vijaspūķi”, Bilskas pagastā nomu

Smiltenes novada dome izskata D.B., dzīvesvietas adrese, 2018.gada 15.marta iesniegumu par zemes nomu uz zemes vienības “Vijaspūķi”, kadastra apzīmējums 9444 010 0350, daļu.

Zemes vienība “Vijaspūķi” ar kadastra apzīmējumu 9444 010 0350 ir Smiltenes novada pašvaldībai piekritīgā zeme, kura nav uzmērīta un nav ierakstīta zemesgrāmatā. Zemes platība 1.2618 ha. Uz zemes atrodas dzīvojamā māja un saimniecības ēkas.

Izvērtējot novada domes rīcībā esošo informāciju, pamatojoties uz Valsts un pašvaldību īpašuma privatizācijas un privatizācijas sertifikātu izmantošanas pabeigšanas likuma 25.panta otro daļu, 2005.gada 30.augusta Ministru kabineta noteikumiem Nr.644 „Noteikumi par neizpirktās lauku apvidus zemes nomas līguma noslēgšanas un nomas maksas aprēķināšanas kārtību”, ņemot vērā Smiltenes novada domes Finanšu un attīstības jautājumu pastāvīgas komitejas 20.03.2018. sēdes Nr.3 atzinumu, atklāti balsojot ar 11 balsīm par (A.Veldre, I.Grundāne, V.Tralla, J.Sīklēns, J.Pērle, A.Dudelis, B.Mežale, T.Zaļkalne, I.Vergina, E.Avotiņš, K.Markss), pret - nav, atturas - nav, Smiltenes novada dome

NOLEMJ:

1. Slēgt lauku apvidus zemes nomas līgumu ar D.B. par nekustamā īpašuma “Vijaspūķi”, Bilskas pagastā zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 9444 010 0350 daļas 0.04206 ha platībā iznomāšanu.
2. Nomas līguma termiņu noteikt līdz 2027.gada 31.decembrim.
3. Nomas maksu noteikt 0.5 % apmērā no zemes kadastrālās vērtības.
4. Nekustamā īpašuma nodokli maksā nomnieks.
5. Uzdot Nekustamo īpašumu nodaļai veikt nepieciešamās darbības nomas līguma noslēgšanai, saskaņā ar Ministru kabineta 2005.gada 30.augusta noteikumiem Nr.644 „Noteikumi par neizpirktās lauku apvidus zemes nomas līguma noslēgšanas un nomas maksas aprēķināšanas kārtību”.
6. Lēmuma izpildi kontrolēt Smiltenes novada domes izpilddirektoram.
7. Lēmums stājas spēkā ar tā pieņemšanas dienu.

Domes priekšsēdētāja vietnieks

(personiskais paraksts)

A.Veldre

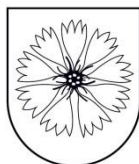
NORAKSTS PAREIZS

Smiltenes novada domes

Kancelejas nodaļas vadītājas p.i.

M.Mūze

09.04.2018.



SMILTENES NOVADA DOME

Reģ. Nr. 90009067337, Dārza ielā 3, Smiltenē, Smiltenes novadā, LV-4729
tālr.: 64774844, fakss: 64707583, e-pasts: dome@smiltene.lv

LĒMUMS

Smiltenē

2018. gada 28. martā

Nr.209
(protokols Nr.6, 1.4.7.§.)

Par nekustamā īpašuma Limbažu iela 8, Smiltenē nomu

Smiltenes novada dome izskata A.S., dzīvesvietas adrese, 2018.gada 19.marta iesniegumu par zemes nomu uz zemes vienības Limbažu iela 8, Smiltenē daļu šķūņa celtniecībai.

Nekustamais īpašums Limbažu iela 8, Smiltenē, kadastra numurs 9415 007 0706 ir ierakstīts Vidzemes rajona tiesas zemesgrāmatu nodaļas Smiltenes pilsētas zemesgrāmatas nodaļījumā Nr.1000 0015 1113 uz Smiltenes novada pašvaldības vārda, zemes kopplatība 1.9588 ha.

Izvērtējot novada domes rīcībā esošo informāciju, pamatojoties uz 2007.gada 30.oktobra Ministru kabineta noteikumiem Nr.735 „Noteikumi par publiskas personas zemes nomu”, likuma „Par pašvaldībām” 21.panta pirmās daļas 27.punktu, ņemot vērā Smiltenes novada domes Finanšu un attīstības jautājumu pastāvīgās komitejas 20.03.2018. sēdes Nr.3 ziņumu, atklāti balsojot ar 11 balsīm par (A.Veldre, I.Grundāne, V.Tralla, J.Sīklēns, J.Pērle, A.Dudelis, B.Mežale, T.Zaļkalne, I.Vergina, E.Avotiņš, K.Markss), pret - nav, atturas - nav,
Smiltenes novada dome

NOLEMJ:

1. Iznomāt A.S. zemes vienības Limbažu iela 8, Smiltenē, kadastra apzīmējums 9415 007 0706, daļu 0.3750 ha platībā ar apbūves tiesību saimniecības ēkas (šķūņa) celtniecībai līdz 2028.gada 31.decembrim.
2. Nomas maksu noteikt 2 % apmērā no zemes kadastrālās vērtības.
3. Nekustamā īpašuma nodokli maksā nomnieks.
4. Uzdot Nekustamo īpašumu nodaļai veikt nepieciešamās darbības nomas līguma noslēgšanai, saskaņā ar Ministru kabineta 2007.gada 30.oktobra noteikumiem Nr.735 „Noteikumi par publiskas personas zemes nomu un Smiltenes novada domes saistošajiem noteikumiem Nr.2/16 “Par neapbūvēta pašvaldības zemesgabala nomas maksu Smiltenes novadā”.
5. Lēmuma izpildi kontrolēt Smiltenes novada domes izpilddirektoram.
6. Lēmums stājas spēkā ar tā pieņemšanas dienu.

Domes priekšsēdētāja vietnieks

A.Veldre