



## SMILTENES NOVADA PAŠVALDĪBA

Reģ. Nr.90009067337, Dārza iela 3, Smiltene, Smiltenes novads, LV-4729  
tālr.: 64774844, e-pasts: [pasts@smiltenesnovads.lv](mailto:pasts@smiltenesnovads.lv)

### Smiltenes novada pašvaldības Dzīvokļu komisija

#### SĒDES PROTOKOLS

2024. gada 24. septembris

Nr. 2024-DZK-17

Norises vieta: Dārza ielā 11, Smiltenē

Sēde sasaukta: plkst. 13:00

Sēdi atklāj: plkst. 13:11

Vada: Dzīvokļu komisijas priekšsēdētāja: Evija Zurģe

Protokolē: komisijas sekretāre Dace Klāva

#### Piedalās:

Ingars Veismanis

Inguna Avota

Inta Siliņa

#### Nepiedalās:

Alda Zunde

#### Darba kārtība:

##### **1. Par īres līguma pārslēgšanu adresē (adrese)**

Ziņo Evija Zurģe

2024.gada 5.septembrī Smiltenes novada pašvaldība saņēma M. O., (personas kods) deklarētā dzīvesvieta (adrese), iesniegumu (reģ.Nr.2.7/4504) ar lūgumu pārslēgt īres līgumu dzīvoklim ar adresi (adrese), uz M. O. (personas kods) vārda, jo A. C. ir mirusi, (09.07.2024).

Atklāti balsojot ar 4 balsīm "Par" (Evija Zurģe, Ingars Veismanis, Inguna Avota, Inta Siliņa), "Pret" – nav, "Atturas" – nav, "Nepiedalās" – nav,  
Dzīvokļu komisija

#### NOLEMJ:

1. Pārslēgt īres līgumu ar M. O. (personas kods) adresē (adrese), saglabājot iepriekšējo īres līguma termiņu līdz 2025.gada 28.februārim.

2. Pilnvarot nekustamā īpašuma apsaimniekotāju – Grundzāles pagasta pārvaldi, viena mēneša laikā no šī lēmuma pieņemšanas dienas sagatavot un parakstīt dzīvojamās telpas (adrese), īres līgumu ar M. O., ievērojot Smiltenes novada pašvaldības noteikto īres maksu 0,17 EUR par 1 m<sup>2</sup>. (kopējā platība 55,0m<sup>2</sup>, bez ērtībām).

3. Kontroli par lēmuma izpildi uzdot Smiltenes novada pašvaldības Dzīvokļu komisijas priekšsēdētājai Evijai Zurģei.

4. Lēmums stājas spēkā ar tā paziņošanas brīdi adresātam un saskaņā ar Administratīvā procesa likuma 76., 77., 78. un 79. pantu viena mēneša laikā var tikt pārsūdzēts Smiltenes novada pašvaldības domē.

Lēmums pielikumā.

## **2. Par īres līguma termiņa pagarināšanu R. Ā. adresē (adrese)**

Ziņo Evija Zurģe

2024.gada 5.septembrī Smiltenes novada pašvaldības Dzīvokļu komisija saņēma R. Ā., deklarētā dzīvesvieta (adrese), iesniegumu (reģ.Nr.2.7/4505) ar lūgumu pagarināt īres līguma termiņu dzīvoklim ar adresi (adrese). Īres līguma termiņš beidzas 2024.gada 29.augustā.

Atklāti balsojot ar 4 balsīm "Par" (Evija Zurģe, Ingars Veismanis, Inguna Avota, Inta Siliņa), "Pret" – nav, "Atturas" – nav, "Nepiedalās" – nav,  
Dzīvokļu komisija

NOLEMJ:

1. Pagarināt ar R. Ā. (personas kods) noslēgtā dzīvojamās telpas īres līguma termiņu adresē (adrese), uz 1 (vienu) gadu, vienlaikus noslēdzot vienošanos par īres un komunālo pakalpojumu parāda nomaksu ar Grundzāles pagasta pārvaldi.

2. Pilnvarot nekustamā īpašuma apsaimniekotāju – Grundzāles pagasta pārvaldi, viena mēneša laikā no šī lēmuma pieņemšanas dienas sagatavot un parakstīt dzīvojamās telpas (adrese), īres līgumu ar R. Ā., ievērojot Smiltenes novada pašvaldības noteikto īres maksu EUR 0,28 par 1m<sup>2</sup>, un vienošanos par parāda nomaksu.

3. Kontroli par parādu apmaksu uzdodu Grundzāles pagasta pārvaldes vadītājai A. Zvejniecei.

4. Kontroli par lēmuma izpildi uzdot Smiltenes novada pašvaldības Dzīvokļu komisijas priekšsēdētājai Evijai Zurģei.

5. Lēmums stājas spēkā ar tā paziņošanas brīdi adresātam un saskaņā ar Administratīvā procesa likuma 76., 77., 78. un 79. pantu viena mēneša laikā var tikt pārsūdzēts Smiltenes novada pašvaldības domē.

Lēmums pielikumā.

## **3. Par deklarētās dzīvesvietas anulēšanu A. G. adresē (adrese)**

Ziņo Evija Zurģe

Komisija izskata A. P. iesniegumu (19.08.2024., Nr. 2.7/4285) ar lūgumu anulēt ziņas par deklarēto dzīvesvietu adresē (adrese), A. G. (personas kods). A. P. iesniegumā paskaidro, ka deklarētās dzīvesvietas anulēšanas pamats A. G. ir tas, ka deklarētā persona dzīvo (valsts) un ar šo īpašumu nav vairs nekādu saistību.

Atklāti balsojot ar 4 balsīm "Par" (Evija Zurģe, Ingars Veismanis, Inguna Avota, Inta Siliņa), "Pret" – nav, "Atturas" – nav, "Nepiedalās" – nav,

Dzīvokļu komisija

NOLEMJ:

1. Anulēt deklarēto dzīvesvietu A. G. (personas kods) adresē (adrese).
2. Atbildīgais par lēmuma izpildi – Smiltenes novada pašvaldības Dzimtsarakstu nodaļa.
3. Saskaņā ar Dzīvesvietas deklarēšanas likuma 12.panta sesto daļu lēmums par ziņu par deklarēto dzīvesvietas anulēšanu stājas spēkā ar tā pieņemšanas brīdi un pamatojoties uz Administratīvā procesa likuma 76., 77. un 78.pantiem, viena mēneša laikā no šī lēmuma saņemšanas var tikt apstrīdēts Smiltenes novada pašvaldības domē, Dārza ielā 3, Smiltēnē, Smiltenes novads, LV-4729.

Lēmums pielikumā.

#### **4. Par deklarētās dzīvesvietas anulēšanu I. K. adresē (adrese)**

Ziņo Evija Zurģe

Komisija izskata A. O. iesniegumu (21.08.2024., Nr. 2.7/4309) ar lūgumu anulēt ziņas par deklarēto dzīvesvietu adresē (adrese), I. K. (personas kods). A. O. iesniegumā paskaidro, ka deklarētās dzīvesvietas anulēšanas pamats I. K. ir nekustamā īpašuma īpašnieku maiņa.

Atklāti balsojot ar 4 balsīm "Par" (Evija Zurģe, Ingars Veismanis, Inguna Avota, Inta Siliņa), "Pret" – nav, "Atturas" – nav, "Nepiedalās" – nav,  
Dzīvokļu komisija

NOLEMJ:

1. Anulēt deklarēto dzīvesvietu I. K. (personas kods) adresē (adrese).
2. Atbildīgais par lēmuma izpildi – Smiltenes novada pašvaldības Dzimtsarakstu nodaļa.
3. Saskaņā ar Dzīvesvietas deklarēšanas likuma 12.panta sesto daļu lēmums par ziņu par deklarēto dzīvesvietas anulēšanu stājas spēkā ar tā pieņemšanas brīdi un pamatojoties uz Administratīvā procesa likuma 76.,77. un78.pantiem, viena mēneša laikā no šī lēmuma saņemšanas var tikt apstrīdēts Smiltenes novada pašvaldības domē, Dārza ielā 3, Smiltēnē, Smiltenes novads, LV-4729.

Lēmums pielikumā.

#### **5. Par īres līguma pārtraukšanu adresē (adrese), ar A. T.**

Ziņo Evija Zurģe

2024.gada 12.septembrī Smiltenes novada pašvaldības Dzīvokļa komisija saņēma A. T. (personas kods) iesniegumu (reģ. Nr.2.7/4615.) ar lūgumu pārtraukt dzīvojamās telpas īres līguma dzīvoklim ar adresi (adrese). Īres līguma termiņš 2025.gada 10.marts.

Atklāti balsojot ar 4 balsīm "Par" (Evija Zurģe, Ingars Veismanis, Inguna Avota, Inta Siliņa), "Pret" – nav, "Atturas" – nav, "Nepiedalās" – nav,  
Dzīvokļu komisija

NOLEMJ:

1. Ar 2024.gada 30. septembri pārtraukt īres līgumu ar A. T. (personas kods) adresē (adrese).
2. Uzdot Drustu pagasta pārvaldei sagatavot vienošanos par īres līguma izbeigšanu.
3. Kontroli par parādu apmaksu un piedziņu uzdodu Drustu pārvaldes vadītājam, sadarbībā ar Juridisko nodaļu.

4. Par pieņemto lēmumu informēt apsaimniekotāju – Drustu pagasta pārvaldi.
5. Lēmums stājas spēkā ar tā paziņošanas brīdi adresātam un saskaņā ar Administratīvā procesa likuma 76., 77., 78. un 79. pantu viena mēneša laikā var tikt pārsūdzēts Smiltenes novada pašvaldības domē.

Lēmums pielikumā.

#### **6. Par A. J. iekļaušanu dzīvojamās telpas izīrēšanas reģistrā**

Ziņo Evija Zurģe

2024.gada 3.septembrī Smiltenes novada pašvaldība saņēma A. J., (personas kods), deklarētā dzīvesvieta (adrese), iesniegumu, reģistrēts Nr. 2.7./4449, ar lūgumu sniegt palīdzību dzīvokļa jautājuma risināšanā

Atklāti balsojot ar 4 balsīm "Par" (Evija Zurģe, Ingars Veismanis, Inguna Avota, Inta Siliņa), "Pret" – nav, "Atturas" – nav, "Nepiedalās" – nav,  
Dzīvokļu komisija

NOLEMJ:

1. Reģistrēt A. J. (personas kods) dzīvojamo telpu izīrēšanas reģistrā “Vispārējais palīdzības reģistrs nodrošināšanai ar pašvaldībai piederošo dzīvojamo telpu Smiltēnē” nodrošināšanai ar dzīvojamo telpu vispārējā kārtībā;
2. Lēmums stājas spēkā ar tā paziņošanas brīdi adresātam un saskaņā ar Administratīvā procesa likuma 76., 77., 78. un 79. pantu viena mēneša laikā var tikt pārsūdzēts Smiltenes novada pašvaldības domē.

Lēmums pielikumā.

#### **7. Par īres līguma noslēgšanu ar R. L. adresē (adrese)**

Ziņo Evija Zurģe

2024.gada 6.septembrī Smiltenes novada pašvaldībā tika saņemts R. L. deklarētā dzīvesvieta (adrese), rakstisks iesniegums (reģ. Nr.SNP/24/2.7./4509) par piedāvātās dzīvojamās telpas adresē (adrese), izīrēšanu.

Atklāti balsojot ar 4 balsīm "Par" (Evija Zurģe, Ingars Veismanis, Inguna Avota, Inta Siliņa), "Pret" – nav, "Atturas" – nav, "Nepiedalās" – nav,  
Dzīvokļu komisija

NOLEMJ:

1. Izīrēt R. L. (personas kods) dzīvojamo telpu (adrese), (kopējā platība 56,4 m<sup>2</sup>, 2 istabu dzīvoklis) uz 1(vienu) gadu ar tiesībām īres līgumu pagarināt.
2. Pilnvarot nekustamā īpašuma apsaimniekotāju – Gaujienas pagasta pārvaldi viena mēneša laikā no šī lēmuma pieņemšanas dienas sagatavot un parakstīt dzīvojamās telpas (adrese), īres līgumu ar R. L., atbilstoši šī lēmuma noteikumiem, ievērojot Smiltenes novada pašvaldības noteikto īres maksu 0,15 eiro/par 1m<sup>2</sup>.
3. Kontroli par lēmuma izpildi uzdot Smiltenes novada pašvaldības Dzīvokļu komisijas priekšsēdētājam Evijai Zurģei.
4. Lēmums stājas spēkā ar tā paziņošanas brīdi adresātam un saskaņā ar Administratīvā procesa likuma 76., 77., 78. un 79. pantu viena mēneša laikā var tikt pārsūdzēts Smiltenes novada pašvaldības domē.

Lēmums pielikumā.

#### **8. Par G. M. iekļaušanu dzīvojamās telpas izīrēšanas reģistrā**

Ziņo Evija Zurge

2024.gada 22.maijā Smiltenes novada pašvaldība saņēma G. M. (personas kods), deklarētā dzīvesvieta (adrese), iesniegumu, reģistrēts Nr. 2.7./2765, ar lūgumu sniegt palīdzību dzīvokļa jautājuma risināšanā.. Vēlas dzīvojamo platību Smiltēnē.

Atklāti balsojot ar 4 balsīm "Par" (Evija Zurge, Ingars Veismanis, Inguna Avota, Inta Siliņa), "Pret" – nav, "Atturas" – nav, "Nepiedalās" – nav,  
Dzīvokļu komisija

NOLEMJ:

1. Reģistrēt G. M. (personas kods) dzīvojamo telpu izīrēšanas reģistrā „Vispārējais palīdzības reģistrs nodrošināšanai ar pašvaldībai piederošo dzīvojamo telpu Smiltēnē”, dzīvojamo telpu izīrēšanas reģistrā ar 2025.gada 1.jūniju;
2. Lēmums stājas spēkā ar tā paziņošanas brīdi adresātam.

Lēmums pielikumā.

#### **9. Par A. S. iekļaušanu dzīvojamās telpas izīrēšanas reģistrā**

Ziņo Evija Zurge

2024.gada 19.jūlijā Smiltenes novada pašvaldība saņēma A. S. iesniegumu (Reģ.nr.2.7/3743.) ar lūgumu sniegt palīdzību dzīvokļa jautājuma risināšanā.

Atklāti balsojot ar 4 balsīm "Par" (Evija Zurge, Ingars Veismanis, Inguna Avota, Inta Siliņa), "Pret" – nav, "Atturas" – nav, "Nepiedalās" – nav,  
Dzīvokļu komisija

NOLEMJ:

1. Reģistrēt A. S. (personas) dzīvojamo telpu izīrēšanas reģistrā “Vispārējais palīdzības reģistrs nodrošināšanai ar pašvaldībai piederošo dzīvojamo telpu Virešu pagastā” nodrošināšanai ar dzīvojamo telpu vispārējā kārtībā;
2. Lēmums stājas spēkā ar tā paziņošanas brīdi adresātam un saskaņā ar Administratīvā procesa likuma 76., 77., 78. un 79. pantu viena mēneša laikā var tikt pārsūdzēts Smiltenes novada pašvaldības domē.

Lēmums pielikumā.

Sēde slēgta plkst. 13:30

Sēdi vadīja

Komisijas priekšsēdētāja

/paraksts/

Evija Zurge

Sēdi protokolēja

/paraksts/

Dace Klāva