



SMILTENES NOVADA PAŠVALDĪBA

Reģ. Nr.90009067337, Dārza iela 3, Smiltene, Smiltenes novads, LV-4729
tālr.: 64774844, e-pasts: pasts@smiltenesnovads.lv

Smiltenes novada pašvaldības Mantas novērtēšanas, atsavināšanas un izsoles komisija

SĒDES PROTOKOLS

2024. gada 10. jūlijs

Nr. 2024-IAK-21

Norises vieta: Dārza ielā 3, Smiltēnē

Sēde sasaukta: plkst. 09:00

Sēdi atklāj: plkst. 08:57

Vada: Mantas novērtēšanas, atsavināšanas un izsoles komisijas priekšsēdētāja
vietnieks: Jurijs Ronimoiss

Protokolē: komisijas sekretāre: Inga Zujeva

Piedalās:

Andris Abrāmovs

Gaidis Bogdanovs

Inga Zujeva

Larisa Podoprosvetova

Nepiedalās:

Mārtiņš Ulāns

Sintija Rude

Darba kārtība:

**1. Par elektroniskās izsoles rezultātu apstiprināšanu nekustamajam īpašumam “Stars”,
Bilskas pagastā**

Ziņo Jurijs Ronimoiss

2024.gada 23.maijā Smiltenes novada pašvaldības dome pieņēma lēmumu Nr.278 (protokols
Nr. 6, 15.§.) “Par nekustamā īpašuma “Stars”, Bilskas pagastā, atsavināšanu un izsoles cenas

noteikšanu”, ar kuru Smiltenes novada pašvaldība nodeva atsavināšanai nekustamo īpašumu “Stars”, Bilskas pagastā, Smiltenes novadā, kadastra numurs 9444 007 0020. Īpašums sastāv no zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 9444 007 0261 un platības 0,37 ha - no tās lauksaimniecībā izmantojama zeme 0,19 ha, krūmāji 0,17 ha un zeme zem ūdens 0,01 ha. Atsavināšanas veids - pārdošana elektroniskā izsolē ar augšupejošu soli un objekta sākumcenu ** EUR (summa vārdiem).

Izsole norisinājās elektronisko izsoļu vietnē <https://izsoles.ta.gov.lv> ar sākuma datumu – 07.06.2024 (plkst.13:00) un noslēguma datumu – 08.07.2024 (plkst.13:00). Izsolei pieteicās 1 (viena) persona un augstāko cenu ** EUR (summa vārdiem) nosolīja “METĀLDEKORS” SIA, reģistrācijas numurs 44103049789, juridiskā adrese Blaumaņa iela 1B, Smiltene, Smiltenes novads, LV-4729. Saskaņā ar elektronisko izsoles vietnes Aktu Nr.3662018/0/2024-AKT, nosolītājam “METĀLDEKORS” SIA minētā summa (atskaitot iepriekš iemaksāto nodrošinājuma summu) jāsamaksā līdz 29.07.2024.

Atklāti balsojot ar 5 balsīm "Par" (Andris Abrāmovs, Gaidis Bogdanovs, Inga Zujeva, Jurijs Ronimoiss, Larisa Podoprosvetova), "Pret" – nav, "Atturas" – nav, "Nepiedalās" – nav, Mantas novērtēšanas, atsavināšanas un izsoles komisija

NOLEMJ:

1. Saskaņā ar 2024.gada 9.jūlija elektroniskās izsoļu vietnes aktu Nr.3662018/0/2024-AKT, atzīt “METĀLDEKORS” SIA, reģistrācijas numurs 44103049789, par nekustamā īpašuma izsoles uzvarētāju un ieguvušu tiesības slēgt pirkuma līgumu par pašvaldībai piederošā nekustamā īpašuma “Stars”, Bilskas pagastā, Smiltenes novadā, kadastra numurs 9444 007 0020, kas sastāv no zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 9444 007 0261 un platības 0,37 ha, iegādi par nosolīto summu ** EUR (summa vārdiem).
2. Nekustamo īpašumu nodaļai sagatavot Izziņu par izsolē iegūtā objekta norēķiniem un nosūtīt “METĀLDEKORS” SIA.
3. Pēc pirkuma summas saņemšanas, Nekustamo īpašumu nodaļai sagatavot Domes priekšsēdētāja rīkojuma projektu par izsoles rezultātu apstiprināšanu.
4. Par izsoles lēmuma izpildi atbild pašvaldības Nekustamo īpašumu nodaļa.

Lēmums pielikumā.

2. Par elektroniskās izsoles rezultātu apstiprināšanu nekustamajam īpašumam “Stacijas”, Drustu pagastā

Ziņo Jurijs Ronimoiss

2024.gada 23.maijā Smiltenes novada pašvaldības dome pieņēma lēmumu Nr.279 (protokols Nr. 6, 16.§.) “Par nekustamā īpašuma “Stacijas”, Drustu pagastā, atsavināšanu un izsoles cenas noteikšanu”, ar kuru Smiltenes novada pašvaldība nodeva atsavināšanai nekustamo īpašumu “Stacijas”, Drustu pagastā, Smiltenes novadā, kadastra numurs 4248 011 0015. Īpašums sastāv no zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 4248 011 0015 un platības 3,7 ha - no tās lauksaimniecībā izmantojamā zeme 2,10 ha, meži 1,30 ha un citas zemes 0,30 ha. Atsavināšanas veids - pārdošana elektroniskā izsolē ar augšupejošu soli un objekta sākumcenu ** EUR (summa vārdiem).

Izsole norisinājās elektronisko izsoļu vietnē <https://izsoles.ta.gov.lv> ar sākuma datumu – 07.06.2024 (plkst.13:00) un noslēguma datumu – 08.07.2024 (plkst.13:15). Izsolei pieteicās 12 (divpadsmit) personas un augstāko cenu ** EUR (summa vārdiem) nosolījis G.P., personas kods, dzīvesvietas adrese. Saskaņā ar elektronisko izsoles vietnes Aktu Nr.3662146/0/2024-AKT, nosolītājam G.P. minētā summa (atskaitot iepriekš iemaksāto nodrošinājuma summu) jāsamaksā līdz 29.07.2024.

Atklāti balsojot ar 5 balsīm "Par" (Andris Abrāmovs, Gaidis Bogdanovs, Inga Zujeva, Jurijs Ronimoiss, Larisa Podoprosvetova), "Pret" – nav, "Atturas" – nav, "Nepiedalās" – nav, Mantas novērtēšanas, atsavināšanas un izsoles komisija NOLEMJ:

1. Saskaņā ar 2024.gada 9.jūlija elektroniskās izsoļu vietnes aktu Nr.3662146/0/2024-AKT, atzīt G.P., personas kods, par nekustamā īpašuma izsoles uzvarētāju un ieguvušu tiesības slēgt pirkuma līgumu par pašvaldībai piederošā nekustamā īpašuma "Stacijas", Drustu pagastā, Smiltenes novadā, kadastra numurs 4248 011 0015, kas sastāv no zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 4248 011 0015 un platības 3,7 ha - no tās lauksaimniecībā izmantojamā zeme 2,10 ha, meži 1,30 ha un citas zemes 0,30 ha, iegādi par nosolīto summu ** EUR (summa vārdiem).
2. Nekustamo īpašumu nodaļai sagatavot Izziņu par izsolē iegūtā objekta norēķiniem un nosūtīt G.P..
3. Pēc pirkuma summas saņemšanas, Nekustamo īpašumu nodaļai sagatavot Domes priekšsēdētāja rīkojuma projektu par izsoles rezultātu apstiprināšanu.
4. Par izsoles lēmuma izpildi atbild pašvaldības Nekustamo īpašumu nodaļa.
5. Finanšu nodaļai atgriezt iemaksāto nodrošinājumu ** eiro (summa vārdiem) sekojošiem izsoles dalībniekiem:
 - 5.1. CIRSMAŠ LV SIA, reģistrācijas numurs 43603074420;
 - 5.2. M.V., personas kods;
 - 5.3. RIGA CONSULTING SIA, reģistrācijas numurs 44103083420;
 - 5.4. S.K., personas kods;
 - 5.5. V.R., personas kods;
 - 5.6. I.L., personas kods;
 - 5.7. ACORNS SIA, reģistrācijas numurs 40203408445;
 - 5.8. MEŽA ŠTELLES SIA, reģistrācijas numurs 40203511018;
 - 5.9. OKU SIA, reģistrācijas numurs 40203539056;
 - 5.10. TIMBERAUTO SIA, reģistrācijas numurs 44103116933.

Lēmums pielikumā.

3. Par elektroniskās izsoles rezultātu apstiprināšanu nekustamajam īpašumam "Vecvieslavēni", Drustu pagastā

Ziņo Jurijs Ronimoiss

2024.gada 23.maijā Smiltenes novada pašvaldības dome pieņēma lēmumu Nr.280 (protokols Nr. 6, 17.§.) "Par nekustamā īpašuma "Vecvieslavēni", Drustu pagastā, atsavināšanu un izsoles cenas noteikšanu", ar kuru Smiltenes novada pašvaldība nodeva atsavināšanai nekustamo īpašumu "Vecvieslavēni", Drustu pagastā, Smiltenes novadā, kadastra numurs 4248 008 0140. Īpašums sastāv no zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 4248 008 0140 ar platību 0,93 ha un dzīvojamās mājas ar kadastra apzīmējumu 4248 008 0140 001. Atsavināšanas veids - pārdošana elektroniskā izsolē ar augšsūpejošu soli un objekta sākumcenu ** EUR (summa vārdiem).

Izsole norisinājās elektronisko izsoļu vietnē <https://izsoles.ta.gov.lv> ar sākuma datumu – 07.06.2024 (plkst.13:00) un noslēguma datumu – 08.07.2024 (plkst.13:43). Izsolei pieteicās 3 (trīs) personas un augstāko cenu ** EUR (summa vārdiem) nosolījusi A.Ā., personas kods, dzīvesvietas adrese. Saskaņā ar elektronisko izsoles vietnes Aktu Nr.3662252/0/2024-AKT, nosolītājai A.Ā. minētā summa (atskaitot iepriekš iemaksāto nodrošinājuma summu) jāsamaksā līdz 29.07.2024.

Atklāti balsojot ar 5 balsīm "Par" (Andris Abrāmovs, Gaidis Bogdanovs, Inga Zujeva, Jurijs Ronimoiss, Larisa Podoprosvetova), "Pret" – nav, "Atturas" – nav, "Nepiedalās" – nav, Mantas novērtēšanas, atsavināšanas un izsoles komisija

NOLEMJ:

1. Saskaņā ar 2024.gada 9.jūlija elektroniskās izsoļu vietnes aktu Nr.3662252/0/2024-AKT, atzīt A.Ā, personas kods, par nekustamā īpašuma izsoles uzvarētāju un ieguvušu tiesības slēgt pirkuma līgumu par pašvaldībai piederošā nekustamā īpašuma "Vecvieslavēni", Drustu pagastā, Smiltenes novadā, kadastra numurs 4248 008 0140, kas sastāv no zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 4248 008 0140 un platības 0,93 ha, un dzīvojamās mājas ar kadastra apzīmējumu 4248 008 0140 001, iegādi par nosolīto summu ** EUR (summa vārdiem).
2. Nekustamo īpašumu nodaļai sagatavot Izziņu par izsolē iegūtā objekta norēķiniem un nosūtīt A.Ā..
3. Pēc pirkuma summas saņemšanas, Nekustamo īpašumu nodaļai sagatavot Domes priekšsēdētāja rīkojuma projektu par izsoles rezultātu apstiprināšanu.
4. Par izsoles lēmuma izpildi atbild pašvaldības Nekustamo īpašumu nodaļa.
5. Finanšu nodaļai atgriezt iemaksāto nodrošinājumu ** eiro (summa vārdiem) sekojošiem izsoles dalībniekiem:
 - 5.1. NORMĀLS SIA, reģistrācijas numurs 40203441524;
 - 5.2. G.M., personas kods (maksātājs KALNA-VĀGĀNI ZS, reģistrācijas numurs 49501004465);

Lēmums pielikumā.

Sēde slēgta plkst. 09:04

Sēdi vadīja

Komisijas priekšsēdētāja vietnieks

Jurijs Ronimoiss

Sēdi protokolēja

Inga Zujeva