



SMILTENES NOVADA PAŠVALDĪBA

Reģ. Nr.90009067337, Dārza iela 3, Smiltene, Smiltenes novads, LV-4729
tālr. 64774844, e-pasts pasts@smiltenesnovads.lv

Darījumu tiesiskuma uzraudzībai ar lauksaimniecības zemi komisija SĒDES PROTOKOLS

2024.gada 26.jūnijā
Sēde notiek attālināti

NR.17/2024

Sēdi vada: Edgars Avotiņš
Protokolē: Alda Zunde

Sēdē piedalās: Edgars Avotiņš, Sarmīte Daudziete, Gunta Mangale, Alda Zunde.

Darba kārtība :

1. Par J.R. iesnieguma (reģ.Nr.3270) izskatīšanu darījumiem ar lauksaimniecības zemi par nekustamā īpašuma "Kalnabindi 1", Virešu pagastā, zemes vienību ar kadastra apzīmējumu 3690 002 0126.
2. Par SIA "Kalna Tomēni" iesnieguma (reģ.Nr.3146) izskatīšanu darījumiem ar lauksaimniecības zemi par nekustamā īpašuma "Andreikas", Smiltenes pagastā, zemes vienībām ar kadastra apzīmējumu 9480 003 0239 un 9480 003 0372.

1.

Par J.R. iesnieguma (reģ.Nr.3270) izskatīšanu darījumiem ar lauksaimniecības zemi par nekustamā īpašuma "Kalnabindi 1", Virešu pagastā, zemes vienību ar kadastra apzīmējumu 3690 002 0126.

Saņemts J.R. iesniegums ar lūgumu atļaut iegādāties nekustamā īpašuma "Kalnabindi 1", Virešu pagastā, kadastra numurs 3690 002 0135, zemes vienību ar kadastra apzīmējumu 3690 002 0126 0.8712 ha platībā, t.sk. LIZ 0.8160 ha. Īpašums "Kalnabindi 1" ierakstīts Vidzemes rajona tiesas Virešu pagasta zemesgrāmatas nodaļā Nr.100000005319. Iesniegumam pievienots 19.06.2024. pirkuma līgums, pārdevēja – M.O.. J.R. ir Alūksnes rajona Virešu pagasta zemnieku saimniecības "Vecbindi" īpašnieks.

Lai izvērtētu minēto darījumu, ir pārbaudīta visa nepieciešamā informācija no valsts un pašvaldības institūcijām. Informācija apkopota Uzziņā Nr.17.1.§, kas pievienota šim protokolam.

Izvērtējot iepriekš minēto informāciju un pamatojoties uz likuma „Par zemes privatizāciju lauku apvidos” 28.¹ panta pirmās daļas 1.punktu, Ministru kabineta noteikumu Nr.748 „Noteikumi par lēmumu pieņemšanu darījumiem ar lauksaimniecības zemi” 21. punktu, balsojot ar 4 balsīm PAR- (Edgars Avotiņš, Sarmīte Daudziete, Gunta Mangale, Alda Zunde), PRET- nav, ATTURAS- nav,

Smiltenes novada Darījumu tiesiskuma uzraudzībai ar lauksaimniecības zemi komisija NOLEMJ:

1. Atļaut J.R., personas kods, dzīvesvietas adrese, iegūt īpašumā nekustamā īpašuma “Kalnabindi 1”, Virešu pagastā, kadastra numurs 3690 002 0135, zemes vienību ar kadastra apzīmējumu 3690 002 0126 0.8712 ha platībā, t.sk. LIZ 0.8160 ha, kuras dominējošā zemes lietošanas kategorija ir lauksaimniecības zeme un izsniegt izziņu.

2.

Par SIA “Kalna Tomēni” iesnieguma (reģ.Nr.3146) izskatīšanu darījumiem ar lauksaimniecības zemi par nekustamā īpašuma “Andreikas”, Smiltenes pagastā, zemes vienībām ar kadastra apzīmējumu 9480 003 0239 un 9480 003 0372.

Saņemts SIA “Kalna Tomēni” iesniegums ar lūgumu atļaut iegādāties nekustamā īpašuma “Andreikas”, Smiltenes pagastā, kadastra numurs 9480 003 0186, zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 9480 003 0239 1.7 ha platībā, t.sk. LIZ 1.3 ha un 9480 003 0372 9.05 ha platībā, t.sk. LIZ 7.96 ha. Īpašums “Andreikas” ierakstīts Vidzemes rajona tiesas Smiltenes pagasta zemesgrāmatas nodaļā Nr.100000105222. Iesniegumam pievienots 06.06.2024. pirkuma līgums, pārdevējas – D.Ā. un M.B..

Lai izvērtētu minēto darījumu, ir pārbaudīta visa nepieciešamā informācija no valsts un pašvaldības institūcijām. Informācija apkopota Uzziņā Nr.17.2.§, kas pievienota šim protokolam.

Izvērtējot iepriekš minēto informāciju un pamatojoties uz likuma „Par zemes privatizāciju lauku apvidos” 28.¹ panta pirmās daļas 2.punktu, Ministru kabineta noteikumu Nr.748 „Noteikumi par lēmumu pieņemšanu darījumiem ar lauksaimniecības zemi” 21. punktu, balsojot ar 4 balsīm PAR- (Edgars Avotiņš, Sarmīte Daudziete, Gunta Mangale, Alda Zunde), PRET- nav, ATTURAS- nav,

Smiltenes novada Darījumu tiesiskuma uzraudzībai ar lauksaimniecības zemi komisija NOLEMJ:

1. Atļaut SIA “Kalna Tomēni”, reģistrācijas Nr.44103028880, juridiskā adrese “Kamaldas”, Smiltenes pag., Smiltenes nov., LV-4729, iegūt īpašumā nekustamā īpašuma “Andreikas”, Smiltenes pagastā, kadastra numurs 9480 003 0186, zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 9480 003 0239 1.7 ha platībā, t.sk. LIZ 1.3 ha un 9480 003 0372 9.05 ha platībā, t.sk. LIZ 7.96 ha, kuru dominējošā zemes lietošanas kategorija ir lauksaimniecības zeme un izsniegt izziņu.

Locekļi:

E.Avotiņš
S.Daudziete
G.Mangale

Locekle un protokoliste

A.Zunde

Komisijas locekļu e-pasta vēstules par piekrišanu vai nepiekrišanu ir sēdes protokola pielikumi.