



SMILTENES NOVADA PAŠVALDĪBAS DOME

Reģ. Nr.90009067337, Dārza iela 3, Smiltene, Smiltenes novads, LV-4729
tālr.: 64774844, e-pasts: dome@smiltenesnovads.lv

LĒMUMS

Smiltēnē

2022.gada 29.jūnijā

Nr.284

(protokols Nr.13, 18.§.)

Par izmaiņām dzīvokļu statusu sarakstā

Smiltenes novada pašvaldības Dzīvokļu komisija saņēmusi ierosinājumu no Gaujienas pagasta pārvaldes vadītājas, ņemot vērā pieprasījumu pēc palīdzības dzīvokļu jautājumu risināšanā, t.sk. Ukrainas civiliedzīvotāju izmitināšanas problemātiku, dzīvokļa Mežniecība 1 – 1, Gaujiena, Gaujienas pagasts, Smiltenes novads, atbrīvošanos un dzīvokļa “Rīti – 5”, Gaujienā, Gaujienas pagasts, Smiltenes novads, atbrīvošanos ar 2022. gada jūniju, mainīt šim dzīvoklim statusu no “Smiltenes novada pašvaldības dzīvokļi - neprivatizēti/neatsavināti dzīvokļi, t.sk. pārslēdzamie beztermiņa īres līgumi” uz “Smiltenes novada pašvaldības dzīvokļi - palīdzība dzīvokļu jautājumu risināšanā”. Līdztekus konstatēts, ka dzīvoklis “Skoliņas 5”, Gaujienas pagasts, Smiltenes novads, nepamatoti iekļauts statusā “Smiltenes novada pašvaldības dzīvokļi - neprivatizēti/neatsavināti dzīvokļi, t.sk. pārslēdzamie beztermiņa īres līgumi”.

Tāpat saņemta informācija no Smiltenes pilsētā esošo dzīvokļu apsaimniekotāja – SIA “Smiltenes NKUP” par konstatētajām neprecizitātēm platībās un labiekārtojuma līmenī dzīvokļu sarakstā attiecībā uz atsevišķiem dzīvokļiem, ko būtu nepieciešams precizēt, attiecīgi precizējamas platības dzīvokļiem Daugavas ielā 2-9, Daugavas ielā 9-7, Dārza ielā 16-5, Gaujas ielā 6-16, Limbažu ielā 5-6, Limbažu ielā 10-41 un Stacijas ielā 15 – 4.

2021.gada decembrī tika apkopota faktiskā informācija par pašvaldībai piekritīgajiem dzīvokļiem visā novada administratīvajā teritorijā atbilstoši to lietojumam un ar Smiltenes novada pašvaldības domes Finanšu un attīstības jautājumu pastāvīgās komitejas 2021. gada 21. decembra atzinumu (sēdes protokols Nr.6) un, pamatojoties uz likuma “Par pašvaldībām” 14. panta otrās daļas 3.punktu, 15. panta pirmās daļas 9. punktu, 21.panta pirmās daļas 27.punktu, tika pieņemts lēmums Nr.383 (protokols Nr.16, 19.§) apstiprināt Smiltenes novada pašvaldības valdījumā esošo dzīvokļu sarakstu atbilstoši lietojuma statusiem. Saskaņā ar apkopoto informāciju pašvaldības izveidotā Dzīvokļu komisijai ir tiesības administrēt dzīvokļu rindu un pēc nepieciešamības ierosināt izmaiņas dzīvokļu statusos vai lietošanā.

Ņemot vērā augstāk minēto, Smiltenes novada pašvaldības domes Finanšu un attīstības jautājumu pastāvīgās komitejas 2022. gada 22. jūnija atzinumu (protokols Nr.8) un, pamatojoties uz likuma “Par palīdzību dzīvokļa jautājumu risināšanā” 12. pantu, likuma “Par pašvaldībām” 14. panta otrās daļas 3.punktu, 15. panta pirmās daļas 9. punktu, 21.panta pirmās daļas 27.punktu, atklāti balsojot ar 13 balsīm "PAR" - (Gita Mūrniece, Astrīda Harju, Ilze Vergina, Otārs Putrālis, Andris Abrāmovs, Mārtiņš Vīgants, Dainis Aļeksējevs, Ainārs Mežulis, Edgars Avotiņš, Toms Markss, Raivis Vizulis, Inga Ērgle, Jānis Āboliņš), "PRET" – nav, "ATTURAS" – nav,

Smiltenes novada pašvaldības dome

NOLEMJ:

1. Izdarīt izmaiņas Smiltenes novada pašvaldības valdījumā esošo dzīvokļu sarakstā:
 - 1.1. mainīt statusu no “Smiltenes novada pašvaldības dzīvokļi - neprivatizēti/neatsavināti dzīvokļi, t.sk. pārslēdzamie beztermiņa īres līgumi” uz “Smiltenes novada pašvaldības dzīvokļi - palīdzība dzīvokļu jautājumu risināšanā” dzīvokļiem “Mežniecība 1” - 1, “Rīti – 5” un “Skoliņas” -5, Gaujienā, Gaujienas pagastā, Smiltenes novadā;
 - 1.2. Precizēt dzīvokļu platības un labiekārtojuma ierakstu sekojošiem dzīvokļiem Smiltenes pilsētā:
 - 1.2.1. Daugavas ielā 2-9, platība 28,9 m²;
 - 1.2.2. Daugavas ielā 9-7, platība 23,7 m², labiekārtojums “1-bez ērtībām”;
 - 1.2.3. Dārza ielā 16-5, platība 39,4 m², labiekārtojums “2-daļējas ērtības”;
 - 1.2.4. Gaujas ielā 6-16, platība 55,21 m²;
 - 1.2.5. Limbažu ielā 5-6, platība 40,1 m²;
 - 1.2.6. Limbažu iela 10-41, platība 46,5 m²;
 - 1.2.7. Stacijas ielā 15 – 4, platība 51,4 m².
2. Lēmuma izpildi kontrolēt pašvaldības Dzīvokļu komisijas priekšsēdētājam.
3. Lēmums stājas spēkā ar tā pieņemšanas brīdi.

Domes priekšsēdētājs

E. Avotiņš